

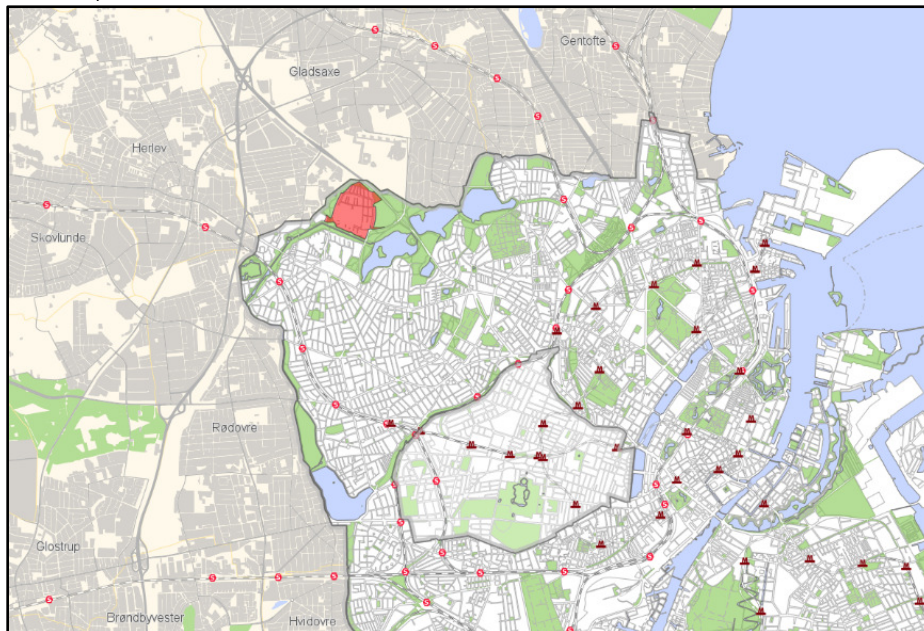
HOFOR A/S
Ørestads Boulevard 35
2300 København S

Att. Mads Peter Koue

Afgørelse, VVM-screening af separatkloakering i Tingbjerg

Teknik- og Miljøforvaltningen har den 26. april 2024 modtaget en VVM-ansøgning fra HOFOR A/S om VVM-screening af separatkloakering. Ansøgningen og ansøgningskema med de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21.

Projektet er beliggende på adressen Tingbjerg, 2700 Brønshøj, matrikelnummer 5c (styret underboring), 41, 3368b, 3549a, 3550a, 3617a, 3618, 3619a, 3620a, 3636, 3660 (styret underboring), 3677, 7000b, 7000d, 7000e, 7000f, 7000s, 7000t (styret underboring), 7000v, 7000x i ejerlav Husum, København.



Figur 1: Projektområdet markeret med rød

9. august 2024

Sagsnr.
2024-0163361

Dokumentnr.
2024-0163361-3

Sagsbehandler
Marie Møller Bertelsen

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Virksomheder og VVM

Njalsgade 13
Postboks 380
2300 København S

E-mail
YX9B@kk.dk

EAN nummer
5798009809452

Ansøgningen er indsendt iht. miljøvurderingslovens¹, § 19 og Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at projektet omhandler et projekt på miljøvurderingslovens bilag 2 pkt. punkt 10) infrastrukturprojekter

Afgørelse

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer på baggrund af kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6, at projektet ikke må forventes at påvirke miljøet væsentligt, og dermed ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Afgørelsen er truffet efter miljøvurderingslovens § 21.

Afgørelsen vil blive offentliggjort på kommunens annonceringsportal, www.kk.dk/annonceringsportalen med en klagefrist på 4 uger.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Lovgivning

Iht. § 19 i miljøvurderingsloven skal bygherren før etablering, udvidelse eller ændring af projekter omfattet af lovens bilag 2 indgive en skriftlig ansøgning til den kompetente myndighed.

