



HOFOR A/S  
Ørestads Boulevard 35  
2300 København S

Att. Rasmus Bødker Engler ([raseng@hofor.dk](mailto:raseng@hofor.dk))

**Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens §19 til midlertidigt jordoplag på Selinevej 4, 2300 København, matr. 917 Sundby Overdrev og H-vej 1, matr.nr. 643 Amagerbros Kvarter samt genanvendelse af ren jord ved separatkloakering i Tingbjerg, 2700 Brønshøj**

I forbindelse med anlæggelse af separatkloakering i Tingbjerg på Langhusvej, Gavlhusvej, Terrasserne, Ruten, Arkaderne, Midtfløjene, Hækkevold og Helleborg har HOFOR A/S ønsket HOFOR, at jorden bliver oplagt i et midlertidigt mellemoplag og håndteret på Selinevej 4 samt på H-vej 1. Efterfølgende vil ren, sorteret og kalkstabiliseret jord primært fra Tingbjerg blive genanvendt i ledningstracéerne på opgravningslokaliteten i Tingbjerg, 2700 Brønshøj.

Da den ønskede genanvendelse og midlertidige oplag af jorden kan indebære en risiko for forurening af jord og grundvand, kræver denne del af projektet en vurdering efter § 19, stk. 1, i miljøbeskyttelsesloven (jf. lovbekendtgørelse nr. 1093 af 11/10/2024).

På baggrund af ansøgning og supplerende oplysninger fra HOFOR A/S meddeler Område for Miljø og Byliv tilladelse i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 19, stk. 1 på følgende vilkår

1. Der må i perioden 1. kvartal 2025 til og med 3. kvartal 2025 genanvendes ren kalkstabiliseret rørgrus, ca. 750 ton/måned, og ren kalkstabiliseret jord, ca. 1.500 ton/måned, i alt ca. 13.500 ton i ledningstracéerne på Langhusvej, matr.nr. 7000d, Husum. Jorden skal køres primært fra Tingbjerg Separatkloakering Vest til Selinevej 4 og H-vej 1. Jorden skal her prøvetages med 1 prøve pr. 30 ton, håndteres og ren jord klargøres til genanvendelse inden for Separatkloakering Vest.
2. Bygherre skal oplyse Område for Miljø og Byliv om navnet på den til enhver tid udførende entreprenør.
3. Der skal føres løbende miljøteknisk tilsyn ved et kvalificeret firma med, at alt jordarbejde – herunder opgravning samt efterfølgende udlægning af jord – sker i overensstemmelse med

31. marts 2025

Sagsnr.  
2024-0405476

Dokumentnr.  
2024-0405476-40

Sagsbehandler  
Janne Andersen

Bygge-, Parkerings- og Miljø-  
myndighed  
Jord og Grundvand

Njalsgade 13  
2300 København S

EAN nummer  
5798009809452

[www.kk.dk](http://www.kk.dk)

vilkårene i denne tilladelse. Dokumentation for tilsynene samt observationer gjort i forbindelse hermed skal indgå i den endelige afrapportering.

4. Efter at arbejdet er afsluttet, udarbejdes et notat med nedestående punkter:
  - a. Mængde, dimensioner og typen af opgravet, mellemoplagt og genanvendt jord.
  - b. Placering på matriklerne for genindbygget ren og lettere forurenede jord.
  - c. Eventuelt særlige hændelser under opgravning, håndtering og genindbygning af jord.

Notatet skal sendes til Område for Miljø og Byliv senest 3 måneder efter endt jordarbejde.

5. Der må ikke flyttes jord ud over, hvad der er beskrevet i ansøgningen og denne tilladelse. Hvis projektet ændres, eller hvis der konstateres andre forureningsforhold eller tegn herpå, skal Område for Miljø og Byliv straks underrettes med henblik på evt. revurdering.

Tilladelsen bortfalder, hvis projektet ikke er påbegyndt inden tre år efter tilladelsens dato.

