



Byggeri København
Københavns Kommune

Tilladelse til permanent udledning af overfladevand via udløb nr. SH-U231 til sidekanal til Frederiksholmsløbet i Københavns Havn, fra dele af bebyggelsen på Topstykket 4, Teglholmen

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 1, jf. Lovbekendtgørelse nr. 1093 af 11. oktober 2024, meddeles hermed tilladelse til permanent udledning af overfladevand fra Topstykket 4, 2054 København SV, matr.nr. 434c, Kongens Enghave, København, til Københavns Havn.

Baggrund

Rådgivervirksomheden TRUST/Norconsult har den 9. juli 2024, på vegne af Byggeri København (Københavns Kommune), ansøgt om tilladelse til udledning af dele af overfladevandet fra en nyopført Idrætshal, med tilhørende daginstitution beliggende i den nordlige del af Teglholmen. Der udledes udelukkende vand fra overflader bestående af beton, jord, grus og granit. Overfladevandet fra disse flader afledes til Københavns Havn i en sidekanal til Frederiksholmsløbet. Det oplyses af ansøger, at overfladevandet fra udearealet på taget, der bl.a. består af faldgummi, vil blive afledt til kloak. Vandet fra dette areal er dermed ikke en del af denne tilladelse men håndteres i byggetilladelsen.

I forbindelse med håndtering af vandet fra denne tilladelse er der tale om etablering af et nyt udløb nr. SH-U231 til Københavns Havn, der vil komme i brug ved alle regnhændelser. Placeringen af udløbspunktet er angivet på figur 1.

12. november 2024

Sagsnr.
2024-0253234

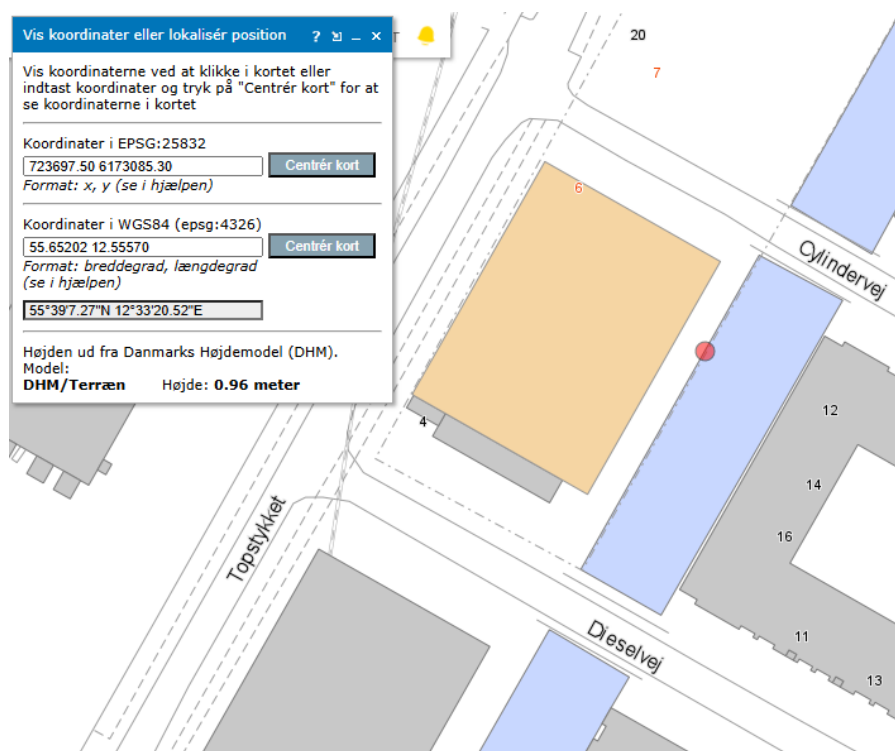
Dokumentnr.
2024-0253234-6

Sagsbehandler
Anders Mikael Cold

Bygge-, Parkerings- og Miljø-
myndighed
Vand og Natur

Njalsgade 13
Postboks 380
2300 København S

EAN nummer
5798009809452



Figur 1. Udledningsspunktet (SH-U231) til recipient er angivet med rød cirkel. Som det fremgår, udledes der til en sidekanal til Frederiksholmsløbet.