Myndigheden træffer iht. til miljøvurderingslovens § 21 afgørelse om, hvorvidt et projekt omfattet af bilag 2 på grund af dets karakteristika, placering, art og kendetegn er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Ved vurderingen skal myndigheden tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6.

Afgørelsen skal desuden tage hensyn til vurderinger af indvirkningen på miljøet, der er foretaget i medfør af EU-lovgivningen. Anlægget er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, separatkloakering

Iht. til habitatbekendtgørelsen² § 6 skal der før der træffes afgørelse foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Jf. bekendtgørelsens § 10 kan der ikke gives tilladelse, dispensation, godkendelse mv., hvis det ansøgte, kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra a.

¹ Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 4 af 03/01/2023)

² Habitatbekendtgørelsen (BEK nr. 1098 af 21/08/2023)

Høring

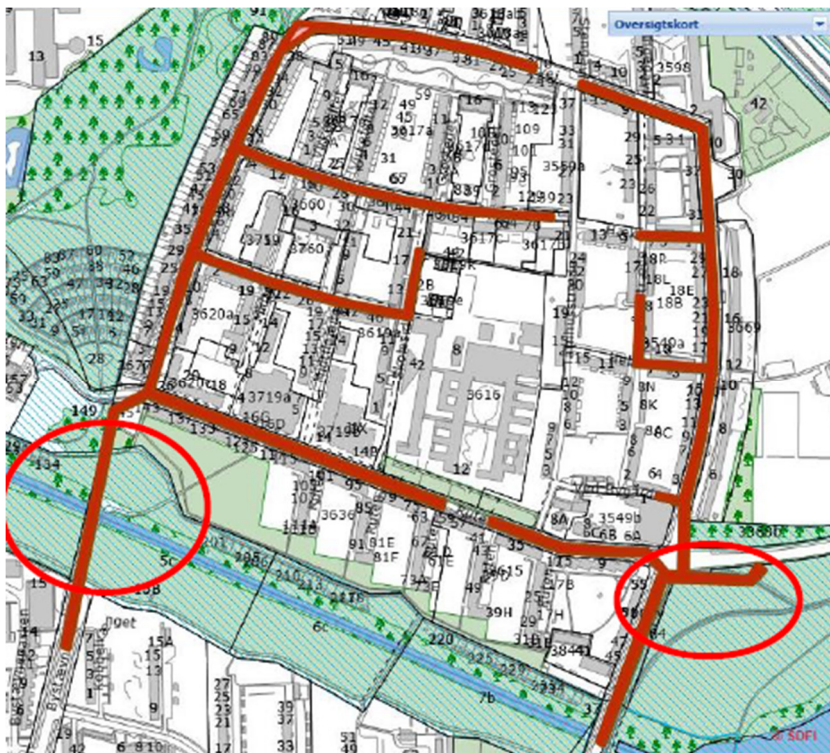
Forvaltningen har gennemført en høring af berørte myndigheder jf. miljøvurderingslovens § 35 stk. nr. 1. Slots- og Kulturstyrelsen har været hørt som ekstern berørt myndighed. Forvaltningen har foretaget en intern høring.

Redegørelse

Miljøvurderingslovens bilag 6 angiver en række kriterier, der skal anvendes ved vurdering af, om et anlæg kan få væsentlig indvirkning på miljøet. Vurderingen er foretaget på baggrund af anmeldelsen.

Ejerforhold

Projektet er beliggende på Tingbjerg, 2700 Brønshøj, matrikelnr. 5c (styret underboring), 41, 3368b, 3549a, 3550a, 3617a, 3618, 3619a, 3620a, 3636, 3660 (styret underboring), 3677, 7000b, 7000d, 7000e, 7000f, 7000s, 7000t (styret underboring), 7000v, 7000x i ejerlav Husum, København. Der er anmodet om fuldmagt for de arealer, ansøger ikke ejer.



