



NCC Danmark A/S
19083 Roserberg
Sverige

Att. Firat Turan firtur@ncc.dk

Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens §19 til genanvendelse af lettere forurenede jord til terrænregulering på Parkstien 12-18. matr. nr. 1922 Valby og 2650a Vigerslev, København

I forbindelse med etablering af ny lagerfacilitet i form af en ny 1000 m² telthal på matr.nr. 2650a Vigerslev, har BIOFOS A/S søgt om tilladelse til genanvendelse af ren og forurenede jord fra lagerprojektet til terrænhævningen på matr.nr. 1922 Valby og 2650a Vigerslev på Projekt vandlinjen, der indgår i Udbygningsplanen.

Da den ønskede genanvendelse af forurenede jord kan indebære en risiko for forurening af jord og grundvand, kræver denne del af projektet en vurdering efter § 19, stk. 1, i miljøbeskyttelsesloven (jf. lovbekendtgørelse nr. 48 af 12/01/2024).

På baggrund af ansøgning fra BIOFOS A/S meddeler Område for Miljø og Byliv tilladelse i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 19, stk. 1 på følgende vilkår

1. Der må genanvendes ca. 1.900 m³ ren og lettere forurenede jord med immobile forureningskomponenter til terrænregulering på matr.nr. 1922 Valby og 2650a Vigerslev på arealet, hvor der opføres 4 efterklaringstanke, en homogeniseringstank og en underjordisk ingeniørgang, som beskrevet i § 19-ansøgning af 20. marts 2024. Jorden er forklassificeret og opgraves fra projektområdet for etablering af ny telthal på matr.nr. 2650a Vigerslev.
2. Bygherre skal oplyse Område for Miljø og Byliv om navnet på den til enhver tid udførende entreprenør.
3. Der skal føres løbende miljøteknisk tilsyn ved et kvalificeret firma med, at alt jordarbejde – herunder opgravning samt efterfølgende udlægning af jord – sker i overensstemmelse med vilkårene i denne tilladelse. Dokumentation for tilsynene samt observationer gjort i forbindelse hermed skal indgå i den endelige afrapportering.

14. august 2024

Sagsnr.
2024-0141457

Dokumentnr.
2024-0141457-3

Sagsbehandler
Janne Andersen

Bygge-, Parkerings- og Miljø-
myndighed
Jord og Grundvand

Njalsgade 13
Postboks 380
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

www.kk.dk

4. Efter at arbejdet er afsluttet, udarbejdes et notat med nedenstående punkter:
 - a. Mængde, dimensioner og typen af opgravet, mellemdeponeret og genanvendt jord.
 - b. Placering på matriklen for genindbygget lettere forurenede jord.
 - c. Eventuelt særlige hændelser under opgravning og genindbygning af jord.

Notatet skal sendes til Område for Miljø og Byliv senest 3 måneder efter endt jordarbejde.

5. Der må ikke flyttes jord ud over, hvad der er beskrevet i ansøgningen og denne tilladelse. Hvis projektet ændres, eller hvis der konstateres andre forureningsforhold eller tegn herpå, skal Område for Miljø og Byliv straks underrettes med henblik på evt. revurdering.
6. Jord, der ikke genindbygges som beskrevet i projektet, skal bortskaffes til godkendt jordmodtager.

Tilladelsen bortfalder, hvis projektet ikke er påbegyndt inden tre år efter tilladelsens dato.

Område for Miljø og Byliv kan i øvrigt oplyse følgende:

- Flytning af jord bort fra arealet skal anmeldes til Område for Miljø og Byliv og håndteres efter reglerne i kommunens regulativ for jordflytning.

Område for Miljø og Byliv gør opmærksom på, at Arbejdstilsynets vejledning om arbejde i forurenede jord At-vejledning D.2.23, oktober 2008 skal følges.

Denne skrivelse angår kun forhold vedrørende forurenede jord. Andre tilladelser, som måtte være nødvendige for dette projekt, skal indhentes særskilt.

