



Per Aarsleff A/S
Industriholmen 2
2650 Hvidovre

Påbud til udførelse af støjende aktiviteter på Postgrunden

Område for Miljø og Byliv herefter OMB meddeler påbud om, at Aarsleff A/S fra den 3. maj 2021 skal:

1. Overholde nedenstående støjkrav ved byggepladsen projekt Postgrunden (entreprise TA03A):

Grænseværdier for støj ved bygge- og anlægsarbejder.		
Støjgrænserne er for støj angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau L(r) i dB(A)		
Grænseværdier for støjbelastningen målt uden-dørs	Hverdage mandag til fredag kl. 07.00 – 19.00, samt lørdage kl. 08.00 – 17.00	70 dB(A)
	Andre tidsrum	40 dB(A)

Ovennævnte grænseværdier skal overholdes inden for det mest støjbelastede tidsrum for følgende perioder:

Periode	Mest støjbelastede tidsrum
Dagperioden hverdage kl. 07.00 – 19.00	8 timer
Dagperioden lørdage kl. 08.00 – 17.00	8 timer
Aftenperioden kl. 18.00 – 22.00	1 time
Natperioden kl. 22.00 – 07.00	½ time

3. maj 2021

Sagsnummer
2021-0115539

Dokumentnummer
2021-0115539-2

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Støj
Njalsgade 13
Postboks 380
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

www.kk.dk

Ovenstående påbud meddeles i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 42, stk. 1.

Påbuddets gyldighed

Påbuddet skal efterkommes den 3. maj 2021, jf. miljøbeskyttelseslovens § 78, stk. 1.

Påbuddet udløber når byggeaktiviteterne på (entreprise TA03A) Aarsleff A/S' byggefeltet på Postgrunden er tilendebragt.

OMB kan når som helst tilbagekalde eller begrænse indholdet af påbuddet eller erstatte det af et nyt påbud

Baggrund

OMB har d. 25. januar 2021 meddelt strakspåbud til støjregulering af byggeaktiviteter på postgrunden.

Baggrunden for meddelelsen var, at det ikke var muligt for OMB at udstede et endeligt § 42 påbud, da Aarsleff A/S ikke havde fået produceret støjdokumentation i form af "Miljømåling ekstern støj" for de resterende byggefaser.

Den 22. april 2021 har OMB modtaget Støjrapport fra COWI A/S som er Aarsleff A/S' støjrådgiver (*TA03A Domicil for Danske Bank - Færdiggørelse af bygninger*)

Strakspåbuddet af den 25. januar 2021 bortfalder dermed med meddelelsen af dette påbud.

Begrundelse

Da VVM-tilladelsen af 3. januar 2018 fastsætter, at støjgener fra nedrivning og etablering af bygninger på postgrunden skal reguleres efter § 42 i Miljøbeskyttelsesloven. Hvis nærværende påbud ikke bliver meddelt, må byggeaktiviteterne på Postgrunden standses, idet byggepladsen derved ikke er underlagt nogen form for regulering.

Et § 42-påbud må ikke meddeles uden støjdokumentation, udarbejdet som "Miljømåling - ekstern støj"¹. Da OMB den 22. april 2021 har modtaget "Miljømåling ekstern støj" kan OMB dermed meddele det endelige påbud efter § 42.

Nærværende påbud gælder derfor indtil Aarsleffs byggeri med Danske Banks hovedsæde er tilendebragt.

Ved regulering af støjgener efter § 42 i miljøbeskyttelsesloven skal der foretages en konkret afvejning mellem på den ene side omfanget af støjgenen en virksomhed giver anledning til for de omkringboende, og

¹ Jf. Bilag 4 til bekendtgørelse nr. 523 af 1. maj 2019 om kvalitetskrav til miljømålinger

på den anden side virksomhedens interesse i, at virksomheden kan udøve sine aktiviteter.

Udgangspunktet for nærværende vurdering er Natur- og Miljøklagenævnets udtalelse, om at man som udgangspunkt for bygge- og anlægsvirksomhed i almindelighed må acceptere en støjbelastning ved nærmeste nabo på maksimalt 70 dB(A) i dagperioden².

COWI A/S's "Miljømåling ekstern støj" (TA03A Domicil for Danske Bank – Færdiggørelse af bygninger) viser, at de mest støjende aktiviteter som vil forekomme for de resterende byggefaser, jf. nedenstående tabel 5 fra støjrapporten, ikke vil overskride ovennævnte støjgrænser.

