

Københavns Kommune (Byggeri København)
Nyropsgade 3
1602 København V

**Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens §§19 og 28 til
nedsivning og afledning til kloak af overfladevand fra
en kunstgræsbane på Sundby Idrætspark, Englandsvej
61, 2300 København S, matr. nr. 1100 Sundbyøster**

Københavns Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningen, meddeler tilladelse til nedsivning, og tilslutning til kloak, af overfladevand fra en kunstgræsbane på ovenstående ejendom.

Gyldighed

Tilladelsen kan udnyttes straks.

Tilladelsen kan tilbagekaldes eller ændres uden erstatning, hvis de forudsætninger, der lå til grund for afgørelsen, viser sig at være ændret væsentligt.

Tilladelsen bortfalder 3 år efter brevets dato, hvis kunstgræsbanen ikke er etableret.

Vilkår for tilladelsen

Følgende vilkår gælder for tilladelsen:

1. Kunstgræsbelægningens samlede areal er maksimalt 8.325 m².
2. Kun den regn, der falder på kunstgræsbanen, må nedsive gennem belægningen. Der må ikke ledes vand til kunstgræsbanen fra andre overflader.
3. Kunstgræsbanen skal etableres med de materialer, der er beskrevet i denne tilladelses bilag.
4. Der skal udtages renbundsprøver, hvor der bortgraves klasse 4 jord, jf. jordhåndteringsplanen som dokumentation på, at der ikke efterlades kraftigt forurenet jord under banen.



9. april 2024

Sagsnr.
2024-0044189

Dokumentnr.
2024-0044189-2

Sagsbehandler
Yngve Juul de Voss

Bygge-, Parkerings- og Miljø-
myndighed
Vand og Natur

Njalsgade 13
Postboks 380
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

www.kk.dk/lar

5. Hvis der under gravearbejdet er visuelt eller lugtmæssigt tegn på forurening af jord eller grundvand, skal gravearbejdet standses, og Teknik- og Miljøforvaltningen kontaktes omgående med henblik på en evt. revurdering af tilladelsen.
6. Det forudsættes, at kunstgræsbanen placeres og opbygges som angivet på vedlagte tegninger.
7. Kunstgræsbanen skal indrettes således, at alt vand, der falder på den, nedsives eller bortledes via dræn. Der må således ikke ske overfladisk afstrømning fra banen, ved normale regnhændelser.
8. Der må ikke anvendes kloridholdige tømidler, herunder traditionelt vejsalt (NaCl), på kunstgræsbanen.
9. Banen anlægges som en non-infill bane.
10. Banen skal indrettes med en prøvetagningsbrønd på drænsystemet, hvorfra der i løbet af det første år efter banens etablering skal udtages mindst 3 prøver af drænvandet. Drænprøverne skal analyseres for de PFAS-stoffer som der er grundvandskvalitetskriterier for. Analyseresultaterne skal fremsendes til vand@kk.dk. Efter modtagelserne af analyseresultaterne vil Vand & Natur tage stilling til om der skal sættes krav om udtagning af supplerende prøver.
 - a. Alternativt kan der inden banen etableres udføres laboratorieundersøgelser af græstæppet for de samme PFAS-forbindelser. Analyseresultaterne skal fremsendes til vand@kk.dk.
11. Til bestemmelse af om kunstgræsbanen har ført til forurening af jorden umiddelbart under banen, når banen sløjfes eller omlægges, forventeligt 10-15 år efter etablering, skal de øverste 40 cm af den intakte jord under banen prøvetages med 120 tons prøver. Såfremt der forefindes forurening over afskæringskriteriet, skal jorden bortskaffes efter de til den tid gældende regler for bortskaffelse af forurenede jord, og der skal indsendes renbundsprøver til Teknik- og Miljøforvaltningen som dokumentation.

Kommenterede [JPM1]: Det er formentligt et fagudtryk eller?

Kommenterede [YV2R1]: Ja 120 tons prøver er det man jf jordforureningsloven skal prøvetage lettere forurenede jord med

Grundlag for Teknik- og Miljøforvaltningens behandling af ansøgningen

Følgende materiale er indgået i sagen:

- /1/ Ansøgning af den 6. februar 2024 om nedsivningstilladelse med projektbeskrivelse.