Figur 2: Projektområdet markeret med rød.

Baggrund for projektet og eksisterende forhold

Københavns Borgerrepræsentation vedtog i 2015 en byudviklingsplan for Tingbjerg-Husum. I planen er der planlagt fortætning af byområdet, hvilket er igangsat. Fortætningen medfører et behov for en udvidelse af kloaksystemet. Desuden er der i indsatsprogrammet for Vandområdeplan 2021-2027 fastsat krav om at mængden af overløb fra kloakken til Utterslev Mose skal nedbringes. Derfor er der ifølge Spildevandsplan 2008 med tilhørende tillæg, Kommuneplan 2019 og lokalplan krav om, at Tingbjerg separatkloakeres. Projektet vil i første omgang medføre større kapacitet i kloaksystemet (grundet flere rør) med henblik på opfyldelse af serviceniveau for opstuvninger af spildevand til terræn. Dernæst vil separeringen være første skridt mod at regnvandet kan forsinkes og renses inden udløb til Utterslev Mose.

Separatkloakeringen er en del af en større plan for tilbageholdelse og rensning af regnvand. Der er i dag aflastninger fra kloakkerne i Tingbjerg til Fæstningskanalen via U11, og til Utterslev Mose via UM26. Dette betyder, at regnopblandet urensset spildevand i dag udledes til mosen og kanalen ved større regnhændelser. På sigt vil separatkloakeringen muliggøre at overløb med urensset spildevand fra Tingbjerg elimineres og erstattes af en udledning af forsinket og rensset regnvand. I forhold til kloakering, påbydes nybyggerier løbende at afkoble fællessystemet og tilslutte det nye separatsystem.

Projektets karakteristika

Denne screening vedrører separatkloakeringen, hvor rørledninger graves ned i vejmatriler. Et enkelt sted vil der blive mikrotunnelleret ved den trafikale overgang på ruten, i den sydøstlige del af projektområdet. Anlægsperioden er fem måneder fra starten af august 2024 til d. 31. december 2027. Projektet opdeles i to anlægsperioder, hvor første fase er separatkloakering af den vestlige del af Tingbjerg, og anden fase er separatkloakering af den østlige del af Tingbjerg. Det samlede grundareal estimeres til ca. 20.000 m².

Der vil blive udført en styret underboring fra pumpestationen i det sydvestlige hjørne sydover under Fæstningskanalen. Geotekniske undersøgelser er udført, og der forventes ikke sammenhængende terrænnært grundvand. Det vurderes derfor, at der som udgangspunkt ikke bliver behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet. Skulle der alligevel opstå et behov for midlertidig grundvandssænkning ansøges der om dette hos fagenheden Jord og Grundvand i Københavns Kommune.

I endelig driftsfase vil sanitært spildevand blive bortledt til renseanlæg, og regnvand vil blive tilbageholdt i forsinkelsesbassin, før det renses inden udledning til recipient. Den endelige rensemetode er ikke fastlagt endnu, men vil indgå i ansøgning om udledningstilladelse. Indtil da vil de separerede spildevands- og regnvandsledninger bortlede til renseanlæg på samme måde som i dag. Til gengæld vil rørene øge kapaciteten af kloaksystemet, hvilket allerede vil nedbringe overløb. Og slutscenariet vil være udelukkende udledning af rensset og forsinket regn- og overfladevand.

Råstof og affald

Det antages at der skal opgraves vejkasse og jord fra en samlet strækning på ca. 6.750 m, med en gennemsnitlig dybde på 3 m, og en tracé-bredde på 2,5 m. Altså et samlet opgravet volumen på ca. 50.500 m³.

Følgende råstofforbrug estimeres for anlægsperioden:

- Vejopbygning (ny asfalt): 5.000 tons
- Vejopbygning (vejkasse: stabilgrus): 9.000 tons
- Opfyld (sandfyld/stabilgrus): 45.000 tons
(hvis genindbygning er mulig, vil denne post kunne fjernes/reduceres)
- Rørzone (drænmateriale): 10.000 tons.

