

Att. Maja Dittmann
Park og Byrum
Københavns Kommune

Afgørelse om at etablering og drift af kunstgræsbane i Mimersparken ikke er VVM-pligtig

Teknik- og Miljøforvaltningen har den 14. januar 2025 modtaget en VVM-ansøgning fra Park og Byrum, MKB, Teknik- og Miljøforvaltningen om VVM-screening af etablering af kunstgræsbane. Ansøgningen og ansøgningsskema med de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21.

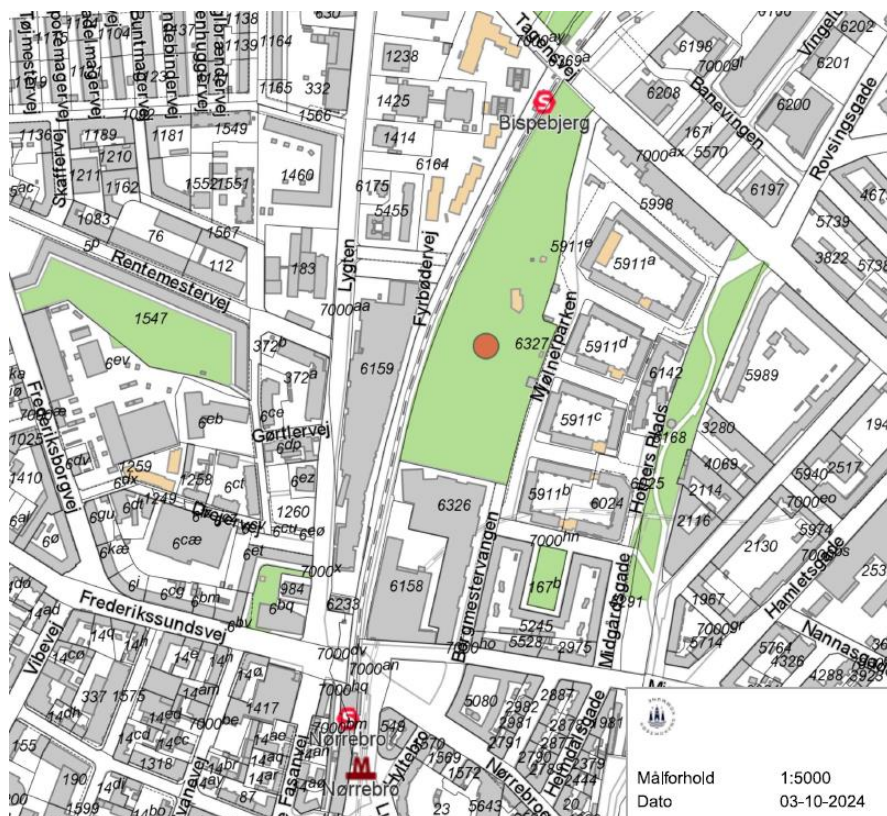
Projektet er beliggende på adressen Mimersparken, matr.nr. 6327, Udenbys Klædebo Kvarter. 2200 København N.

5. marts 2025

Sagsnr.
2025-0025686

Dokumentnr.
2025-0025686-2

Sagsbehandler
Louise Ditmar Andersen



Figur 1: Projektområde markeret med rød cirkel

Bygge-, Parkerings- og Miljø-
myndighed
Virksomheder og VVM

Njalsgade 13
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

Ansøgningen er indsendt iht. Miljøvurderingslovens § 19¹ og Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at projektet omhandler et projekt på miljøvurderingslovens bilag 2 pkt. 10b - Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.

Afgørelse

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer på baggrund af kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6, at projektet ikke forventes at påvirke miljøet væsentligt, og dermed ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Afgørelsen er truffet efter miljøvurderingslovens § 21.

Afgørelsen vil blive offentliggjort på kommunens annonceringsportal, www.kk.dk/annonceringsportalen med en klagefrist på 4 uger.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter at den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Lovgivning

Iht. § 19 i miljøvurderingsloven skal bygherren før etablering, udvidelse eller ændring af projekter omfattet af lovens bilag 2 indgive en skriftlig ansøgning til den kompetente myndighed.

Myndigheden træffer iht. miljøvurderingslovens § 21 afgørelse om, hvorvidt et projekt omfattet af bilag 2 på grund af dets karakteristika, placering, art og kendetegn er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Ved vurderingen skal myndigheden tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6.

Afgørelsen skal desuden tage hensyn til vurderinger af indvirkningen på miljøet, der er foretaget i medfør af EU-lovgivningen. Anlægget er omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2, pkt. 10b - Anlægsarbejder i byzone, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.

Iht. til habitatbekendtgørelsen² § 6 skal der før der træffes afgørelse foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Jf. bekendtgørelsens § 10 kan der ikke gives tilladelse, dispensation, godkendelse mv., hvis det ansøgte, kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra a.

