



Byggeri København

## Afgørelse om at kunstgræsbane på Vanløse Stadion beliggende Klitmøllervej 20, Vanløse ikke er VVM-pligtig

Københavns Kommune, Område for Miljø og Byliv har den 28. juni 2024 modtaget en VVM-ansøgning fra DJ Miljø & Geoteknik P/S, på vegne af Københavns Kommune, Byggeri København i Økonomiforvaltningen, om etablering og drift af en kunstgræsbane på Vanløse Stadion beliggende matr.nr. 2080, Vanløse, København.

Kunstgræsbanen er allerede etableret i 2021 på baggrund af en VVM-screeningsafgørelse truffet den 14. april 2021. Screeningsafgørelsen blev 11. maj 2021 påklaget til Miljø- og Fødevareklagenævnet af omboende. Afgørelsen blev den 12. december 2023 hjemvist af Miljø- og fødevareklagenævnet til fornyet behandling på grund af overskridelse af de vejledende støjgrænser.

Bygherre har på baggrund af hjemvisningen tilpasset projektet særligt ved at indbygge støjafskærmning omkring banen. Den nye ansøgning sker iht. Miljøvurderingsloven nr. 3 af 3. januar 2023, § 19. Anlægget er omfattet af bilag 2, pkt. 10b) Anlægsarbejder i byzone.

### Afgørelse

Center for Miljøbeskyttelse vurderer på baggrund af kriterierne i VVM-bekendtgørelsens bilag 6, at ændringerne ikke må forventes at påvirke miljøet væsentligt, og dermed ikke er VVM-pligtigt. Afgørelsen er truffet efter Miljøvurderingslovens § 21.

Afgørelsen vil blive offentliggjort på kommunens annonceringsportal, [www.kk.dk/annonceringsportalen](http://www.kk.dk/annonceringsportalen) med en klagefrist på 4 uger.

19. august 2024

Sagsnr.  
2024-0254259

Dokumentnr.  
2024-0254259-2

Sagsbehandler  
Thomas Frederik K Iversen

Bygge-, Parkerings- og  
Miljømyndighed  
Virksomheder og VVM

Njalsgade 13  
Postboks 380  
2300 København S

EAN nummer  
5798009809452

## **Projektet**

### Støjafskærmning

Med det tilrettede projekt etableres støjafskærmning omkring kunstgræsbanen så de vejledende grænseværdier for støj som kan overholdes. Se støjdbredelseskort i ansøgningsmaterialet, bilag 9. Der etableres støjskærm rundt om anlægget for at reducere støjbidraget fra anlægget til naboerne.

På den nordlige side bliver støjskærmen 6 m høj og 93 m lang. Den sluttet til eksisterende bebyggelse/kommende støjskærme i begge ender. Det forventes at den eksisterende grønne beplantning efter noget tid vil dække støjskærmen på denne strækning, se eventuelt visualisering i ansøgningsmaterialets bilag 9.

På den sydlige side bliver støjskærmen også 6 m høj og 91 m lang. Den sluttet også til eksisterende bebyggelse/kommende støjskærmen i begge ender.

På den østlige langside etableres støjskærmen ved at sætte bagbeklædning på tilskuerpladserne, hvilket medfører en ca. 6 m høj støjskærm og "hullet" i tribunen lukkes også med støjskærm på op til 5 m. I det nordøstlige hjørne ved skaterbanen etableres støjskærmen af støjabsorberende materiale for at undgå støjreflektion og u hensigtsmæssige støjforhold. Højden af støjskærmen på den østlige langside bliver også 5-6 m og længden bliver 105 m. Støjskærmen sluttet til de øvrige støjskærme i hjørnerne.

Mod vest er stadionbanens tribune beliggende og jf. støjberegninger og placering ift. nærliggende boliger fungerer tribunen som støjafskærmning mod vest, hvormed der ikke opsættes støjskærm på denne langside.

Visualiseringer fremgår af ansøgningsmaterialets bilag 9. Det vurderes at der med den valgte højde på støjafskærmning sker en tilstrækkelig dæmpning af støj til omgivelserne i forhold til de vejledende grænseværdier for støj uden der skabes en væsentlig visuel påvirkning fra etablering af skærm. En støjskærm på 9-10 meter er således fravalgt pga. barriereeffekt og visuelt udtryk.

### Opbygning af kunstgræsbanen og lys

Kunstgræsbanens er allerede etableret på Klitmøllervej 20, 2720 København. Nedenstående er således en gennemgang af hvordan den eksisterende boldbane er opbygget med lysanlæg, granulatsluse mv.

Kunstgræsanlægget omfatter en 11-mandskunstgræsbane, med et kunstgræsareal på ca. 9.200 m<sup>2</sup>.

Kunstgræsbanens opbygning er en 3. generations kunstgræsssystem bestående af et kunstgræstæppe med en stråhøjde på 55-60 mm og infill af silica-/kvarssand og SBR-granulat. Der er ønsket et system, som overholder testkriterierne til en FIFA Quality kunstgræsbane.

