



Jönsson Entreprise A/S
Nærum Hovedgade 2
2850 Nærum

Att. Asbjørn Lærke: al@jonsson.dk og Alexander
Hellebæk: ahe@jonsson.dk

**Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 til mellemoplag og
genanvendelse af grus ved Nordhavns Plads på matr. nr. 2bi Fri-
havnskvarteret, Southamptongade 7, 2150 Nordhavn**

I forbindelse med etablering af parkeringshus har EKJ Rådgivende
Ingeniører AS på vegne af By & Havn I/S og Jönsson Entreprise A/S
søgt om tilladelse til udlægning og genanvendelse af lettere forure-
net grus.

Da den ønskede udlægning og genanvendelse af forurennet grus kan
indebære en risiko for forurening af jord og grundvand, kræver
denne del af projektet en vurdering efter § 19, stk. 1, i miljøbeskyttel-
sesloven (jf. lovbekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019).

På baggrund af ansøgning fra har EKJ Rådgivende Ingeniører AS
meddeler Område for Miljø og Byliv tilladelse i henhold til miljøbe-
skyttelseslovens § 19, stk. 1 på følgende vilkår:

1. Der må genindbygges 1.710 tons lettere forurennet grus langs
fundamentkanterne og under den centrale/østlige del af are-
alet ved det kommende parkeringshus på matr. 2bi Frihavns-
kvarteret, som beskrevet i § 19-ansøgningen. Gruset opgraves
fra samme areal på matriklen og er forklassificeret. Gruset skal
overholde Miljøstyrelsens afskæringskriterier samt Miljøsty-
relsens jordkvalitetskriterier for lette og flygtige kulbrinter.
2. Der må mellemoplagres 1.710 tons lettere forurennet grus på matr.
2bi Frihavnskvarteret, som beskrevet i § 19-ansøgningen. Gru-
set skal lægges på fast belægning, køreplader, presenning eller
lignende.
3. Der må kun indbygges grus uden indhold af affald. Affald skal
bortsorteres før indbygning.
4. Der skal føres løbende miljøteknisk tilsyn ved et kvalificeret
firma med, at alt jordarbejde – herunder opgravning samt ef-
terfølgende udlægning af grus – sker i overensstemmelse med
vilkårene i denne tilladelse. Dokumentation for tilsynene samt

16. maj 2023

Sagsnummer
2023-0169902

Dokumentnummer
2023-0169902-5

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Jord og Grundvand
Njalsgade 13
Postboks 380
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

observationer gjort i forbindelse hermed skal indgå i den endelige afrapportering.

5. Efter at arbejdet er afsluttet, skal der udarbejdes et notat med nedenstående punkter:
 - a. Mængde, dimensioner og typen af opgravet, mellemoplagret og genanvendt grus.
 - b. Placering på matriklen for genindbygget, forurenede grus.
 - c. Eventuelt særlige hændelser under opgravning og genindbygning af grus.

Notatet skal sendes til Område for Miljø og Byliv senest 3 måneder efter endt jordarbejde.

6. Der må ikke flyttes jord ud over, hvad der er beskrevet i ansøgningen og denne tilladelse. Hvis projektet ændres, eller hvis der konstateres andre forureningsforhold eller tegn herpå, skal Område for Miljø og Byliv straks underrettes med henblik på evt. revurdering.
7. Såfremt den mellemoplagrede grus ikke genindbygges, som beskrevet i projektet, skal gruset bortskaffes.

Tilladelsen bortfalder, hvis projektet ikke er påbegyndt inden tre år efter tilladelsens dato.

Område for Miljø og Byliv kan i øvrigt oplyse følgende:

- Flytning af jord/grus bort fra arealet skal anmeldes til Område for Miljø og Byliv og håndteres efter reglerne i kommunens regulativ for jordflytning.

Område for Miljø og Byliv gør opmærksom på, at Arbejdstilsynets vejledning om arbejde i forurenede jord At-vejledning D.2.23, oktober 2008 skal følges.

Denne skrivelse angår kun forhold vedrørende forurenede jord/grus. Andre tilladelser, som måtte være nødvendige for dette projekt, skal indhentes særskilt.

Ansøgning

Tilladelsen er givet på baggrund af ansøgning af 21. april 2023 indsendt af EKJ Rådgivende Ingeniører AS på vegne af By & Havn I/S og Jönsson Entreprise A/S. Ansøgningen drejer sig om mellemoplagring og genanvendelse af grus på matr.nr. 2bi Frihavnskvarteret, Southamptongade 7, 2150 Nordhavn.

Udover ansøgningen har følgende materiale indgået i sagen:

- Mail med supplerende oplysninger indsendt af EKJ Rådgivende Ingeniører AS d. 10. maj 2023.