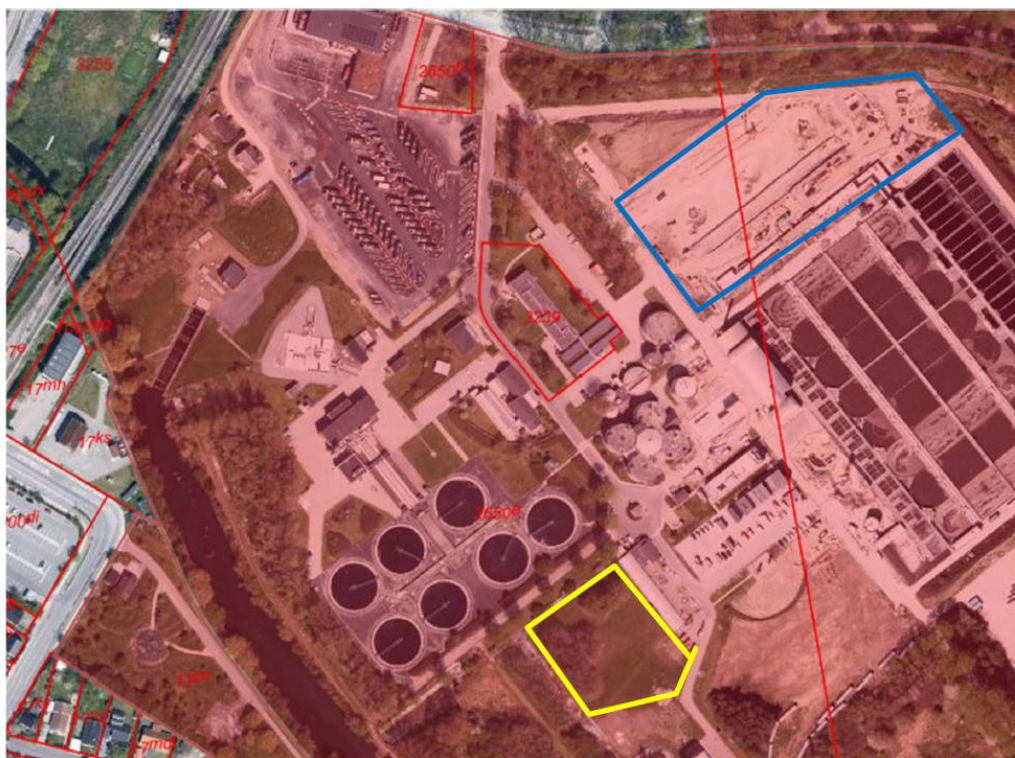
Ansøgning

Tilladelsen er givet på baggrund af ansøgning af 20. marts 2024 indsendt af BIOFOS A/S. Ansøgningen drejer sig om genanvendelse af ren og lettere forurenede jord fra lagerprojektet til terrænregulering i område for Projekt vandlinjen, hvor der opføres 4 efterklaringstanke, en homogeniseringsstank og en underjordisk ingeniørgang på matr. 1922 Valby og 2650a Vigerslev, Parkstien 12-18.

Projektet

Der skal opføres en telthal på et areal sydøst for rådnetanksanlægget bag værkstedsbygningen på Renseanlæg Damhusåen. Til telthallen skal der anlægges en fliseplads inkl. vejadgang, som medfører afgravning af jord til 0,8 – 0,9 m u.t. til etablering af bærelag. Det samlede areal, hvor der forventes afgravning, udgør knap 2.400 m².

Der skal afgraves ca. 2.400 m³, heraf ønskes ca. 1.900 m³ lettere forurenede jord og ca. 135 m³ ren jord genanvendt til terrænreguleringen i området for Projekt vandlinjen, hvor der opføres 4 efterklaringstanke, en homogeniseringstank og en underjordisk ingeniørgang. Overskudsjord vil blive bortkørt til godkendt jordmodtager efter anvisning af Københavns Kommune.



Figur 1: Oversigtskort over matrikel 1922 Valby, København og 2650a Vigerslev, København. Projektområdet for lagerprojektet er omkranset med gul, mens området med terrænregulering er omkranset med blå. V2-kortlagte områder er angivet med rød baggrundsfarve.

På Projekt vandlinjen er der allerede meddelt § 19-tilladelse til genanvendelse af lettere forurenede jord ifm. terrænreguleringen. Med denne ansøgning ønskes der mulighed for at genindbygge den rene og lettere forurenede overskudsjord fra afgravning til telthallen, hvis der bliver behov for yderligere genindbygningsegnet jord på Projekt vandlinjen udover, den mængde der allerede er givet tilladelse til.

Opgravet genindbygningsegnet jord fra afgravning til telthallen genindbygges direkte eller køres i mellemdepot inden for matrikel 1922 Valby, København. Jorden mellemdeponeres i to fraktioner; klasse 0 og 1 jord samt klasse 2 og 3 jord.

