

Bilag 1

Ansøgningsskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Det ansøgte projekt omfatter etablering og drift af midlertidigt oplag af ca. 2 mio. tons ren jord (kategori 1) forud for nyttiggørelse som opfyldningsmateriale i nyttiggørelsesprojektet Lynetteholm. Oplaget opbygges over ca. 1 år og jorden udtages og bortkøres til Lynetteholm indenfor en periode af ca. 2-3 år derefter. Jord i mellemoplaget vil ikke være oplagt i mere end 3 år og vil være tømt inden ultimo 2025. Oplaget forventes at dække et samlet areal på ca. 117.400 m² (ekskl. indkørsel, vejebod og opmarchområde) og vil nå en højde af ca. 12 meter over det eksisterende terræn – svarende til kote ca. +15 m DVR Der etableres en mobil brovægt og en pionervogn til 4 personer med installeret vakuumtoilet. Der skal for oplaget ikke etableres permanente bygninger, belægninger eller andre blivende anlæg. Når det midlertidige oplag er tømt igen efterlades terræn i samme kote som det nuværende. I forhold til den bestående virksomhed medfører den ansøgte biaktivitet, at den bestående virksomhed udvides med driften af mellemoplaget i perioden frem til ultimo 2025.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Udviklingsselskabet By og Havn I/S Nordre Toldbod 7 1259 København K CVR nr.: 30 82 37 02 Direkte: +45 3376 9936 Mobil: +45 2181 3508 NOK@byoghavn.dk
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Noelle Kehli Projektleder/Project Manager, Anlæg Direkte: +45 3376 9936 Mobil: +45 2181 3508 NOK@byoghavn.dk

Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Kløverparken Prøvestensbroen / Prags Boulevard 1 2300 København S Matr. nr.: 466 og 533, Amagerbros Kvarter, København		
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Projekterne berører kun Københavns Kommune.		
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	 Placering af Projekt området Skala 1:48.378 Projektområdet angivet med blå polygon		
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).	Målestok angives: Se bilag 1		
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: punkt 11 b)

Projektets karakteristika	Tekst
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	Skanska A/S Havneholmen 6, 2450, København SV CVR.: 24 25 71 50 e-mail: danielbro.kristensen@skanska.dk Det pågældende område ejes af Skanska A/S og nærværende ansøgning fremsendes på baggrund af en fuldmagt fra Skanska A/S til Udviklingselskabet By og Havn A/S, jf. Bilag 2.
2. Arealanvendelse efter projektets realisering.	Området vil blive benyttet som et midlertidigt oplag af ren jord, idet den oplagrede jord vil blive indbygget i Lynetteholm. Området vil herefter blive anvendt i overensstemmelse med angivelserne i lokalplanen – dvs. til erhvervsformål.
Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ²	Projektet vil ikke medføre etablering af permanente bygninger – der vil alene blive opstillet 1 stk. pionervogn til 4 personer med installeret vakuumtoilet (ca. 17 m²), samt 1 st. mobil brovægt, som vil blive fjernet igen når oplaget af jord er tømt.
Det fremtidige samlede befæstede areal i m ²	Der vil alene blive etableret midlertidige belægninger af ubundne bærelag i forbindelse med indkørslen til anlægget, opmarchområde og interne transportveje.
Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Der vil ikke blive etableret fastebelægninger med opsamling af overfladevand.
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning	Området, hvorpå mellemoplaget etableres inkl. opmarchområde og modtagefaciliteter vil udgøre ca. 160.000 m². Selve oplaget vil dække ca. 117.400 m² og der vil blive oplagret op til ca. 1,15 mio. m³ jord.
Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	Der vil ikke være behov for grundvandssænkning.
Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ²	Det samlede projektareal hvor slutaflækningen ændres er ca. 160.000 m².
Projektets bebyggede areal i m ²	Projektet vil ikke medføre etablering af permanente bygninger – der vil alene blive opstillet 1 stk. pionervogn, som vil blive fjernet igen når oplaget af jord er tømt.
Projektets nye befæstede areal i m ²	Der vil alene blive etableret midlertidige belægninger af ubundne bærelag i forbindelse med indkørslen til anlægget, opmarchområde og interne transportveje. Der vil ikke blive etableret fastebelægninger med opsamling af overfladevand.
Projektets nye befæstede areal i m ²	Der etableres ikke permanente bygninger i forbindelse med projektet.
Projektets samlede bygningsmasse i m ³	Bygningshøjde ikke er relevant i denne sammenhæng, da projektet ikke omfatter etablering af permanente bygninger. Jorden oplægges i ca. 12 meters højde, svarende til kote ca. +15 m DVR.
Projektets maksimale bygningshøjde i m	Der foretages ikke nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet.

Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/år – mm/år	Der vil være et råstofforbrug i forbindelse med etablering og vedligeholdelse af befærdede arealer. Disse etableres i ubundne bærelag af grus eller rene genbrugsmaterialer af knust beton og tegl. Der vil blive vandet på de interne køreveje efter behov Der forventes ikke affald Der vil ikke være spildevand til renseanlæg. Der vil være vakuumtoilet i pionervogn. Der vil ikke være udledning af spildevand til overfladevand. Regnvand nedsiver på området Der forventes ikke en egentlig anlægsperiode. Anlægget er midlertidigt og planlægges driftet i perioden: 08/2022 – 12/2025
Projektets karakteristika	Tekst
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Den efterfølgende drift af deponeringsanlægget efter ændring af slutfærdigningen vil ikke have forbrug af råstoffer eller oplag af produkter. Der er ingen mellemprodukter. Der er ingen færdigvarer Der vil blive anvendt vand til støvbekæmpelse og til mandskabsfaciliteterne.
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald:	Husholdningsaffald fra mandskabsfaciliteter (fra maksimum 4 personer) Evt. spild af olie ved uheld Intet.

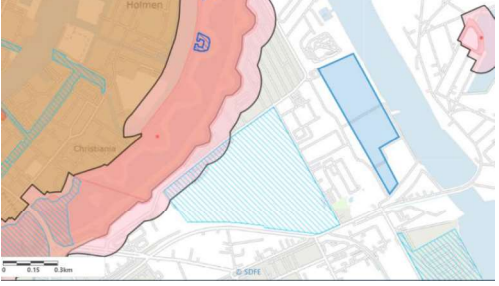
Spildevand til renselanlæg:	Sanitært spildevand fra mandskabsfaciliteter opsamles i mobile tanke og bortskaffes til renselanlæg.		
Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:	Intet		
Håndtering af regnvand:	Regnvand opsamles ikke, men nedsiver på stedet.		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?	X		Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10 Midlertidige oplag af ikke-farligt affald er omfattet af standardvilkårsbekendtgørelsen (BEK nr 2079 af 15/11/2021) bilag 4 og afsnit 21
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?	X		Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		X	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?	X		Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14. BAT-14: Emission af støv jf. pkt e – Befugtning BAT-18: Støjemission
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?	X		Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17. Anlægget er omfattet af Vejledning nr. 5/1984 "Ekstern støj fra virksomheder" Skanska A/S' nugældende miljøgodkendelse: "Miljøgodkendelse til terrænregulering – Kløvermarken. Kløvermarksvej 80, 2300, København S." dateret 1. august 2019 er der i vilkår 6 angivet følgende fastsatte støjgrænser: Støjbelastningen fra aktiviteter knyttet til det ansøgte projekt. angivet som det korigerede energiekvivalente A-vægtede lydtryk (Lr), må i de nævnte områder og i skel hertil ikke overstige nedenstående grænseværdier:

