



Fælles om Blågård

Blågårdsvision, borgerdialog og idékatalog



Indhold



Introduktion

Områdefornyelsen Nørrebro

s. 4 - s. 5

Forord

Områdefornyelsen Nørrebro

Boligorganisationen fsb

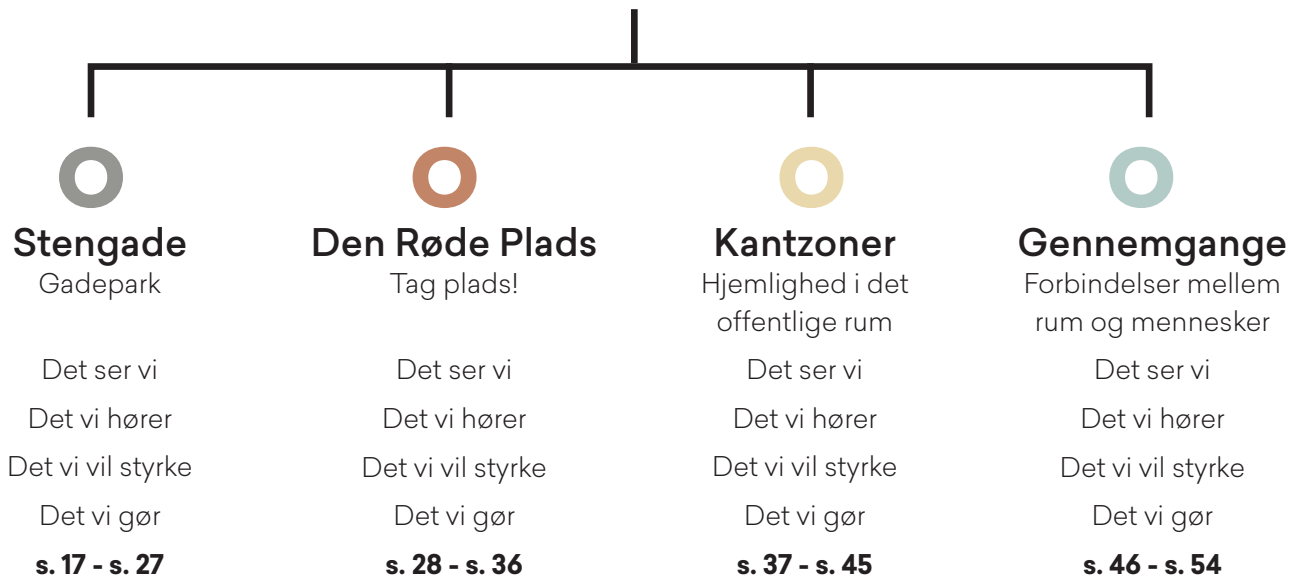
s. 6 - s. 7



Mødet med Blågård

Det vi ser | Det vi hører | Det vi vil styrke | Det vi gør

s. 8 - s. 16



Realisering

Hvordan gør vi - og hvad gør vi først?

s. 55 - s. 57



Baggrundsmateriale

Bagom processen

Vandrende workshop

Intensiv-uge

Byrumsanalyser

Fortætningsmuligheder

s. 58 - s. 73



Introduktion

af Områdefornyelsen Nørrebro

Arbejdet med Blågårdsvisionen, som du her sidder med i hånden, har rejst en række nye spørgsmål. Den fremtidige dialog med kvarteret, samarbejdspartnere og politikere skal afklare disse spørgsmål yderligere. Blågårdsvisionen er derfor et dialogværktøj, som skal hjælpe os med at afklare disse spørgsmål i den videre proces mod realisering af visionerne. De centrale strategiske spørgsmål er:

NÆSTE SKRIDT

- Definér fælles vision for værtskab på Stengade
- Dialog med afdelingsbestyrelserne i Blågården og Prater
- Forbered budgetnotater i dialog med øvrige forvaltninger og politikere
- Indled dialog med fonde
- Dialog på gade om Blågårdsvisionen
- Bred formidling af Blågårdsvisionen
- Dialog med Nørrebro Lokaludvalg

STRATEGISKE SPØRGSMÅL VI SKAL AFKLARE FOR AT KOMME LÆNGERE OP AF TRAPPEN

**KANTZONER**

Hvem kan finansiere en bearbejdning af kvarterets stueetager og kantzoner?

PARKERING

Underjordisk parkeringsanlæg på parkeringspladsen ved Baggensengade?

KLIMATILPASNING

Stengade er udpeget til at håndtere vand under skybrud. Hvordan gøres det bedst?

PLADS ELLER HUS

Skal der være en bygning eller plads ovenpå det underjordiske parkeringsanlæg?

VÆRTSKAB

Hvilken type værtskab på Stengade er nødvendig for en god brug af arealet?

NYE BEBOERFACILITETER

Hvor giver det størst værdi for kvarteret og fsb's beboere at placere Blågårdens nye beboerfaciliteter?

**BØRN OG UNGEFORVALTNINGENS LOKALER**

Det grønne areal langs Stengade er ejet af boligorganisationen fsb. Hvis kommunen investerer offentlige midler i at forbedre byrummet, hvem skal så drifte det areal i fremtiden?

**DRIFT**

Det grønne areal langs Stengade er ejet af boligorganisationen fsb. Hvis kommunen investerer offentlige midler i at forbedre byrummet, hvem skal så drifte det areal i fremtiden?



VISIONERNE REALISERET

Her skal vi hen

BLÅGÅRDSVISIONEN UDARBEJDET

Her er vi nu

Her stod vi



Forord

af Områdefornyelsen Nørrebro og boligorganisationen fsb

BLÅGÅRDSVISIONEN

Områdefornyelsen Nørrebro og Boligorganisationen fsb har i samarbejde med kvarteret udviklet en Blågårdsvision. Visionen er, at kvarteret omkring Stengade i fremtiden skal være et sammenhængende og indbydende byrum for borgere i alle aldre. Bemandede udendørsfaciliteter på Stengade, for både unge piger og drenge, skal styrke kvarterets unges tilknytning til det uorganiserede idrætsliv såvel som det organiserede fritids- og foreningsliv i kvarteret.

Stengade skal i fremtiden indeholde varieret beplantning, der muliggør mere direkte sollys, flere oplevelser og klimatilpasning, som tilføjer nye lyde og dufte til Stengade. Stengade skal både give mulighed for at nyde roen i et stille hjørne af byen og samle hele familien til fællesspisning i det grønne.

Mellem Korsgadehallen og indre Nørrebros kulturhus, Støberiet, ligger Den Røde Plads. Den Røde Plads skal koble disse institutioner bedre sammen, stolt vise kvarterets kultur- og sportsfaciliteter frem og invitere kvarteret indenfor.

Samvær og fællesskabet mellem børn og voksne skal styrkes, både gennem aktiviteter hver for sig, sideløbende og sammen. Nyttehaverne skal vise beboernes og brugernes store engagement og bidrage til et levende og personligt byrum. Forbindelserne på tværs af bebyggelserne skal styrkes som attraktive passager for bløde trafikanter.

HVORFOR EN BLÅGÅRDSVISION?

Blågårds-kvarteret gennemgik i 1970- 80'erne en omfattende bysanering. Brokvarterets klassiske struktur blev erstattet af større sammenhængende og modernistiske byggerier. I dag er området i høj grad præget af ensartede bygninger med et monotont udtryk, hvor vigtige passager gennem området er usynlige og dele af opholdsarealerne fremstår ubrugte.

Blågårdsvisionen skildrer, hvordan de eksisterende byrum og bebyggelser kan opgraderes, sådan at der er bedre rammer for det lokale liv. Formålet med en fælles vision er dels at revitalisere byrum, facader og forbindelser i området, og dels at lægge et godt fundament for et langsigtet samarbejde mellem mange parter.

Blågårdsvisionen er et værktøj til dialog og afklaring. Vi skal fortsat sammen diskutere kvarterets udfordringer, behov og muligheder. På den måde kan vi løfte kvarteret i et fællesskab - et løft som skal række langt ud over Områdefornyelsens levetid.

Blågårdsvisionen er resultatet af en lokal dialog mellem beboere, brugere, Områdefornyelsen Nørrebro og Boligorganisationen fsb. I løbet af efteråret 2015 har vi bl.a. i forbindelse med vandrende workshops og gennem midlertidige installationer diskuteret værdier, behov, muligheder og udfordringer.

HVAD INDEHOLDER BLÅGÅRDSVISIONEN?

Blågårdsvisionen viser, hvordan kvarterets potentialer kan styrkes gennem flere delprojekter, sådan at et stærkt fælles liv i Blågårds-kvarteret fortsat kan udvikles.

Et af hovedelementerne i visionen er at omdanne de grønne og åbne arealer langs Stengade. Her skal der i fremtiden være en attraktiv og sammenhængende gadepark med faciliteter og opholdsmuligheder for både børn, unge og voksne. Boligorganisationen fsb har længe haft et behov for at etablere et beboerhus i området, og Københavns Kommune undersøger muligheden for at etablere et underjordisk parkeringsanlæg.

Udarbejdelsen af Blågårdsvisionen har derfor undersøgt, hvor et beboerhus bedst kunne ligge i Stengade. I denne forbindelse har der været fokus på, hvad en ny bygning på p-pladsen på hjørnet af Baggesensgade og Stengade kan tilføre kvarteret. Derudover skal der fremover arbejdes på at organisere beboere, interessenter og aktører, så en eventuel ny bygning skaber fælles værdi på tværs af kvarteret. De øvrige elementer i Blågårdsvisionen er omdannelsen af Den Røde Plads i kvarteret, styrkelse af gennemgangene og en yderligere bearbejdning af stueetagerne i hovedsagelig de modernistiske byggerier.

HVORDAN KOMMER VI VIDERE HERFRA?

Med Blågårdsvisionen i hånden skal vi i dialog med fonde og endnu flere beboere, og vi skal rejse den finansiering, som det kræver for at lave omfattende, fysiske ændringer i kvarteret.

Områdefornyelsen har afsat 6 mio. kr. til at realisere Blågårdsvisionen, men det rækker kun til en begyndelse.

Boligorganisationen fsb har fra tidligere sammenhænge reserveret midler til at etablere nye beboerlokaler, og Blågårdens afdelingsmøde har netop afsat midler til at udskifte alle vinduer og døre i boligafdelingen. Københavns Kommunes politikere har vedtaget en omfattende Skybrudsplan, der både stiller krav og viser muligheder til omdannelse af f.eks. de grønne arealer langs Stengade med tilhørende finansiering. Der er således delvist midler til at fortsætte arbejdet, men flere finansieringskilder skal tilvejebringes, hvis vi skal realisere alle delprojekterne.

Blågårdsvisionen vil bidrage til debat og beslutninger. Den er vores fælles fundament og sætter retning for den fremtidige udvikling af kvarteret omkring Stengade. Blågårdsvisionen skal bidrage til, at der på sigt etableres beslutningsgrundlag blandt fsb's beboere, politikere, boligorganisation og kvarterets øvrige beboere.

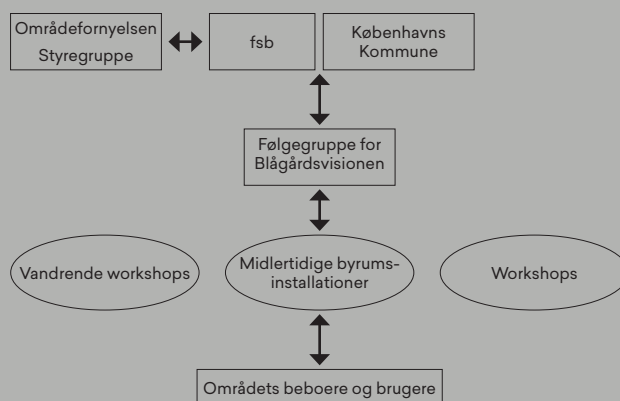
HVORDAN HAR VI ARBEJDET?

Områdefornyelsen Nørrebro arbejder i kvarteret fra 2014 til 2019. I 2014 udarbejdede Områdefornyelsen i samarbejde med borgere, forvaltninger og øvrige aktører en Kvarterplan, som udgør rammen for de enkelte delprojekter. Blågårdsvisionen er et af de projekter, som er beskrevet i Kvarterplanen og som her er viderebearbejdet.

Områdefornyelsens styregruppe er den formelle opdragsgiver. Første skridt mod udarbejdelsen af Blågårdsvisionen har derfor været at formulere en samarbejdsaftale mellem fsb og Københavns Kommune, som forpligter begge parter til at bidrage aktivt til udviklingen af visionen og til efterfølgende at indgå en aftale om, hvordan ideer og delprojekter kan realiseres. Begge organisationer har derfor forpligtiget sig til i fremtiden at være loyale over for de ideer og delprojekter, der er skitseret i Blågårdsvisionen.

Som et led i samarbejdsaftalen blev en følgegruppe til projektet nedsat. Følgegruppen er sammensat af repræsentanter fra de centrale parter i projektet: Prater og Blågårdens afdelingsbestyrelser, fsb's administration, Det Gode Naboskab, arbejdsgruppen for Byens rum, Områdefornyelsens styregruppe, Teknik-

og Miljøforvaltningen, Kultur- og Fritidsforvaltningen og projektlederen fra Områdefornyelsens sekretariat. Følgegruppen har haft til opgave at bygge bro mellem den lokale dialog og projektets fremdrift.



BLÅGÅRDSVISIONEN ER EN DEL AF OMRÅDEFORNYELSEN NØRREBROS SAMLEDE INDSATS

Blågårdsvisionen relaterer sig til flere projekter i Kvarterplanen bl.a. en trafikplan, som blev godkendt af Borgerrepræsentationen i 2016 og som skal gennemføres i de kommende år. Trafikplanen betyder bl.a., at Stengade i fremtiden bliver en intern gade uden gennemkørende biltrafik, at der bliver mindre biltrafik i Baggensgade, og at det samlede kvarter fredeliggøres. Derudover skal Blågårdsvisionen ses i sammenhæng med Områdefornyelsens øvrige indsatser med at forbedre adgangen til grønne arealer, styrke de offentligt tilgængelige gårdrum i kvarteret, forbedringer af erhvervslivets muligheder i Rantzausgade og Griffenfeldsgade, og muligheder for at kvarterets unge har et aktivt fritidsliv, får uddannelse og job.





Mødet med Blågård

Indtryk af kvarteret og opsamling på samtaler gennem byvandring
og workshops

RUBOW
arkitekter



Anne Tietjen

Lektor i landskabsarkitektur og bydesign

Mødet med Blågård I

Historik, værdier og behov

Der bor 18.063 personer pr. km² på Nørrebro, hvilket gør Nørrebro til den tættest befolkede bydel i København, hvor gennemsnittet er 6.010 personer pr. km².

Kilde: Områdefornyelsen Nørrebro



FRA TRÆNGSEL TIL SANERING

Historisk set var Blågården et arbejderkvarter, et tæt bebygget område med trængte baggårde og elendige sanitære forhold, men med en stærk og stolt selvbevidsthed. Her udviklede sig en aktivistisk ånd, man ville selv bestemme og stod sammen – også i modvind. I årtier har man her kæmpet for retten til byens rum – fra saneringen omkring Blågårdsplads i 1970'erne, over byggelegepladsen ”byggeren” i Stengade, til Folkets Hus og Folkets Park i Griffenfeldsgade.

Få steder i København har en så stærk lokal ånd som Blågårdskvarteret. Her er plads til alle, om det så er den unge tilflytter, flygtningefamilien, den socialt udsatte eller

den gamle arbejder, der alle bor dør om dør i kvarteret med børnefamilier, studerende, enlige og pensionister med forskellige sociale og kulturelle baggrunde. Her er højt til loftet og mod til at tage ansvar for alle – også de allersvageste i samfundet. Området huser en del udsatte borgere, herunder boligløse arbejdsmigranter og psykisk syge, og Kirkens Korshær driver et herberg ved Folkets Park.

Kvarterets rummelighed og plads til forskellighed er en central værdi i kvarteret. Her er plads til kontraster, men også behov for at forbedre forholdene for at disse kontraster kan fungere side om side.

Mødet med Blågård II

Mennesker og mangfoldighed

Nørrebro er en mangfoldig bydel, hvor 23,8 % af beboerne har anden etnisk herkomst end dansk, hvorimod gennemsnittet for København som helhed er 14,6 % (2012).