Vilkår for tilladelsen

Generelt

1. Tilladelsen er gældende fra dags dato. Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.
2. Tilladelsen gælder alene afledning af overfladevand fra arealer på terrænniveau (se bilag 1), fra adressen Topstykket 4, 24-50, til Københavns Havn.
3. Teknik- og Miljøforvaltningen (herefter TMF), Område for Miljø og Byliv (herefter OMB) skal orienteres via vand@kk.dk, når udledningen påbegyndes.
4. Dæksler/riste til regnvandsbrønde skal markeres, så de adskiller sig fra dæksler/riste til spildevandskloaksystemet, og så det fremgår entydigt for tredjemand, at brøndene er til regnvand.
5. Udledningsspunktet (SH-U231) skal placeres i WGS84 (epsg: 4326) koordinaterne: 55.652016909206594, 12.555697866826888 (jf. figur 1).
6. Udløbet skal placeres under vandoverfladen. Under vandoverfladen defineres i dette tilfælde som: minimum kote -0,5 m DVR90.

Udløbet skal udformes, så materiale (sediment) fra havbunden ikke ophvirvles.

7. Der må kun udledes vand fra overflader bestående af beton, jord, grus og granit (jf. den af ansøger oplyste materialeliste i bilag 1).

Vand fra kobber- og zinkflader må kun udledes, hvis det renses inden udledning.

Hvis der skal udledes vand fra overflader med tagpap, faldgummi eller lignende, skal det sikres med udvaskningstests, at vandkvaliteten overholder de gældende vandkvalitetskriterier. Hvis dette ikke er tilfældet, skal vandet renses inden udledning.

9. Udløbet skal etableres, så rotter ikke kan trænge ind i afløbssystemet

Vandkvalitet, rensning og prøvetagning

10. Vandet skal renses inden udledning. Der skal som minimum etableres sandfang inden udledning til recipient.
11. Dimensionering af renselanordninger skal ske i henhold til "Rørcenter-anvisning 006 og DS/EN 858-1 og 2". Ved mindre tagudledninger kan sandfang være en tagedløbsbrønd - se Rørcenter-anvisning 009 og KK's Metodekatalog til lokal afledning af regnvand (LAR) (<http://www.kk.dk/lar>).
12. Renselanordninger skal vedligeholdes, tilses og tømmes regelmæssigt. For sandfang skal det jf. metodekataloget om sandfang ske således:

Aktivitet	Hyppighed	
Undersøge hvor fyldt sandfanget er.	Jævnligt	2-3 gange årligt
Rense riste for blade m.v.		Løbende
Sandfang tømmes og bundsuges	Efter behov	Når sandfanget er ca. 50 % fyldt eller 1 gang årligt.

13. Der må ikke anvendes/udledes gødning, pesticider, rensedmidler eller lign. (som kan forurene recipienten) på/fra de afvandede arealer.
14. Udledningen må ikke forårsage faner af suspenderet stof el.lign. i recipienten. Det er OMB, der afgør, hvornår dette er tilfældet.
15. Der skal være mulighed for prøvetagning (evt. etablering af prøvetagningsbrønd) inden udledning.
16. I forbindelse med nye separatkloakerede områder kan der være behov for at tjekke, ved prøvetagning, at der ikke er sket

fejlkoblinger fra fælleskloakken. En vandprøve skal i så fald udtages senest 3 måneder efter bygningerne er blevet taget i brug for at dokumentere, at der ikke er sket fejlkoblinger fra fælleskloakken. Vandprøven skal analyseres for antal E. Coli og I. Enterokokker, koffein eller tilsvarende, der kan påvise, hvorvidt der ved en fejl er koblet spildevand til regnvandskloakken. Analysen sendes direkte til vand@kk.dk.

17. Evt. prøvetagning, jf. vilkår 16, suppleres med tilsyn og fotodokumentation af prøvetagningsbrøndene.
18. I tilfælde af prøvetagning og analyser skal disse udføres af akkrediteret laboratorium. Prøvetagningen skal udføres i henhold til Bekendtgørelse nr. [529 af 14/05/2023 om 1770 af 28. november 2020](#) om kvalitetskrav til miljømålinger, og DS/ISO 5667-10 (eller eventuelt senere udgaver af denne) om vejledning i prøvetagning af spildevand. E. coli og Enterokokker skal analyseres som kontrol af saltvands- og ferskvandsområder (cfu/100 mL).
19. Så snart analyseresultaterne foreligger, sendes kopi af dem direkte fra analyselaboratoriet til vand@kk.dk med tilladelsens sagsnummer som reference.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan - i henhold til Spildevandsbekendtgørelsens § 18 - ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal der anlægges sag inden 6 måneder fra meddelelse eller offentliggørelse af afgørelsen, jf. miljøbeskyttelsesloven § 101, stk. 1, dvs. senest den 12. maj 2025.