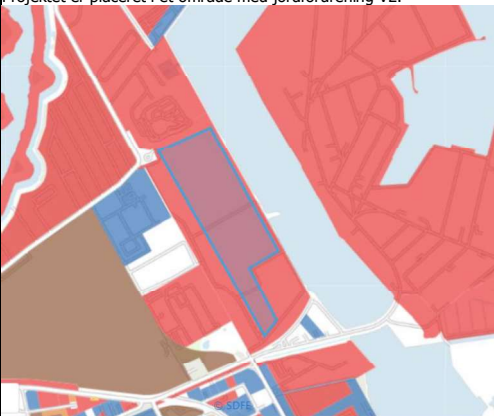
			Rammeområde i Københavns Kommuneplan Mandag-fredag 07:00-18:00 lørdag 07:00-14:00 Mandag-fredag 18:00-22:00 Lørdag 14:00-22:00 Søn- og helligdage: 07:00-22:00 Alle dage 22:00-07:00
			Havneformål (H1*) 70 70 70
			Industriområde (J0/J1*) 60 60 60
			Institution og fritidsområder (O1/O1*) 50 45 40
			For dagperioden kl 07:00-18:00 skal grænseværdien overholdes indenfor det mest belastede tidsrum på 8 timer. For dagperioden om lørdagen dog 7 timer kl 07:00-14:00 og 4 timer på lørdage kl 14:00-18:00. For aftenperioden kl 18:00-22:00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede time. For natperioden kl 22:00-07:00 skal grænseværdierne overholdes indenfor den mest støjbelastede halve time.

			 Bilag 3 Planforhold fra Skanska's miljøgodkendelse vedr. støjvilkår
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	X		Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20. Projektet er omfattet Miljøstyrelsens vejledning nr. 4/ 1985 "Begrænsning af lugtgener fra virksomheder". Punktkilder i forhold til støvgener er: - Støv fra aflevering, oplag og indbygning af jord til oplaget - Støv fra udtagning og borttransport af jord fra oplaget
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	X		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.

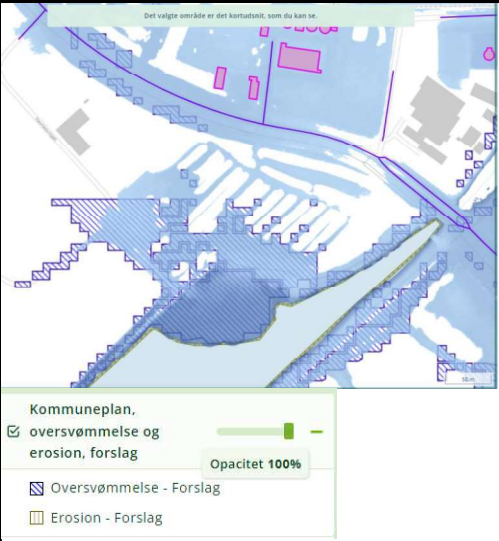
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse. Det vurderes, at driften af oplaget ikke vil give anledning til væsentlige støvgener, idet evt. støvgener afhjælpes ved at sprinkle arealet i tørre og blæsende perioder.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		X X	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget. Der kan blive behov for lys ved brovægten og på maskinerne i ydertimerne. Lyset vil overholde Forskrift for bygge- og anlægsarbejder i København.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?		X	Hvis »nej«, angiv hvorfor: Der er fremsendt en planforespørgsel til Københavns Kommune.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	X		Arealet er placeret i den kystnære byzone
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højestammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		X	

30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Der er ca. 650 meter til nærmeste §3 naturtype, som er en sø / voldgraven ved Carls Bastion nordvest for projektområdet  Danmarks Miljøportal, 2022, Blå polygon markerer projektområdet
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	X		Forud for nyttiggørelsesprojektet blev der gennemført undersøgelser for forekomst af Bilag IV arter på området. Der blev da fundet en mindre bestand af grønbroget strandtudse i et begrænset vådområde på en matrikel syd for nyttiggørelsesprojektet med en afstand af ca. 150 meter mellem projektet og ynglestederne. Det blev vurderet, at nyttiggørelsesprojektet ikke forventedes at medføre væsentlig skade på aktuelle rasteplasser. Miljøgodkendelsen for nyttiggørelsesprojektet omfatter særlige vilkår for at begrænse en evt. negativ påvirkning af tudserne. Skanska A/S' nyttiggørelsesprojekt er nu gennemført og efter en efterfølgende besigtigelse af området vurderes det, at der ikke længere på matriklen findes egnede ynglevandhuller. Det vurderes ej heller realistisk, at tudserne vil hvile på de opfyldte jordflader, idet de dog kan søge ind på dem fra mulige rastesteder i kanten heraf. F.eks. fra randen mod øst mod vandet eller fra de smalle grønne bræmmer mod vest og syd.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Nærmeste fredede områder er: - Amager Strandpark ca. 200 m syd - Kløvermarken ca. 300 m vest - Christianhavns vold ca. 350 m nordvest - Prøvestenen Fort ca. 550 m øst