Kilde: Områdefornyelsen Nørrebro

S. 10



PLADS TIL DET LOKALE LIV

Blågårdskvarteret er helt sig selv og noget ganske særligt. Her er en unik blanding af råt og rummeligt, der tiltrækker flere og flere gæster i de seneste år særlig til Blågårdsgades mange caféer og barer. Fremadrettet skal der være fokus på en balance mellem det kommercielle byliv, omkring kulturtilbud, caféer og butikker og beboernes hverdagsliv i byens rum. Plads til at man kan opholde sig og mødes - uden at behøve at købe en kop kaffe eller en øl.

Der har været en lang tradition for tilflytning til kvarteret. Historisk set grupper af svenskere, russere og polakker, og i nyere tid særlig grupper fra Mellemøsten,

Nordafrika og ikke mindst i form af studerende. Denne konstante tilflytning har givet området sin karakteristiske mangfoldighed og blandede beboersammensætning.

Mange hænger ud på gaden og indtager byens rum i en grad, man ser få steder. Det skaber en følelse af et 'levende' kvarter, men vidner også om, at der er et stort behov for flere aktiviteter i byens rum. Børn og unge i alderen 7-19 år mangler steder at være og 'noget at lave', og pigerne har svært ved at finde 'deres' sted.

Blågårdskvarteret

Pejlemærker for hele byen

Assistens Kirkegård

Nørrebrogade

Folkets Park

Blågårds Plads

Korsgadehallen

Åboulevard

Peblinge Sø



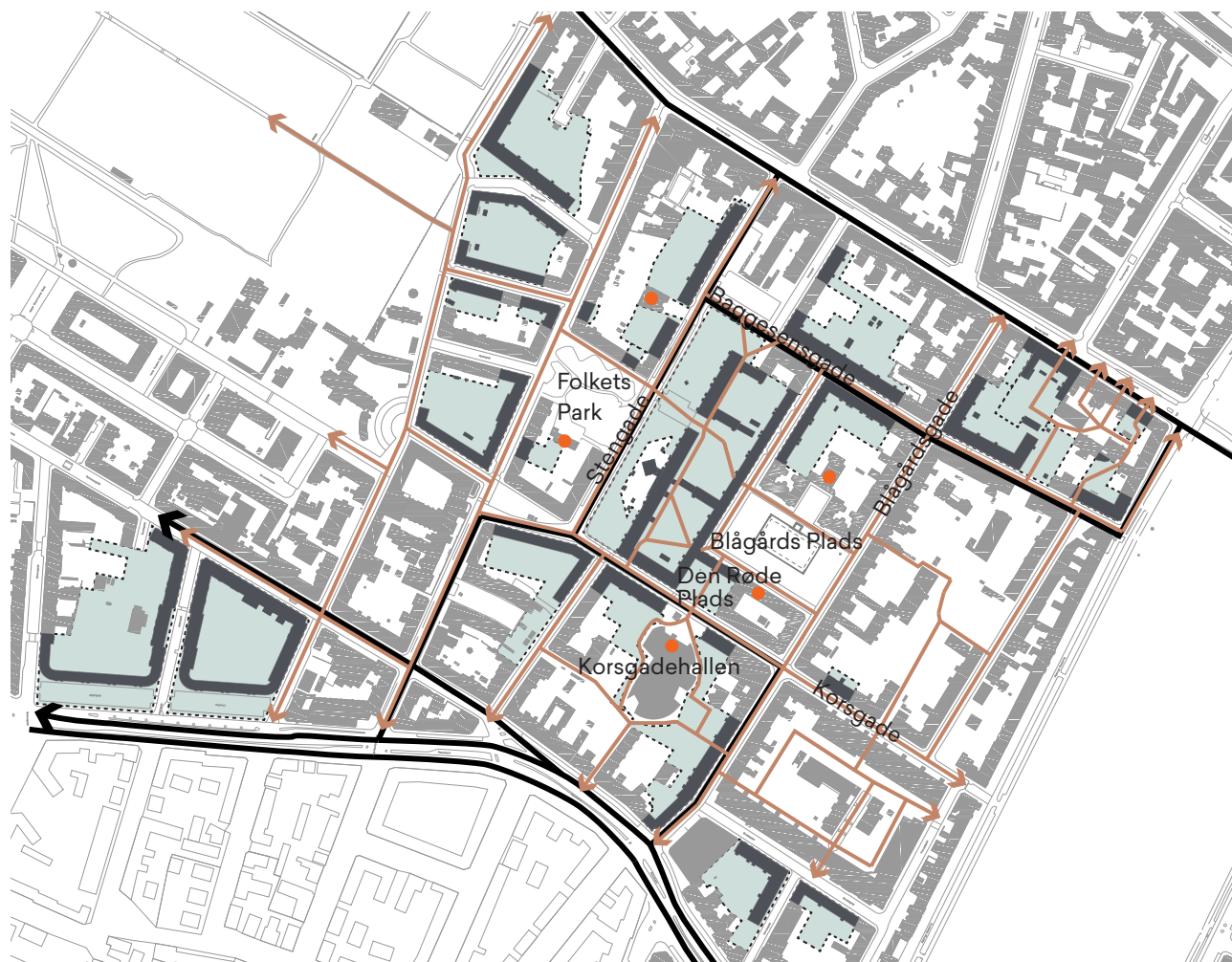


Det vi ser

Analyse af eksisterende forhold

I Blågårdskvarteret er 28 % af boligerne almene, som fsb administrerer.

Kilde: Områdefornyelsen Nørrebro



-  fsb-afdelinger
-  Øvrige bebyggelse
-  fsb-matrikler
-  Blød trafik
-  Hård trafik
-  Kultur og sport

MØDET MED KVARTERET

Kvarteret har en række karakteristiske og velbesøgte byrum, der på hver sin måde tilbyder attraktioner, hvor Blågård Plads har en særstatus som kvarterets samlingspunkt og største tiltrækningskraft.

Ligesom det øvrige København er kvarteret kendetegnet ved en tydelig karréstruktur, der brydes af den gennemgribende sanering, der foregik i 70- og 80'erne og sætter sit præg i form af ensformigt byggeri, uforløste bykanter og ubenyttede grønne områder og pladser i et ellers tæt beboet kvarter.



Det vi hører

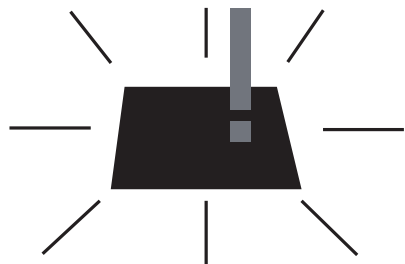
Budskaber og drømme fra byvandring og workshops





Det vi vil styrke

Værdier, behov og muligheder gennem fysiske nedslag



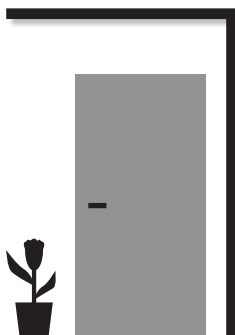
Vende ikke-steder til steder

Skabe byrum med bedre muligheder for mødesteder og aktiviteter. Styrke brugen af de ubenyttede pladser og det særlige, der kan bygges videre på.



Skabe bæredygtige løsninger

Synergi mellem de sociale og fysiske tiltag, herunder løsninger der samtænker klimatilpasning, aktiviteter, bynatur, lokale fællesskaber og drift.



Styrke hjemligheden

Gader med beboelse og indgangspartier langs pladser skal gøres indbydende at færdes langs med og komme hjem til. Der arbejdes med arkitektoniske tiltag, som skaber variation i de ensartede facader og byrumsmæssige tiltag, som styrker gadelivet og rammerne for ophold på kvarterets pladser og torve.



Styrke forbindelser

Markere forbindelser i belægningen med belysning og udsmykning for at styrke brugen og skabe forskellige oplevelser for gående og cyklister i området samt bearbejde portgennemgange.



Det vi gør

Projektidéer og løsningsforslag

ET DIALOGVÆRKTØJ

Kataloget er tænkt som et værktøj til brug for den videre dialog med fonde og med endnu flere beboere. Det stiller spørgsmål, udpeger potentialer og sætter en retning for den fremtidige udvikling af Blågårdskvarteret.

DELPROJEKTER

I de følgende afsnit samler vi op på forløbet omkring udviklingen af Blågårdsvisionen konkrete fysiske tiltag til at understøtte udviklingen af kvarteret med delprojekter for:

Stengade

Gadepark

Den Røde Plads

Tag plads!

Kantzoner

Hjemlighwefentlige rum

Gennemgange

Forbindelser mellem rum og mennesker

HVERT AFSNIT AFDÆKKES MED:

Det vi ser

Analyser af eksisterende forhold

Det vi hører

Budskaber og drømme fra byvandring og workshops

Det vi vil styrke

Værdier, behov og muligheder gennem fysiske nedslag

Det vi gør

Vende ikke-steder til steder

Skabe bæredygtige løsninger

Styrke hjemligheden

Styrkeforbindelser





Stengade

Gadepark

RUBOW
arkitekter



Anne Tietjen
Lektor i landskabsarkitektur og bydesign

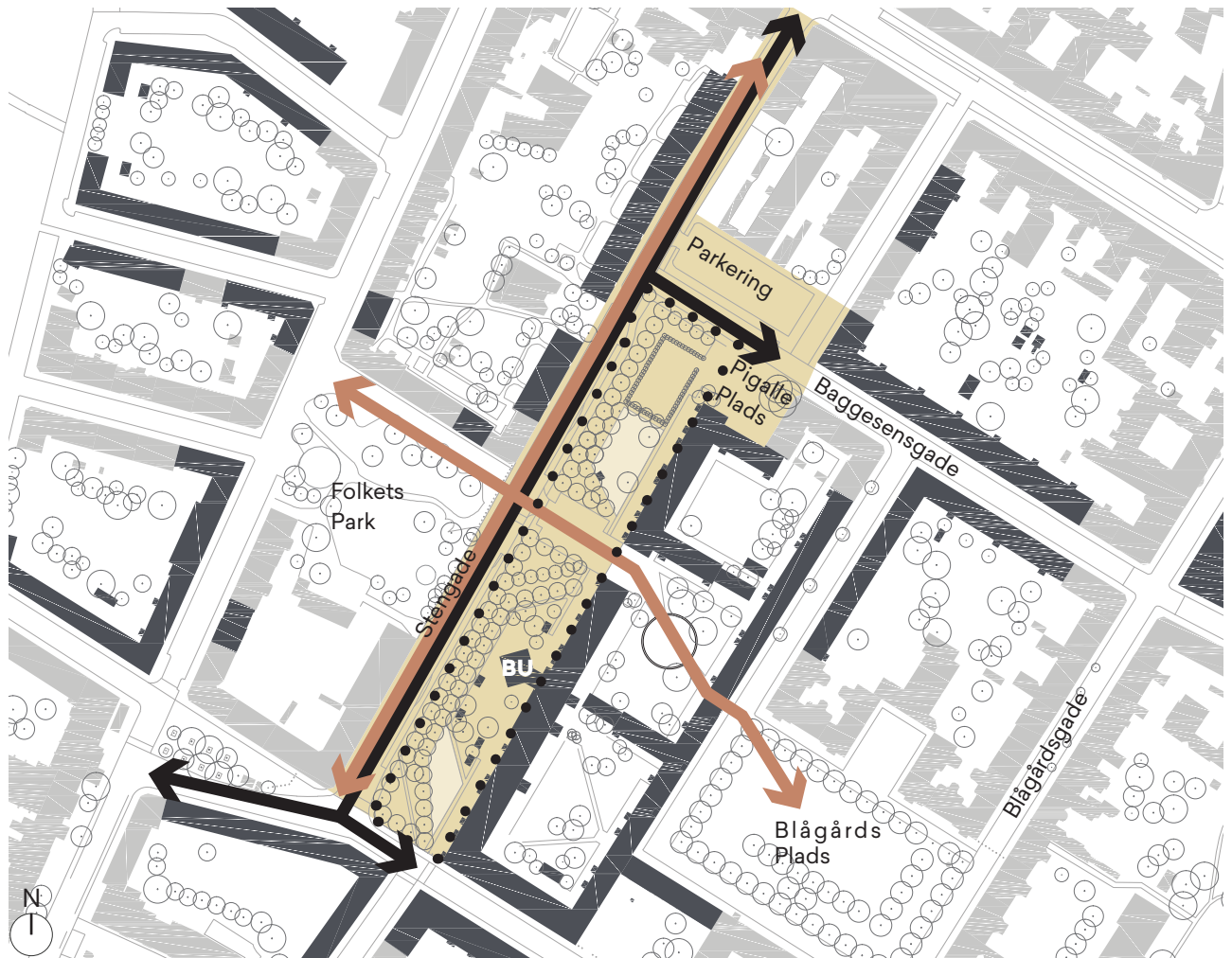
Det grønne område langs Stengade har et areal, der svarer til ca. 7.500 m², og Pigalle Plads dækker omtrent 600 m².







Det vi ser

Stengade i dag

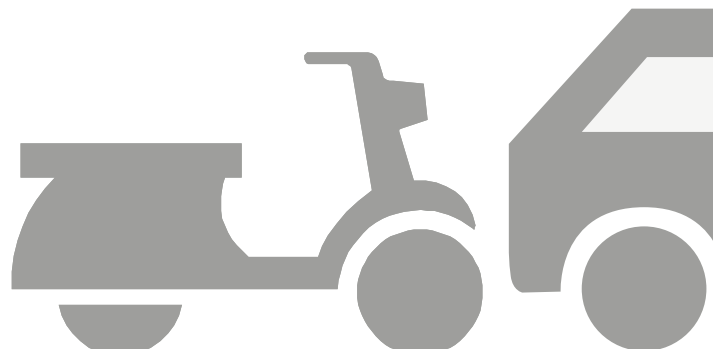
Kilde: Områdefornyelsen Nørrebro



-  fsb-afdelinger
-  Øvrig bebyggelse
-  Område i fokus
-  Nyttehaver
-  Blød trafik
-  Hård trafik
-  Grønt område
- BU** Børne- og ungdomsforvaltningens ejendom

GRØN STRÆKNING PARALLELT MED STENGADE

Overfor Folkets Park - bag en monoton række af lindetræer - ligger et grønt område langs Stengade. Strækningen fremtræder i dag som et efterladt mellemrum mellem boligbebyggelse og gade. Området ejes af boligorganisationen fsb, men opleves som offentligt areal, der - udover nyttehaverne - primært bruges til transit og hundeluftning.





Det vi hører

Budskaber og drømme fra byvandring og workshops



Fokus på drift
så her er rart
at være

Bemandet
legeplads

Her er masser af
plads til aktiviteter
for børn og unge
- og også for de
voksne

Der skal være
noget for pigerne
- hvad med store
gynger?

'Bagside til
Blågården', 'for side'
til Stengade

Nyttehave skaber liv
om sommeren -
hvad sker her om
vinteren?

Utilstrække-
lige forhold
for hjemløse i
kvarteret

Trafikken i Sten-
gade dominerer

Multibaner

Plads til stille
steder og det
lokale liv

Krattet er ryd-
det for at folk
ikke bor her

Overdækninger
så man kan være ude
i regnvej





Det vi vil styrke

Stedets grønne karakter, mødesteder og aktiviteter

I dag kører der ca. 4000 biler i døgnet i Stengade, selvom gennemkørsel er forbudt. Efter trafikplanens gennemførelse vil der køre ca. 2500 biler i døgnet. Gaden er en vigtig cykelforbindelse på tværs af Nørrebro og København.

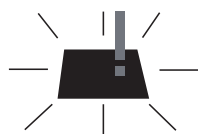
S. 20

Kilde: Trafikplan Indre Nørrebro



Stengade Gadepark

Aktiviteter side om side



Vende ikke-steder til steder

Vi vil styrke stedets identitet som en park langs med Stengade, drage nytte af den aktive forbindelse på tværs af byen, skabe rammer om et aktivt fritidsliv, stille steder at mødes for familier, sport, leg og mødesteder for børn og unge, fællesskaber om nyttehaver og muligheder for en fællesbygning/-lokaler. Strækningen langs Stengade skal forvandles fra en overset rabat på en gennemkørselsvej til en generøs, levende park med lokalt hverdagsliv.



Styrke forbindelser

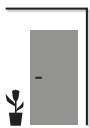
For gående og cyklister langs med parkstrækningen og på tværs af Stengade.