¹ Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 4 af 03/01/2023)

² Habitatbekendtgørelsen (BEK nr 1098 af 21/08/2023)

Høring

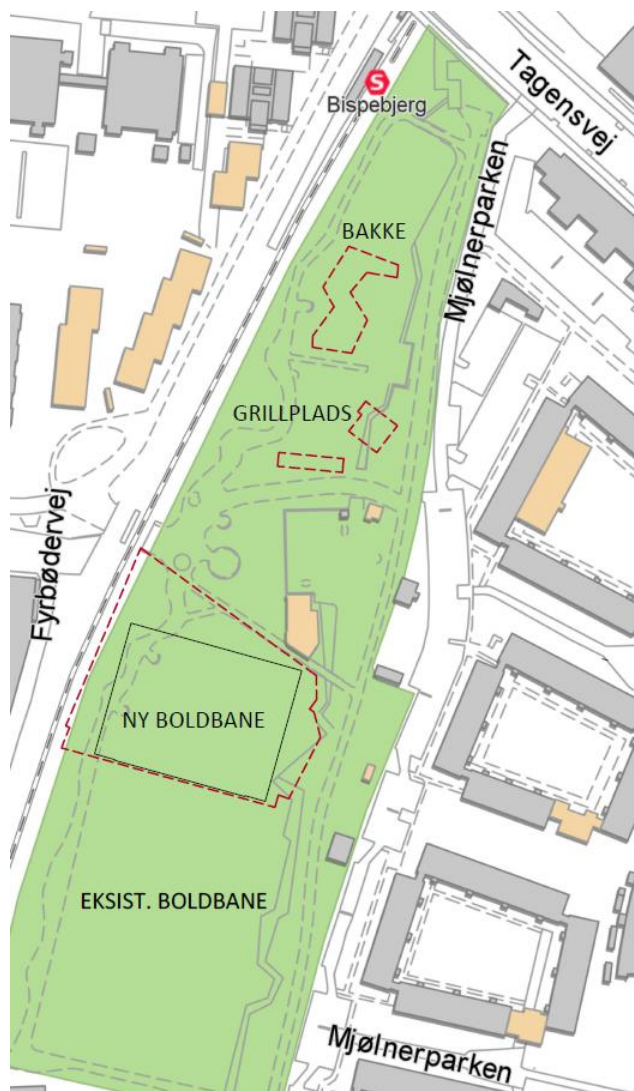
Forvaltningen har gennemført en høring af berørte myndigheder jf. miljøvurderingslovens § 35 stk. Der har ikke været bemærkninger til screeningen.

Redegørelse

Miljøvurderingslovens bilag 6 angiver en række kriterier, der skal anvendes ved vurdering af, om et anlæg kan få væsentlig indvirkning på miljøet. Vurderingen er foretaget på baggrund af anmeldelsen.

Ejerforhold

Projektet er beliggende på Mimersparken, matr. nr. 6327, Udenbys Klædebo Kvarter. 2200 København N.



Figur 2 Projektområdet og ændring af eksisterende areal m. rød stiplede linje

Projektets karakteristika

Projektet er en etablering af kunstgræsbane. Der etableres en ny boldbane i forlængelse af eksisterende boldbane i Mimersparksen. Der opsættes belysningsanlæg omkring banen. Anlæggelse af den nye bane medfører, at eksisterende grillplads flyttes længere mod nord i parken. Etablering af den nye bane medfører, at der skal håndteres jord til bortskaffelse og til intern brug. Anlægsperiode forventet 04/25-02/26.

Arealet skal anvendes til boldbane. Der opføres ikke byggeri i forbindelse med projektet. Det fremtidige befæstede areal udgør 135 m² (135 m² ny befæstning) og består af:

- 40 m² gummibelægning (ved grillpladsen og ved boldbanen)
- 45 m² fliser (omkring boldbanen)
- 50 m² pulverasfalt

Der vil blive tilkørt sand og grus, der skal bruges som bundopbygning til kunstgræsbanen og omlægning af eksisterende sti.

Der forventes ikke benyttet vandmængder af betydning i anlægsperioden. Der fremkommer ikke affald, eller spildevandsmængder af betydning i anlægsperioden. Regnvand i anlægsperioden siver ned gennem de nuværende boldbaner.

Lys, støv og støj

Der vil ikke være belysning om aftenen eller i nattetimer i anlægsperioden. I driftsperioden vil der være belysning om aftenen. Der etableres lysanlæg på kunstgræsbanen med 125 lux. Der er redegjort for lysets påvirkning af naboarealer og omgivelser. Spildlys-beregningerne på 4 observationpunkter omkring banen viser, at niveauet af spildlys overholder miljøklasse E1, der svarer til mørke områder som parker.

I anlægsperioden kan der være risiko for støvgener i forbindelse med planering af jorden på matriklen. Opstår der støvgener vil dette blive afhjulpet ved vanding af jorden. Der vil ikke være støvgener i driftsfasen.

