



CONDOR ISLANDS BRYGGE P/S
Langelinie Allé 43
2100 København Ø

Vilkårsændringer til midlertidig bortledningstilladelse ved Islands Brygge 52, 2300 Kbh. S

BlemJesse ApS har i juli 2020 og igen d. 12/8-2020 på vegne af Condor Islands Brygge P/S anmodet om vilkårsændring af analyseprogrammet i bortledningstilladelsen for Islands Brygge 52. Derudover ønskes tilladelsen forlænget og styringsniveau i MON4 justeret. Område for Miljø og Byliv meddeler hermed ændring til bortledningstilladelse af 7/6-2019 med efterfølgende vilkårsændring af 3.2.2020 jf. § 26, stk. 3 i Vandforsyningsloven (Lbk. nr. 1450 af 5/10-2020).

Afgørelse

Følgende vilkår slettes:

Gammelt vilkår 3:

3. Bortledning af grundvand skal ophøre senest den 30. juni 2020.

Gammelt vilkår 11 (vilkårsændringer fra den 3.2.2020):

11. Der skal udtages vandprøver fra alle filtre til analyse, efter analyseprogrammet angivet i tabel 2.

Tabel 2: Analyseprogram

| Boring/ prøvetagningssted | Parametre | Frekvens |
|--|--|-------------------------------|
| I hver anden boring (BO1 - BO19) | pH, ledningsevne Tungmetaller (<i>bly, cadmium, kobber, nikkel, zink og kviksølv</i>) | Inden opstart af bortledning. |
| I alle monitoringsboringer (B2, B8, MON1 - MON5) | Oliekomponenter (<i>BTEXN og total kulbrinte</i>) | |

19. oktober 2020

Sagsnummer
2019-0096534

Dokumentnummer
2019-0096534-45

Sagsbehandler
Dorthe Tirsgaard

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Jord og Grundvand
Njalsgade 13
Postboks 380
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

| | | |
|---|---|--|
| | Chlorerede kulbrinter* | |
| MON5 | Pesticider (22 stk.) | Inden opstart af bortledning |
| Indløb af vandbehandlingsanlæg | pH, ledningsevne Tungmetaller (<i>bly, cadmium, kobber, nikkel, zink og kviksølv</i>) Oliekomponenter (<i>BTEXN og total kulbrinte</i>) Chlorerede kulbrinter* Pesticider (<i>2,4-D, BAM, 4-CPP, 4-nitrophenol, Mechlorprop, Dichlorprop, AMPA, DMS, ETU, Hydroxyatrazin, Haxazinon, Lindan og Parathion</i>) | Ved opstart, efter 1 uge og herefter 14. dag |
| I alle filtre i monitoringsboringerne (B2, B8, MON1 - MON5) | pH, ledningsevne Tungmetaller (<i>bly, cadmium, kobber, nikkel, zink og kviksølv</i>) Oliekomponenter (<i>BTEXN og total kulbrinte</i>) | 1 uge efter opstart, herefter hver 14. dag |
| I alle filtre i monitoringsboringerne (B2, B8, MON2 - MON5) | Chlorerede kulbrinter* | 1 uge efter opstart, herefter hver måned |
| MON5 | Pesticider (<i>2,4-D, BAM, 4-CPP, 4-nitrophenol, Mechlorprop, Dichlorprop, AMPA, DMS, ETU, Hydroxyatrazin, Haxazinon, Lindan og Parathion</i>) | 1 uge efter opstart, herefter hver måned |

*Di-, Tri-, Tetrachlormethan, Chlorethan, Di- og trichlorethan, DCE, TCE og PCE, VC, 1,2-dibromethan

Gammelt vilkår 18 (vilkårsændringer fra den 3.2.2020):

18. Følgende styringsniveauer for monitoringsboringerne skal overholdes i det primære magasin:

| Boring | Niveau 1 (normal) m DVR90 | Niveau 2 (advarsel) m DVR90 | Niveau 3 (alarm) m DVR90 |
|--------|------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|
| MON2 | >-0,2 | -0,2 til -0,7 | <-0,7 |
| MON3 | >-0,8 | -0,8 til -1,3 | <-1,3 |
| MON4 | >-0,2 | -0,2 til -0,7 | <-0,7 |

Erstattes af nye vilkår

Nyt vilkår 3:

3. Bortledning af grundvand skal ophøre senest den 31. marts 2021.

Nyt vilkår 11:

Der skal udtages vandprøver fra alle filtre til analyse, efter analyseprogrammet angivet i tabel 2.