Bylivsregnskabet fra 2015 viste, at Nørrebro er den bydel, hvor der er tredjestørst utilfredshed med indretning af grønne og blå områder samt størst utilfredshed med muligheden for fred og ro.

S. 21

Kilde: Bylivsregnskabet 2015



Styrke hjemligheden

Strækningen udformes som en park med aktiviteter og bliver mere imødekommende og indbyder til ophold. Der arbejdes med landskabelige tiltag, som styrker følelsen af privathed tæt ved boligerne og nyttehaver og fællesskaber i overgangen til den mere åbne park med aktiviteter.

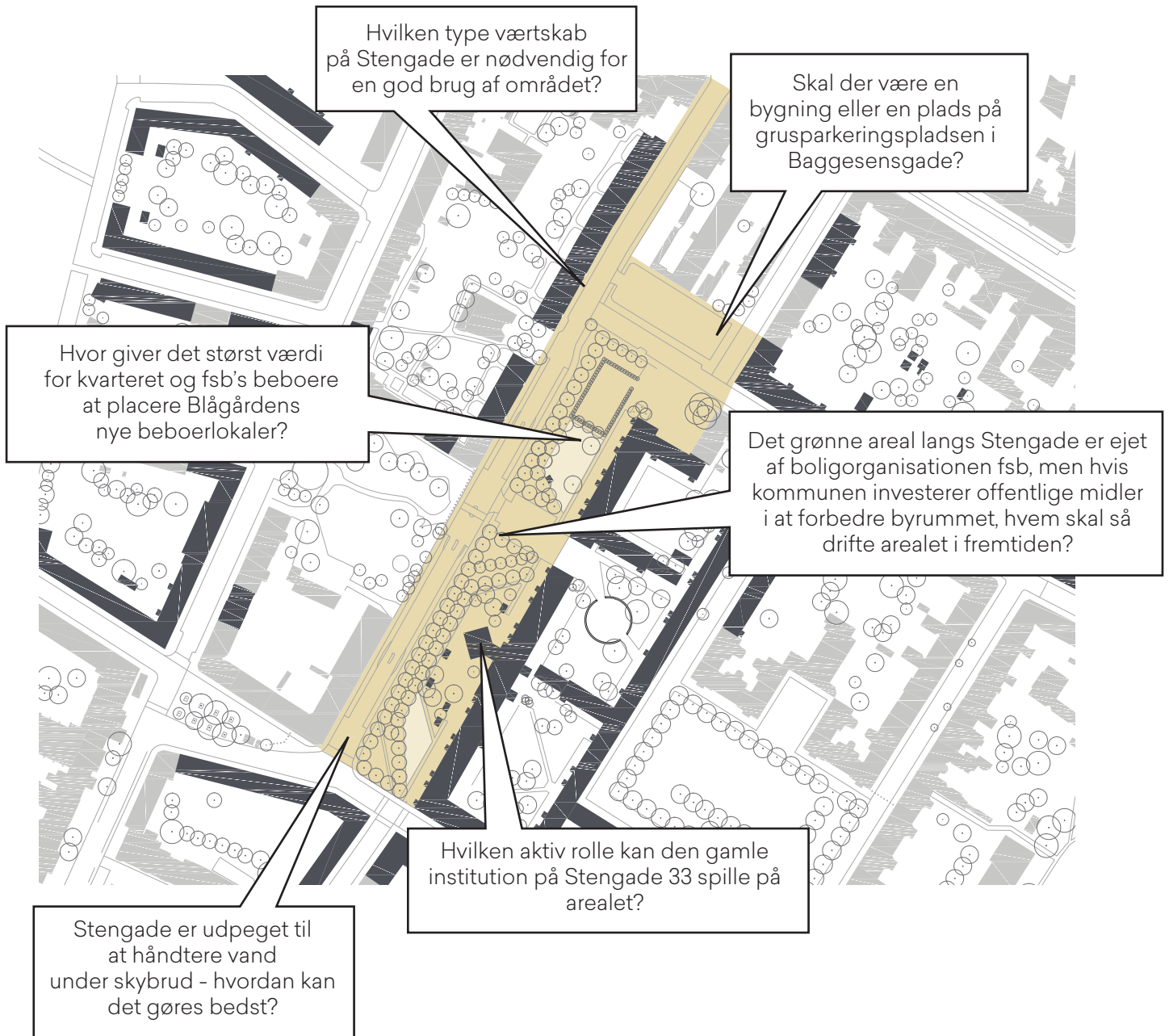


Skabe bæredygtige løsninger

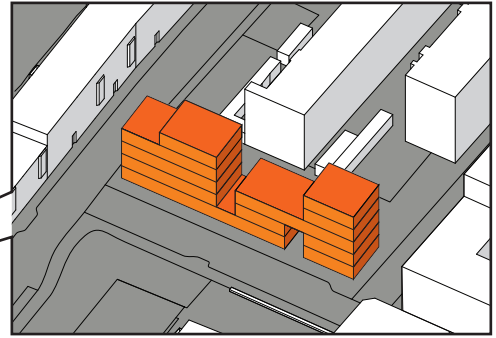
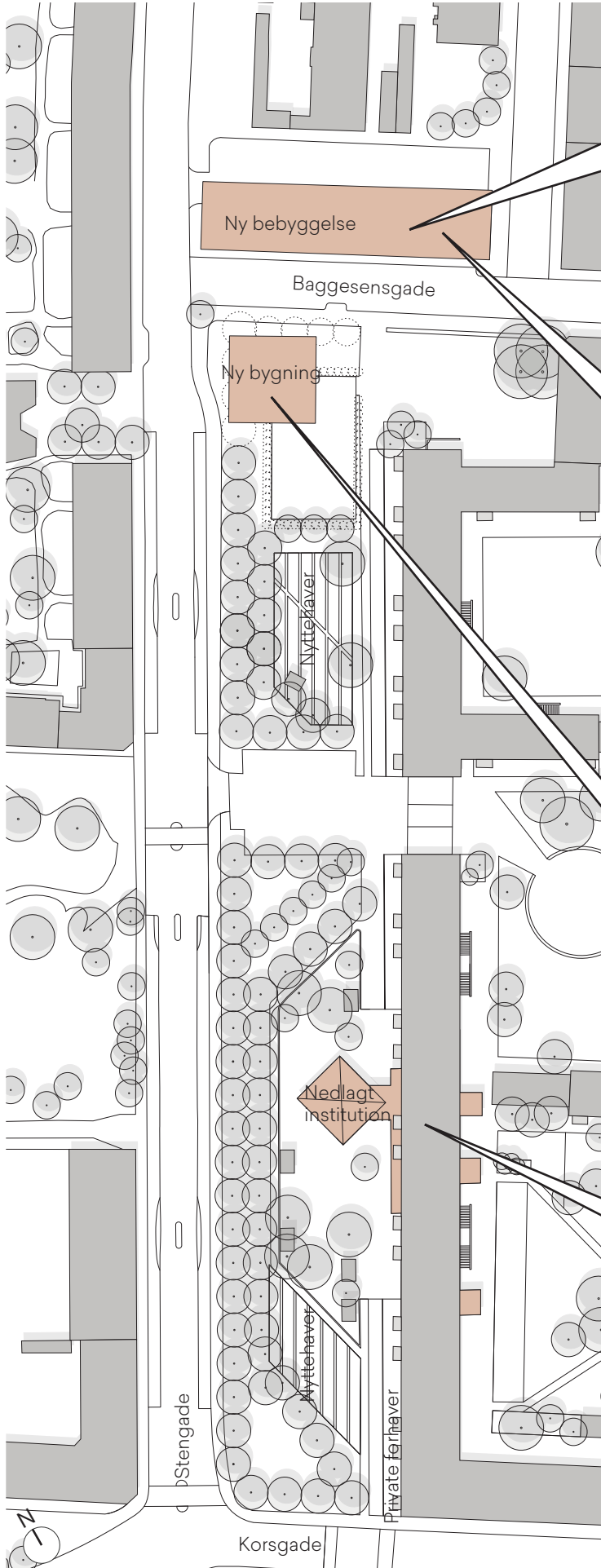
Aktiviteter for alle aldersgrupper og mødesteder lever side om side. Trærækkens monoton mod Stengade brydes med varierende plantearter og høj biodiversitet. Forsænkede multibaner kan fungere som bassiner ved heftige regnskyl.



STRATEGISKE SPØRGSMÅL

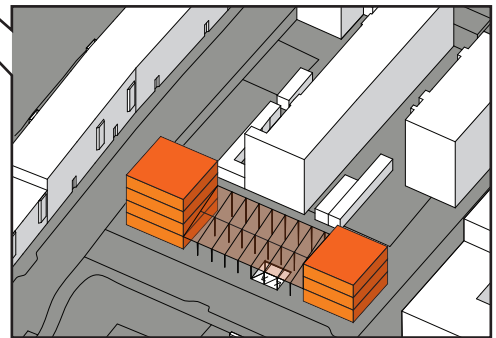


MULIGHEDER FOR BYGGERI OG GENANVENDELSE



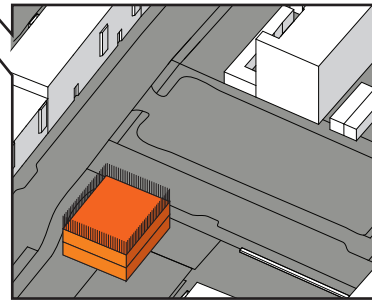
Eksempel - Flexibel fortætning

- Fælleslokaler
- Administration og drift
- Ungdomsboliger
- Klubtilbud



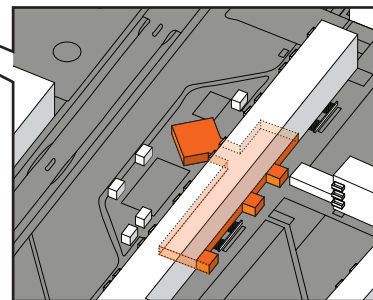
Eksempel - Fællesbygning

- Fælleslokaler
- Administration og drift
- Klubtilbud



Eksempel - Fælleslokaler

- Fælleslokaler
- Administration og drift



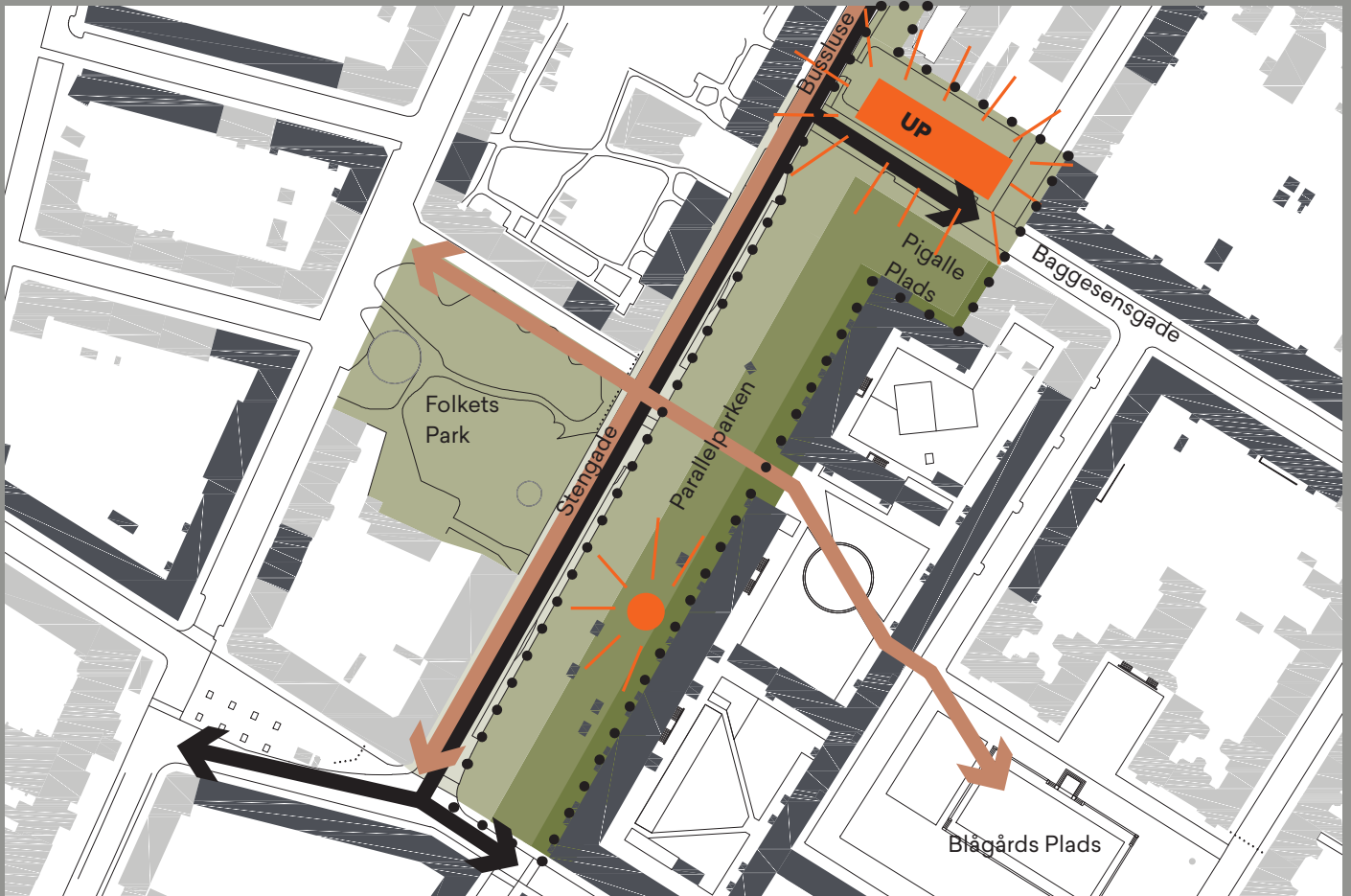
Eksempel - Genanvendelse


Eksemplerne uddybes i baggrunds-
materialet s. 71-72.




Det vi gør

Gadeparken giver stedet en ny identitet og sammenbinder et opløst og ubenyttet område



 Zoner inddelt i tre zoner, som spænder fra de nære private haverum i tilknytning til boligerne til den offentlige vej, Stengade.

 Fællesbygning/-lokaler som tilskud til området. Nedlagt daginstitution midt i den nye park kunne indtages til nye formål, som kan bidrage med at aktivere området.

 Gadeparkens udbredelse.