Der vil være et mindre behov for vand til den styrede underboring under Fæstningskanalen, idet der bores med boremudder. Vandmængden forventes at ville indgå i og blive bortskaffet med boremudderet til godkendt jordmodtager.

Følgende affaldstyper estimeres for anlægsperioden:

- Vejopbygning (gammel asfalt): 5.000 tons.
- Vejopbygning (vejkasse): 9.000 tons.
(såfremt det er muligt at genbruge grusmaterialer fra vejopbygningen, vil denne post kunne fjernes til dels)
- Opfyld (jord): 45.000 tons
(hvis genindbygning er mulig, vil intakt jord fra denne zone ikke blive bortskaffet, og denne post vil kunne fjernes til dels).
- Rørzone (jord): 30.000 tons (hvis genindbygning er mulig, vil intakt jord fra denne zone ikke blive bortskaffet, og denne post vil kunne fjernes til dels. Jord vil blive genindbygget i opfylds-zonen)

- Boremudder: I forbindelse med den styrede underboring under Fæstningskanalen vil der blive håndteret og bortskaffet boremudder til godkendt jordmodtager. Mængden af boremudder kendes ikke, men det estimeres at der vil være behov for bortskaffelse af op til 500 tons. Der vil muligvis blive benyttet additiver til boremudderet; hvilke produkter kendes ikke endnu, men HOFOR vil stille krav til, at der ikke benyttes additiver der kan have en skadelig virkning på miljøet.

Der vil blive ansøgt om en §19-tilladelse jf. Miljøbeskyttelsesloven til den styrede underboring, bl.a. til dette formål.

- Beton: Det vides ikke om der findes beton i jorden. Der estimeres et overslag på ca. 500-1.000 tons beton (f.eks. fra gamle rør og fundamenter) til afskaffelse ved godkendt modtager.

- Jerndæksler: det vurderes at der vil være jerndæksler der skal bortskaffes. Der estimeres et overslag på <10 tons jern til bortskaffelse ved godkendt modtager.

Spildevand og regnvand i anlægsperioden

Der vil ikke blive afledt spildevand til kloak i forbindelse med anlægsprojektet. Der vil ikke blive udledt spildevand til recipient i forbindelse med anlægsprojektet. Ift. regnvand som følge af anlægsarbejdet, vil vandet i ledningstraceerne oppumpes ved simpel lænsning, og udledt som spildevand til renseanlæg – ca. 4.000 m³ i byggeperioden. Nedbør der lænses fra byggegruber, vil modsvare den nedbør, der alligevel vil falde på arealet – og mængden af regnvand til systemet vurderes derfor ikke at stige, som følge af anlægsarbejdet. Ved afledning af vand fra byggegrube etableres der renseforanstaltninger i form af sedimentationscontainer eller lign.

Støj, støv og lugt

Projektet vil overholde vejledende grænseværdier for støj og vibrationer. Arbejdet vil blive udført i de angivne timeintervaller, og overholder de opstillede støjgrænser anført i forskrift for bygge- og anlægsarbejder i Københavns Kommune. Såfremt det vil blive nødvendigt at divergere fra ovenstående, vil der blive søgt om dispensation inden pågældende arbejder udføres. Ift. vibrationer, vil pumpestationer etableres under terræn og pumper vil ikke medføre overskridelser af vejledende støj- og vibrationer. Der vil ikke blive udført støvgenererende arbejder i anlægsperioden. Jord i eventuelt mellemoplæg bliver fugtigholdt og/eller holdt overdækket. Adgangsveje vil blive renholdt og vandet for at undgå støv. Der vil ikke være støvgener forbundet med driftsfasen. Der kan i anlægsfasen forekomme lugt i forbindelse med arbejde med kloak. Det vil udelukkende være i forbindelse med afkobling af eksisterende kloakrør. Generne vil være minimale og kortvarige. Der vil ikke være lugtgener i driftsfasen.