Tabel 5: Støjbelastningen L_r i beregningspunkter på facader i dB(A). Det højeste beregnede facadeniveau er vist, jf. Tabel 3.

Beregningspunkt	Anvendelse	Hverdag $L_r, 8t$	Lørdag $L_r, 7t$	Lørdag $L_r, 4t$	Aften $L_r, 1t$	Nat $L_r, 0,5t$
Bernstorffsgade 23	Bolig	69	69	69	36	36
DGI Hotel 1	Hotel	44	42	42	36	36
DGI Hotel 2	Hotel	46	44	44	37	37

Det er OMBs samlede vurdering at Aarsleff A/S' støjbelastning under 70 dB(A) sikre borger og virksomheder omkring postgrunden det beskyttelsesniveau mod støj fra bygge- og anlægsaktiviteter, som man i almindelighed har krav på.

Påbuddets gyldighed

Påbuddet skal efterkommes den 3. maj 2021, jf. miljøbeskyttelseslovens § 78, stk. 1.

Påbuddet gælder frem til de resterende byggeaktiviteter på Aarsleffs byggefelter på Postgrunden er tilendebragt.

OMB kan når som helst tilbagekalde eller begrænse indholdet af strakspåbuddet eller erstatte det af et nyt strakspåbud eller påbud.

Annoncering

Påbuddet blev annonceret på Københavns kommunes annonceringsportal den 3. maj 2021.

² Afgørelse i sag om støj fra metrobyggeplads ved Marmorkirken i København NMK-10-00774, NMK-10-00778

Klageadgang

Der kan klages over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet frem til fire uger, efter afgørelsen er offentliggjort på annonceringsportalen på www.kk.dk, jf. miljøbeskyttelseslovens §§ 91 og 93. Klagen skal indgives skriftligt ved anvendelse af digital selvbetjening inden den 31. maj 2021.

Hvem kan klage?

Det er fastlagt i miljøbeskyttelseslovens §§ 98-100, hvem der er klageberettiget. Det fremgår bl.a. af lovens § 98, stk. 1, nr. 1 og 2, at afgørelsens adressat og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, kan klage. Derudover er bl.a. en række lokale og landsdækkende organisationer klageberettigede efter bestemmelsen.

Klageproces

Klage skal indgives via klageportalen, som er at finde på forsiden af www.nmkn.dk. Herfra logges der på henholdsvis via www.borger.dk for borgere og www.virk.dk for virksomheder, foreninger, myndigheder og tilsvarende. Klagen vil umiddelbart herefter blive sendt til Område for Miljø og Byliv (OMB). OMB vil, hvis den fastholder afgørelsen, snarest og ikke senere end 3 uger efter klagefristens udløb sende klagen videre til Miljø- og Fødevareklagenævnet via den digitale selvbetjening. Videre sendelsen vil være ledsaget af den påklagede afgørelse, de dokumenter der er indgået i sagens bedømmelse samt en udtalelse fra OMB med bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter. De i klagesagen involverede vil, pr. automatik via klageportalen, modtage en kopi af OMB's udtalelse. Efter lovens § 94, stk. 2, gælder der som udgangspunkt herefter en frist for at afgive supplerende bemærkninger til Miljø- og Fødevareklagenævnet på 3 uger fra modtagelsen. Bemærk at al kommunikation vedrørende klagesagen alene skal ske ved anvendelse af den digitale selvbetjening jf. lovens § 94, stk. 1.

Vejledning omkring håndtering/teknik i forhold til den digitale selvbetjening kan fås ved at rette henvendelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet supportfunktion. Se mere herom på www.nmkn.dk.

Bemærk at Miljø- og Fødevareklagenævnet som udgangspunkt skal afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Ved ønske om at blive fritaget for at bruge klageportalen fremsendes en begrundet anmodning herom til OMB: msba@tmf.kk.dk. OMB videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som herefter træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Klagegebyr

Det koster et gebyr at få behandlet en klage i Miljø- og Fødevareklagenævnet. Information om klagegebyr kan findes på www.nmkn.dk under "Vejledninger".

Opsættende virkning

Jf. § 78, stk. 2 i Miljøbeskyttelsesloven kan OMB bestemme at klage over nærværende påbud ikke skal have opsættende virkning, når særlige grunde taler for det.

Søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal der anlægges sag inden 6 måneder fra meddelelse eller offentliggørelse af afgørelsen, jf. miljøbeskyttelsesloven § 101, stk. 1.

Med venlig hilsen

Laust Sjur Ohlsen