

EKJ Rådgivende Ingeniører

Blegdamsvej 58
2100 København Ø
Att. Karsten Lund

Afgørelse, VVM-screening af Nationalbanken, 187 jordankre

Teknik- og Miljøforvaltningen har den 31. juli 2024 modtaget en VVM-ansøgning fra Nationalbanken om VVM-screening af 187 jordankre. Ansøgningen og ansøgningskema med de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21.

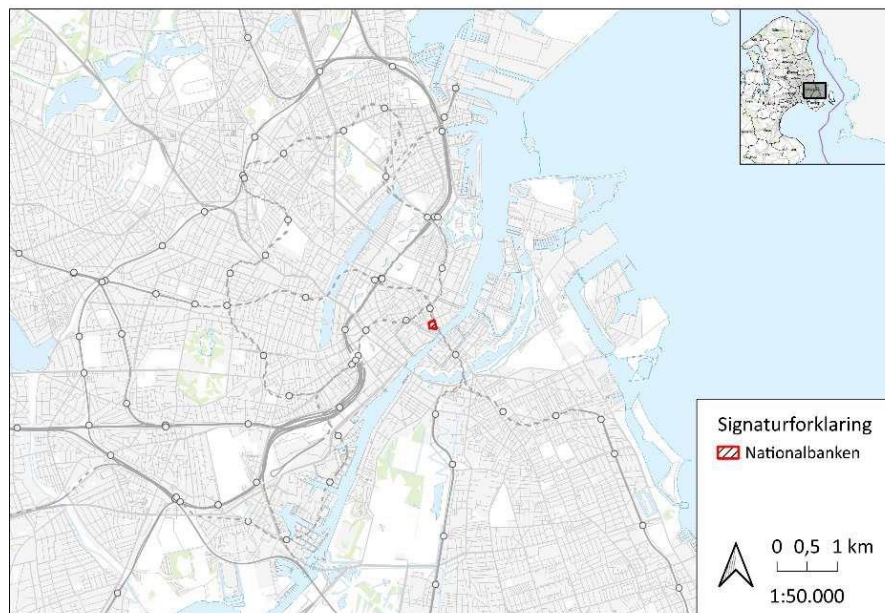
Projektet er beliggende på adressen Havnegade 5, 1058 København. Matr.nr. 311 Øster Kvarter, København.

7. august 2024

Sagsnr.
2024-0272373

Dokumentnr.
2024-0272373-3

Sagsbehandler
Marie Møller Bertelsen



Figur 1: Projektområdet markeret med rød

Bygge-, Parkerings- og Miljø-
myndighed
Virksomheder og VVM

Njalsgade 13
Postboks 380
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

Ansøgningen er indsendt iht. miljøvurderingslovens¹, § 19 og Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at projektet omhandler et projekt på miljøvurderingslovens bilag 2 pkt. 2d) Dybdeboringer (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1)

Afgørelse

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer på baggrund af kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6, at projektet ikke forventes at påvirke miljøet væsentligt, og er dermed ikke omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Afgørelsen er truffet efter miljøvurderingslovens § 21.

Afgørelsen vil blive offentliggjort på kommunens annonceringsportal, www.kk.dk/annonceringsportalen med en klagefrist på 4 uger.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Lovgivning

Iht. § 19 i miljøvurderingsloven skal bygherren før etablering, udvidelse eller ændring af projekter omfattet af lovens bilag 2 indgive en skriftlig ansøgning til den kompetente myndighed.

Myndigheden træffer iht. til miljøvurderingslovens § 21 afgørelse om, hvorvidt et projekt omfattet af bilag 2 på grund af dets karakteristika, placering, art og kendetegn er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Ved vurderingen skal myndigheden tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6.

Afgørelsen skal desuden tage hensyn til vurderinger af indvirkningen på miljøet, der er foretaget i medfør af EU-lovgivningen. Anlægget er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, 187 jordankre

Iht. til habitatbekendtgørelsen² § 6 skal der før der træffes afgørelse foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Jf. bekendtgørelsens § 10 kan der ikke gives tilladelse, dispensation, godkendelse mv., hvis det ansøgte, kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra a.