Jordforurening og drikkevandsinteresser

Projektet ligger i et område med drikkevandsinteresser. Der er ikke registreret V1 eller V2-forurening på grunden.

Kumulative forhold

Vejdirektoratet projekterer med en ny vejforbindelse over Fæstningskanalen med omtrentlig samme overgang som den styrede underboring i nærværende projekt. I miljøscreening af lokalplantillæg 609 (Tingbjerg) fremgår det, at Københavns Kommune og de involverede bygherrer koordinerer byggerier i Tingbjerg og kloakudbygningen, så vidt muligt. For at modvirke gener på baggrund af trafik fra byggeriet, ansættes en ekstern rådgiver i byggelogistik til at hjælpe med at styre logistik forbundet med anlægsprocesserne, herunder opførelse af de enkelte etaper, så støj og gener fra trafik i byggeperioden minimeres.

Planforhold og placering

Projektområdet er beliggende inden for Københavns Kommuneplan 2019-rammeområde, der udlægger størstedelen af området til B3 "Boliger med høj tæthed". Den sydlige del, og hvor den styrede underboring finder sted, er udlagt til O1 "Institutioner og fritidsområder". Projektområdet er omfattet af lokalplan 609 "Tingbjerg" og 570 "Tingbjerg- Store torv" og 556 "Lille torv". Lokalplanerne nævner, jf. Spildevandsplanen 2018, separatkloakering, og at der skal ske en omlægning af kloak til dette. Derudover er en af de primære formål at muliggøre boligbyggeri og adgang gennem området med offentligt tilgængelighed. Nærmeste følsomme arealanvendelse er ifølge Københavns Kommuneplan 2019 beliggende ca. 50 meter væk. Dette er haveforeningen Tingbjerg Pensionisthaver og område har rammen O1 "Fritidsformål".

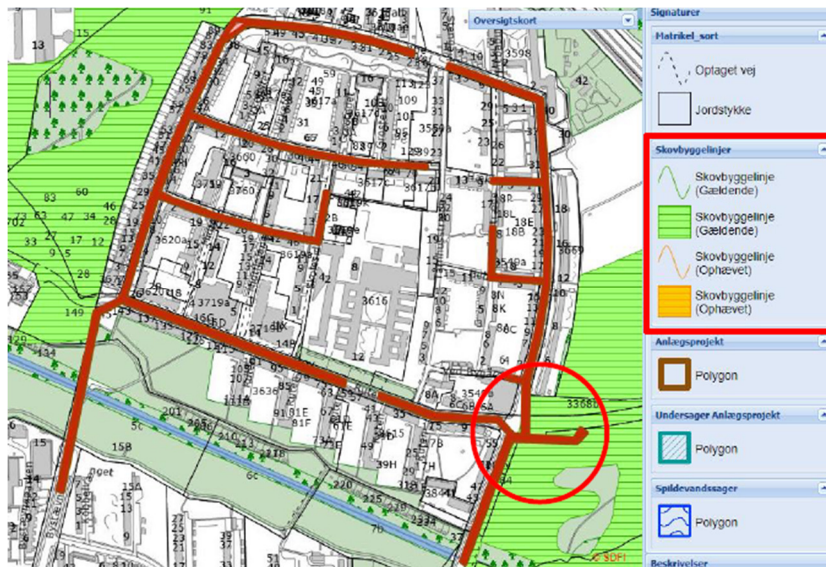
Arkæologi

Der er ikke på forhånd udført arkæologiske forundersøgelser. Det er aftalt med Københavns Museum, at der kan afrømmes belægning og makadam (vejkasse), hvorefter en arkæolog vil gennemgå strækningen og registrere evt. anlæg. Herefter kan arealet frit disponeres. For udgravninger på ubefæstet areal aftales arkæologisk tilsyn separat