Forurening

Der er i januar 2023 udført en forklassificering af jorden, hvor der skal graves i området for den kommende telthal. Der blev udført 75 forklassificeringsboringer ført til 1,5 m u.t. Fra hver boring blev der udtaget en jordprøve for hver halve meter. Jordprøverne blev analyseret for standard-jordpakken bestående af tungmetaller, PAH'er og kulbrinter.

Forklassificeringen viste, at jorden i størstedelen af det undersøgte område er lettere forurenede eller ren. Den lettere forurenede jord har forhøjet indhold af tung olie, PAH'er og/eller tungmetallerne bly, cadmium, nikkel eller zink. Der er ikke påvist indhold med flygtige eller lette kulbrinter over Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterium.

Område for Miljø og Bylivs vurdering

Det midlertidige mellemoplag, der ligger sydøst for området med den ny telthal, er omfattet af en tilladelse efter § 33 i miljøbeskyttelsesloven, hvorfor der ikke er stillet vilkår til selve mellemoplægning i denne tilladelse men kun til bortskaffelse, hvis jorden ikke genanvendes som planlagt.

Den jord, der planlægges genanvendt, forudsættes at være ren og immobilt lettere forurenede og vil dermed ikke udgøre nogen risiko for negativ grundvandspåvirkning.

Det er vores vurdering, at hvis projektet gennemføres på de vilkår, der er nævnt i denne tilladelse, vil det ikke medføre nogen væsentlig risiko for forurening af jord og grundvand.

Projektet er VVM-screenet, hvilket ikke har udløst VVM-pligt, jf. VVM-screening af 18. august 2022, Afgørelse, VVM-screening, mellemdeponering af jord fra interne anlægsprojekter på Damhusåens Renseanlæg.

Vi har vurderet, at projektet ikke ligger inden for Natura 2000 områder eller inden for bufferzone til Natura 2000 områder (internationalt beskyttede områder), fredede områder eller områder beskyttet efter naturbeskyttelsesloven

Klageadgang

Der kan klages over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet frem til fire uger, efter afgørelsen er meddelt eller offentliggjort, jf. miljøbeskyttelseslovens §§ 91 og 93. Klagen skal indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale klageportal inden den 11. september 2024.

Klage skal indgives via klageportalen <https://naevneneshus.dk/>, hvor selve klageprocessen, betaling af gebyr m.v. også fremgår.

Afgørelsen om Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens §19 til genanvendelse af lettere forurenede jord til terrænregulering på Parkstien 12-18. matr. nr. 1922 Valby og 2650a Vigerslev, København bliver annonceret på Københavns Kommunes annonceringsportal: www.kk.dk/annonceringsportalen den 14. august 2024.

Hvem kan klage?

Det er fastlagt i miljøbeskyttelseslovens §§ 98-100, hvem der er klageberettiget. Det fremgår bl.a. af lovens § 98, stk. 1, nr. 1 og 2, at afgørelsens adressat og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, kan klage. Derudover er bl.a. en række lokale og landsdækkende organisationer klageberettigede efter bestemmelsen.

Opsættende virkning

Hvis afgørelsen påklages, er udgangspunktet efter miljøbeskyttelsesloven, at klagen ikke vil have opsættende virkning, jf. lovens § 96, stk. 1. Efter samme bestemmelse kan Miljø- og Fødevarerklagenævnet imidlertid beslutte at give en eventuel klage opsættende virkning.

Søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal der anlægges sag inden 6 måneder fra meddelelse eller offentliggørelse af afgørelsen, jf. miljøbeskyttelsesloven § 101, stk. 1.

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte Janne Andersen eller Inge Kobbeltvedt på e-mail jordforurening@kk.dk eller tlf. 30702098.

Med venlig hilsen

Janne Andersen

/

Inge Kobbeltvedt

Kopi: BIOFOS A/S v. Maria Gade Thomsen (math@biofos.dk) og Frederik Brandt (fcb@biofos.dk)
NCC v. Nanna Lassen Krogh (nanlas@ncc.dk)
HOFOR A/S v. Jeanet Stagsted (jsni@hofor.dk), Rebecca Bjørke (rebbjo@hofor.dk), miljoe@hofor.dk
Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst (trost@stps.dk)
Danmarks Naturfredningsforening (dnkoebenhavn-sager@dn.dk)

Københavnerne Miljøforening (ivan@helsinghof.dk)

Greenpeace (hoering.dk@greenpeace.org)

Region Hovedstaden (miljoe@regionh.dk)