¹ Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 4 af 03/01/2023)

² Habitatbekendtgørelsen (BEK nr. 1098 af 21/08/2023)

Høring

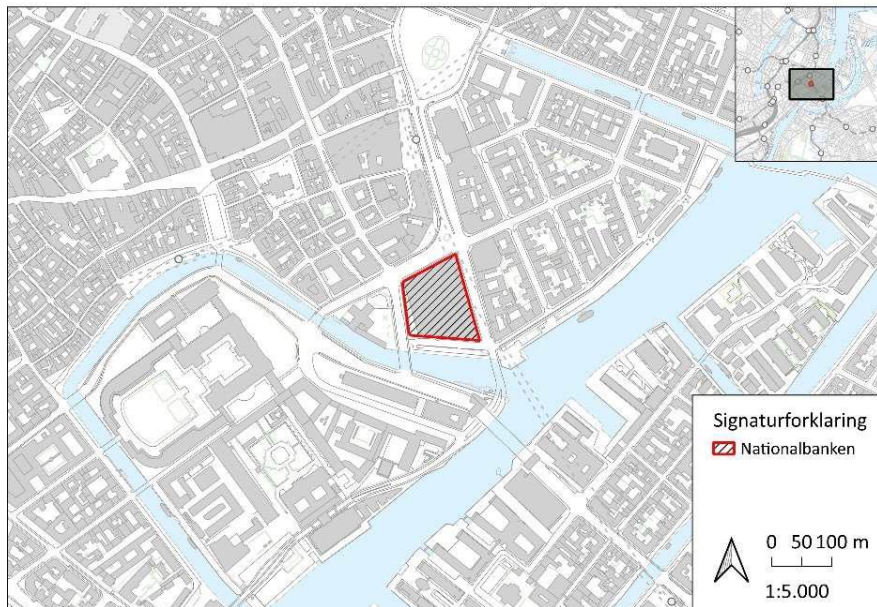
Forvaltningen har gennemført en høring af berørte myndigheder jf. miljøvurderingslovens § 35 stk. nr. 1. Der har ikke været eksterne berørte myndigheder. Forvaltningen har foretaget en intern høring.

Redegørelse

Miljøvurderingslovens bilag 6 angiver en række kriterier, der skal anvendes ved vurdering af, om et anlæg kan få væsentlig indvirkning på miljøet. Vurderingen er foretaget på baggrund af anmeldelsen.

Ejerforhold

Projektet er beliggende på Havnegade 5, 1058 København. Matr.nr. 311 Øster Kvarter, København.



Figur 2: Projektområdet markeret med rød.

Projektets karakteristika

I forbindelse med renoveringen af Danmark Nationalbank, Havnegade 5 (311 Ø, København), skal der etableres jordankre for at sikre bygningen med vandtæt kælder imod opdrift som følge af det stigende havvandspejl. Der skal etableres 187 stk. lodrette jordankre, som bliver boret og etableret ned igennem bunden på den vandtætte kælder. Kælderen ligger i de tre bygningsafsnit og har bundkote mellem kote -3 til -6,5, og spidskote på B-boringer til jordankre bliver kote -20,8. Der vil blive boret igennem kælderdæk med vandtætte pakninger omkring foringsrør og borestammen. Der forventes ingen ændringer i grundvandspejlet under arbejdets udførelse.

Ankrene udføres som permanente ankere, der indgår i den samlede sikring af banken imod opdrift. Der er udført to testjordankre i Nationalbanken i maj 2023. Dertil er der udført geotekniske og hydrogeologiske undersøgelser omkring banken i 2022 og 2023. Overside af glaciale aflejringer ligger fra kote -1,9 DVR90 ved holmens kanal til ca. kote 0. Det er højere end undersiden af den højest beliggende bundplade, der ligger i kote -3,0 m DVR90. Overside af kalk ligger fra -8,0 til -6,2.

Anlægsperioden forventes august 2024 til december 2025.

De fremtidige forhold i arealanvendelsen og samlede befæstelse er lig de eksisterende. Der vil være ingen ændring i befæstede arealer eller bebyggede arealer. I forbindelse med etableringen af jordankrene skal der etableres gruber. Terrændækket oven på selve bundpladen opskæres og indskudslaget af grus opgraves. Der bores et hul igennem bundpladen til hvert anker

Råstof

Råstofforbrug i anlægsperioden vil være 200 m³ beton, 16 tons betonarmering til indvendige betonarbejder i forbindelse med jordankrene. 26 tons stål til jordankre og 110 tons cement-grout til injicering af jordankrene. Vandmængde i anlægsperioden er 3.000 m³ drikkevand og max 7.000 m³ indtrængende grundvand (<500 m³ pr. måned) i borerne under borearbejdet. Affaldsmængderne er 100 tons rent grus fra indskudslaget i den dobbelte bundplade, 120 tons beton og 100 tons jord fra borearbejdet. Ca. 100 tons beton genbruges som ballast inde bygningen.