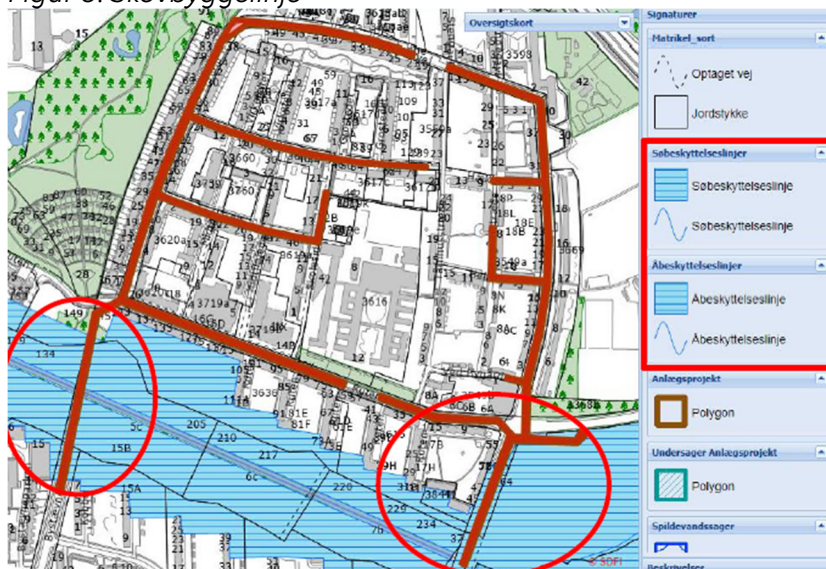
Beskyttede og fredede områder

Beskyttelseslinjer

Separatkloakeringen vil forventeligt blive tilsluttet i områder, der ligger inden for skovbyggelinjer, søbeskyttelseslinjer, og/eller åbeskyttelseslinjer (se røde cirkler).



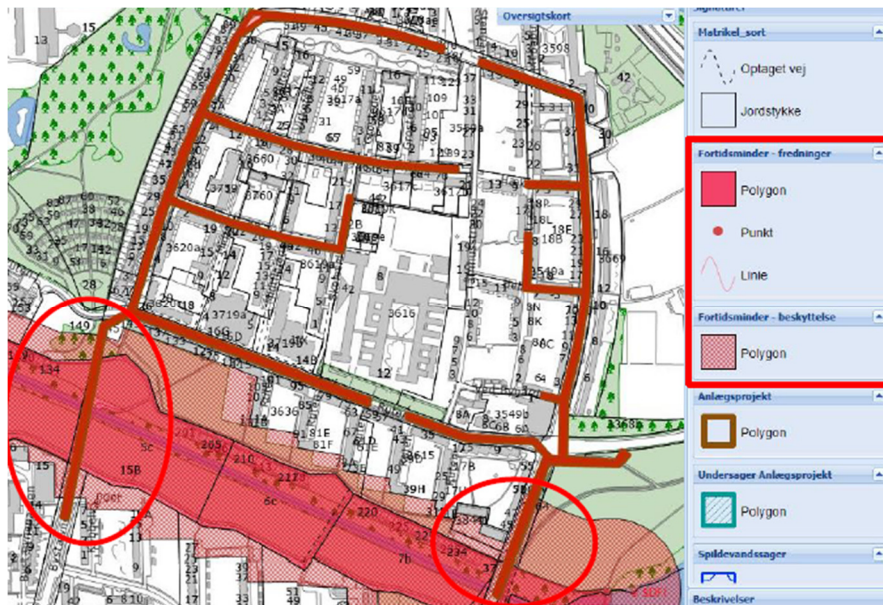
Figur 3: Skovbyggelinje



Figur 4: Søbeskyttelseslinjer

Projektet kommer i berøring med beskyttede fortidsmindelinjer jf. SLKS. I sydvestlig del af projektområdet skal der udføres en styret underboring under Fæstningskanalen. Der skal indledningsvist udføres en geoteknisk undersøgelse, for at bestemme dybden af den styrede underboring. I den sydøstlige del af projektområdet udføres arbejdet i vejmatrilen, inden for fortidsmindelinjen jf. SLKS. Inden igangsætning af borearbejde skal Slots- og Kulturstyrelsen derfor kontaktes for afklaring om evt. dispensationsansøgning.

