



EMR, MURER & ENTREPRENØR A/S
Falkevej 28
8766 Nørre Snede

Att. Jesper Poulsen: jp@emr-as.dk

Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 til mellemoplag af lettere forurenede jord på matr.nr. 696 Christianshavns Kvarter, Vindmøllevej 45, 2300 København S

I forbindelse med arkæologiske undersøgelser har EKJ Rådgivende Ingeniører AS på vegne af EMR, Murer og Entreprenør A/S og Københavns Museum søgt om tilladelse til mellemoplag af lettere forurenede jord.

Da det ønskede mellemoplag af forurenede jord kan indebære en risiko for forurening af jord og grundvand, kræver denne del af projektet en vurdering efter § 19, stk. 1, i miljøbeskyttelsesloven (jf. lov-bekendtgørelse nr. 1218 af 25. november 2019).

På baggrund af ansøgning fra EKJ Rådgivende Ingeniører AS meddeler Område for Miljø og Byliv tilladelse i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 19, stk. 1 på følgende vilkår

1. Der må oplægges ca. 11.760 tons jord på matr. 696 Christianshavns Kvarter som beskrevet i notat af d. 29. september 2023 og mail af d. 27. november 2023. Jorden opgraves fra Amaliegade 44, matr. 361 Sankt Annæ Øster Kvarter. Jorden skal overholde følgende grænseværdier:

- Benz(a)pyren: 5 mg/kg TS
- Dibenz(a,h)antracen: 5 mg/kg TS
- Total PAH: 75 mg/kg TS
- Benzin (C6-C10): 50 mg/kg TS
- Let olie (C10-C25): 100 mg/kg TS

For øvrige parametre skal Miljøstyrelsens afskæringskriterier være overholdt.

2. Jord til mellemoplag skal placeres på fast belægning som beskrevet i notat af d. 29. september 2023 og mail af 27.

1. december 2023

Sagsnr.
2023-0408358

Dokumentnr.
2023-0408358-11

Sagsbehandler
Jeppe Ankersen

Byens Anvendelse
Jord og affald

Njalsgade 13
Postboks 380
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

november 2023. Ren og lettere forurenede jord skal holdes adskilt. Jorden må ligge på arealet i op til 45 måneder, og skal herefter bortskaffes til egnede jordmodtagere.

3. Der skal føres løbende miljøteknisk tilsyn ved et kvalificeret firma med, at alt jordarbejde – herunder opgravning i projektområdet på Amaliegade 44 samt efterfølgende udlægning af jord – sker i overensstemmelse med vilkårene i denne tilladelse. Dokumentation for tilsynene samt observationer gjort i forbindelse hermed skal indgå i den endelige afrapportering.
4. Efter at arbejdet er afsluttet, udarbejdes et notat med nedenstående punkter:
 - a. Mængde, dimensioner og typen af opgravet, mellemdeponeret jord.
 - b. Eventuelt særlige hændelser under opgravning af jord.

Notatet skal sendes til Område for Miljø og Byliv senest 3 måneder efter endt jordarbejde.

5. Der må ikke flyttes jord ud over, hvad der er beskrevet i ansøgningen og denne tilladelse. Hvis projektet ændres, eller hvis der konstateres andre forureningsforhold eller tegn herpå, skal Område for Miljø og Byliv straks underrettes med henblik på evt. revurdering.

Tilladelsen bortfalder, hvis projektet ikke er påbegyndt inden tre år efter tilladelsens dato.

Område for Miljø og Byliv kan i øvrigt oplyse følgende:

- Flytning af jord til arealet og bort fra arealet skal anmeldes til Område for Miljø og Byliv og håndteres efter reglerne i kommunens regulativ for jordflytning.

Område for Miljø og Byliv gør opmærksom på, at Arbejdstilsynets vejledning om arbejde i forurenede jord At-vejledning D.2.23, oktober 2008 skal følges.

Denne skrivelse angår kun forhold vedrørende forurenede jord. Andre tilladelser, som måtte være nødvendige for dette projekt, skal indhentes særskilt.

Ansøgning

Tilladelsen er givet på baggrund af ansøgning om § 19-tilladelse indsendt af EKJ Rådgivende Ingeniører AS på vegne af EMR, Murer og Entreprenør A/S og Københavns Museum d. 25. oktober 2023. Projektet drejer sig om mellemoplag af ren og lettere forurenede jord

på matr.nr. 696 Christianshavns Kvarter, Vindmøllevej 45, 2300 København S.

Følgende supplerende materiale fra ansøgeren har indgået i sagen:

- Forklassificeringsrapport for Amaliegade 44 indsendt af EKJ Rådgivende Ingeniører AS d. 19. juli 2023
- Beskrivelsesnotat indsendt af EKJ Rådgivende Ingeniører AS d. 29. september 2023
- Mail med oplysninger indretning af pladsen og om revidering af mængde og periode indsendt af EKJ Rådgivende Ingeniører AS d. 27. november 2023

Projektet

I forbindelse med en udgravning til et byggeri på Amaliegade 44, matr. 361 Sankt Annæ Øster Kvarter foregår der en arkæologisk undersøgelse af jorden. I denne forbindelse ønsker man at flytte og oplægge en del af jorden midlertidigt på Vindmøllevej 45, matr. 696 Christianshavns Kvarter. I alt skal der oplægges ca. 11.760 tons jord i en periode på op til ca. 45 måneder.