		 Danmarks Miljøportal, 2022, Blå polygon markerer projektområdet
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).		Natura 2000-område: - SPA 110: Saltholm og omliggende hav (Fuglebeskyttelse og Habitatområde) ca. 5 km øst. Natur- og vildtreservater: - Saltholm – ca. 5 km syd-øst - Amager Vildtreservat ca. – ca. 5,5 km sydvest RAMSAR-område: RAMSAR 18: - Sejrø Bugt, Neksælø Bugt og Saltbæk Vig ca. 73 km vest 

			☒ ☐ NATURA 2000 – Fuglebeskyttelse ☒ ☐ NATURA 2000 – Habitatområder Danmarks Miljøportal, 2022, Blå Polygon markerer projektområdet. Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		X	
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	X		Projektet er placeret i et område med jordforurening V2.  ☒ Jordforurening (fra DKJord) ☒ ☐ V1 ☒ ☐ V2 Dansk Miljøportal, 2022, Blå polygon markerer projektområdet.

38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		X	I KP 19 er området hvori projektet er placeret, udpeget som oversvømmelsesområde med sikringsniveau 2,5 m.  Klimatilpasning, oversvømmelsesomr. KP19 - Sikringsniveau 2.2 m - Sikringsniveau 2.5 m - Sikringsniveau 2.8 m Planportal (kk.dk) kbhkort.kk.dk/spatialmap?profile=planportal_kp19
---	--	---	--

			 Uddrag af: KAMP (miljoeportal.dk) Projektet vil medføre en generel terrænhøjelse til kote ca. +3,0 m DVR, hvorved risiko for oversvømmelse imødegås
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	