Område for Miljø og Byliv kan i øvrigt oplyse følgende:

- Flytning af jord bort fra arealet skal anmeldes til Område for Miljø og Byliv og håndteres efter reglerne i kommunens regulativ for jordflytning.

Område for Miljø og Byliv gør opmærksom på, at Arbejdstilsynets vejledning om arbejde i forurenede jord At-vejledning D.2.23, oktober 2008 skal følges.

Denne skrivelse angår kun forhold vedrørende forurenede jord. Andre tilladelser, som måtte være nødvendige for dette projekt, skal indhentes særskilt.

### **Ansøgning**

Tilladelsen er givet på baggrund af ansøgning af 6. november 2024 samt mail af 21. marts 2025 indsendt af HOFOR A/S. Ansøgningen drejer sig om genanvendelse af jord i forbindelse med separatkloakeringsprojekt i Tingbjerg, 2700 Brønshøj, på matr. 7000d, Husum, Langhusvej, samt midlertidig oplægning og håndtering af jord til genanvendelse Selinevej 4, 2300 København, matr. 917 Sundby Overdrev og H-vej 1, 2300 København, matr. 643 Amagerbro Kvarter.

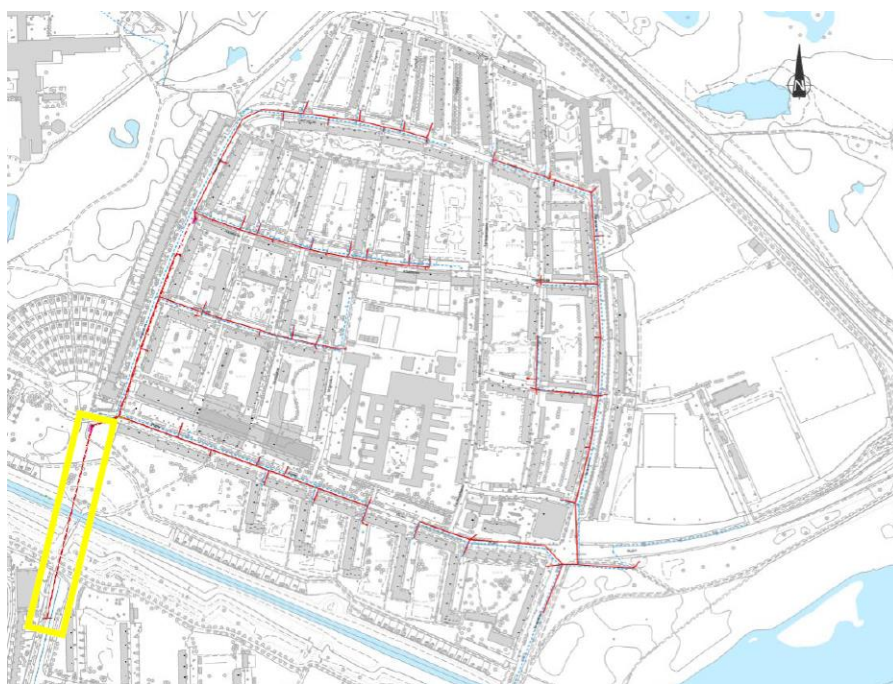
Følgende materiale udover ansøgningen har indgået i vurderingen af sagen:

- Mail af 4. december 2024 fra HOFOR A/S om mulighed for genanvendelse af grusmaterialer fra vejassen
- Mail af 28. februar og 21. marts 2025 fra HOFOR med ændring af jordhåndtering

Udkastet har været i høring hos parter, der på baggrund af opdaterede arbejdsperioder havde kommentar til arbejdsområdet omfattet af tilladelsen. Tilladelsen er rettet til med de relevante etaper i 1. til 3. kvartal 2025.

### Projektet

HOFOR skal tilpasse spildevandssystemet i forbindelse med byudvikling af området Tingbjerg i København. Der skal etableres lednings-tracéer i de markerede områder på figur 1.