Projektet

I forbindelse med opførelsen af et parkeringshus ved Nordhavns Plads på matr. 2bi Frihavnskvarteret ønsker man at genindbygge en del af de opgravede materialer. Der er tale om stabilgrus, som tidligere er udlagt på arealet. Gruset skal genindbygges langs fundamentkanterne på den kommende bygning og under den centrale/østlige del af arealet. Der skal i alt genindbygges ca. 1.710 tons lettere forurenede grus. Den rene og kraftigt forurenede grus bliver bortskaffet. Ligeledes bliver grus, der syner eller lugter forenet, afgravet og håndteret separat.

Inden genindbygning planlægger man, at mellemoplagre gruset vest for det kommende byggeri. Gruset mellemoplagres på fast belægning, køreplader eller presenninger.

Gruset, der skal opgraves, er forklassificeret med en prøve pr. 30 ton og analyseret for kulbrinter, PAH'er og tungmetaller.

Forurening

Projektområdet er kortlagt på vidensniveau 1 på baggrund af områdets opfyldningshistorik samt områdets havne- og industriaktiviteter. Jorden på området er blevet opgravet i forbindelse med etableringen af Metroen, og efterfølgende er der udlagt stabilgrus. Det er udelukkende dele af dette stabilgrus, der skal opgraves i forbindelse med projektet.

Der er ved forklassificeringen analyseret 384 jord(grus)prøver, hvoraf ca. 2 % er kraftigt forurenede, mens ca. 13 % er lettere forurenede. Den kraftige forurening skyldes overskridelser af Miljøstyrelsens afskæringskriterium for tunge kulbrinter. Den lettere forurening skyldes overskridelser af Miljøstyrelsens kvalitetskriterier for bly, tunge kulbrinter, benz(a)pyren og total PAH.

Område for Miljø og Bylivs vurdering

Den jord/grus, der planlægges genanvendt, forudsættes at være lettere forurenede med forureningskomponenter, der kan betragtes som lavmobile i jordmiljøet.

Det er således Område for Miljø og Bylivs vurdering, at såfremt projektet gennemføres på de vilkår, der er nævnt i denne tilladelse, vil det ikke medføre nogen væsentlig risiko for forurening af jord og grundvand.

Område for Miljø og Byliv har vurderet, at denne tilladelse ikke muliggør anlæg eller projekter, der er omfattet af VVM-bekendtgørelsen.

Område for Miljø og Byliv har vurderet at projektet ikke ligger inden for Natura 2000 områder eller inden for bufferzone til Natura 2000 områder (internationalt beskyttede områder), fredede områder eller områder beskyttet efter naturbeskyttelsesloven.

Klageadgang

Der kan klages over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet frem til fire uger, efter afgørelsen er meddelt eller offentliggjort, jf. miljøbeskyttelseslovens §§ 91 og 93. Klagen skal indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale klageportal inden den 16. juni 2023.

Klage skal indgives via klageportalen <https://naevneneshus.dk/>, hvor selve klageprocessen, betaling af gebyr m.v. også fremgår.

Afgørelsen om Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 til mellemoplag og genanvendelse af grus ved Nordhavns Plads på matr. nr. 2bi Frihavnskvarteret, Southamptongade 7, 2150 Nordhavn, bliver annonceret på Københavns Kommunes annonceringsportal: www.kk.dk/annonceringsportalen den 16. maj 2023.

Hvem kan klage?

Det er fastlagt i miljøbeskyttelseslovens §§ 98-100, hvem der er klageberettiget. Det fremgår bl.a. af lovens § 98, stk. 1, nr. 1 og 2, at afgørelsens adressat og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, kan klage. Derudover er bl.a. en række lokale og landsdækkende organisationer klageberettigede efter bestemmelsen.

Opsættende virkning

Hvis afgørelsen påklages, er udgangspunktet efter miljøbeskyttelsesloven, at klagen ikke vil have opsættende virkning, jf. lovens § 96, stk. 1. Efter samme bestemmelse kan Miljø- og Fødevareklagenævnet imidlertid beslutte at give en eventuel klage opsættende virkning.

Søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal der anlægges sag inden 6 måneder fra meddelelse eller offentliggørelse af afgørelsen, jf. miljøbeskyttelsesloven § 101, stk. 1.

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte Jeppe Ankersen på e-mail c17d@kk.dk eller tlf. 2135 2305.

Med venlig hilsen

Jeppe Ankersen / Janne Andersen

Kopi: Udviklingsselskabet By & Havn I/S: info@byoghavn.dk
E Kj Rådgivende Ingeniører AS, att. Tina Gøthgen Bertelsen:
TIG@ekj.dk

Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst:
trost@stps.dk

Danmarks Naturfredningsforening: dnkoebenhavn-sager@dn.dk
Københavnerne Miljøforening: ivan@helsinghof.dk
Greenpeace: hoering.dk@greenpeace.org
Region Hovedstaden: miljoe@regionh.dk