Kunstgræsanlægget afvandes med dræn pr. 5 meter. Drænvandet er tilsluttet det eksisterende fællessystem.

Banen er etableret ved at opgrave 45-50 cm jord, som bortskaffes til godkendt modtager. Derefter er der udlagt 230-250 mm BL 0/80, hvorpå der er udlagt 130-150 mm GAB-gruslag. Efter finafretning af GAB-gruslaget er udlagt et kunstgræstæppe.

Herefter er der tilført 15 kg/m<sup>2</sup> silica-/kvarssand til kunstgræstæppet, som er børstet ned i bunden af kunstgræstæppet for at stabilisere stråene (knuderne) og bidrage som ballast/tyngde til kunstgræstæppet.

Til sidst er udlagt ca. 15 kg/m<sup>2</sup> SBR(ELT)-granulat, som tilsvarende er børstet ned mellem stråene i kunstgræstæppet. SBR-granulatet fungerer som stødabsorption og for at opnå de fodboldfunktionelle egenskaber.

Kunstgræsanlægget følger den eksisterende banes terræn. Kunstgræstæppet er afgrænset langs anlæggets sider med en 6 cm beton kantningssten sat i beton. På ydersiden af kantningsstenen reetableres med asfalt, hvor der er eksisterende asfaltbelægning.

Der er etableret granulatsluser ved drifts- og brugerindgang for at begrænse spredning af granulat. Granulatsluserne etableres med fliser som nedsænkes, hvorpå der er etableret elefantriste ovenpå. Granulatet under risten vil dermed let kunne opsamles og genbruges i kunstgræsanlægget. Elefantristene vil er etableret i en bredde, som vil sørge for, at både driftsmateriel og brugere ikke vil kunne undgå at gå ind over dem.

Der er sat bænke omkring granulatsluser ved brugerindgang, så brugerne kan sætte sig og banke tøjet samt tømme skoene i disse områder.

På den nord- og østlige side af kunstgræsbanen er etableret en 3 meter bred asfaltvej. I forbindelse med afgravning til kunstgræsbanen vil der

ligeledes blive afgravet til asfaltvejen. Opbygningen for asfaltvejen er 210-230 mm BL 0/80, hvorpå der er udlagt og komprimeret 130-150 mm SG II 0/32, opbygningen er afsluttet med 2 lag asfalt, hhv. 60 mm GAB0 og 20 mm AB.

Der er etableret et LED lysanlæg med to-tændingssystem henholdsvis 125/250 lux. Lysniveau 125 lux anvendes i forbindelse med træning, mens 250 lux alene anvendes i forbindelse med kamp. Der er i samarbejde med Signify udarbejdet en lysberegning. Lysberegningen er udarbejdet ud fra opsætning af 4 stk. 24 meter høje galvaniserede koniske rørmaster.

Lysberegningen viser, at der skal anvendes 20 stk. LED armaturer på 1.500W. For at reducere blændingen er alle armaturerne med LO-gitter. De 20 stk. LED armaturer fordeles henholdsvis 5/5 på hver side af anlægget. Armaturerne vil være aluminiumsfarvet.

Jf. lysberegningen overholder lysanlægget kravene til miljøklasse E1, svarende til i boende mørke områder, såsom nationalparker og beskyttede steder.

Lysmaster er monteret på armerede betonfundamenter. Der er udarbejdet statisk dokumentation, samt starterklæring for fundamenterne.

#### Vinterbekæmpelse

I forbindelse med vinterbekæmpelse, vil der primært blive brugt mekanisk snerydning. Sneen vil blive oplagret i 11-mandsbanens ydre randzoner. Det kan ikke udelukkes, at der vil blive brugt svanemærkede tømidler, såsom Eco Ice Breaker (kalciummagnesiumacetat - CMA) eller Viaform Green (Kaliumformiat - KF), så det sidste is og sne på banen efter manuel snerydning kan fjernes.

#### **Planforhold**

Københavns Kommuneplan 2019 udlægger området til Institutioner og fritidsområder O1. Områderne O1 anvendes til sports- og fritidsanlæg, parker, herunder forlystelsesparker, legepladser, kirkegårde, naturområder, kolonihaver samt de til områderne hørende drifts- og servicefunktioner. Faciliteter og service for publikum, herunder serviceerhverv der understøtter publikumsbenyttelsen, skal indpasses under hensyn til helheden.

Der er ikke Lokalplan gældende for projektområdet.

## Omgivelser

Projektområdet er ejet af Københavns Kommune. Mod nord, syd og øst er eksisterende boligbebyggelse.

Nærmeste boligfacade er beliggende ca. 25 meter nord for boldbanen (åben/lav boligbebyggelse). I en afstand af ca. 40 meter syd for boldbanen er etageboligbebyggelse. Nærmeste boligfacade mod øst er beliggende ca. 65 meter fra kunstgræsbanen (etageboligbebyggelse).