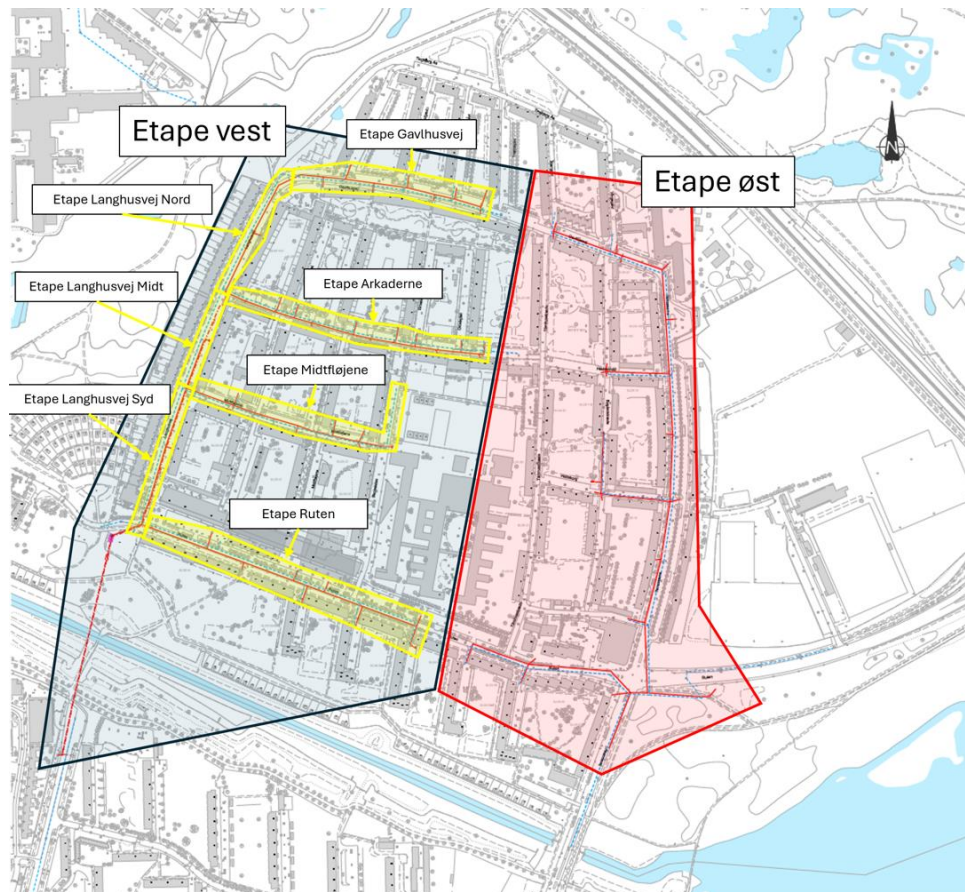


Figur 1 Angivelse af separatkloakeringsrørledningerne (markeret med rødt). Styrede underboring under Fæstningskanalen (gul firkant) indgår ikke i tilladelsen.

Grave- og ledningsarbejderne i Tingbjerg opdeles i Separatkloakering Vest og Separatkloakering Øst, som vist på figur 2. Arbejderne forventes på nuværende tidspunkt påbegyndt i 1. kvartal af 2025 for Separatkloakering Vest, der afsluttes i 1. kvartal af 2026.

Grave- og ledningsarbejderne udføres i sektioner. Sektionerne forventes at være op til 50-100 m lange, 2-3 meter brede og 1-5 meter

dybe. Der skal dermed håndteres op til ca. 2700 ton jord i hver sektion. Det forventes, at en gravesektion på ca. 50-100 meter gennemsnitligt vil tage 4-6 uger at gennemføre.



Figur 2 Separatkloakering Vest (blå) og Separatkloakering Øst (rød)

I takt med gravesektionernes progression, vil der blive kørt jord til Selinevej 4 med henblik på at udtage jordprøver pr. 30 ton. På baggrund af analyseresultaterne bortskaffes den forurenede jord, og den rene jord genanvendes til at oparbejde 0-8 kalkstabiliseret rørgrus.