UP Underjordisk parkering under den nye bebyggelse på den tomme grund

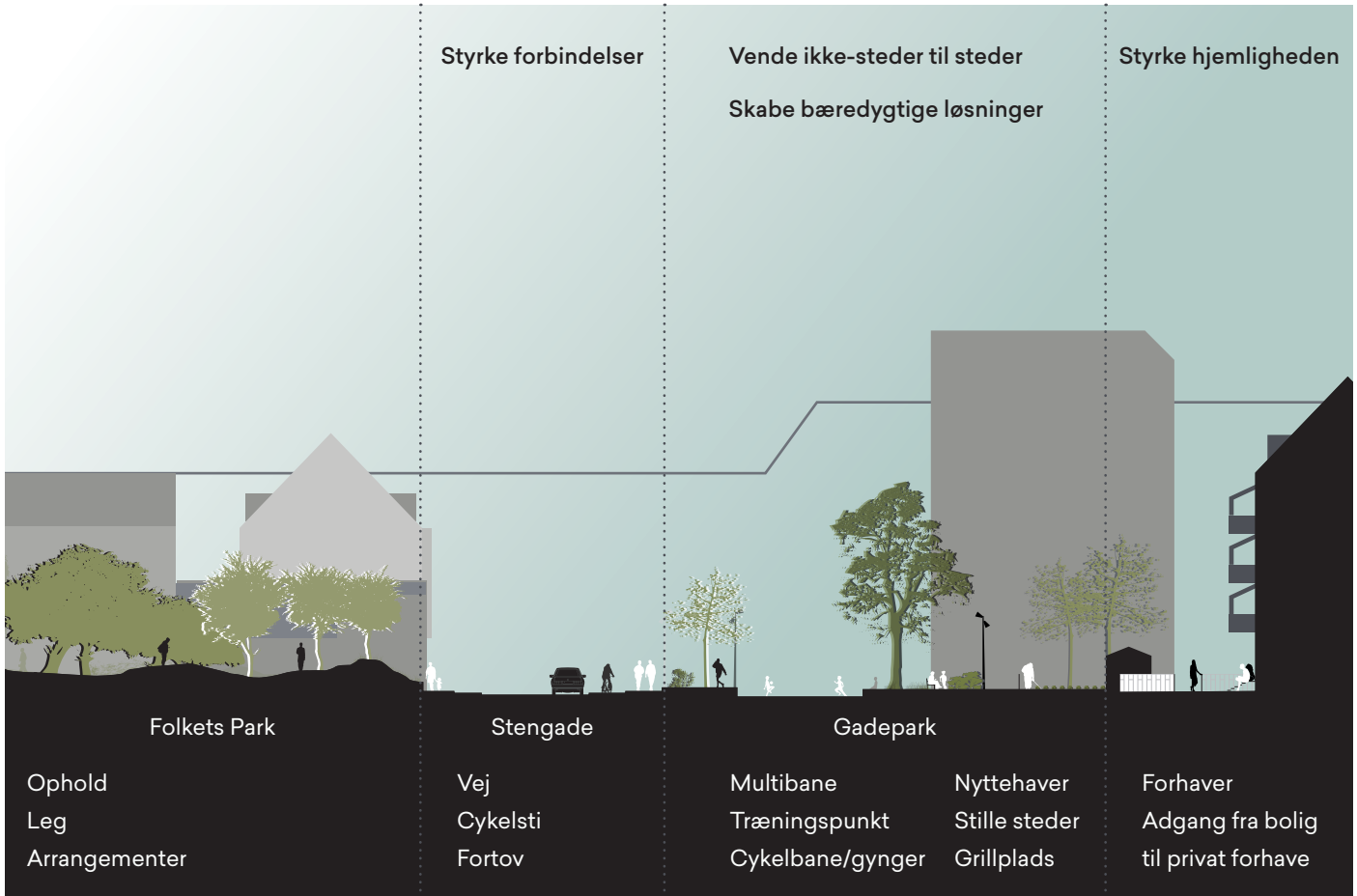
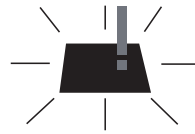
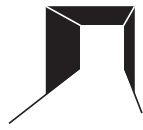
 Blød trafik

 Hård trafik

Stengade Gadepark

Færre biler, klimasikring, fællesskab





Forbindelse mellem Prins Jørgens Gade og Blågårds Plads via fsb's Blågården styrkes med en hævet flade og markeringer på tværs.

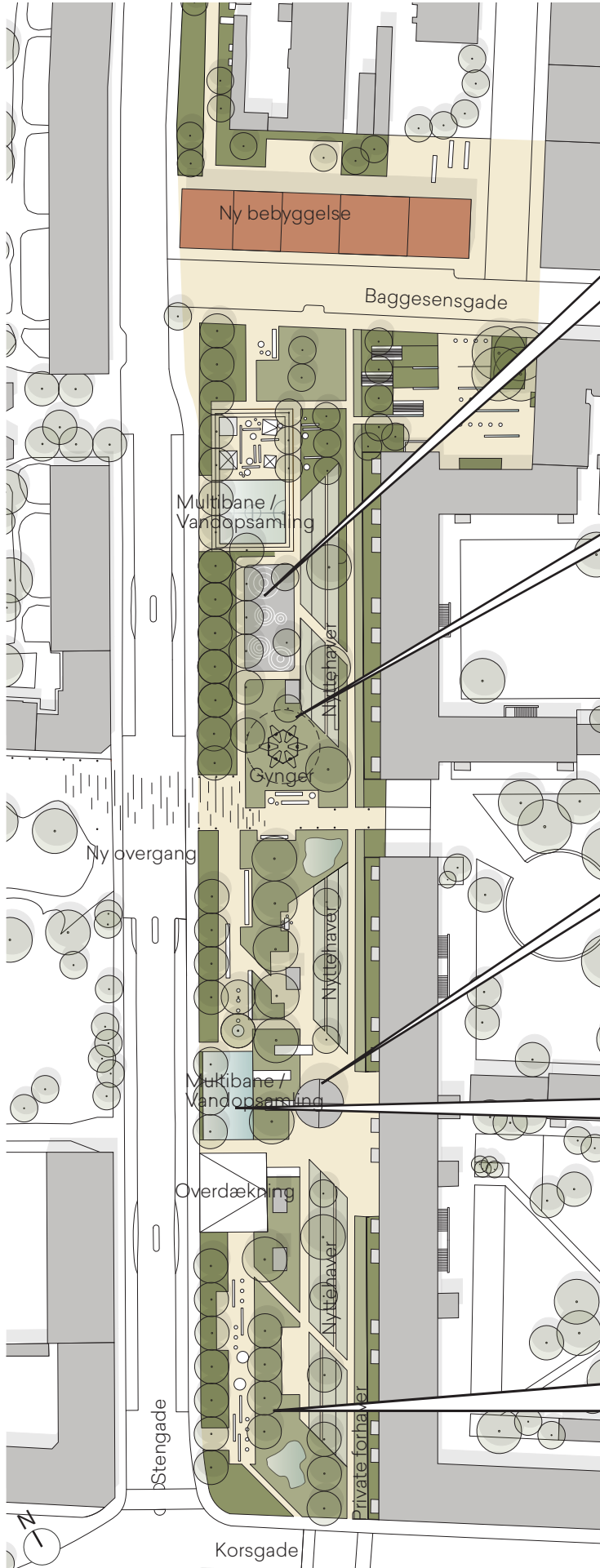
Gadeparken spænder fra Stengade til fsb's bebyggelse med klare overgange mellem høj aktivitet, stille steder og forhaver.

Forhaver, der er indrammet af plankeværk og grønne hække, buske og en smal sti op mod nyttehaverne, etablerer en karakter af en zone, der primært henvender sig til beboere.

Overgangene udformes som regnbede og lommer med varieret planteudtryk, der skaber sanseindtryk og danner en grøn ryg om opholdspladser.

Multibane og aktivitetsflader forsænkes i terrænet, så de kan opsamle regnvand ved skybrud og samtænkes med tilbageholdelse af regnvand under terræn.

EKSEMPLER PÅ KARAKTERER OG AKTIVITETER



Cykelbane og aktivitetspunkt



Gynger som mødested



Vinterhave ved dyrkningshaver



Multibane udformet som forsækning i terrænet til skybrud



Eksempel på karakter af bynatur





Den Røde Plads

Tag plads!

RUBOW
arkitekter



Anne Tietjen
Lektor i landskabsarkitektur og bydesign



Det vi ser

Den Røde Plads i dag

Korsgadehallen, Støberiet og Blågårdens Bibliotek har ca. 500.000 besøgende hvert år.

Kilde: Københavns Kommune



- fsb-afdelinger
- Øvrig bebyggelse
- Område i fokus
- Blød trafik
- Hård trafik
- Kultur og sport

DEN RØDE PLADS I BLÅGÅRDSKVARTERET

Den Røde Plads i Blågården er som en forsømt lillebror til Blågårds Plads, og den er præget af hurtig, forbigående trafik og bløde trafikanter på tværs i transit. Men her er masser af plads til ophold og aktivitet med en størrelse, som minder om pladsen på Skt. Hans Torv. Pladsen er solrig, og en af Blågårdens opgangsdøre ligger ud til pladsen.





Det vi hører

Budskaber og drømme fra byvandring og workshops



Her er masser af plads, men der sker intet

En meget lokal plads

Her er sol og læ

Vigtig forbindelse til Blågårds Plads

Biblioteket kan få indgang ud til pladsen

Folk kører stærkt på Korsgade

Her er ingen steder, hvor man kan sætte sig ned

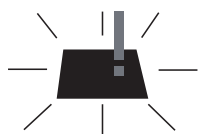
Hvorfor hedder det Den Røde Plads?

Opgangen ud til pladsen ser lidt trist ud



Det vi vil styrke

Pladsen som et sted for ophold, forbindelser og lokale aktiviteter



Vende ikke-steder til steder

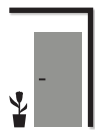
Vi vil styrke stedets identitet med én plads på tværs af Korsgade, således at aktiviteter fra Korsgadehallen eller sociale arrangementer på pladsen kan fungere i sammenhæng. En bibliotekshave med mulighed for at trække Støberiets café udenfor og udendørs idrætsliv ved Korsgadehallen vil bidrage til at aktivere pladsen.



Styrke forbindelser

Pladsen skal belyses bedre og særligt i passagen til Blågårds Plads.





Styrke hjemligheden

Indgangspartier og facader opleves monotone, men kan med enkelte indsatser som en baldakin eller et udhæng gøres mere varierede og fremstå med mere karakter, som sammen med ny beplantning vil give identitet til pladsen. Langs facaderne skabes plads til ophold.

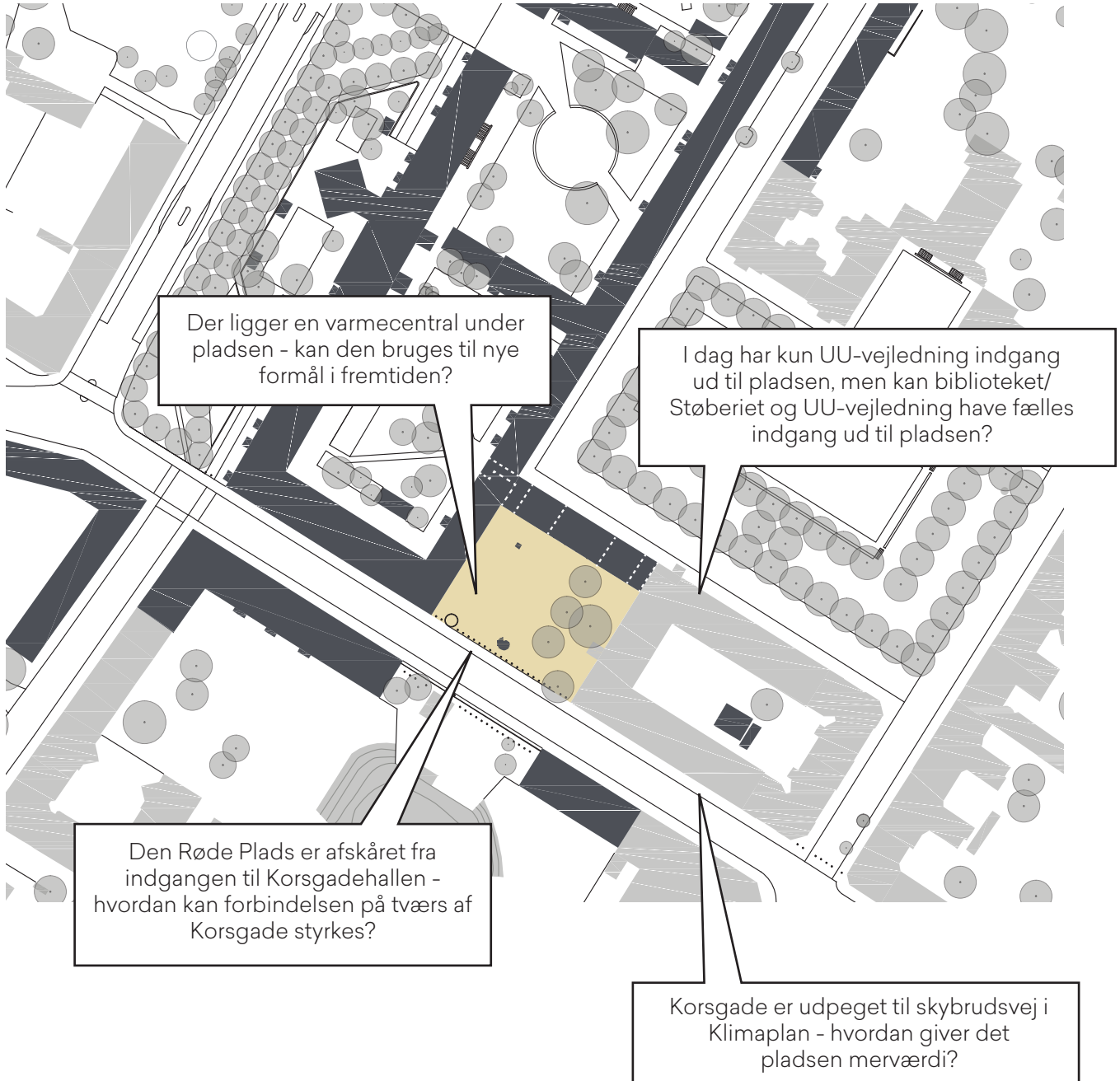


Skabe bæredygtige løsninger

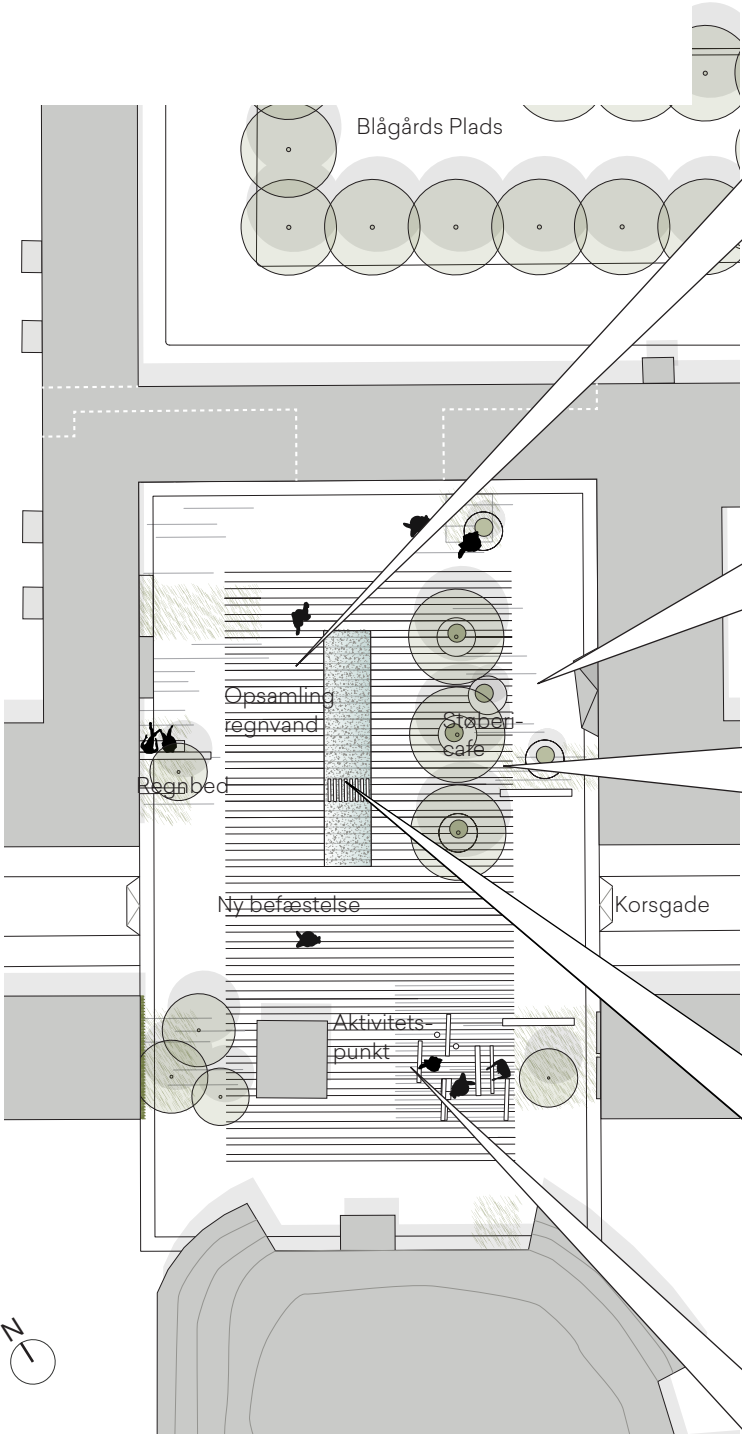
Forsænkede flader eller plantebede samler og forsinker regnvand i bassiner ved kraftige regnskyl tænkt sammen med Korsgade, der er udpeget som skybrudsvej.