## Redegørelse og vurdering

VVM-bekendtgørelsens bilag 6 angiver en række kriterier, der skal anvendes ved vurdering af, om et anlæg kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

På baggrund af oplysningerne i ansøgningen vurderes projektet ikke at få væsentlig indvirkning på miljøet. I vurderingen er der lagt særligt vægt på, at:

- Projektet er i overensstemmelse med Københavns Kommuneplan 2019, der giver mulighed for sports- og fritidsanlæg indenfor projektområdet.
- Kunstgræsbanen driftes med LED lysanlæg bestående af 4 lysmaster i 24 meters højde. LED lysanlæg med to-tændingssystem henholdsvis 125/250 lux. Lysniveau 125 lux anvendes i forbindelse med træning, mens 250 lux alene anvendes i forbindelse med kamp. Lysberegningen viser at lysanlægget for alle observatører kan overholde E1 jf. DS/EN 12193, svarende til iboende mørke områder, såsom nationalparker eller beskyttede steder. Lyset slukkes automatisk kl. 22.15.
- Anlægsarbejdet vil i anlægsperioden overholde Bygge- og anlægsforskrift i København. Anlægget kan i driftsfasen som udgangspunkt overholde Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for ekstern støj fra virksomheder 1984, idet det er en del af projektet at der etableres støjafskærmning omkring banen hhv. nord, syd og øst. Etableringen af støjskærm med en højde på hhv. ca. 6 m mod nord, 5 meter mod øst og 6 meter mod syd medfører, at de vejledende støjgrænser for opholdsarealerne og stueetage i aftenperioden overholdes, mens de overskrides med op til 2 dB på etageboligfacaderne i aftenperioden. En overskridelse på 2 dB vurderes i den konkrete sag ikke at være væsentlig støjpåvirkning. Det vurderes, at der med den valgte højde på støjafskærmning på hhv. 6 og 5 meter

meter sker en tilstrækkelig dæmpning af støj til omgivelserne i forhold til de vejledende grænseværdier for støj uden der skabes en væsentlig barriereeffekt og visuel påvirkning fra etablering af skærm. En støjskærm på 9-10 meter er således fravalgt pga. barriereeffekt og visuelt udtryk. Merdæmpningen af støj ved en støjskærm på 9-10 meter er efter forvaltningens vurdering ikke være proportionel set i forhold til den barriereeffekt og visuelle påvirkning den vil have givet anledning til. Der henvises her til ansøgningsmaterialets bilag 9 ift. støjudbredelseskort og visualiseringer.

- For at begrænse spredningen af granulat, er kunstgræstæppet afgrænset langs anlæggets sider med en 6 cm betonkant, der etableres opsamlings granulat-sluser og banens ydre randzoner bruges til sneoplæg. Kunstgræsbanen er allerede etableret i 2021, hvilket er før Københavns Kommune besluttede ikke længere at etablere kunstgræsbaner med SBR-granulat. Det er en del af projektet at SBR-granulat udfases næste gang der skal udskiftes kunstgræstæppe, hvilket forventes at ske i 2029. EU har forbudt af bruge SBR-granulat gældende fra 17. oktober 2031.
- Projektområdet er beliggende indenfor område med drikkevandsinteresser men ikke indenfor område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Jorden er ikke kortlagt mht. jordforurening. Overfladevand gennem banen vil ikke påvirke grundvandskvaliteten. Overfladevand fra kunstgræsarealet ledes via drænsystem til det eksisterende fællessystem (kloak).
- Projektområdet er ikke beliggende indenfor Natura-2000 habitatområde, og vil ikke påvirke §3-områder eller bilag 4 arter.

#### Samlet vurdering

Område for Miljø og Byliv vurderer samlet set, at etablering og drift af anlægget ikke har en art, dimension eller placering, der må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet og er dermed ikke VVM-pligtigt.

#### **Klagevejledning**

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet for så vidt angår retslige spørgsmål jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Klagen skal indgives inden 4 uger fra tidspunktet for offentliggørelse af afgørelsen jf. § 51.

Klageberettiget er miljø- og fødevareministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Klage skal indgives via klageportalen, som er at finde på <https://naevneneshus.dk/>. Vejledning omkring håndtering/teknik i forhold til den digitale selvbetjening kan fås ved at rette henvendelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet supportfunktion. Se mere herom på <https://naevneneshus.dk/>.

Bemærk at Miljø- og Fødevareklagenævnet som udgangspunkt skal afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Ved ønske om at blive fritaget for at bruge klageportalen, fremsendes en begrundet anmodning herom til den myndighed der har truffet afgørelsen. Myndigheden videregiver herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som herefter træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Det koster et gebyr at få behandlet en klage i Miljø- og Fødevareklagenævnet. Information om klagegebyr kan findes på <https://naevneneshus.dk/> under klagevejledning.

Søgsmålsfristen for domstolsprøvelse af afgørelsen er 6 måneder fra offentliggørelse af afgørelsen.

Venlig hilsen

Thomas Frederik K Iversen  
Sagsbehandler