Tabel 2: Analyseprogram

| Boring/ prøvetagningssted | Parametre | Frekvens |
|--|--|-------------------------------|
| I hver anden boring (BO1 - BO19) | pH, ledningsevne Tungmetaller (<i>bly, cadmium, kobber, nikkel, zink og kviksølv</i>) | Inden opstart af bortledning. |
| I alle monitoringsboringer (B2, B8, MON1 - MON5) | Oliekomponenter (<i>BTEXN og total kulbrinte</i>) Chlorerede kulbrinter* | |
| MON5 | Pesticider (<i>22 stk.</i>) | Inden opstart af bortledning |
| Indløb til vandbehandlingsanlæg | pH, ledningsevne, chlorid | Hver måned |

| | | |
|---|--|--|
| | <p>Tungmetaller (bly, cadmium, kobber, nikkel, zink og kviksølv)</p> <p>Chlorerede kulbrinter*</p> <p>Pesticider (BAM, 4-CPP, Mechlorprop, Dichlorprop)</p> | |
| Indløb til vandbehandlingsanlæg | Oliekomponenter (BTEXN og total kulbrinter) | Inkluderes i den sidste vandprøve, inden ophørt af bortledning |
| I alle filtre i monitoringsboringerne (B2, B8, MON2 - MON4 + MON6) MON6 erstatter MON1 | <p>pH, ledningsevne, chlorid</p> <p>Tungmetaller (bly, cadmium, kobber, nikkel, zink og kviksølv)</p> <p>Oliekomponenter (BTEXN og total kulbrinte)</p> <p>Chlorerede kulbrinter*</p> | Hver måned |
| Boring PB15 | Chlorerede kulbrinter* | Ugentlig |
| MON5 | <p>pH, ledningsevne, chlorid</p> <p>Tungmetaller (bly, cadmium, kobber, nikkel, zink og kviksølv)</p> <p>Oliekomponenter (BTEXN og total kulbrinte)</p> <p>Chlorerede kulbrinter*</p> <p>Pesticider (BAM, 4-CPP, Mechlorprop, Dichlorprop)</p> | Umiddelbart efter ophør af bortledning/infiltrationen |

*Di-, Tri-, Tetrachlormethan, Chlorethan, Di- og trichlorethan, DCE, TCE og PCE, VC.

Nyt vilkår 18:

Følgende styringsniveauer for monitoringsboringerne skal overholdes i det primære magasin:

| Boring | Niveau 1 (normal) m DVR90 | Niveau 2 (advarsel) m DVR90 | Niveau 3 (alarm) m DVR90 |
|---------------|--|--|---|
| MON2 | >-0,2 | -0,2 til -0,7 | <-0,7 |
| MON3 | >-0,8 | -0,8 til -1,3 | <-1,3 |
| MON4 | >-0,7 | -0,7 til -1,2 | <-1,2 |

Baggrund for afgørelsen

BlemJesse ApS har i juli 2020 anmodet om at nedsætte analysefrekvenserne til månedlige for indløb til vandbehandlingsanlægget samt i monitoringsboringerne MON2 – MON4, MON6 og B2 og B8.

MON6 har erstattet MON1, da MON1 synes utæt og placeret uhensigtsmæssig. Tilsvarende er MON5 udgået af monitoringsprogrammet da infiltration af grundvand startede, idet boringen stod for tæt på infiltrationsboringerne, og dermed var kraftigt påvirket af dem. I stedet er B2 og B8 inddraget. Når Infiltrationen ophører, vil det være aktuelt at udtage en vandprøve fra MON5 for at få status over hvor forurenede grundvandet er i området.

Efter at infiltrationen er igangsat og har kørt i et par måneder, synes hele grundvandsanlægget at køre stabilt på Islands Brygge 52. I forvejen var analyseprogrammet delt op i en stor og en lille analysepakke, hvor de chlorerede kulbrinter kun var med i den store pakke. Ved en reduktion til månedlige analyser, er det den lille pakke som udgår.

Da analyseresultaterne generelt synes at være stabile, og anlægget også kører stabilt, er det Område for Miljø og Byliv vurdering at analysefrekvensen kan nedsættes til månedlige uden væsentlige miljømæssige risici, da der ikke forventes større ændringer i oppumpningen eller infiltrationen af grundvand. Der er i mail af 16. juli 2020 givet skriftlig accepteret af reduktionen i analysefrekvensen.