Projektet vil overholde Københavns Kommunes "Bygge- og anlægsforskrift." og overholde støjgrænser i drift.

Jordforurening og drikkevandsinteresser

Projektet ligger på et areal, der er V2-kortlagt. Kortlægningen skyldes at der har været baneterræn med bl.a. rangerplads, holdeplads og vigespor

frem til ca. 2002. Bortskaffelse af overskudsjord i forbindelse med etablering af boldbanen minimeres ved at genbruge den lettere forurenede jord under banen. Der er ansøgt om §19-tilladelse til at genanvendelse af jord, samt §8-tilladelse til bygge- og anlægsarbejde på kortlagt grund.

Projektet ligger i OD område – område med drikkevandsinteresser. Udføres drænsystemet som beskrevet i ansøgningsmaterialet, eller tilsvarende, vurderes udvaskede stoffer fra kunstgræsset ikke at kunne ende i grundvandsmagasinet.

Planforhold og placering

Projektområdet er beliggende inden for Københavns Kommuneplan 2024-rammeområde, der udlægger området til O1 "fritidsformål" og lokalplan 506 Mjølnerparken.

Nærmeste følsomme arealanvendelse er ifølge Københavns Kommuneplan 2024 beliggende 50 meter væk. Dette område har rammen B4 og er boligerne i Mjølnerparken.

Beskyttede og fredede områder

Nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3 er i en afstand af ca. 1.600 m. øst og er en sø i Fælledparken. Der er en eng ca. 1.800 m. nordvest og ca. 2.500 m. mod vest findes et overdrev. Nærmeste fredede område er ca. 250 m. mod nord, Lersøparken.

Da projektet ligger i en betydelig afstand fra områderne, finder Teknik- og Miljøforvaltningen, at det ansøgte projekt, ikke vil påvirke fredede eller beskyttede områder.

Beskyttede arter

Der er ikke registreret arter på habitatdirektivets bilag IV-liste i, eller i nærheden af området. Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at projektet ikke vil påvirke bilag IV-arter, da der ikke er registreret ynglende eller rastende arter i projektområdet.

Internationale beskyttelsesområder

Det nærmeste område er Natura 2000-området nr. 141 Brobæk Mose og Gentofte Sø, som befinder sig ca. 4,4 km. nordvest fra projektområdet. Da projektet ligger i en betydelig afstand fra området, og da der ikke er forbindelse imellem de to, finder Teknik- og Miljøforvaltningen, at det ansøgte projekt, ikke vil påvirke Natura 2000-området.

Vurdering og begrundelse

Forvaltningen vurderer på baggrund af kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6, at den samlede påvirkning fra projektet og dets drift ikke forventes at påvirke miljøet væsentligt. På denne baggrund vurderes det, at det ansøgte dermed, ikke er omfattet af krav om miljøkonsekvensrapport og tilladelse. I vurderingen er der lagt særlig vægt på følgende forhold:

- Projektet er i overensstemmelse med Kommuneplan 2024 og lokalplan 506 Mjølnerparken.
- Anlægsarbejdet vil i anlægsperioden overholde Bygge- og anlægsforskrift i København og kun medføre en begrænset støj i dagtimerne.
- Projektområdet er beliggende i et område med drikkevandsinteresser, men vil ikke påvirke grundvandsmagasinet.
- Projektområdet er ikke beliggende inden for Natura-2000 habitatområde og vil ikke påvirke Natura 2000-områder.
- Projektet påvirker ikke fredede eller beskyttede områder eller yngle- og rasteområder for bilag IV-arter.

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer samlet set, at etablering og drift af projektet ikke har en art, dimension eller placering, der må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet og er dermed ikke VVM-pligtig.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retslige spørgsmål jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Klagen skal indgives inden 4 uger fra tidspunktet for offentliggørelse af afgørelsen jf. § 51.

Klageberettiget er miljø- og fødevareministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Klage skal indgives via klageportalen, som er at finde på <https://naevneneshus.dk/>. Vejledning omkring håndtering/teknik i forhold til den digitale selvbetjening kan fås ved at rette henvendelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet supportfunktion. Se mere herom på <https://naevneneshus.dk/>.

Bemærk at Miljø- og Fødevareklagenævnet som udgangspunkt skal afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Ved ønske om at blive fritaget for at bruge klageportalen, fremsendes en begrundet anmodning herom til den myndighed der har truffet afgørelsen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som herefter træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Det koster et gebyr at få behandlet en klage i Miljø- og Fødevareklagenævnet. Information om klagegebyr kan findes på <https://naevneneshus.dk/> under klagevejledning.

Søgsmålsfristen for domstolsprøvelse af afgørelsen er 6 måneder fra offentliggørelse af afgørelsen.

Venlig hilsen
Louise Ditmar Andersen
Sagsbehandler