Derudover skal det afklares, om der skal ansøges om dispensation for krydsning af å (Fæstningkanalen) jf. Vandløbsloven, samt ansøges om dispensation for underboring i et fredet areal.



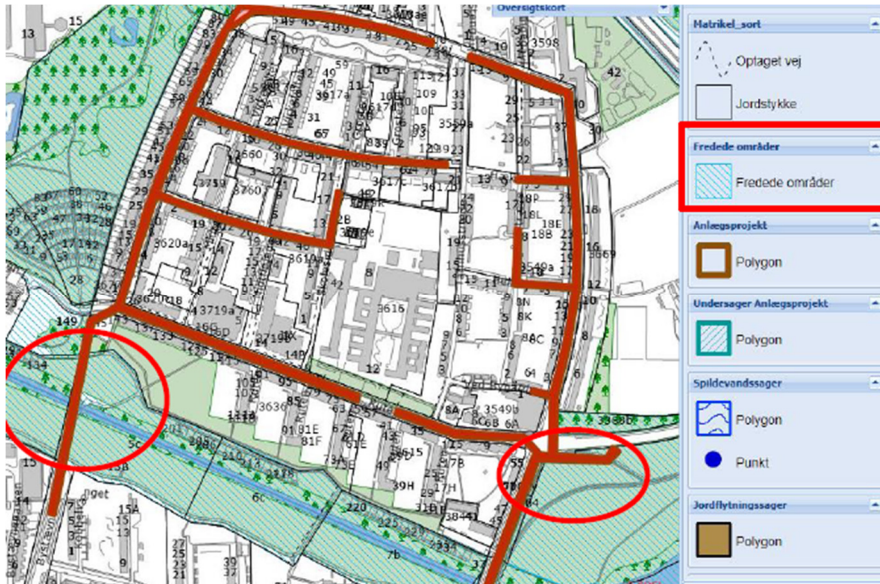
Figur 5: Fortidsminder - fredninger

Beskyttede og fredede naturområder

Der findes flere beskyttede naturområder inden for 300 m. af projektområdet; flere af dem er tættere end 100 m. De beskyttede naturområder er eng, mose, overdrev og sø. Den tætteste beskyttede naturtype er sø og beskyttet eng. I sydøstlig del af projektområdet er anlægsarbejdet ca. 20 m fra beskyttet sø-areal, idet vejen, hvor der skal anlægges rørledning i, er bygget over vandløbet/sø-arealet (Fæstningskanalen).

Der er i vinteren 2024 udpeget §3-beskyttet eng flere steder på arealet mellem Utterslev Mose og Ruten/Åkandevvej. Anlægsarbejderne vil dog foregå udenfor arealer omfattet af §3-beskyttet eng. I den sydvestlige del af projektområdet skal der udføres en styret underboring under beskyttet sø-areal, Fæstningskanalen (se røde cirkler på nedenstående figur). Udførelse af den styrede underboring er valgt for at undgå påvirkning af den §3-beskyttede kanal og overfladearealer langs boringen i det hele taget, da man derved undgår at grave tracé som åben udgravning. Der skal indledningsvist udføres en supplerende geoteknisk undersøgelse, for at bestemme dybden af den styrede underboring. Der skal derudover søges om tilladelse til nedlægning af kabler efter vandløbslovens §47 og ift. vandløbsregulering §9, stk. 2. §19-tilladelse skal søges jf. Miljøbeskyttelsesloven, hvori der skal indgå en beredskabsplan for eventuelle blow-outs fra borearbejdet.