Analyser af oliekomponenter ophører i indløbsvandet

Efterfølgende har BlemJesse den 12. august 2020 anmodet om at analyserne for oliekomponenterne i indløbsvandet til vandbehandlingsanlægget udtages af analyseprogrammet. Der er ikke detekteret

oliekomponenter i indløbsvandet siden marts 2020. Desuden var man den 12. august 2020 færdig med udgravningen og brug af dieselmaskiner nede i udgravningen.

Da der ikke er detekteret kulbrinter i indløbsvandet gennem længere tid, vurderer Område for Miljø og Byliv at parametrene kan udgå. Dette er meddelt i mail af 20. august 2020. I den sidste vandprøve inden bortledningen stopper, skal oliekomponenterne medtages, som dokumentation for at der ikke efterlades oliekomponenter i grundvandet.

Analyser i boringen PB15

Derudover er der sat vilkår om ugentlige analyser af chlorerede kulbrinter fra boringen PB15, som er placeret inde i byggegruben, og filtersat i kalken (se bilag 2). Årsagen er at der bl.a. i juni og juli er detekteret høje koncentrationer af primært vinylchlorid og cis-1,2dichlorethen i boringen. Dette er sandsynligvis forårsaget af svingende infiltration i boringerne Re09 og Re10 (se bilag 1). Det er område for Miljø og Bylivs vurdering, at der skal ske en øget overvågning af chlorerede kulbrinter, da bl.a. vinylchlorid kan give indeklimaproblemer.

Ændret styringsniveau i MON4

Styringsniveau 1 (normal) i MON4 er sænket fra kote -0,2 m DVR90 til kote -0,7 m DVR90 efter anmodning fra BlemJesse. Årsagen er at det ikke er muligt at opretholde vandspejlniveauet omkring kote 0 i MON4 og samtidig opnå den ønskede sænkning i K3s sydlige del. Dette skyldes at man står i et område med en større transmissivitet eller bedre vandføringsevne. Øges infiltrationen i de nærmeste infiltrationsboringer RE9 og RE10, er der risiko for øget spredning af forurening med bl.a. chlorerede kulbrinter i et større udefinerbart område.

Område for Miljø og Byliv ønsker ikke at forureningen fra naboejendommen spredes, og derfor kan man vurderet at det er bedre at sænke styringsniveauet i MON4 med 0,5 meter. De omkringliggende bygninger er af nyere dato, og forventes ikke at blive påvirket.

Forlængelse af tilladelse

Da der har været udfordringer med grundvandshåndteringen undervejs i projektet, er der behov for at forlænge tilladelsen frem til den 31. marts 2021.

Partshøring

Afgørelsen har været i partshøring hos BlemJesse Aps, Arkil og Gondor Islands Brygge P/S. Ved svarfristens udløb var der ikke kommet nogen bemærkninger.

Klageadgang

Der kan klages over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet frem til fire uger, efter afgørelsen er meddelt eller offentliggjort, jf. vandforsyningslovens §§ 75 og 77. Klagen skal indgives skriftligt ved anvendelse af digital selvbetjening senest den 16. november 2020.

Klage skal indgives via klageportalen <https://naevneneshus.dk/>, hvor selve klageprocessen, betaling af gebyr m.v. også fremgår.

Hvem kan klage?

Det er fastlagt i vandforsyningslovens § 80, hvem der er klageberettiget. Det fremgår af lovens § 80, stk. 1, nr. 1 og 2, at afgørelsens adressat og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, kan klage.

Opsættende virkning

Hvis udnyttelsen af tilladelsen forudsætter udførelse af bygge- og anlægsarbejder, må sådanne arbejder ikke påbegyndes før klagefristens udløb jf. vandforsyningslovens § 78, stk. 3. Påklages tilladelsen før klagefristens udløb, må bygge- og anlægsarbejder ikke påbegyndes, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet under behandling af klagesagen afgøre andet jf. vandforsyningslovens § 78, stk. 3 og 4.

Søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal der anlægges sag inden 6 måneder fra meddelelse af afgørelsen, jf. vandforsyningsloven § 81, stk. 1.

Venlig hilsen



Dorthe Tirsgaard
Sagsbehandler

Bilag 1: Oversigtskort

Bilag 2: Placering af PB15

Kopi til:

BlemJesse ApS

Arkil

KPC

Bilag 1: Oversigtskort med borerne



Bilag 2: Placering af PB15.