Grundlag for afgørelsen

Til vurdering af ansøgningen er indgået følgende materiale

Lov- og plangrundlag

1. Miljøbeskyttelsesloven, Lovbekendtgørelse nr. 1093 af 11. oktober 2024, § 28 stk. 1.
2. Spildevandsbekendtgørelsen, jf. Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 532 af 27. maj 2024 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
3. Bekendtgørelse om krav til udledning af visse forurenende stoffer til vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og havområder, jf. bek.nr. 1433 af 21. november 2017.

4. Bekendtgørelse om fastlæggelse af miljømål for vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og grundvand, bek. nr. 796 af 13/06/2023.
5. Bekendtgørelse om badevand og badeområder, jf. bek. 917 af 27. juni 2016.
6. Forskrift vedrørende indretning, drift og tømning af olie- og benzinudskillere samt af sand/slamfang i Københavns Kommune. https://kk.sites.itera.dk/apps/kk_pub2/index.asp?mode=detalje&id=1746
7. Vandområdeplan 3, 2021-2027 for Vandområdedistrikt Sjælland.
8. Bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter, bek. nr. 797 af 13/06/2023.
9. Bekendtgørelse om miljømål for overfladevandområder og grundvandsforekomster, bek. nr. 819 af 15/06/2023.
10. Københavns Kommunes spildevandsplan 2018 med tilhørende tillæg.
11. Den Blå By – Københavns Kommunes Vandhandleplan 2015.
12. Bekendtgørelse nr. 1098 af 21/08/2023 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Ansøgningsmateriale

1. Forhåndsdialog i perioden efterår 2023 - forår 2024
2. Ansøgning om udledningstilladelse af 9. juli 2024
3. Reviderede oplysninger vedr. koordinaterne for udløbspunktet i mail af 29. oktober 2024

Miljøteknisk redegørelse

Byggeri København opfører en ny idrætshal med tilhørende 8 grupper daginstitution. Udearealerne på taget bliver ledt til kloakken jf. den meddelte byggetilladelse. Det, der søges om med nærværende tilladelse, er alene udledning af regnvandet fra beton-, grus- og granitbelægningerne rundt om byggeriet, da noget af dette ifølge ansøger ligger for lavt til, at kloakken kan tilsluttes.

Ansøger oplyser, at vandkvaliteten forventes at være uproblematisk og uden påvirkning af vandmiljøet, da der kun udledes fra overflader bestående af beton, jord, grus og granit. Der følger således ingen kendte forureninger med det udledte vand.

Ansøger oplyser, at der etableres to sandfangsbrønde med vandlås. Først vil vandet passere en dimensioneret sandfangsbrønd, og efterfølgende ledes det igennem et større sandfang, inden det udledes til havnen.

Det totale opland, der afvandes fra, er 1000 m², og det reducerede oplandsareal er 700 m².

Ansøger oplyser, at der vil blive tale om en årlig udledt vandmængde på ca. 455 m³ svarende til en udledning på 8,4 l/s og 30,24 m³/time ved en 1-års regnhændelse.

Ansøger oplyser, at der etableres et nyt udløb (se placering på figur 1) i kote -0,5 og at vandet vil blive transporteret via en udløbsledning med en diameter på Ø160.

Beskrivelse af vandområdet

Frederiksholmsløbet er beliggende i Københavns Havn. Det er et sidebassin i Sydhavnen, beliggende på Sjællandssiden, og det indbefatter desuden de mindre vandområder Belvederekanalen og Tegllholmskanalen, samt et antal relativt nyetablerede kanaler. Frederiksholmsløbet er omgivet af Tegllholmen mod syd og Enghave Brygge mod nord.

Frederiksholmsløbet er en recipient, der vurderes at være robust over for hydraulisk belastning på grund af den direkte kontakt til hovedløbet i Københavns Havn. Vandområdet vurderes dog at være lidt mere sårbart over for stofbelastning end hovedløbet, da Frederiksholmsløbet ikke har samme vandudskiftning som hovedløbet.