Projektet

Københavns Kommune ønsker at etablere en kunstgræsbane, med et samlet areal på 8325 m². Banen anlægges som en non-infill-bane, hvor der ikke anvendes performance-infill. Banen anlægges med shockpad i REFOAM, med et græstæppe i PE. Udvaskningstest for de materialer, der ønskes anvendt, er vedlagt. Banen anlægges med et traditionelt drænsystem, med 6 m mellem drænene. Drænsystemet forventes at opfange en del af årsnedbøren, der delvist afledes til fælleskloak, mens resten nedsiver gennem banen.

Teknik- og Miljøforvaltningens vurdering

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at nedsivningen af regnvand ikke vil påvirke drikkevandsboringer, vandløb, beskyttede naturområder, Natura 2000 områder eller fredede områder.

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at der ikke er risiko for, at nedsivning vil give anledning til forurening af jord eller grundvand på ejendommen. Vurderingen er baseret på følgende betragtninger:

1. Det antages, at der ikke anvendes bekæmpelsesmidler på banen.
2. Grundvandsdannelsen øges ikke i området som følge af, at banen etableres.
3. Sundby Idrætspark er kortlagt på vidensniveau 1 efter jordforureningsloven. Baggrunden for kortlægningen er tidligere tank-anlæg nær hallerne samt tidligere udkørsel af spildevandsslam på fodboldbanerne. I har udført en forklassificering af den øverste jord, der skal bortgraves i forbindelse med etablering af banen. Denne viser, at jorden er forurenet med bly, cadmium, zink og tjærestoffer, hvilket stemmer overens med de tidligere aktiviteter.

Kommenterede [JPM3]: I - dækker det Københavns Kommune?

Kommenterede [YV4R3]: Generelt nej, men ifølge kortlægningsbrevet har det været praksis på Sundby

Vurdering af baneopbygningen

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at de materialer, der anvendes til banen, kan betegnes som BAT (bedst tilgængelige teknologi) og at nedsivning for banen, under de satte vilkår, kun udgør en meget begrænset risiko for forureningen af jord og undergrund. Vurderingen baserer sig på følgende betragtninger:

Kunstgræstæpperne består af strå af PE på en backing af PE eller PP-coatning med enten PU eller latex. Ansøgningen er vedlagt analyser af fire alternative græstæpper, alle tæpperne kan accepteres. Det skal nævnes at det fra tidligere undersøgelser af kunstgræsbaner er fastslået, at de stofkoncentrationer der kan findes ved udvaskningstest i laboratorie er langt større end de koncentrationer der kan måles i drænvandet fra en bane.

I Københavns Kommune er der allerede en række kunstgræsanlæg. Fra flere af disse er der udtaget stikprøver af drænvandet med det formål at bestemme drænvandets kvalitet. For ingen af disse kunstgræsbaner, hvorfra der sker nedsivning og hvor der er udtaget drænpøve, viser drænpøverne resultater, der giver anledning til tilbagekaldelse eller vilkårsændringer i nedsivningstilladelser. Da denne bane bruger materialer, hvorfra der må forventes en samlet væsentligt lavere udvaskning end fra traditionelle kunstgræsbaner med SBR-infill, vurderer Teknik- og Miljøforvaltningen at nedsivningen kun udgør en meget lille risiko for forurening af jord og undergrund.

Hvis der sker en udvaskning af tungmetaller, vurderes det, at størstedelen af evt. udvaskede tungmetaller vil binde sig til jorden umiddelbart under banen.

Der er kun i enkelte tilfælde undersøgt for PFAS-stoffer i drænvandet, samtidigt med at kommunen har viden om at der fra nogle kunstgræstæpper kan udvaskes PFAS-stoffer. De undersøgelser som kommunen tidligere har fået udført viser at der også findes græstæpper uden PFAS-stoffer. Der er derfor sat krav til enten måling af PFAS-stoffer i drænvandet, eller til valg af kunstgræstæppe som tidligere er undersøgt.