Spildevand

Spildevand til renselanlæg i anlægsperioden er max 10.000 m³. Vand fra borearbejde renses ved sedimentationscontainer samt pH-regulering og genbruges i videst muligt omfang. Overskud bortledes til spildevandskloak eller bortskaffes med slamsuger. Der vil være intet direkte udledt spildevand i anlægsperioden. Derudover vil nuværende aflednings-system opretholdes.

Støj, støv og lys

Anlægsarbejdet vil foregå indendørs i kælderplan. Maskinerne der bruges i anlægsperioden er eldrevne. Der er foretaget støj og vibrationsmålinger under etablering af testankre, hvor det konstateres, at støj og vibrationer overholder grænseværdier - også til metroen, der passerer under en del af bygningen. Der er således ingen støj- og vibrationspåvirkning uden for matriklen. Der vil blive placeret en cementsiloen inden for byggepladsen, der er udendørs. Siloen er indenfor byggepladshegnet og vil overholde grænseværdierne. Da anlægsarbejdet vil foregå indendørs og i kælderplan uden vinduer, vurderes det derfor, at eventuelt lys eller støv ikke kan påvirke det omgivende miljø. Den udendørs byggeplads vil have belysning jf. den meddelte byggepladstilladelse.

Jordforurening og drikkevandsinteresser

Der er ikke kortlagt V1 eller V2 i området. Det nærmeste er et V1-område kortlagt 23 m. væk. Alt vand fra boring af jordankrene vil renses og afledes til kloak jf. vilkår i den midlertidige tilslutningstilladelse, der vil blive ansøgt om ifm. projektet. Matriklen overlapper ikke med nogen dybe grundvandsforekomster jf. Vandområdeplanerne 2021-2027. Matriklen overlapper med den regionale grundvandsforekomst København kalk jf. Den Blå By - Vandhandleplan for Københavns Kommune. Selve boringen af jordankrene vil berøre grundvandet kortvarigt, imens der bores i anlægsperioden. Bunden af kældrene ligger i kote -3 til -6,5 DVR90, og jordankrene vil blive etableret fra kælderdek og til kote på -20,8.

Dette vurderes grundet den lille skala og boreddybden ikke at ændre grundvandsforekomsten. Ankrene og den omkringliggende cement vil fremstå som smalle lodrette søjler i jorden. Grundvandet kan dermed frit flyde imellem, hvormed der ingen påvirkning vil være af grundvandet i driftsperioden.

Oversvømmelse

Den sydlige halvdel af matriklen er placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse. Hvor den blå skravering stopper er terrænet i kote 2,5 DVR90. Bygninger vil jf. Københavns Kommunes skybrudsplan blive beskyttet mod en vanddybde på 10 cm ved skel mod det offentlige rum. Banken er skybrudssikret i 2015. Jordankrene er en del af sikringen af banken imod opdrift fra højvande i fremtiden. Kælderen er vandtæt og jordankrene vil blive boret igennem bunden og udstøbt så bundpladen fortsat er vandtæt. Ydervægge i terræn tætnes op til kote +2.7 m. Der vil blive etableret et højvandsberedskab, så alle adgangsveje kan sikres imod højvande op til kote +2.7 m. Terrænet, fortovet, omkring banken ligger i kote + 1,85 m til +2,4 m. Derfor vurderes det, at projektet ikke vil have en negativ påvirkning på risikoen for oversvømmelser inden for eller uden for matriklen. Tværtimod sikres bygningen imod oversvømmelse til en kote, der er højere end vist i kommuneplanen.

Planforhold og placering

Projektområdet er beliggende inden for Københavns Kommuneplan 2019-rammeområde, der udlægger området til O "Institutioner". Projektområdet er ikke omfattet af nogen lokalplan. Nærmeste følsomme arealanvendelse er ifølge Københavns Kommuneplan 2019 beliggende ca. 75 meter væk og er boliger med høj tæthed ved Tordenskjoldsgade.

Beskyttede og fredede områder

Der er 944 m til den nærmeste beskyttede naturtype, hvilket er søen i Tivoli. Det nærmeste fredede område er Kanalerne i København, hvoraf den nærmeste er kanalerne omkring Slotsholmen, der er 29 m væk.