Herefter vil den resterende rene jord blive kørt til H-vej 1 med henblik på at oparbejde almindelig kalkstabiliseret jord.

Den forventede mængde jord til genanvendelse for 2025 er:

1. Almindelig kalkstabiliseret jord: 1.500 tons/måned
2. 0-8 kalkstabiliseret rørgrus: 750 tons/måned

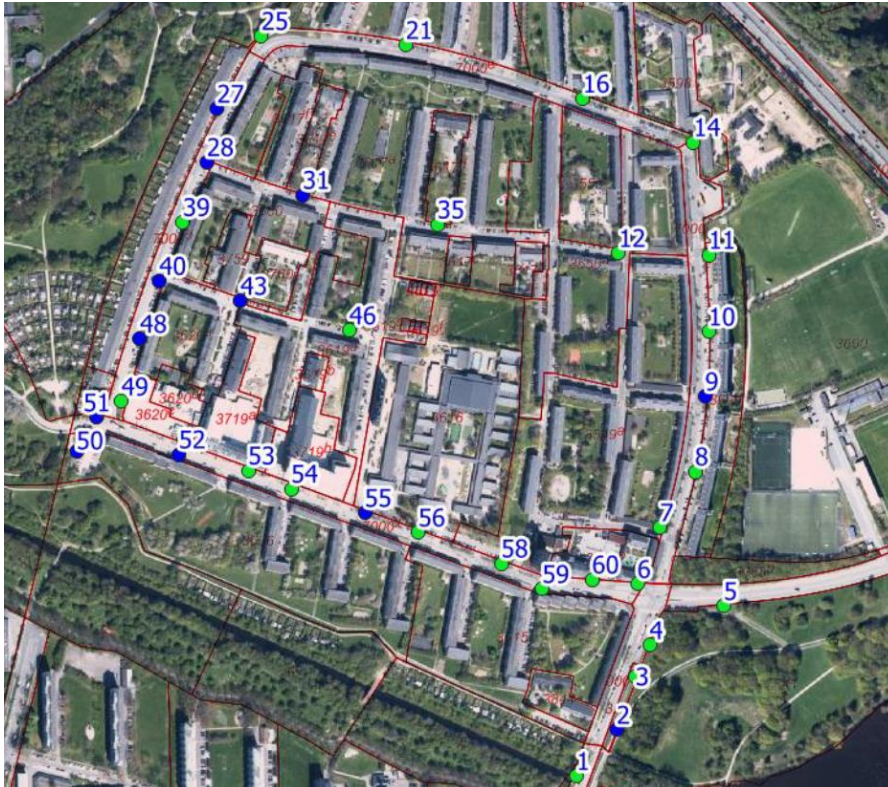
I alt en samlet mængde for 2025 på op til 20.000 tons

Når ledningsarbejderne for en sektion er færdige, tilkøres jorden fra det midlertidige oplag af rørgrus på Selinevej 4 og fra det midlertidige oplag af almindelig kalkstabiliseret jord på H-vej 1 og bliver genindbygget i ledningstracéet.



## Forurening

Jorden for projektområdet opgraves fra et områdeklassificeret areal. Der er i september 2023 foretaget en forureningscreening af området for ledningstracéerne i Tingbjerg i forbindelse med udførelsen af 35 geo- og miljøtekniske borer. Placering af borer kan ses på figur 4.



Figur 4 Placering af geo- og miljøtekniske borer

Der er udtaget 272 jordprøver ned til mellem 3 og 4 m.u.t. Jorden er generelt uforurenet, men i 19 prøver er der konstateret kraftig forurening med af tunge kulbrinter op til 1200 mg/kg og benz(a)pyren op til 5,5 mg/kg. Forureningen holder sig generelt til de øverste 0,2-0,5 m u.t., svarende til vejaksen og det øverste af fyldlaget, der bortskaffes til kartering hos godkendt jordmodtager.