STRATEGISKE SPØRGSMÅL



MULIGHEDER FOR BYGGERI OG GENANVENDELSE



Regnvand fordamper



Nyt indgangsparti vendt mod pladsen



Bænke til ophold



Loppemarked og torvedage

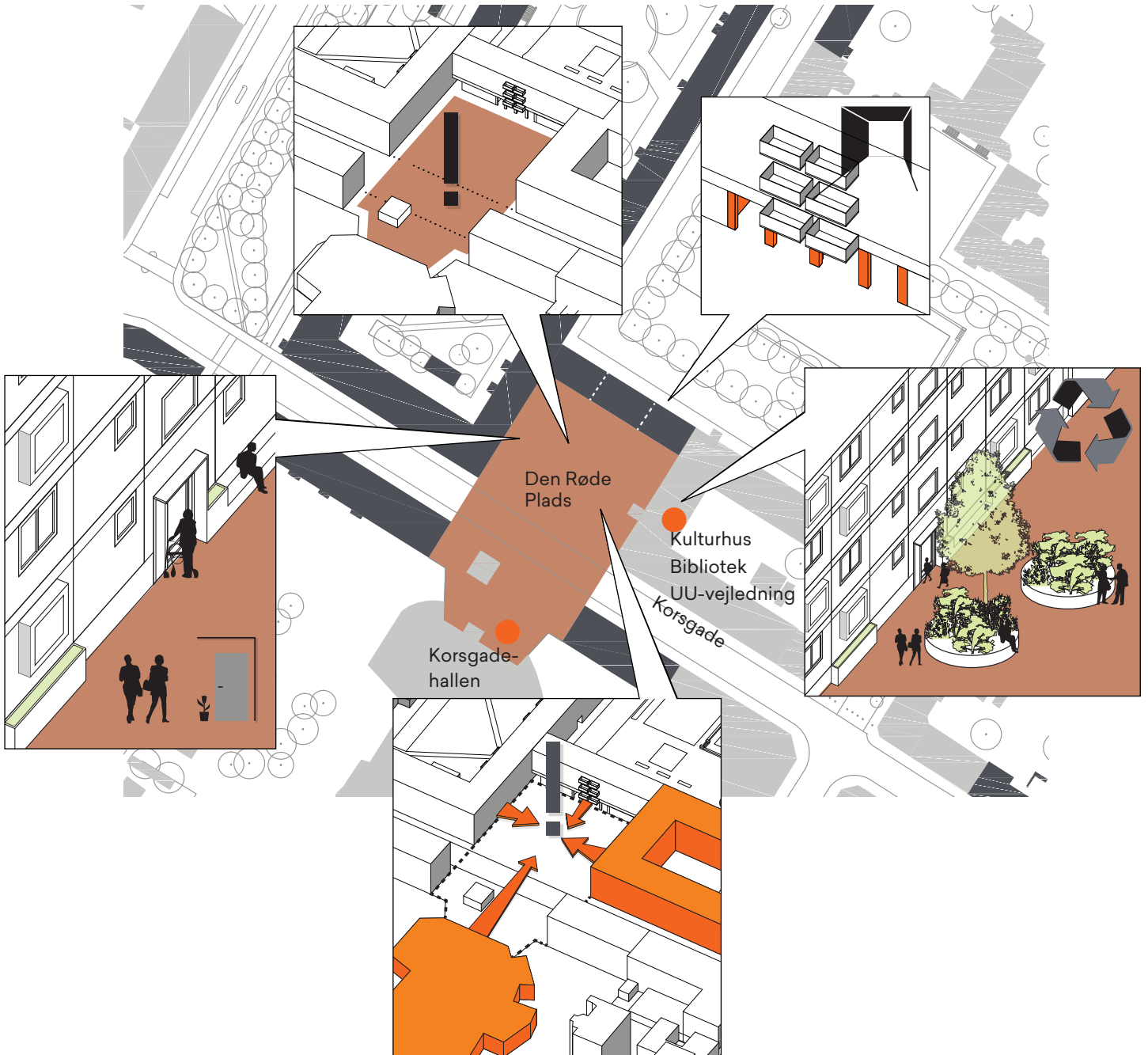


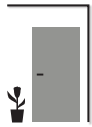
Aktivitetspunkt



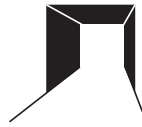
Det vi gør

Den Røde Plads får ny identitet og sammenbinder aktiviteter fra de offentlige institutioner





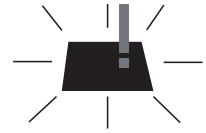
Styrke
hjemligheden



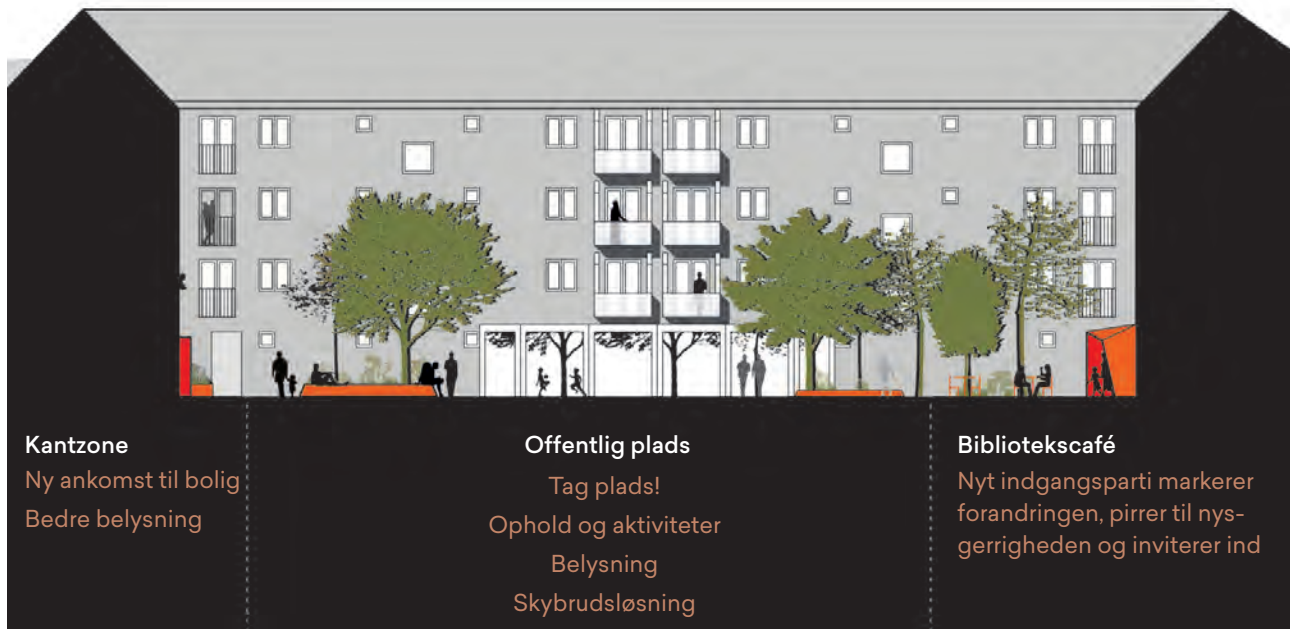
Styrke
forbindelser



Skabe
bæredygtige løsninger



Vende ikke-steder
til steder



Kantzone

Ny ankomst til bolig
Bedre belysning

Offentlig plads

Tag plads!
Ophold og aktiviteter
Belysning
Skybrudsløsning

Bibliotekscafé

Nyt indgangsparti markerer
forandringen, pirrer til nys-
gerrigheden og inviterer ind

Der skabes en hjemlig zone omkring indgange med beplantning og tydelig markering af indgangsdør.

Portåbninger i hjørnerne lukkes, og der etableres overdækket adgang til opgang for at forbedre klimaet på pladsen.

Ny belægning på begge sider af Korsgade samler pladsen og styrker dens identitet som 'Den Røde Plads'.

Portgennemgangene centrerer i et tydeligt hierarki omkring de fire porte centralt på pladsen, som bearbejdes med ny belysning og evt. ny materialeholdning.

Klimaløsninger integreres med regnbæde og opsamling på og under pladsen, der giver oplevelsesværdi med fordampning og lyd.

Offentlige aktiviteter fra Korsgadehallen og biblioteket trækkes ud med bibliotekshave, udeservering og udendørs idrætsliv der giver liv til pladsen - tag plads!



Kantzoner

Hjemlighed i det offentlige rum

RUBOW
arkitekter



Anne Tietjen
Lektor i landskabsarkitektur og bydesign



Det vi ser

Pladser, fortove, gader og facader

28 % af boligmassen i kvarteret er almene boliger, hvoraf en stor del er opført i 1970- og 1980'erne, men der blev opført almene boliger helt frem til 1995. Der er mange ensartede bygninger og ringe detaljering.

Kilde: Områdefornyelsen Nørrebro



-  fsb-afdelinger
-  Øvrig bebyggelse
-  Kant til plads
-  Kant til fortov
-  Kant til forhave
-  Kant til gågade

NYE OPLEVELSER I ØJENHØJDE

Saneringen og den efterfølgende nye bebyggelse har sat sine tydelige spor i kvarteret, og de fleste gader er præget af monotone, røde facader og få aktive stueetager. Det er den kantzone, som alle oplever, når de bevæger sig rundt i kvarteret, og den står i skarp kontrast til den detaljering og indtryk af hverdagslivets præg, der kendetegner kvarterets ældre bygninger.



Det vi hører

Budskaber og drømme fra byvandring og workshops



Plads til beboerlivet
ved gadedøren

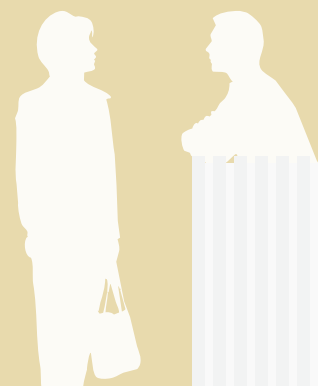


Kan Todesgade
gøres mere ind-
bydende at gå ad?



Mere variation i
facaderne

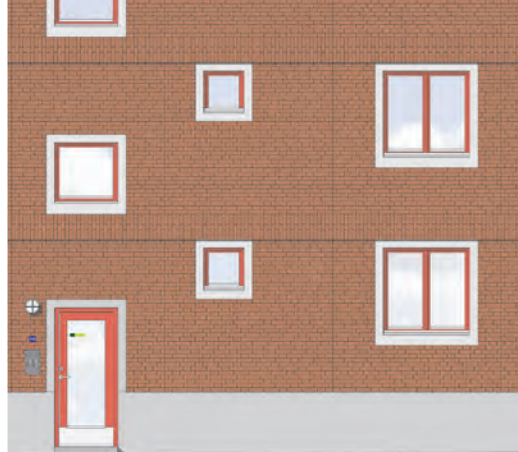
Kan stueetagerne ud til
Blågårds Plads bruges
til andre formål?





Det vi vil styrke

Hjemlighed og grønt i gaden samt belysningen



Facade i Todesgade i dag



Variation i bygninger

Eksempel på en ny facade og indgangsparti, der indbyder til uformelle nabomøder ved gadedøren.



Styrke hjemligheden

Gader, facader og indgangspartier transformeres med nye døre, altaner, karnapper, vinduer, ny belysning og grønne elementer, så de bliver mere indbydende og giver en fornemmelse af hjemlighed. Samtidig tilføres kanter, så beboere og forbigående kan sætte sig ned og se på bylivet. Der skal være mulighed for beboerfællesskaber om pasning af beplantning.



Skabe bæredygtige løsninger

Begrønning af facaderne og plantebede i gadeplan kan være med til at opsamle og forsinke vandet ved kraftige regnskyl. Facadeelementer vælges med fokus på energi og levetid.



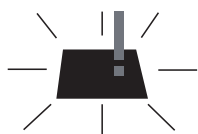


Facade mod Blågårds Plads i dag



Aktive stueetager

Eksempel på en ny, aktiv stueetage, der byder på både cafémiljø og offentlige siddepladser.



Vende ikke-steder til steder

Vi vil styrke kvarterets naboskab ved at skabe variation i gader, facader og ved indgangspartier ved at plante grønt. Vi vil tilføje facadeelementer, som stikker frem og bryder den flade, monotone overflade.

Vi vil skabe aktive stueetager, som inviterer til fællesskaber og gør brug af de uudnyttede potentialer, der er.



Styrke forbindelser

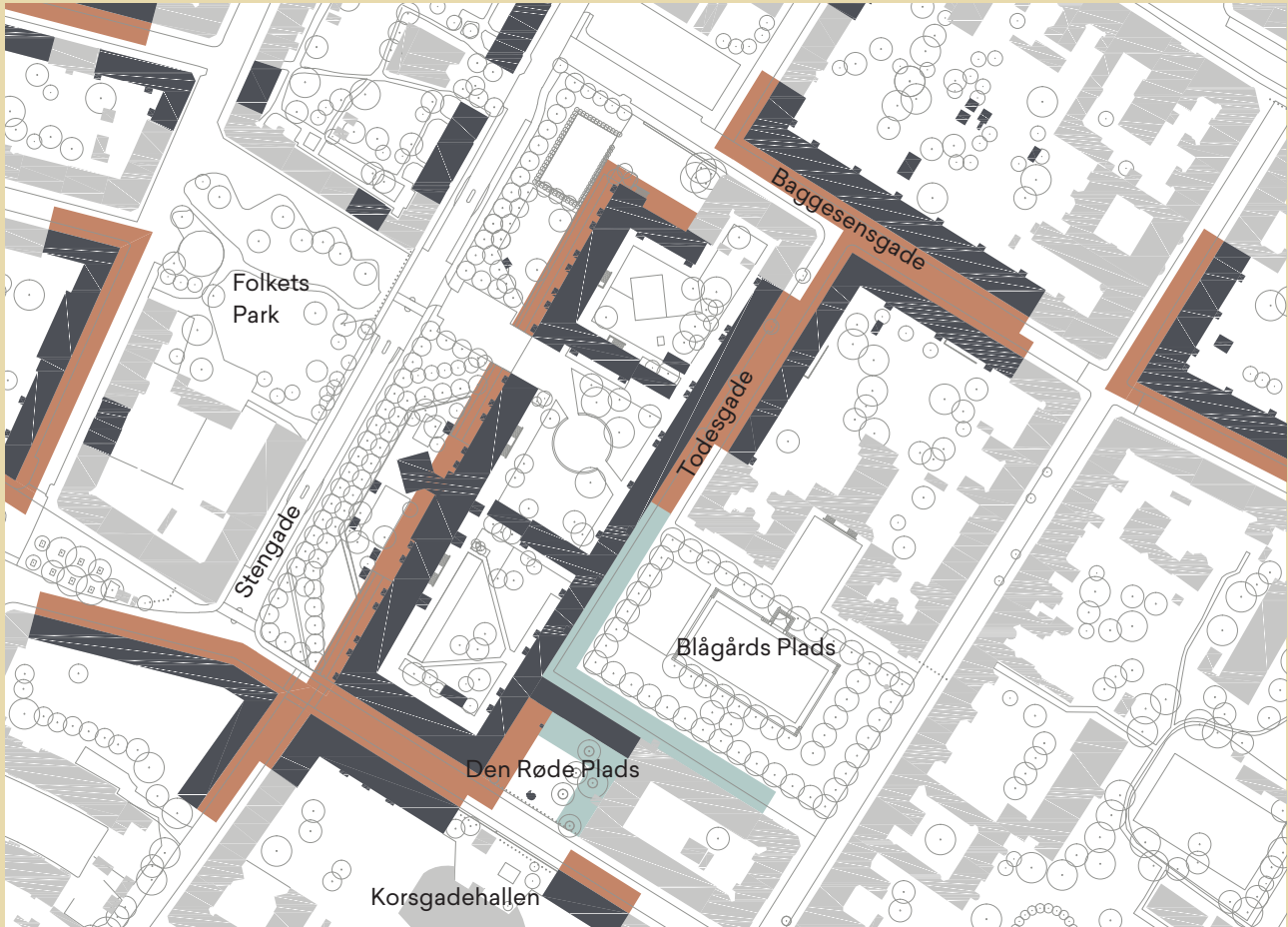
Variation i facader og blå-grønne plantebede i gadebilledet og langs pladser skaber flere indbydende forbindelser og veje rundt i kvarteret.





