



Københavns Kommune Københavns Ejendomme
Byggeri København
Nyropsgade 1, 6.
1602 København V

Via e-mail: ByK@okf.kk.dk

Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 til mellemdeponering og genanvendelse af lettere forurenede jord på Frederikssundsvej 6-10/Lygten 1, matr.nr. 6bq Utterslev

13. oktober 2020

Sagsnummer
2020-0206324

Dokumentnummer
2020-0206324-7

I forbindelse med opførelse af Kampsportens Hus, har Jord•Miljø A/S på vegne af Københavns Kommune, Byggeri København, søgt om tilladelse til mellemdeponering og genanvendelse af forurenede jord.

Da den ønskede mellemdeponering og genanvendelse af forurenede jord kan indebære en risiko for forurening af jord og grundvand, kræver denne del af projektet en vurdering efter § 19, stk. 1, i miljøbeskyttelsesloven (jf. lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019).

På baggrund af ansøgning fra Jord•Miljø A/S meddeler Område for Miljø og Byliv tilladelse i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 19, stk. 1 på følgende vilkår

1. Der må genanvendes ca. 2.850 ton ren og lettere forurenede jord med immobile forureningskomponenter under afskæringskriteriet fra udgravning til etablering af idrætsanlæg på Frederikssundsvej 6-10/Lygten 1, matr.nr. 6bq Utterslev. Jorden må genanvendes på samme matrikel til opfyldning af to fundamenthuller efter fjernelse af beskyttelsesrum samt til opfyldning af anlæg langs kældervæg for idrætsanlægget.
2. Der må mellemdeponeres ren og lettere forurenede jord til genanvendelse i området i ca. 3 måneder. Jorden må mellemdeponeres, hvor det sydlige beskyttelsesrum har ligget.
3. Bygherre skal oplyse Område for Miljø og Byliv om navnet på den til enhver tid udførende entreprenør.
4. Der skal føres løbende miljøteknisk tilsyn ved et kvalificeret firma med, at alt jordarbejde – herunder opgravning samt efterfølgende udlægning af jord – sker i overensstemmelse med vilkårene i denne tilladelse. Dokumentation for tilsynene samt

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Jord og Grundvand
Njalsgade 13
Postboks 380
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

www.kk.dk

observationer gjort i forbindelse hermed skal indgå i den endelige afrapportering.

5. Efter at arbejdet er afsluttet, udarbejdes et notat med nedenstående punkter:
 - a. Mængde, dimensioner og typen af opgravet, mellemdeponeret og genanvendt jord.
 - b. Placering på matriklen for genindbygget lettere forurenede jord.
 - c. Eventuelt særlige hændelser under opgravning og genindbygning af jord.
 - d. Placering samt beskrivelse af ubefæstede udearealer.

Notatet skal sendes til Område for Miljø og Byliv senest 3 måneder efter endt jordarbejde.

6. Der må ikke flyttes jord ud over, hvad der er beskrevet i ansøgningen og denne tilladelse. Hvis projektet ændres, eller hvis der konstateres andre forureningsforhold eller tegn herpå, skal Område for Miljø og Byliv straks underrettes med henblik på evt. revurdering.
7. Såfremt den mellemdeponerede jord ikke genindbygges, som beskrevet i projektet, skal jorden bortskaffes.

Tilladelsen bortfalder, hvis projektet ikke er påbegyndt inden tre år efter tilladelsens dato.

Område for Miljø og Byliv kan i øvrigt oplyse følgende:

- Flytning af jord bort fra arealet skal anmeldes til Område for Miljø og Byliv og håndteres efter reglerne i kommunens regulativ for jordflytning.
- Det skal sikres, at der på ubefæstede arealer med følsom arealanvendelse er udlagt 0,5 meter dokumenteret rene materialer adskilt med signalnet fra den underliggende forurenede jord.

Område for Miljø og Byliv gør opmærksom på, at Arbejdstilsynets vejledning om arbejde i forurenede jord At-vejledning D.2.23, oktober 2008 skal følges.

Denne skrivelse angår kun forhold vedrørende forurenede jord. Andre tilladelser, som måtte være nødvendige for dette projekt, skal indhentes særskilt.

Ansøgning

Tilladelsen er givet på baggrund af ansøgning af 1. september 2020 indsendt af Jord•Miljø A/S på vegne af Københavns Kommune Byggeri København. Ansøgningen drejer sig om opfyldning af to fundamenthuller til terrænniveau efter fjernes af to beskyttelsesrum på den nordvestlige del af området samt opfyldning af anlæg langs kældervæg på matr.nr. 6bq Utterslev, Frederikssundsvej 6-10/Lygten 1.

Følgende supplerende materiale fra ansøgeren har indgået i sagen:

- Mail af 7. september 2020 fra Jord•Miljø A/S angående mellemdeponering.

Projektet

Der skal opføres et indendørs idrætsanlæg med delvis kælder til parkering ud mod krydset Lygten/Frederikssundsvej. Kælderen vil være i flere niveauer, hvor der i den dybeste del graves ned til ca. 5 m u.t.

På den vestlige og nordvestlige del af ejendommen har der været to delvist nedgravede gamle beskyttelsesrum, som nu er fjernet, og hvor der skal indrettes udearealer.

Den lettere forurenede jord fra udgravning til kælder, ønskes genanvendt til opfyldning af fundamenthullerne efter bortskaffelse af beton fra beskyttelsesrummene. Derudover ønskes der genanvendt lettere forurenede jord som opfyld i udgravningen mellem kommende kældervæg og kant af udgravning og spuns.