Det vurderes, at jordankrene ikke vil påvirke fredningens formål som væsentlig landskabelig, kulturhistorisk og rekreativ værdi. Det skyldes, at jordankrene både under anlægsperiode og driftsperiode ikke vil være synlige eller i kontakt med kanalerne. Da projektet ikke påvirker de beskyttede eller fredede områder, finder Teknik- og Miljøforvaltningen, at det ansøgte projekt, ikke vil påvirke fredede eller beskyttede områder.

Beskyttede arter

Der er ingen forekomst af beskyttede arter på matriklen eller omkringliggende matrikler jf. Naturdata (Danmarks Miljøportal). Nærmeste registrering er i Krinsen på Kongens Nytorv 300 m væk, hvor der ikke er fundet Habitatdirektivets arter i 2013 eller 2015. Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at projektet ikke vil påvirke bilag IV-arter, da der ikke er registreret ynglende eller rastende arter i projektområdet og da projektet vil tage hensyn til naturen.

Internationale beskyttelsesområder

Det nærmeste internationale beskyttelsesområde er Natura 2000-området Vestamager og havet syd for, der er 4,4 km væk. Det vurderes, at jordankrene ikke vil påvirke Natura 2000-området, eftersom anlægsarbejdet er isoleret til kælderen på matriklen. Der er således ingen mulighed for påvirkning af naturområdernes udpegningsgrundlag. Da projektet ligger i en stor afstand fra området, og da der ikke er forbindelse imellem de to, finder Teknik- og Miljøforvaltningen, at det ansøgte projekt, ikke vil påvirke Natura 2000-området.

Strategier for at mindske eventuelle skadelige virkninger

For at forebygge og undgå skadelige virkninger af miljøet i forbindelse med boring af jordankre er placering af jordankre bestemt ud fra, at metrotunnelrøret ikke påvirkes. Det er uden for sikkerhedszonen på 5 m. og det er bekræftet af Metroselskabet. Der er gennemført et pilotforsøg i foråret 2023 til bestemmelse af boremetode for jordankre tilpasset miljø og bygningshøjde i kælderen. Der er samtidig udført støj- og vibrationsmålinger for at sikre påvirkningen af omgivelserne.

Vurdering og begrundelse

Forvaltningen vurderer på baggrund af kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6, at den samlede påvirkning fra projektet og dets drift ikke forventes at påvirke miljøet væsentligt. På denne baggrund vurderes det, at det ansøgte dermed, ikke er omfattet af krav om miljøkonsekvensrapport og tilladelse. I vurderingen er der lagt særlig vægt på følgende forhold:

- Projektet er i overensstemmelse med Kommuneplan 2019, der udlægger området til institutioner
- Projektet medfører alene midlertidige miljøpåvirkninger og har en midlertidig karakter og vil ikke have påvirkninger på miljøet efter anlægsfasen.
- Anlægsarbejdet vil i anlægsperioden overholde Bygge- og anlægsforskrift i København og kun medføre en begrænset støj i dagtimerne.
- Projektområdet er ikke beliggende i et område med drikkevandsinteresser.
- Projektområdet er ikke beliggende inden for Natura-2000 habitatområde og vil ikke påvirke Natura 2000-områder.
- Projektet påvirker ikke fredede eller beskyttede områder eller yngle- og rasteområder for bilag IV-arter

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer samlet set, at etablering og drift af projektet ikke har en art, dimension eller placering, der må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet og er dermed ikke VVM-pligtigt.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retslige spørgsmål jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Klagen skal indgives inden 4 uger fra tidspunktet for offentliggørelse af afgørelsen jf. § 51.

Klageberettiget er miljø- og fødevareministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Klage skal indgives via klageportalen, som er at finde på <https://naevne-neshus.dk/>. Vejledning omkring håndtering/teknik i forhold til den digitale selvbetjening kan fås ved at rette henvendelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet supportfunktion. Se mere herom på <https://naevneneshus.dk/>.

Bemærk at Miljø- og Fødevareklagenævnet som udgangspunkt skal afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Ved ønske om at blive fritaget for at bruge klageportalen, fremsendes en begrundet anmodning herom til den myndighed der har truffet afgørelsen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som herefter træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Det koster et gebyr at få behandlet en klage i Miljø- og Fødevareklagenævnet. Information om klagegebyr kan findes på <https://naevneneshus.dk/> under klagevejledning.

Søgsmålsfristen for domstolsprøvelse af afgørelsen er 6 måneder fra offentliggørelse af afgørelsen.

Venlig hilsen
Marie Møller Bertelsen
Sagsbehandler