Jorden er forklassificeret med 1 prøve pr. 30 ton. Jordprøverne er analyseret for kulbrinter, PAH'er og tungmetaller. Det er kun ren og lettere forurenede jord (i dette tilfælde "klasse 0/1" og "klasse 2/3" jf. "Jordplan Sjælland"), der skal oplægges til undersøgelse. Den rene og lettere forurenede jord vil blive holdt adskilt i mellemoplaget.

Arealet på Vindmøllevej er i forvejen dækket af beton, og forud for undersøgelserne af jorden, vil der blive udlagt ny beton på 400 m², hvor jorden vil blive placeret. Størstedelen af jorden bliver lagt i miler, mens en mindre del bliver soldet i en container. Efter soldning placeres jorden i milerne jf. forureningsgraden af jorden. Arealet indhegnes og aflåses.

Efter jorden er undersøgt, vil jorden blive bortskaffet til egnede jordmodtagere.

Forurening

Ved forklassificeringen på Amaliegade 44 er der påvist ca. 62 % lettere forurenede jord, ca. 24 % ren jord og ca. 13 % kraftigt forurenede jord. Forureningen skyldes primært forhøjede værdier for bly og tunge kulbrinter. I mindre grad ses også overskridelser for øvrige metaller, PAH'er og lette/flygtige kulbrinter. Som nævnt er det kun den rene og lettere forurenede jord, der vil blive kørt til Vindmøllevej.

Område for Miljø og Bylivs vurdering

Den jord der planlægges lagt i mellemoplag forudsættes at ligge i kategorien "lettere forurenede" med forureningskomponenter, der kan

betragtes som lavmobile i jordmiljøet, og ikke at udgøre nogen risiko for negativ grundvandspåvirkning.

Det er således Område for Miljø og Bylivs vurdering, at hvis projektet gennemføres på de vilkår, der er nævnt i denne tilladelse, vil det ikke medføre nogen væsentlig risiko for forurening af jord og grundvand.

Område for Miljø og Byliv har vurderet, at denne tilladelse ikke muliggør anlæg eller projekter, der er omfattet af VVM-bekendtgørelsen.

Område for Miljø og Byliv har vurderet at projektet ikke ligger inden for Natura 2000 områder eller inden for bufferzone til Natura 2000 områder (internationalt beskyttede områder), fredede områder eller områder beskyttet efter naturbeskyttelsesloven.

Klageadgang

Der kan klages over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet frem til fire uger, efter afgørelsen er meddelt eller offentliggjort, jf. miljøbeskyttelseslovens §§ 91 og 93. Klagen skal indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale klageportal inden den 3. januar 2024.

Klage skal indgives via klageportalen <https://naevneneshus.dk/>, hvor selve klageprocessen, betaling af gebyr m.v. også fremgår.

Afgørelsen om Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 til mellemoplag af lettere forurenede jord på matr. nr. 696 Christianshavns Kvarter, Vindmøllevej 45, 2300 København S, bliver annonceret på Københavns Kommunes annonceringsportal: www.kk.dk/annonceringsportalen den 1. december 2023.

Hvem kan klage?

Det er fastlagt i miljøbeskyttelseslovens §§ 98-100, hvem der er klageberettiget. Det fremgår bl.a. af lovens § 98, stk. 1, nr. 1 og 2, at afgørelsens adressat og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, kan klage. Derudover er bl.a. en række lokale og landsdækkende organisationer klageberettigede efter bestemmelsen.

Opsættende virkning

Hvis afgørelsen påklages, er udgangspunktet efter miljøbeskyttelsesloven, at klagen ikke vil have opsættende virkning, jf. lovens § 96, stk. 1. Efter samme bestemmelse kan Miljø- og Fødevareklagenævnet imidlertid beslutte at give en eventuel klage opsættende virkning.

Søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal der anlægges sag

inden 6 måneder fra meddelelse eller offentliggørelse af afgørelsen, jf. miljøbeskyttelsesloven § 101, stk. 1.

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte Jeppe Ankersen på e-mail jordforurening@kk.dk eller tlf. 21 35 23 05.

Med venlig hilsen

Jeppe Ankersen / Janne Andersen

Kopi: EKJ Rådgivende Ingeniører AS, att. Kathrine Vestergaard Thage: KVT@ekj.dk og Christina Lindskov: CLI@ekj.dk

 Københavns Museum, att. Thomas Roland: EZ4E@kk.dk

 Arpe & Kjeldsholm A/S, att. Bjørn Hansen og Carl Helnæs Jacobsen: CHJ@arpekjeldsholm.dk

 By & Havn, att. Anders Riiber Høj: ARH@byoghavn.dk
 Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst: trost@stps.dk

 Danmarks Naturfredningsforening: dnkoebenhavn-sager@dn.dk

 Københavnerne Miljøforening: ivan@helsinghof.dk

 Greenpeace: hoering.dk@greenpeace.org

 Region Hovedstaden: miljoe@regionh.dk