Det vi gør

Aktive stueetager vil give mere livlige og varierende byrum

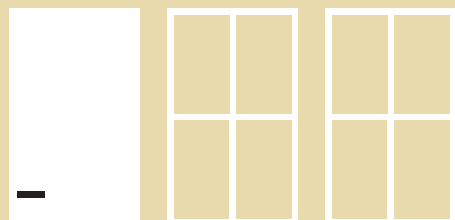


- fsb-afdelinger
- Fokus på aktivering af stueetagen med butikker, værksteder og fællesfaciliteter, der skaber byliv og aktivitet i øjenhøjde og inviterer til at gøre ophold.
- Fokus på transformation af facaden med nye indgangspartier, vinduer, karnapper og grønne elementer, som er med til at skabe en variation og hjemlighed ved opgange og i gadebilledet. Grønne elementer samtænkes med nye klimaløsninger.

Renoveringsprojekt i Blågården

Nye vinduer og døre

Afdelingen Blågården har i januar 2016 afsat 100 mio. kr. til udskiftning af vinduer og døre. I dette arbejde indgår der ikke en bearbejdning af stueetager eller kantzoner. Udskiftning af vinduer og døre i afdelingen Blågården vil forholde sig til projektidéerne i Blågårdsvisionen, og der vil blive arbejdet med, hvordan ønsker til f.eks. variationer i facader kan indgå i renoveringsprojektet. Der forventes udførelse fra primo 2017 til 2019.



EKSEMPEL FRA TODESGADE



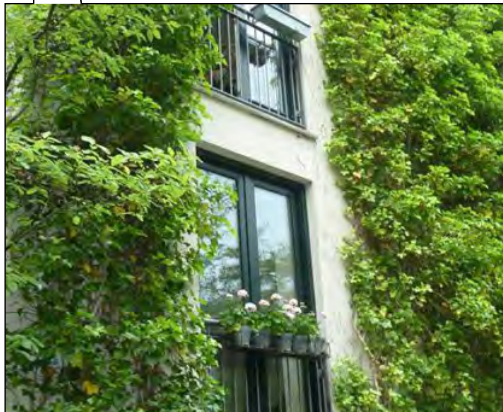
Karnapper



Nye vinduer med to farver



Siddemøbel langs facade



Begrønning af facaden



Regnbed skaber variation i gaden

EKSEMPEL FRA BLÅGÅRDS PLADS



Tydelig markering af indgange



Perforede stålplader på altanerne



Siddemøbel langs plads



Større udbredelse af rådhusvin på facader



Åbne facader og plads til udeservering





Gennemgange

Forbindelser mellem rum og mennesker

RUBOW
arkitekter



Anne Tietjen
Lektor i landskabsarkitektur og bydesign

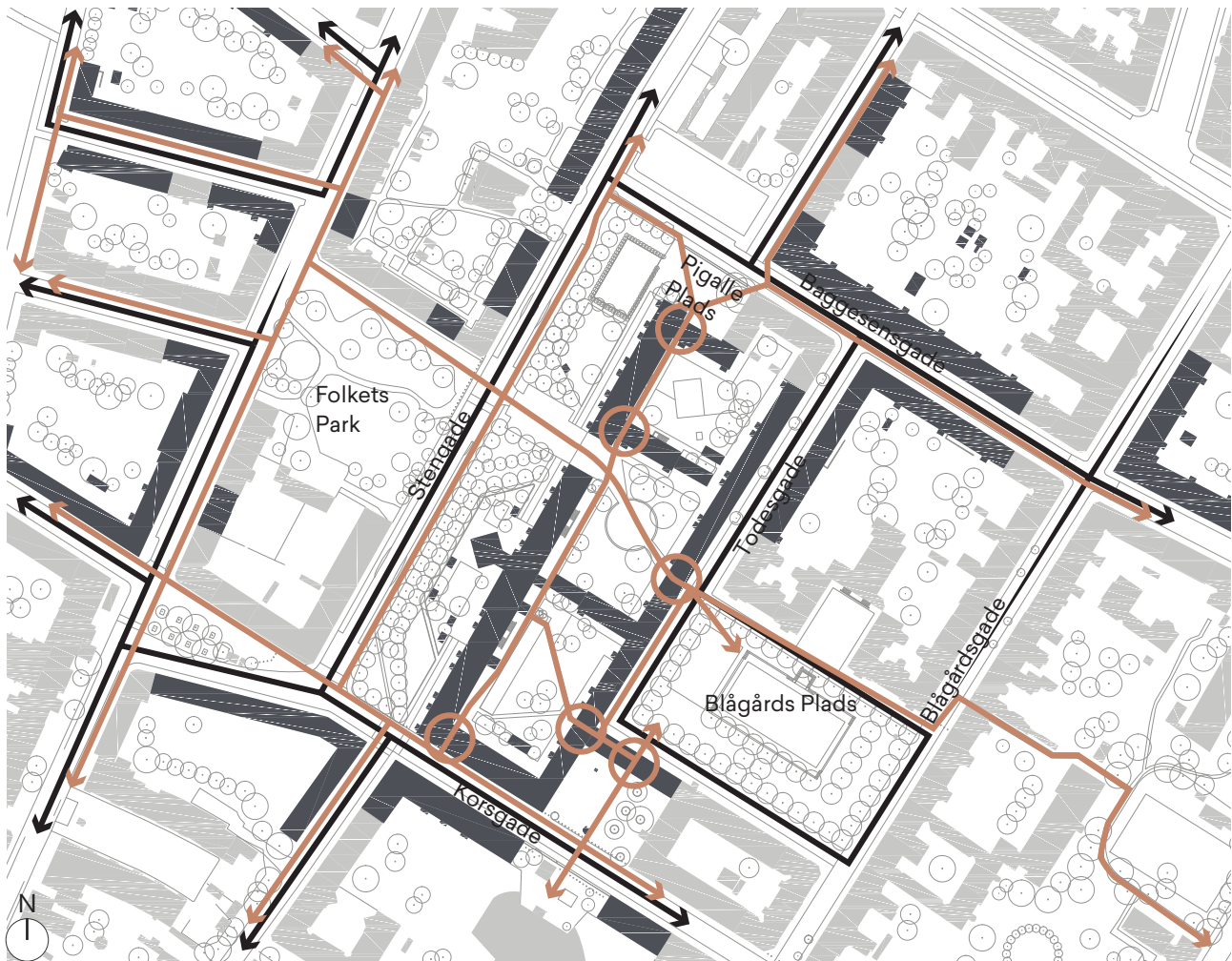


Det vi ser

Gennemgange i dag

En trafiktælling fra efteråret 2015 viste, at på en hverdag mellem kl. 8.00-20.00 passerer 1.200 bløde trafikanter gennem den offentlige passage, der går mellem Blågårds Plads og Stengade.

Kilde: Områdefornyelsen Nørrebro



- fsb-afdelinger
- Øvrig bebyggelse
- ↪ Blød trafik
- ↪ Hård trafik
- Gennemgange i bebyggelse

MANGE VEJE RUNDT

Der er mange forbindelser for bløde trafikanter gennem kvarteret, hvor skolevejen på tværs af Stengade kræver en særlig indsats. Flere gennemgange i fsb's bebyggelse fremstår mørke og smalle, og det er uklart, hvor de leder hen - må man gå ind her?

Gennemgangene bruges som forbindelser mellem de forskellige rum, gårde og pladser. Der er et stort potentiale i at styrke gennemgangene, som imødekomme passager for beboere og gæster.



Det vi hører

Budskaber og drømme fra byvandring og workshops



Mørke
gennemgange

Børnene skal have en
sikker vej til skole

Lågerne i gennem-
gangene bliver aldrig
brugt

Må jeg gå
herind?





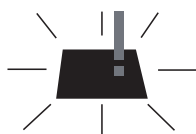
Det vi vil styrke

Et sammenhængende kvarter på cykel og gåben



Den sikre skolevej

Børnenes vej til og fra skole



Vende ikke-steder til steder

Overgange markeres med en hævet flade og tydelige markeringer, der signalerer en tværfordelse for bløde trafikanter.

Belysning og udsmykning i gennemgangene skaber et indbydende rum at gå igennem og muligheder for at fortælle lokale historier fra kvarteret eller kunst- og kulturprojekter.



Styrke forbindelser

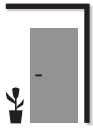
Overgange der er tydeligt markeret og tænkt sammen med trafikplanen vil øge sikkerhed og mobilitet for bløde trafikanter i kvarteret og styrke oplevelsen af et sammenhængende kvarter.





Lys i mørket

Belysning som giver gode oplevelser



Styrke hjemligheden

Gennemgangene fornyes, så de opleves som en del af bebyggelsen. Gennemgange der er indbydende at bevæge sig igennem og signalerer at man bevæger sig ind i gårde med beboeres hverdagsliv.



Skabe bæredygtige løsninger

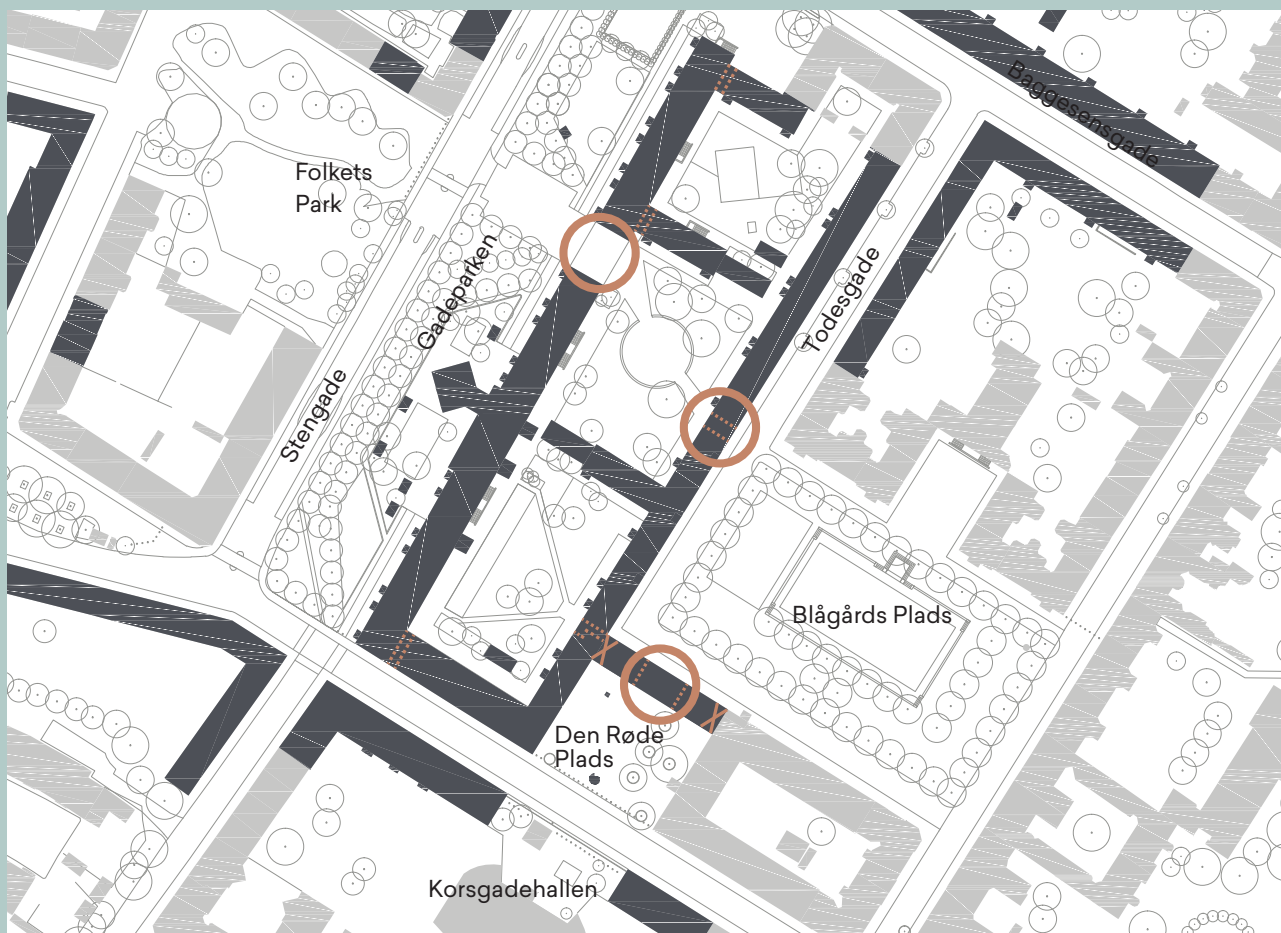
I udformningen af ny belysning skal der være fokus på løsningernes levetid, drift og energiforbrug.





Det vi gør

Indbydende gennemgange og klare overgange

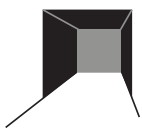


✘ Det er en fordel, hvis de to gennemgange i siden af Den Røde Plads bliver lukket af for offentligheden. Dette skal gøres for at lede gående væk fra kanten, så der bliver plads til ophold og kulturelle aktiviteter fra biblioteket og Korsgadehallen.

○ Gennemgange i fokus for fornyelse.

■ Gennemgange der fortsat vil være med til at sikre enkle forbindelser primært benyttet af beboerne.





**Styrke
forbindelser**

Bedre belysninger og kunst skal gøre gennemgangene lysere og attraktive, så de binder området bedre sammen.



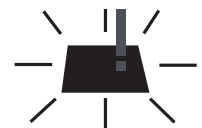
**Skabe
bæredygtige løsninger**

Når gennemgangene transformeres, f.eks. med bedre belysning, skal der være fokus på løsningernes levetid, drift og energiforbrug.



**Styrke
hjemligheden**

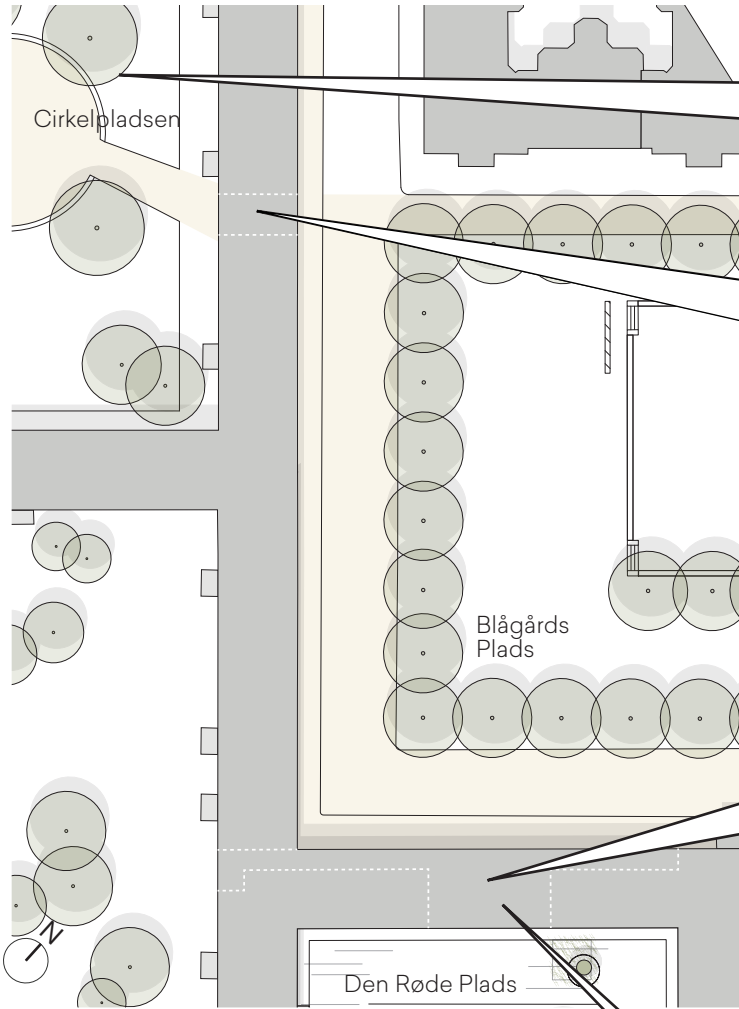
Indbydende gennemgange og tydeliggørelse af, hvor de fører hen, skal styrke hjemligheden.



**Vende ikke-steder
til steder**

Kvarterets mangfoldighed og historie kan udfolde sig i udsmykninger og lokale fortællinger i gennemgange.