Kommunale planer og målsætninger

Det er Københavns Kommunes målsætning, at der skal være god badevandskvalitet i Sydhavnen, mens det i Frederiksholmsløbet er målet, at der bliver tilfredsstillende badevandskvalitet i 2020. Den lavere målsætning skyldes, at der i Belvederekanalen er byens største overløb (UØ79), hvor der derfor til tider forekommer større overløb med opspædet spildevand.

Der er tre havnebade og to badezoner i området nær ved Sydhavnen (se senere figur 2). Badezonen i Vigen ligger tættest på Frederiksholmsløbet, dog på den modsatte side af hovedløbet. Desuden er der havnebadet ved Sluseholmen i Teglværkshavnen, Havnebadet ved Fisketorvet i Gasværkshavnen samt havnebadet på Islands Brygge og en badezone ved Halvdansgade på Islands Brygge.

Frederiksholmsløbet er beliggende i et område, hvor der sker en kraftig byudvikling, og der er megen byggeaktivitet. Der forventes derfor en del midlertidige udledninger i forbindelse med nye byggeprojekter. Områderne omkring vandområdet er separatkloakeret, hvilket vil sige, at overfladevand som udgangspunkt skal ledes til havnen, jf. Spildevandsplan 2018.

Vandområdeplaner

Ifølge bekendtgørelse om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter (bek. nr. 797 af 13/06/2023), §8, stk.2, kan der kun træffes afgørelse, hvis afgørelsen ikke medfører en forringelse af overfladevandområdets tilstand.

Miljømålene for kystvande er fastsat i bek. nr. 819 af 15/06/2023, hvor Nordlige Øresund skal opnå målet god økologisk tilstand efter 22. december 2027 og god kemisk tilstand senest d. 22. december 2027.

Københavns Havn ligger i vandområde nr. 6, 'Øresund, nordlig del' jf. vandområdeplan 3, 2021-2027. Af tabel 1 fremgår status for tilstand for området. I vandområdeplanen 2021-2027 er vandområdet 'Nordlig Øresund' vurderet til at have 'moderat økologisk tilstand', samt en 'ikke-god kemisk tilstand', hvilket skyldes overskridelse af miljøkvalitetskriterierne af flere kemiske stoffer, som fremgår af tabel 1.

Kystvand område nr. 6, Nordlige Øresund	
Rodfæstede planter	God
Bentiske invertebrater	Moderat
Fytoplankton	God
Nationalspecifikke stoffer	Ikke god
Samlet økologisk tilstand	Moderat
Kemisk tilstand	Ikke god
	Overskridelse af stoffer i biota : <ul style="list-style-type: none">• Kviksølv• BDE, sum• Bly• Cadmium Overskridelse af stoffer i sedimentet : <ul style="list-style-type: none">• Antracen• Nonylphenoler• Methylnaphthalener (nationalt specifikt stof)

Table 1. Tilstandsvurdering for kystvandsområde nr. 6 for Vandområdeplaner 2021-2027.

I vandområdeplanerne beskrives kvælstof og fosfor som væsentlige presfaktorer for kystvandene. Nordlige Øresund lever ikke op til vandområdeplanernes målsætninger om kvalitet. Der er i Vandområdeplan 3 ikke udpeget indsats rettede mod udledninger til Øresund. Miljøstyrelsen har gjort opmærksom på, at Øresund ikke udelukkende påvirkes af Danmark, men ligeledes påvirkes af andre landes næringsstofudledninger og påvirkning fra atmosfæren.

Udtalelser i sagen

Ansøger samt By & Havn har haft udkastet til tilladelsen til udtalelse. By og Havn havde ingen bemærkninger til udkastet. Ansøger - repræsenteret ved Norconsult - havde bemærkninger til de tre figurer, som de fandt misvisende. Desuden ønskede de at få uddybet hvad der menes med "rottesikring" jf. vilkår nr. 9.

Miljøteknisk vurdering

Det er som udgangspunkt ikke tilladt at tilføre stoffer, der kan forurene vandet, til vandløb, søer eller havet (jf. MBL §27, stk. 1). Der kan dog efter § 28, stk. 1 gives tilladelse til, at spildevand tilføres vandløb, søer eller havet. I en tilladelse til udledning kan der stilles vilkår (jf. § 66 i spildevandsbekendtgørelsen).