Vær opmærksom på følgende

Ved afslutning af projektet skal I indsende en plantegning med placering af kunstgræsbanen, drænsystem mv. Som udført tegningen skal indsendes til:

Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Njalsgade 13
Postboks 380
1502 Kbh. V
vand@tmf.kk.dk

Affaldshåndtering

Virksomheden skal håndtere alt erhvervsaffald i overensstemmelse med det gældende *Regulativ for Erhvervsaffald i Københavns Kommune*. Regulativet og særlige bestemmelser for håndtering af erhvervsaffald kan ses på Københavns Kommunes hjemmeside.

Vandaflædningsafgift

Opmærksomheden henledes på, at den registrerede vandmængde halvårligt skal indberettes til HOFOR. Indberetningen skal ske senest den 1. august og den 1. februar, på adressen:

HOFOR
Ørestads Boulevard 35
2300 København S

Vand og Natur Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens §§19 og 28 til nedsivning og afledning til kloak af overfladevand fra en kunstgræsbane på Sundby Idrætspark, Englandsvej 61, 2300 København S, matr. nr. 1100 Sundbyøster 5/6

Mail; vand-teknik@hofor.dk

HOFOR opkræver vandafldningsbidrag for de afledte vandmængder. Vandafldningsbidragets størrelse kan ses på HOFOR's hjemmeside, www.hofor.dk. Hvis de afledte vandmængder ikke indberettes til HOFOR, vil der blive opkrævet vandafldningsbidrag for en, af HOFOR, skønnet afledt vandmængde.

Lovgivning

Tilladelsen gives i henhold til §§ 19, stk. 1 og 28, stk. 3 i lovbekendtgørelse nr. 5 af 3. januar 2023 om miljøbeskyttelse, jf. §§ 36 og 38 i bekendtgørelse nr. 1393 af 21. juni 2021 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Vejledning i klage og søgsmål

Der kan klages over afgørelsen om tilslutning til kloak til Miljø- og Fødevareklagenævnet frem til fire uger, efter afgørelsen er meddelt eller offentliggjort, jf. miljøbeskyttelseslovens §§ 91 og 93.

Klagen skal indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnet digitale klageportal inden den 7. maj.2024.

Klage skal indgives via klageportalen <https://naevneneshus.dk/>, hvor selve klageprocessen, betaling af gebyr m.v. også fremgår.

Hvem kan klage?

Det er fastlagt i miljøbeskyttelseslovens §§ 98-100, hvem der er klageberettiget. Det fremgår bl.a. af lovens § 98, stk. 1, nr. 1 og 2, at afgørelsens adressat og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, kan klage. Derudover er bl.a. en række lokale og landsdækkende organisationer klageberettigede efter bestemmelsen.

Kopi af tilladelse er sendt til:

HOFOR, vand-teknik@hofor.dk

Styrelsen for Patientsikkerhed, Øst seost@sst.dk

BIOFOS A/S, post@biofos.dk, cmc@biofos.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk

Friluftsrådet, koebenhavn@friluftsradet.dk

Københavnerne Miljøforening, ivan@helsinghof.dk

Opsættende virkning

Hvis afgørelsen påklages, er udgangspunktet efter miljøbeskyttelsesloven, at klagen ikke vil have opsættende virkning, jf. lovens § 96, stk. 1.

Vand og Natur Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens §§19 og 28 til nedsivning og afledning til kloak af overfladevand fra en kunstgræsbane på Sundby Idrætspark, Englandsvej 61, 2300 København S, matr. nr. 1100 Sundbyøster 6/6

Efter samme bestemmelse kan Miljø- og Fødevareklagenævnet imidlertid beslutte at give en eventuel klage opsættende virkning.

Begrænsning i klageadgang

Der kan ikke klages over afgørelsen om nedsivning, men I har mulighed for at få prøvet begge afgørelser ved domstolene. Ønsker I at anlægge sag ved domstolene, skal det ske inden 6 måneder.

Lovgrundlag: Bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. § 42 og miljøbeskyttelsesloven § 101.

Har I spørgsmål, er I velkomne til at kontakte Yngve Juul de Voss, tlf.: 2011 9005 eller enheden for Vand & VVM, e-mail vand@kk.dk.

Venlig hilsen

Yngve Juul de Voss

Jens Peter Mortensen

Kopi:

- WSP

Bilag:

- Ansøgningsmateriale inkl. div. bilag