EKSEMPLER PÅ NYE TILTAG



Oplysning af karakteristiske træer



Eksempel på lokal historie som vægkunst i gennemgang



Eksempel på interaktiv væg i gennemgang



Eksempel på lyskunst i gennemgang





Realisering

Vejen videre

RUBOW
arkitekter



Anne Tietjen

Lektor i landskabsarkitektur og bydesign



Realisering

Blågårdsvisionen skal fremadrettet fungere som et dialogredskab i mødet med beboere, politikere, fonde og samarbejdspartnere, så der kan rejses finansiering til en realisering af de enkelte delprojekter.

I forlængelse af arbejdet med Blågårdsvisionen vil boligorganisationen fsb og Københavns Kommune udarbejde en finansiering- og implementeringsplan. I denne proces skal det bl.a. klargøres, hvad fsb ønsker at bygge, hvor meget Københavns Kommune kan investere i byrum, skybrudshåndtering, øvrige kommunale behov, underjordisk parkeringsanlæg, samt øvrige faciliteter i kvarteret.

Det forventes, at udarbejdelsen af en fuld finansierings- og implementeringsplan vil tage 1-2 år, idet den kræver afklaring via Københavns Kommunes budgetforhandlinger, fondsfinansiering, eksterne samarbejdspartnere og blandt fsb's beboere i kvarteret. Alle investeringer, der vedrører fsb's arealer, skal til afstemning på afdelingsmøder i de respektive bebyggelser.

En succesfuld realisering afhænger i høj grad af et stærkt samspil mellem politisk opbakning, stærke lokale samarbejdspartnere og tilstrækkelig finansiering.



Fotos fra intensivugen af fotograf Ditte Haarløv Johnsen



Baggrundsmateriale

Bagom processen for Blågårdsvisionen

RUBOW
arkitekter



Anne Tietjen
Lektor i landskabsarkitektur og bydesign



Vandrende workshop

Metode til borgerdialog

Workshop 1: 16. juni 2015
 Workshop 2: 3. september 2015
 Workshop 3: 24. september 2015
 Workshop 4: 29. oktober 2015

Borgerdialog og lokal forankring af projektet har været en hjørnesteen i processen. Vores ambition har været, at samarbejdet omkring udviklingen af byrum, forbindelser, klima, facader og kantzoner ikke blot skal skabe fornyelse af byrum, men også vil bidrage til naboskab og lokale fællesskaber.

Et gennemgående værktøj har været de vandrende workshops, hvor beboere fra kvarteret på gå-ture rundt i området har givet rådgiverteamet input og ytret ønsker og bekymringer. Det har været en åben og deltagende proces, hvor alle beboere og interessenter har kunnet møde op, støde til, lytte og give deres besyv med.

Vores erfaring har været, at det at være tilstede i de konkrete fysiske rum har haft en positiv indflydelse på dialogen. Det er her historierne er kommet frem, fordi rummets nærhed giver en anden bevidsthed, end hvis du sidder rundt om et bord på kontoret. Derudover har ønsket også været at inddrage en bredere gruppe af borgere – og forhåbentlig ikke blot de ressourcestærke lokalkræfter, der ville møde op til et traditionelt beboermøde en hverdagsaften på biblioteket. Formen med de vandrende workshops har desuden

afstedkommet, at forbipasserende lokale har budt ind spontant undervejs og sluttet sig til vandringen, hvilket har givet en stor spændvidde af deltagere. Et andet værktøj var totem, hvor vandringens budskaber blev samlet på tavler og hængt op sammen med deltagere og forbipasserendes postkort med vigtige punkter at huske til det videre arbejde.

Undervejs har vi desuden haft dialog om opholdsmuligheder, indretning og placeringer, hvor borgernes ideer og tanker er blevet sat i spil og afprøvet på de konkrete steder i byens rum med midlertidige bænke og opstillet en 'totem' til dialog og udveksling af synspunkter.

Formålet har været at sikre og udvikle den stedsspecifikke og lokale historiefortælling. En vision udarbejdet med borgerne og ikke for borgerne. Det styrker bylivet og sammenholdet i Blågårdskvarteret.



Totem med budskaber fra workshop og koncert, der formidler visionerne for pladsen



Mindre trafik giver vilkår for ophold i Stengade



Afprøvning af opholdsmuligheder på Pigalle Plads



Flere mødesteder for piger i byrummet



Dialog om hvordan Pigalle Plads kan indrettes



Intensiv-uge

Afprøvninger og åben tegnestue



Inddragelsesforløbet med de fire vandrende workshops fra den 23. - 27. november 2015 kulminerede med en 'intensiv-uge', hvor der hver dag var aktiviteter, midlertidige afprøvninger og mulighed for at besøge en åben tegnestue i kvarteret.

Formålet med intensiv-ugen var at bygge videre på de erfaringer, der var gjort i løbet af de vandrende workshops og komme i en endnu tættere dialog med kvarterets beboere med åbent kontor og konkrete afprøvninger i byrummene. Tilstedeværelsen i kvarteret lokkede flere og nye beboere til, og intensiv-ugen resulterede i mange nye input, som har været med til at forme visionsplanen og idékataloget.

Den åbne tegnestue flyttede hver dag rundt i kvarteret på åbne lokaliteter i Folkets Hus, Støberiet og fsb's Det Gode Nabolikab. Tilstedeværelsen og synligheden i stueplan gav beboere såvel som brugere af kvarteret mulighed for kigge forbi og dermed deltage mere direkte i udviklingsarbejdet. 1:1-relation med det arkitektoniske arbejde kombinerede erfaringer fra workshops, og de besøgende kunne med deres drømme og ønsker være med til at sætte deres præg på model og i tegninger

Samtidig foregik der hver dag en intervention i byrummet, som synliggjorde byrummenes potentialer. Legemliggørelsen af potentialerne gjorde det nemmere at afprøve, hvordan indgrebene ville påvirke det enkelte byrum og høste erfaringer i dialogen med brugere og naboer.



Fotos fra intensivugen af fotograf Ditte Haarlov Johnsen



Den Røde Plads' potentiale afprøves med 'dagligstue'



Nyt lys inviterer beboerne ud

Dansere på Den Røde Plads



Bænken står med god afstand til boliger

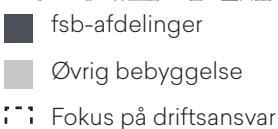
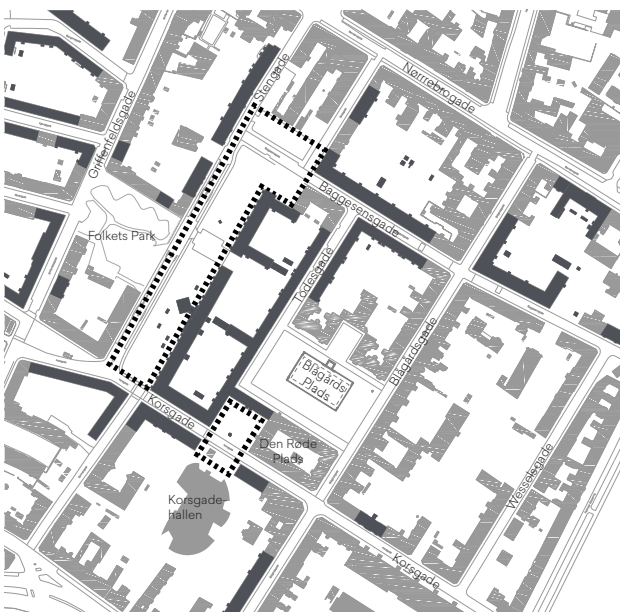
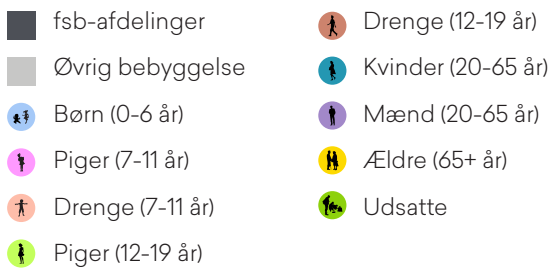
Små tiltag gør en stor forskel



"Er legepladsen ren og pæn, bliver den brugt"



Byrumsanalyser



MANGFOLDIGHED

Kvarteret har en lang tradition for at være et stort arbejderkvarter, der udvikledes omkring det jernstøberi, der indtog området under industrialiseringen. Samtidig har kvarteret også en lang tradition for tilflytning.

Den konstante tilflytning har givet kvarteret sin karakteristiske mangfoldige beboersammensætning. Her bor kontanthjælpsmodtageren dør om dør med folketingspolitikeren og cheføkonomen.

Kvarteret er også meget ungt i forhold til det øvrige København, og det ses i bybilledet med grupper af børn og unge, som man møder i kvarterets gader, passager og byrum.

Foruden beboere og de mange, der besøger kvarterets caféer og begivenheder, samles udsatte brugergrupper og særligt hjemløse omkring Folkets Park.

Det er kendetegnende, at forskellige brugergrupper indtager og bruger specifikke steder regelmæssigt, selvom det ikke er en entydig opdeling.

Der er et klart potentiale i at styrke byrum, som er attraktive for forskellige grupper, samtidig med at god sameksistens muliggøres.

DRIFTSANSVAR

Mange af kvarterets byrum fremstår slidte og bærer præg af års slid og manglende fornyelse. Dette er en medvirkende faktor til at skabe utryghed, forringe kvaliteten af byrummene og formindsker brugen.

Byrummenes tilstand gør, at interessen for at tage hånd om dem er lav. Samtidig er det en generøsitet, at det grønne område langs Stengade og Den Røde Plads, der begge er ejet af fsb, har et offentligt brug.

Derfor er det vigtigt, at den fremtidige brug og drift af byrummene er indtænkt i de konkrete projekter, så retningslinjer og ansvar for drift og brug er klare.

Der er store muligheder i at tænke samarbejder mellem kommune og fsb ind i den fremtidige drift af byrummene og afprøve inddragelse af beboere i driften af nye grønne løsninger i kantzonerne.



- fsb-afdelinger
- Øvrig bebyggelse
- Den sikre skolevej
- Indre bevægelser
- Transitruter
- Knudepunkter



- fsb-afdelinger
- Øvrig bebyggelse
- Byrumsforbindelser
- Byrumskvalitet

BYENS OG KVARTERETS FLOW

Kvarteret er præget af megen gennemkørsel, hvilket kan tilskrives dets centrale placering mellem de øvrige brokvarterer og indre by. Særligt Blågårdsgade og Stengade fungerer som transitzoner for cyklister imellem det øvrige Nørrebro og København.

Hele den indre del af Nørrebro er de seneste 10 år blevet kraftigt trafikreguleret, men alligevel er der stadig steder, som er plaget af - til tider ulovlig - trafik. Blandt andet i Stengade, hvor flere tusinde bilister hver dag kører gennem den ikke-fungerende bussluse.

Foruden cyklister bevæger mange sig også rundt til fods af de indre stier i området og i særlige grad i handeleggaderne Griffenfeldsgade og Blågårdsgade.

Flere steder i området er man nødsaget til at bruge nogle uattraktive forbindelser, f.eks. når bevægelser krydser tung trafik eller ved mørke gennemgange i bygninger.

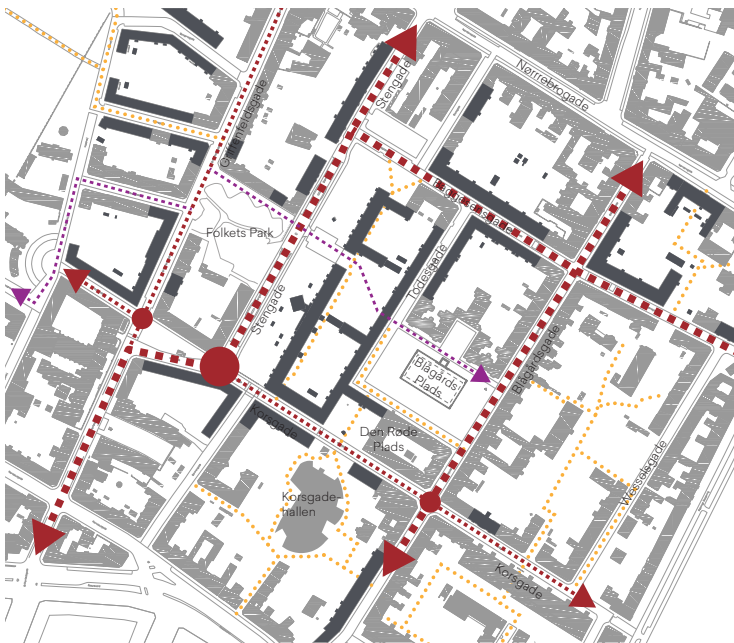
Samtidig skal der laves en tryk skolevej, som løber inde i kvarteret, så de mange skolebørn, der er nødt til at krydse flere trafikerede veje, kan komme sikre rundt, når de skal til og fra Blågårds Skole ved Hans Tavsens Park eller fritidshjemmet, der ligger nede i Murergården i starten af Korsgade.

BYRUM OG KOBLINGER

Kvarteret har en række karkarakteristiske og velbesøgte byrum, som i forskellig grad er koblet med hinanden, men ikke desto mindre kan siges at danne en kæde af byrum, der på hver sin måde tilbyder attraktioner, hvor Blågårds Plads har en særstatus som kvarterets samlingspunkt og største tiltrækningskraft.

Det meste af bylivet er lokaliseret omkring erhvervslivet i handeleggaderne Blågårdsgade (særligt oppe ved Nørrebrogade) og Griffenfeldsgade, hvor der de seneste år er kommet stadigt flere caféer og barer. Dog er det ikke ligeligt fordelt i hele gadernes forløb, men nærmere koncentreret i enkelte dele.

Der er et potentiale for at brede bylivet mere ud i flere dele af kvarteret ved at skabe forbundne byrum af varierende intensitet og samtidig indtænke uformelle og ikkekommercielle mødesteder og aktiviteter for kvarterets beboere, mange børn og unge og besøgende.



- fsb-afdelinger
- Øvrig bebyggelse
- Den sikre skolevej
- Indre bevægelse
- Transitruter
- Knudepunkter



- fsb-afdelinger
- Øvrig bebyggelse
- Byrumsforbindelser
- Byrumskvalitet

BYENS OG KVARTERETS FLOW

Kvarteret er præget af megen gennemkørsel, hvilket kan tilskrives dets centrale placering mellem de øvrige brokvarterer og indre by. Særligt Blågårdsgade og Stengade fungerer som transitzoner for cyklister imellem det øvrige Nørrebro og København.

Hele den indre del af Nørrebro er de seneste 10 år blevet kraftigt trafikreguleret, men alligevel er der stadig steder, som er plaget af - til tider ulovlig - trafik. Blandt andet i Stengade, hvor flere tusinde bilister hver dag kører gennem den ikke-fungerende bussluse.

Foruden cyklister bevæger mange sig også rundt til fods af de indre stier i området og i særlige grad i handeleggaderne Griffenfeldsgade og Blågårdsgade.

Flere steder i området er man nødsaget til at bruge nogle uattraktive forbindelser, f.eks. når bevægelser krydser tung trafik eller ved mørke gennemgange i bygninger.

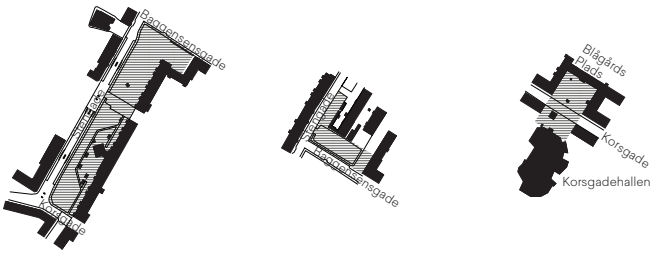
Samtidig skal der laves en tryk skolevej, som løber inde i kvarteret, så de mange skolebørn, der er nødt til at krydse flere trafikerede veje, kan komme sikre rundt, når de skal til og fra Blågård Skole ved Hans Tavsens Park eller fritidshjemmet, der ligger nede i Murgården i starten af Korsgade.

BYRUM OG KOBLINGER

Kvarteret har en række karkarakteristiske og velbesøgte byrum, som i forskellig grad er koblet med hinanden, men ikke desto mindre kan siges at danne en kæde af byrum, der på hver sin måde tilbyder attraktioner, hvor Blågård Plads har en særstatus som kvarterets samlingspunkt og største tiltrækningskraft.