I henhold til spildevandsbekendtgørelsen er overfladevand (regnvand) defineret som spildevand. Når der er tale om almindeligt belastet separat regnvand, er det dog ikke omfattet af bekendtgørelse 1433 om krav til udledning af visse forurenende stoffer til vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og havområder. Ifølge en vejledende udtalelse fra Miljøstyrelsen i 2011 betyder det, at regulering af disse udløb ikke kan ske ved udlederkrav med koncentrationer fastsat baseret på opfyldelse af miljøkvalitetskrav. Uanset udledningens karakter skal miljøkvalitetskrav dog kunne opfyldes i det vandområde, der udledes til, og der må ikke ske en forringelse af vandområdets tilstand. Dette kan sikres ved at stille funktionskrav til udledningerne baseret på bedste tilgængelige teknik og anvendelse af bedste miljømæssige praksis.

Nærværende tilladelse til udledning af overfladevand vurderes at være i overensstemmelse med den gældende Spildevandsplan for området.

Byudviklingsområder

I forbindelse med byudviklingsprojekter i Københavns Kommune er det typisk, at der gennemføres to- eller trestrengt kloakering, og at der i den sammenhæng kan ske en øget udledning af næringsstoffer fra området, da regnvand ledes direkte ud i stedet for til renseanlæg. Københavns Kommune vurderer i den forbindelse både de lokale påvirkninger og påvirkningen af Øresund som vandområde.

For så vidt angår næringsstofbelastningen, vurderes der således både på den lokale påvirkning af Københavns Havn, samt om der sker en væsentlig tilførsel af næringsstoffer til Øresund.

I det konkrete tilfælde, hvor der alene udledes vand fra dele af overfladerne på Topstykket 4, svarende til et samlet areal på ca. 1000 m², er det OMBs vurdering, at der hverken vil være tale om en lokal næringsstofbelastning eller en væsentlig næringsstofbelastning af det berørte vandområde - Nordlige Øresund. Hertil kommer tilladelsens vilkår (nr. 10) om etablering af sandfang inden udledning, der vurderes at opsamle næringsstofholdigt materiale såsom, jord, grus, blade og andet.

Sediment og biota

For så vidt angår de i tabel 1 nævnte stoffer og kvalitetselementer, der jf. vandområdeplan 3 er betydende for opnåelse af målopfyldelse i det berørte vandområde Nordlige Øresund, så er det OMBs vurdering, at ingen af de nævnte stoffer vil optræde i nærværende udledning. Denne vurdering baseres på, at de afvandede overflader alene består af beton-, grus- og granit, som ikke udvasker de nævnte stoffer. Udledningen vil således ikke medføre overskridelser af de generelle miljøkvalitetskrav. Der vil derfor ikke ske en påvirkning af biota. Dette skyldes, at der ved fastlæggelse af det generelle miljøkvalitetskrav er taget højde for beskyttelse af biota. Det gælder også, hvis der i forvejen er overskridelser i vandområdet (Udkast til Miljøstyrelsens vejledning om udledning af visse miljøfarlige stoffer, FAQ33 & 43.).

Badevand

Udledningen som sker ifm. nærværende tilladelse vurderes ikke at påvirke de nærmeste badesteder. Denne vurdering baseres på, at ingen af de nærmeste badesteder ligger tættere end 1000 meter fra udløbspunktet, hvorfor badevandskvaliteten ikke vil blive påvirket med denne udledning.



Figur 2. Placering af udløbspunktet (rød prik) set i forhold til de nærmeste officielle badesteder (blå markeringer).

Konklusion

Det er samlet set Område for Miljø og Bylivs vurdering, at udledningen er forenelig med de eksisterende målsætninger for vandkvaliteten samt med de hydrauliske forhold i recipient.

Forhold til Naturbeskyttelse

Før der træffes afgørelse i medfør af miljøbeskyttelseslovens § 28, skal der foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Det skal ligeledes vurderes, om en tilladelse kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de arter, der er angivet på Habitatdirektivets bilag IV.