Forurening

I forbindelse med nærværende projekt er der udført miljøundersøgelser i byggefeltet i 2015 samt i 2018-2019.

Ved undersøgelserne er der i fyldjorden påvist diffus forurening med metaller, PAH'er og total kulbrinter. Niveauet svarer generelt til lettere forurenede, samt kulbrinter og PAH op til kraftig forurenede.

I den jord, der ønskes genanvendt, er der konstateret bly op til 270 mg/kg, cadmium op til 0,72 mg/kg og nikkel op til 33 mg/kg, PAH op til 11 mg/kg, benz(a)pyren op til 2,9 mg/kg, dibenz(a,h)anthracen op til 0,44 mg/kg samt total kulbrinter op til 250 mg/kg (C20-C35 op til 240 mg/kg).

Der er tidligere udført miljøundersøgelser på grunden i 1993 og 2004. Ved undersøgelserne blev der fundet en kraftig benzinforurening ved den tidligere tankstation. I 2004 blev der foretaget en oprensning af jordforureningen i form af bortgravning af forurenede jord til mellem 3,5 og 5,0 m u.t. Ud mod Lygten og Frederikssundsvej blev der efterladt en restforurening, da det ikke var teknisk muligt at bortgrave yderligere på grund af vejanlæg.

Område for Miljø og Bylivs vurdering

Område for Miljø og Byliv forventer, at jorden, der genanvendes, vil være klassificeret som ren og lettere forurenede, og tilladelse efter lov om miljøbeskyttelse kan meddeles efter § 19. Område for Miljø og Byliv har vurderet at nedenstående forudsætninger er til stede:

- Jorden kan udlægges uden nærmere vilkår, eller med meget simple vilkår, og uden foranstaltninger af nogen art
- Jorden indeholder ikke stoffer, koncentrationer eller mængder, der er væsentlige i miljømæssig forstand

For at begrænse generne fra lastbiltrafik er det et miljømål i Københavns Kommune at fremme lokal genanvendelse af overskudsjord, hvor dette kan ske uden risiko for jord- og vandmiljø.

Den jord der planlægges genanvendt forudsættes at ligge i kategorien "lettere forurenede" med forureningskomponenter, der kan betragtes som lavmobile i jordmiljøet, jf. Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 554 af 19. maj 2010 om definition af lettere forurenede jord.

Det er således Område for Miljø og Bylivs vurdering, at såfremt projektet gennemføres på de vilkår, der er nævnt i denne tilladelse, vil det ikke medføre nogen væsentlig risiko for forurening af jord og grundvand.

Område for Miljø og Byliv har vurderet, at denne tilladelse ikke muliggør anlæg eller projekter, der er omfattet af VVM-bekendtgørelsen.

Område for Miljø og Byliv har vurderet at projektet ikke ligger inden for Natura 2000 områder eller inden for bufferzone til Natura 2000 områder (internationalt beskyttede områder), fredede områder eller områder beskyttet efter naturbeskyttelsesloven.

Klageadgang

Der kan klages over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet frem til fire uger, efter afgørelsen er meddelt eller offentliggjort, jf. miljøbeskyttelseslovens §§ 91 og 93. Klagen skal indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale klageportal inden den 10. november 2020.

Klage skal indgives via klageportalen <https://naevneneshus.dk/>, hvor selve klageprocessen, betaling af gebyr m.v. også fremgår.

Afgørelsen om Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 til mellemdeponering og genanvendelse af lettere forurenede jord på Frederikssundsvej 6-10/Lygtten 1, matr.nr. 6bq Utterslev bliver annonceret i www.kk.dk/annonceringsportalen den 13. oktober 2020.

Hvem kan klage?

Det er fastlagt i miljøbeskyttelseslovens §§ 98-100, hvem der er

klageberettiget. Det fremgår bl.a. af lovens § 98, stk. 1, nr. 1 og 2, at afgørelsens adressat og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, kan klage. Derudover er bl.a. en række lokale og landsdækkende organisationer klageberettigede efter bestemmelsen.

Opsættende virkning

Hvis afgørelsen påklages, er udgangspunktet efter miljøbeskyttelsesloven, at klagen ikke vil have opsættende virkning, jf. lovens § 96, stk. 1. Efter samme bestemmelse kan Miljø- og Fødevareklagenævnet imidlertid beslutte at give en eventuel klage opsættende virkning.

Søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal der anlægges sag inden 6 måneder fra meddelelse eller offentliggørelse af afgørelsen, jf. miljøbeskyttelsesloven § 101, stk. 1.

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte Janne Andersen eller Jeppe Ankersen på e-mail miljoe@kk.dk eller tlf. 30702098.

Med venlig hilsen

Janne Andersen / Jeppe Ankersen

Kopi: Jord Miljø A/S v. Jeppe Joel Larsen (jjl@jordmil.dk)
 Henry Jensen A/S v. Jan Bjørnskov (jrb@henry-jensen.dk)
 Totalentreprenør Einer Kornerup A/S v. Michael Lynge-Svendsen
 (ms@einerkornerup.dk)
 Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst
 (trost@stps.dk)
 Danmarks Naturfredningsforening (dnkoebenhavn-sager@dn.dk)
 Københavnernes Miljøforening (ivan@helsinghof.dk)
 Greenpeace (hoering.dk@greenpeace.org)
 Region Hovedstaden (miljoe@regionh.dk)