42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

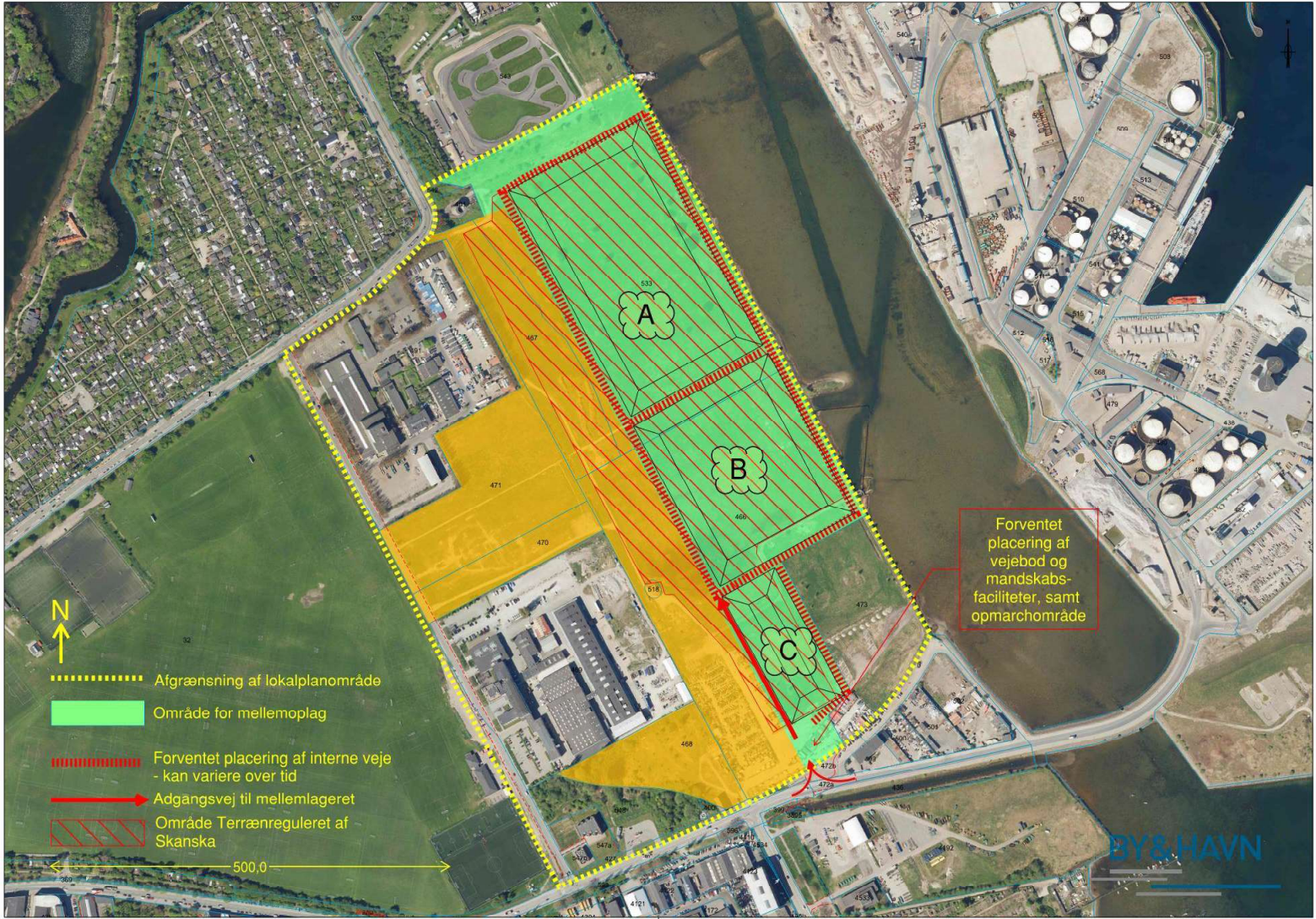
Dato: 31/5 2022 Bygherre/anmelder: Naelli Kehli

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.



11. marts 2022

F U L D M A G T

Navn: Skanska Danmark A/S
CVR.nr.: 24 25 71 50
Adresse: Havneholmen 6, 2450 København SV
("Ejer")

der ifølge tingbogen er ejer af ejendommene ("**Ejendommene**"):

Matr.nr.: 466, Amagerbros Kvarter, København
Adresse: Prags Boulevard 71A

samt

Matr.nr.: 533, Amagerbros Kvarter, København
Adresse: N/A

bemyndiger herved,

Navn: Udviklingsselskabet By & Havn I/S
CVR.nr.: 30 82 37 02
Adresse: Nordre Toldbod 7, 1259 København K
("**Bemyndigede**")

Til at ansøge om myndighedstilladelse til at anvende dele af Ejendommene til mellemoplag af ren jord i forbindelse med anlæg af Lynetteholm ("**Ansøgningen**").

Det præciseres at:

- Bemyndigede afholder alle eventuelle udgifter som måtte følge af Ansøgningen.
- Bemyndigede fremsender kopi af ansøgningsmateriale samt myndighedssvar til Ejer
- Bemyndigedes faktiske og retlige råden over Ejendommen forudsætter indgåelsen af særskilt aftale med Ejer herom.

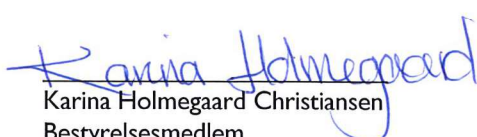
Ejer er til enhver tid berettiget til at tilbagekalde fuldmagten.

For Skanska Danmark A/S:

d. 11. marts 2022



Peter Nyman-Jørgensen
Administrerende Direktør
Skanska Danmark A/S



Karina Holmegaard Christiansen
Bestyrelsesmedlem
Skanska Danmark A/S