OMB har vurderet ansøgningen i henhold til habitatbekendtgørelsen nr. 1098 af 21/08/2023 om udpeging og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Internationale naturbeskyttelsesområder

Det ansøgte område ligger uden for internationale naturbeskyttelsesområder, hvoraf det nærmeste er Natura 2000-område 143 Vestamager og havet syd for. En eventuel påvirkning af udpegningsgrundlagets

arter og naturtyper vurderes at være af underordnet betydning, dels på grund af afgørelsens vilkår og dels på grund af afstanden fra udløbspunktet til nærmeste naturbeskyttelsesområde, der er på mere end 2 km (se figur 3).



Figur 3. Placering af udløbspunktet (rød prik) set i forhold til de nærmeste Natura 2000-område 143 Vestamager (skraveret).

Beskyttelse af visse arter (Habitatdirektivets bilag IV)

Ifølge habitatdirektivets artikel 12 om strengt beskyttede arter, må kommunen ikke give tilladelse til noget, der kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de arter, der er omfattet af direktivets bilag IV. Det vurderes, at udledningen ikke vil have negativ betydning for bilag IV arter. Ligeledes vurderes udledningen ikke at have negativ påvirkning på andre beskyttelseskrævende arter.

Forhold til øvrig lovgivning

Der er med denne tilladelse udelukkende taget stilling til udledning af overfladevand. Der er således ikke taget stilling til evt. øvrige tilladelser, der skal indhentes for at gennemføre projektet efter f.eks. planloven, byggeloven, vejloven, jordforureningsloven.

Henvendelse til Område for Byliv og Miljø

I er velkomne til at kontakte Anders Cold på tlf. 3052 4992 eller vand@kk.dk, hvis der er spørgsmål eller bemærkninger til sagen. Ved skriftlig henvendelse bedes der henvist til sagsnr. 2024-0253234.

Med venlig hilsen

Anders Cold

Eva B. Hemmersam

Partshøring

- TRUST/ Norconsult
- By og Havn

Kopi af tilladelsen er sendt til følgende parter

- Vesterbro Trafik- og Byrumsgruppe, byrumsgruppen@gmail.com (Kun i forbindelse med afgørelser vedr. bydelen Vesterbro. Havneholmen og Enghave Brygge).
- Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og rådgivning Øst, trost@stps.dk
- Danmarks Fiskeriforening, mail@dkfisk.dk
- Friluftsrådet, koebenhavn@friluftsradet.dk
- Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk
- Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk
- DOF-København, koebenhavn@dof.dk
- Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk
og
- Danmarks Sportsfiskerforbund, oeresund@sportsfiskerforbundet.dk
- Greenpeace, hoering.dk@greenpeace.org

Tilladelsen annonceres desuden på "Annonceringsportalen" for Københavns Kommune:

http://kk.sites.itera.dk/apps/kk_annoncering/index.ny.php

Bilag 1

12206 TOPSTYKKET DI - Materialeliste til TMF	
Dato: 23.05.2023	
MATERIALER PÅ TERRÆN (opbygninger)	
Betonfliser på gangarealer (T0)	107 m²
Betonflise 300x300x80 mm	
Afretningsgrus 30 mm	
Stabiltgrus 100 mm	
Bundsikringsgrus 120 mm	
Betonklinker på gangarealer langs kajkant (T0)	655 m²
Betonklinke 230x115x65 mm	
Afretningsgrus 30 mm	
Stabiltgrus 100 mm	
Bundsikringsgrus 120 mm	
Betonklinker på parkeringsarealer (T1)	28 m²
Betonklinke 230x115x65 mm	
Afretningsgrus 30 mm	
Stabiltgrus 120 mm	
Bundsikringsgrus 150 mm	
Taktilfliser fliser på gangarealer (T0)	23 m²
Betonflise 300x300x80 mm	
Afretningsgrus 30 mm	
Stabiltgrus 100 mm	
Bundsikringsgrus 120 mm	
Plantebed	200 m³
Ren ukrudtsfri muld T= 500	
Insitu-støbt beton langs kajkant	75 m²
T= 200	

Vand og Natur Tilladelse til permanent udledning af overfladevand via udløb nr. SH-U231 til sidekanal til Frederiksholmsløbet i Københavns Havn, fra dele af bebyggelsen på Topstykket 4, Teglholmen 14/14

Bilag 2

Udledningsspunkt som angivet i den oprindelige ansøgning om udledningstilladelse af 9. juli 2024.