Det meste af bylivet er lokaliseret omkring erhvervslivet i handeleggaderne Blågårdsgade (særligt oppe ved Nørrebrogade) og Griffenfeldsgade, hvor der de seneste år er kommet stadig flere caféer og barer. Dog er det ikke ligeligt fordelt i hele gadernes forløb, men nærmere koncentreret i enkelte dele.

Der er et potentiale for at brede bylivet mere ud i flere dele af kvarteret ved at skabe forbundne byrum af varierende intensitet og samtidig indtænke uformelle og ikkekommercielle mødesteder og aktiviteter for kvarterets beboere, mange børn og unge og besøgende.



POTENTIALER FOR BYRUM

Der er mange uudnyttede potentialer i flere af kvarterets pladser og grønne områder. Løbende gennem de vandrende workshops er de potentielle byrum blevet udnævnt til ikke-steder, fordi de netop ikke henvender sig særligt til nogen og virker efterladte, men alligevel indeholder store potentialer hver for sig.



STENGADE

Det grønne område langs Stengade er som et åbent sår, der skærer sig gennem kvarteret. Området ejes af fsb, men opleves som et offentligt areal, der - udover nyttehaveerne - ikke bliver brugt til meget andet end transit og at lufte hunde. Det er en skam, for placeringen rummer flere muligheder, som kan gavne mange, og potentialet som grønt åndehul passer ind i kommunale strategier om bynatur. Derfor skal nyttehaveerne og den monotone beplantning gentænkes.



BAGGESENSGADE

Den provisoriske grusparkeringsplads ved Baggesensgade fremstår som en øde byggetomt afgrænset af uafsluttede bygningsstrukturer, gavle og gadeforløb. Netop de lukkede gavle og afstanden til facader giver mulighed for aktiviteter gennem dagen og aftenen.

Gårdrummet til Rud. Rasmussens snedkerier har potentiale for at bygge bro til en byrumsløsning. Den nuværende parkering kan indtænkes i et fremtidigt byrum, f.eks. som p-kælder.



BLÅGÅRDENS 'RØDE PLADS'

Den Røde Plads i Blågården er som en forsømt lillebror til Blågårds Plads, og den er præget af transit. Men her er masser af plads til ophold og aktivitet med en størrelse, som minder om pladsen på Skt. Hans Torv. Pladsen er solrig, og en af Blågårdens opgangsdøre ligger ud til pladsen. Der er et stort potentiale i at skabe større hjemlighed ved gadedøren og at skabe mulighed for, at kultur- og sportsliv fra Støberiet, biblioteket og Korsgadehallen kan trækkes ud på pladsen med bibliotekscafé og træningsfaciliteter.

Selvom der ikke er meget liv på pladsen, er den et 'sted', navngivet lokalt som 'Den Røde Plads'.



- fsb-afdelinger
- Øvrig bebyggelse
- Kanter før saneringen

UFORLØST BYKANT

Stengade var før saneringen en klart defineret gade med karrébebyggelse på hele strækningen. Oprindeligt gik gaden under navnet Nørrebrostræde, og som ordet 'stræde' antyder, var der meget tæt. Denne tæthed er forsvundet som følge af saneringen, der markant ændrede gadens rum, da de gamle karréer blev revet ned og fsb's bebyggelse placeret tilbagetrukket fra gaden og med indre gårde. Dette har efterladt et område, der opleves som bagside til bebyggelsen og med lav grad af benyttelse.

Mod fsb's bebyggelse er der anlagt beboerhaver. De bidrager til en positiv afveksling og lokale fællesskaber, men brugen er begrænset til få beboere.

Som en del af revitaliseringen skal overgange mellem det private, semiprivate og det offentlige rum gøres tydeligere, og muligheder for fortætning med byggeri, der kan indeholde fx. fælleslokaler og ungdomsboliger, undersøges.



- fsb-afdelinger
- Øvrig bebyggelse
- Kant til fortov
- Kant til plads
- Kant til forhave
- Kant til gågade

BYLIV I KANTEN

Der er et potentiale for at brede bylivet ud i flere dele af kvarteret ved at skabe nye byrum af varierende intensitet. Lige nu er kvarteret kendetegnet ved lange, monotone facader med bratte eller manglende overgange mellem det private og det offentlige rum.

Nogle steder er stueetagen dog forsynet med en lille, privat forhave med tilhørende adgang til boligen. Disse forhaver er de eneste forsøg, der er gjort på at skabe en mere glidende overgang mellem det private og det offentlige.

Dermed ikke sagt, at der ikke er potentialer, som kan udnyttes, for hvis man arbejder strategisk med de monotone facader og kantzoner, kan man skabe et langt mere interessant kvarter. Styrkelsen af bylivet skal ske ved at åbne facaderne op og skabe aktive kantzoner i øjenhøjde.

Der er størst potentiale ved kanter til plads, særligt omkring Den Røde Plads og Blågård's Plads, og kanter til fortov, da potentialerne ved gågader og forhave i forvejen er udnyttet eller mangler udbredelse i kvarteret, og i stedet bør tjene som inspiration for det videre arbejde.



Kant til plads



Kant til fortov



Kant til forhave



Kant til gågade

KANT TIL PLADS

Pladserne har klare potentialer såvel som kvaliteter i form af placering og sollys, men disse bliver desværre ikke udnyttet, når det kommer til fsb's bebyggelser. I stedet er pladserne præget af de monotone facader, som ses i hele kvarteret. Der er bratte overgange mellem det private og det offentlige, og opgangsdørene forsvinder i facadernes ensformige udtryk, hvis de da ikke er gemt i mørke niches.

KANT TIL FORTOV

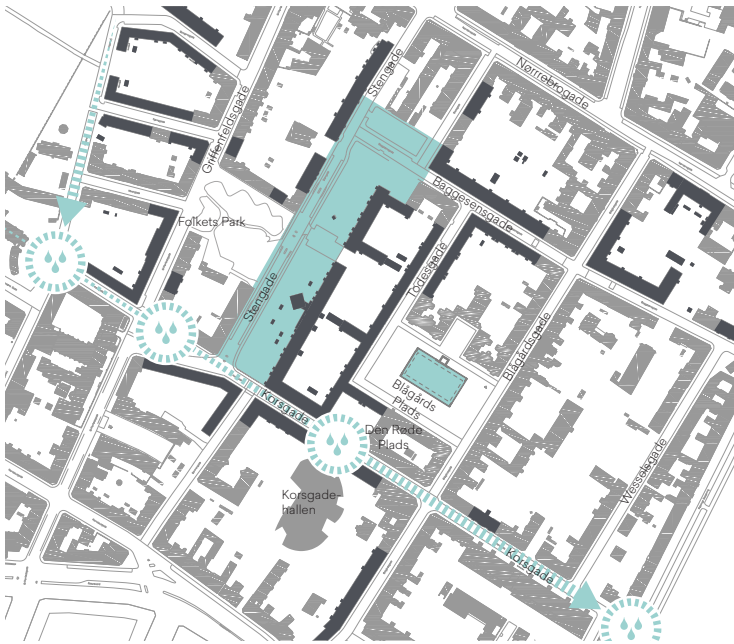
Her ses de monotone facader i deres største udspreddelse. Bygningerne møder jorden ved en belægning af chaussésten, der løber langs hele soklen, og som ikke brydes ved opgangsdørene. Der er gjort enkelte tiltag med at tilføje facaderne grønne elementer, men resultaterne er udeblevet. Næsten alle bygninger har franske altaner i hele facadens højde, og de nederste har tildækkede brystninger for at opretholde en privatsfære.

KANT TIL FORHAVE

Enkelte steder er stueetagen forsynet med en lille, privat forhave, der giver direkte adgang til boligen. Forhaverne er de eneste forsøg, der er gjort på at skabe en glidende overgang mellem det private og det offentlige, men der er klare indikationer på, at de ikke fungerer tilstrækkeligt.

KANT TIL GÅGADE

De mest kvalificerede kanter findes i Blågårdsgade, hvor de fleste bygninger er fra tiden før saneringen. Her findes der udelukkende aktive stueetager i form af caféer og butikker, og det er også her det meste af kvarterets byliv er koncentreret – særligt i starten oppe ved Nørrebrogade.



- fsb-afdelinger
- Øvrig bebyggelse
- Potentielle blå byrum
- Integrerede klimatilpasning i byrum
- Skybrudsveje



- fsb-afdelinger
- Øvrig bebyggelse
- Eksisterende grønne områder

REGNVANDETS VEJ

De seneste års store regnskyl og deraf efterfølgende massive oversvømmelser har vist et behov for i spidsbelastningsperiode at håndtere langt større mængder regnvand end tidligere.

I den samlede klimaplan for København og Nørrebro er Korsgade udnævnt som såkaldt 'skybrudsvej', og Stengade er på samme måde udpeget til regnvandshåndtering i form af forsinkelsesbassiner med et forventet volumen på minimum 2.300 m³.

I visionsplanen for Blågårdskvarteret lægges der vægt på at skabe et grønt og blåt byrum til gavn for beboerne i området såvel som resten af København.

Det foreslås, at Korsgade (sammen med Kapelvej) gøres til en central blå gade med byrumsløsninger, hvor regnvand håndteres i regnbede og forsinkelsesbassiner, der kan være synlige i byrummet eller give en lydæssig oplevelse. Disse vil være med til at løse problemerne med de store vandmængder, der falder ved skybrud og samtidig skabe en grøn kvalitet og værdi.

EN GRØNNERE BYDEL

Nørrebro, og i særdeleshed Blågårdskvarteret, er et af de mest belagte områder i København. På hele Nørrebro er der alt i alt ca. 46 ha grønt, og kvarteret rummer mange grønne gårde og mellemrum, men er på trods af det stadig et af de mest belagte områder i København. Med et befolkningstal omkring 80.000 giver det mindre end 6 m² grønt pr. beboer.

Nye tiltag i byrummene i Blågårdskvarteret bør derfor indtænke 'det grønne' som et aktivt element - enten vertikalt i træer eller på facader og horisontale flader som grønne overfalde.

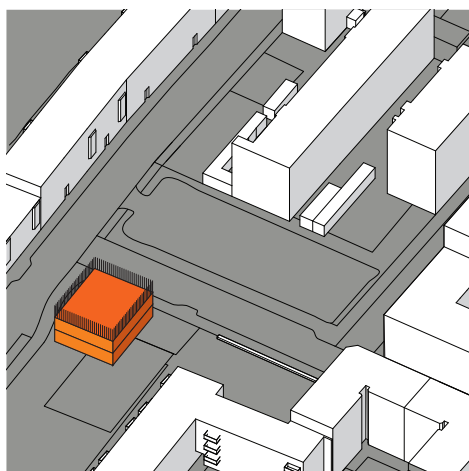
Der er et stort potentiale i at styrke fsb's grønne område langs Stengade i en gadepark, der kombinerer grønne løsninger med den blå klimatilpasning og rekreative faciliteter med fokus på fællesskaber og social drift på en ellers meget grå stenbro.

Projektet vil med en ny beplantningsstrategi bygge bro til Københavns Kommunes langsigtede strategi om 100.000 flere træer i byen og styrkelse af de grønne forbindelser i relation til klimatilpasning, biodiversitet og rekreative forbindelser.



Fortætningsmuligheder

Fire scenarier for byggeri, der indtænker fsb's og kvarterets behov, samt mulighed for at bygge boliger på den kommunale grund ved Baggesensgade, hvor der nu er p-plads.



FÆLLESLOKALER

Bygning til fsb's beboere og administration

FAKTA

Størrelse: 500 m²

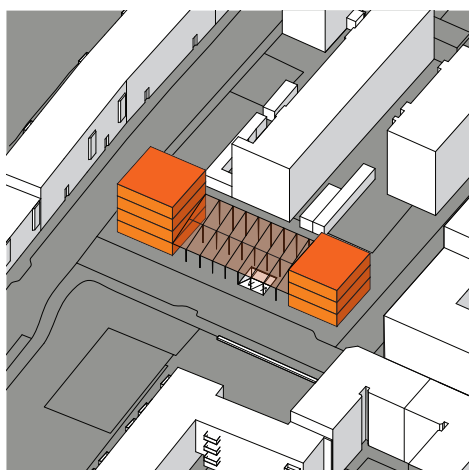
Ejerforhold: fsb

Byggeomkostning: 10. mio. (anslået)

PROGRAM

Fælleslokaler, 250 m²

Administration og drift, fsb/kommunen, 250 m²



FÆLLESBYGNING

Bygning og overdækket byrum

FAKTA

Størrelse: 1350 m²

Ejerforhold: Københavns Kommune

Byggeomkostninger, ex. byrum: 25 mio. (anslået)

PROGRAM

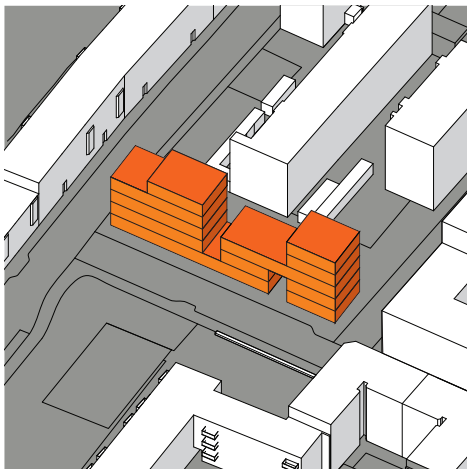
Fælleslokaler, fsb, 400 m²

Administration og drift, fsb/kommunen, 400 m²

Almene ungdomsboliger, fsb, 350 m²

Bemandet klubtilbud, kommunen, 200 m²

- fsb's areal langs Stengade er ca 7000 m², heraf ca 900 m² kommunalt areal til institution.
- P-pladsen på hjørnet af Baggesensgade og Stengade er ca. 1000 m²
- Bredden af fsb's grønne areal mellem Stengade og fsb boligbebyggelse er ca. 30 meter.
- Pigalle Pladsen, det lille indhak til Blågården ved Baggesensgade, er ca 600 m². Arealet er både ejet af fsb og private.



FORTÆTNING

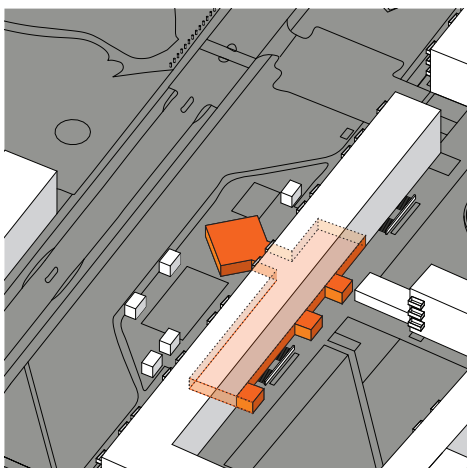
Fortætning med fleksibelt program

FAKTA

Størrelse: 2100 m²
 Ejerforhold: Københavns Kommune
 Byggeomkostning: 47 mio

PROGRAM

Fælleslokaler fsb, 500 m²
 Administration og drift, fsb/kommunen, 400 m²
 Almene ungdomsboliger og boliger, 800 m²
 Bemandet klubtilbud, Københavns Kommune 400 m²



GENANVENDELSE

Genanvendelse af den nedlagt børnehave i Stengade

FAKTA

Størrelse: 700 m² (anslået)
 Ejerforhold: Københavns Kommune
 Byggeomkostninger: 6 mio. (anslået)

PROGRAM

Bemandet klubtilbud, kommunen, 700 m²

BLÅGÅRDSVISION

Kvarteret omkring Stengade skal tilbyde sammenhængende og indbydende byrum for borgere i alle aldre. Samværet og fællesskabet mellem børn og voksne skal styrkes, både gennem aktiviteter hver for sig, sideløbende og sammen. Forbindelserne på tværs af bebyggelserne skal styrkes som attraktive passager for kvarterets beboere.

Målet er at styrke det fælles liv i Blågårdskvarteret, og Blågårdsvisionen viser, hvordan kvarterets potentialer kan styrkes gennem flere delprojekter. Denne publikation er vores fælles fundament og sætter retning for den fremtidige udvikling af kvarteret omkring Stengade.

HVORDAN KOMMER VI VIDERE HERFRA?

Med Blågårdsvisionen i hånden skal vi i dialog med fonde og endnu flere beboere, og vi skal rejse den finansiering, som det kræver for at lave omfattende, fysiske ændringer i kvarteret.



Udlændinge-, Integrations-
og Boligministeriet