Det gælder generelt for dispensationer, at anlægsarbejdet ikke påbegyndes før dispensation er modtaget, såfremt det vurderes nødvendigt.



Da projektet har beskyttende foranstaltninger, såsom styret underboring, ellers udfører anlægsarbejdet uden for fredede områder, og da projektet forudsætter godkendte dispensationer, finder Teknik- og Miljøforvaltningen, at det ansøgte projekt, ikke vil skade fredede eller beskyttede områder.

Internationale beskyttelsesområder

Det nærmeste område er Natura 2000-området nr. 141 Brobæk Mose og Gentofte Sø, som befinder sig ca. 3,7 km. fra projektområdet. Da projektet ligger i en stor afstand fra området, og da der ikke er forbindelse imellem de to, finder Teknik- og Miljøforvaltningen, at det ansøgte projekt, ikke vil påvirke Natura 2000-området.

Beskyttede arter

Der er udført en screening af flagermusområder med berørte træer (se bilag). Det vurderes ikke at være flagermus-træer, der bliver berørt af projektet. Der er endvidere ikke observeret bilag 4-arter inden for projektområdet. Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at projektet ikke vil påvirke bilag IV-arter, da der ikke er registreret ynglende eller rastende arter i projektområdet og da projektet generelt vil tage hensyn til træer og naturarealer i området.

Vurdering og begrundelse

Forvaltningen vurderer på baggrund af kriterierne i miljø-vurderingslovens bilag 6, at den samlede påvirkning fra projektet og dets drift ikke forventes at påvirke miljøet væsentligt. På denne baggrund vurderes det, at det ansøgte dermed, ikke er omfattet af krav om miljøkonsekvensrapport og tilladelse. I vurderingen er der lagt særlig vægt på følgende forhold:

- Projektet er i overensstemmelse med Kommuneplan 2019
- Projektet er i overensstemmelse med Spildevandsplanen 2018 og lokalplanerne, der sætter retningslinjer for separatkloakering
- Anlægsarbejdet vil i anlægsperioden kunne overholde Bygge- og anlægsforskrift i København.
- Projektet medfører ingen støjgener i driftsfasen.
- Der er ikke registreret V1 eller V2-forurening på grunden.
- Projektområdet er ikke beliggende inden for Natura 2000-områder og vil ikke påvirke Natura 2000-områder.
- Projektet skader ikke fredede eller beskyttede områder eller yngle- og rasteområder for bilag IV-arter

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer samlet set, at etablering og drift af projektet ikke har en art, dimension eller placering, der må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet og er dermed ikke VVM-pligtigt.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet for så vidt angår retslige spørgsmål jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Klagen skal indgives inden 4 uger fra tidspunktet for offentliggørelse af afgørelsen jf. § 51.

Klageberettiget er miljø- og fødevarerministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Klage skal indgives via klageportalen, som er at finde på <https://naevne-neshus.dk/>. Vejledning omkring håndtering/teknik i forhold til den digitale selvbetjening kan fås ved at rette henvendelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet supportfunktion. Se mere herom på <https://naevneneshus.dk/>.

Bemærk at Miljø- og Fødevarerklagenævnet som udgangspunkt skal afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Ved ønske om at blive fritaget for at bruge klageportalen, fremsendes en begrundet anmodning herom til den myndighed der har truffet afgørelsen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som herefter træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Det koster et gebyr at få behandlet en klage i Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Information om klagegebyr kan findes på <https://naevneneshus.dk/> under klagevejledning.

Søgsmålsfristen for domstolsprøvelse af afgørelsen er 6 måneder fra offentliggørelse af afgørelsen.

Venlig hilsen
Marie Møller Bertelsen
Akademiker