I en enkelt boring (TIN028p147) er der konstateret kraftig forurening med kulbrinter ned til 1,5 m.u.t. og i boring (TIN005P147) konstateret kraftig forurening med kulbrinter og benz(a)pyren i dybden 1 m.u.t. Den forurenede jord bortskaffes til kartering hos godkendt jordmodtager.

## Område for Miljø og Bylivs vurdering

Den jord, der planlægges genanvendt, forudsættes at være ren og ikke at udgøre nogen risiko for negativ grundvandspåvirkning.

På baggrund af den planlagte jordhåndtering er det vores vurdering, at al forurenede jord fra ledningstracéerne vil blive bortskaffet til godkendt jordmodtager og den rene jord genanvendt i ledningstracéerne.

Det er således Område for Miljø og Bylivs vurdering, at hvis projektet gennemføres på de vilkår, der er nævnt i denne tilladelse, vil det ikke medføre nogen væsentlig risiko for forurening af jord og grundvand.

Projektet er VVM-screenet, hvilket ikke har udløst VVM-pligt, jf. VVM-screening af 9. august 2024 Afgørelse, VVM-screening af separatkloakering i Tingbjerg

Område for Miljø og Byliv har vurderet at projektet ikke ligger inden for Natura 2000 områder eller inden for bufferzone til Natura 2000 områder (internationalt beskyttede områder), fredede områder eller områder beskyttet efter naturbeskyttelsesloven.

### **Klageadgang**

Der kan klages over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet frem til fire uger, efter afgørelsen er meddelt eller offentliggjort, jf. miljøbeskyttelseslovens §§ 91 og 93. Klagen skal indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale klageportal inden den 6. maj 2025.

Klage skal indgives via klageportalen <https://naevneneshus.dk/>, hvor selve klageprocessen, betaling af gebyr m.v. også fremgår.

Afgørelsen om Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens §19 til midlertidigt jordoplag på Parkstien 10, 2450 København, matr. 1922 Valby samt genanvendelse af lettere forurenede jord ved separatkloakering i Tingbjerg, 2700 Brønshøj bliver annonceret på Københavns Kommunes annonceringsportal: [www.kk.dk/annonceringsportalen](http://www.kk.dk/annonceringsportalen) den 31. marts 2025

### **Hvem kan klage?**

Det er fastlagt i miljøbeskyttelseslovens §§ 98-100, hvem der er klageberettiget. Det fremgår bl.a. af lovens § 98, stk. 1, nr. 1 og 2, at afgørelsens adressat og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, kan klage. Derudover er bl.a. en række lokale og landsdækkende organisationer klageberettigede efter bestemmelsen.

### **Opsættende virkning**

Hvis afgørelsen påklages, er udgangspunktet efter miljøbeskyttelsesloven, at klagen ikke vil have opsættende virkning, jf. lovens § 96, stk. 1. Efter samme bestemmelse kan Miljø- og Fødevareklagenævnet imidlertid beslutte at give en eventuel klage opsættende virkning.

### **Søgsmål**

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal der anlægges sag inden 6 måneder fra meddelelse eller offentliggørelse af afgørelsen, jf. miljøbeskyttelsesloven § 101, stk. 1.

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte Janne Andersen på e-mail [jordforurening@kk.dk](mailto:jordforurening@kk.dk) eller tlf. 30702098.

Med venlig hilsen

Janne Andersen

/

Jeppe Ankersen

Kopi: Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst  
([trost@stps.dk](mailto:trost@stps.dk))

Danmarks Naturfredningsforening ([dnkoebenhavn-sager@dn.dk](mailto:dnkoebenhavn-sager@dn.dk))

Københavnernes Miljøforening ([ivan@helsinghof.dk](mailto:ivan@helsinghof.dk))

Greenpeace ([hoering.dk@greenpeace.org](mailto:hoering.dk@greenpeace.org))

Region Hovedstaden ([miljoe@regionh.dk](mailto:miljoe@regionh.dk))

KAB, Samvirkende Boligselskaber og FSB, Alment Boligselskab v.

Peter Melbye Andersen ([petan@kab-bolig.dk](mailto:petan@kab-bolig.dk))