



HOFOR A/S
Ørestads Boulevard 35
2300 København S
Att.: Patrick O'Connor Reinbach Hansen

Tilladelse til udledning til Nordre Landkanal af regn- og drænvand fra arealer tilknyttet eksisterende byggeri

Fællediget 2, 2300 København S
Matr. 171, Eksercerpladsen, København

I henhold til lov om miljøbeskyttelse § 28 stk. 1, jf.
lovbekendtgørelse 1093 af 11. oktober 2024 meddeles
hermed tilladelse til udledning til Nordre Landkanal.

Udledningen består af regn- og drænvand fra et eksisterende
byggeri, der er beliggende på areal på ca. 800 m² ud til Nordre
Landkanal.

Vilkår for tilladelse

- 1: Tilladelsen er gældende fra dags dato.
- 2: Tilladelsen omfatter udelukkende udledning af regn- og drænvand jf. HOFORs ansøgning.
- 3: Ansøger er HOFOR A/S (CVR nr. 10073022).
- 4: Udledningen foretages af ansøger, eller på ansøgers foranstaltning, som det er beskrevet i ansøgningsmaterialet og i overensstemmelse med vilkår i tilladelsen.
- 5: Alle udgifter i forbindelse med udledningen afholdes af ansøger. Herunder hører udførelse af vedligeholdelse og oprensning af sandfang og rensebrønd m.v.
- 6: Udredning af erstatningskrav rejst som en følge af og/eller i forlængelse af udledningen påhviler ansøger, der til enhver tid er ansvarlig for udledningen samt afledte skader på vandløbs- og søsystemet.

1. april 2025

Sagsnr.
2025-0073850

Dokumentnr.
2025-0073850-4

Sagsbehandler
Helle Bjerg Sørensen

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Vand og Natur

Njalsgade 13
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

7: Udredning af erstatningskrav rejst som en følge af og/eller i forlængelse af udledningen er uvedkommende for miljømyndigheden i Københavns Kommune.

8: Enhver ændring af udledningsforhold skal forud foreligges og accepteres af Københavns Kommune ved vand@kk.dk.

- Herunder hører relevante forhold i relation til reparationer eller ændringer i driftsforhold, der kan få betydning for udledte vandmængder og/eller en afledt påvirkning på udledningen.

9: Enhver ændring af udledningsforhold skal forud foreligges og accepteres af Københavns Kommune ved vand@kk.dk .

- Herunder hører relevante forhold i relation til reparationer eller ændringer i driftsforhold, der kan få betydning for udledte vandmængder og/eller en afledt påvirkning på udledningens vandkvalitet.

10: Københavns Kommune kan som recipientansvarlig miljømyndighed foranledige udledningen stoppet, hvis vilkår ikke overholdes.

Udledningsforhold

11: Udledning til Nordre Landkanal

- Maksimal udledning: $10 \text{ m}^3/\text{t}$ (2,7 l/s)

- Maksimal årlig vandmængde: $710 \text{ m}^3/\text{år}$

Baseret på 950 m^2 opland og årlig nedbør på 746 mm^3

- Vandmængde totalt på over 1.000 m^3 udelukkende efter forudgående konkret aftale herom

12: Udledningen må ikke give anledning til eller medvirke til erosion eller nogen anden form for hydraulisk belastning omkring udledningsspunkterne i vandløbet eller i nedstrøms marine vandområde.

13: Udledningerne må ikke give anledning til oliefilm, kalk- og okkerudfældning eller nogen anden form for belastning af udledningsspunktet eller nogen aflejringer i Nordre Landkanal eller i søsystemet i øvrigt.

14: Enhver ændring af afvanding, opland og udledningsforhold skal forud være forelagt specifikt og godkendt skriftligt.

15: Københavns Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningen kan som recipientansvarlig myndighed foranledige udledningen stoppet, hvis vilkår ikke overholdes.

Udledningspunkt

16: Der foretages udledning i udledningspunkt på nedenstående koordinater jf. ansøgers oplysning

Koordinater

UTM Euref 89

Højdekoten for udløb DVR90

X-koordinat	Y- koordinat	Z - koordinat
E = 725.620	N = 6.17.1886	Z: H = + 0,25 m

17: Der foretages udledning til Nordre Landkanal via eksisterende sandfangsbrønd og udløbsbygværk.

Vandkvalitet

18: Kravværdier til udledning:

pH mellem 6 og 9

Suspenderet stof < 15 mg/l

Total fosfor < 0,1 mg P/l

Total kvælstof < 4 mg N/l

Ammonium < 1 mg N/l

Total jern < 2 mg Fe/l

Opløst jern < 0,05 mg Fe/l

Ilt Fuld iltning (100% mætning)

< 8 mg /l

Salinitet max. 2 o/oo

Der må ikke udledes miljøfremmede stoffer i en sådan mængde og sammensætning, at det kan skade vandmiljøet i det ferske vandmiljø i Nordre Landkanal eller i nedstrøms marine vandområde.

- Herunder overholdelse af bekendtgørelse om krav til udledning af visse forurenende stoffer til vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og havområder, jf. bekendtgørelse nr. 1433 af 21. november 2017.

19: Der må ikke udledes miljøfremmede stoffer i en sådan mængde og sammensætning, at det kan skade vandmiljøet i vandløbet eller det nedstrøms beliggende marine vandområde.

20: Spild af olie, drivmidler, kalk, okker, slam eller væske fra kølesystemet m.v. må ikke indgå i udledningen.

21. Udledningen må ikke give anledning til oliefilm, kalk- slam- eller okkerudfældning eller nogen anden form for visuel misfarvning i Nordre Landkanal eller ved udløbet, på vandløbsbrinken, ved udløbsbygværk etc.

- Det er Københavns Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningen der i givet tilfælde afgør, om der er tale om oliefilm, okker- eller kalk udfældning eller uæstetiske forhold.

Rapportering

22: Miljømyndigheden i Københavns Kommune kan pålægge ansøger dokumentation, hvis der opstår begrundet risiko for indhold af miljøfremmede stoffer eller andre miljøskadelige stoffer i det udledte vand.

23. Der fremsendes beredskabsplan eller tilsvarende relevante oplysninger der beskriver eventuelle tiltag, hvis der skulle vise sig påvirkninger på omgivelserne, der ikke var forudset og som ikke kan accepteres.

24. Oplysninger om særligt kritiske og uforudsete forhold skal meddeles umiddelbart. Oplysning gives direkte til Teknik- og Miljøforvaltningen ved hesore@kk.dk og vand@kk.dk med angivelse af sagsnummer 2025-0073850.

- Herunder hører videregivelse af ny viden om miljøfremmede stoffer i vandet samt andre relevante oplysninger.

Tilsyn

25: Det påhviler ansøger at føre tilsyn ved udledningspunktet.

- Der udføres tilsyn med udgangspunkt i HOFORs vurdering af hvilke situationer der opstår behov herfor, f.eks. ved anlægsarbejder eller ved øget risici for uheld og spild. .

26: Det påhviler ansøger umiddelbart og aktivt at reagere på opstået forurening, misfarvning eller andre uæstetiske forhold.

- Tilsynet omfatter tiltag til at forebygge og imødegå alle former for miljømæssige belastninger, der kan belaste det udledte vand.
- Tilsynet skal i givet fald på eget initiativ reagere direkte på observationer af negative forhold i relation til udledning. Negative forhold omfatter vandstuvning på arealer omkring udledningspunktet, iltsvind, spild af olie, benzin samt enhver misfarvning af det udledte vand.

27: Det påhviler ansøger umiddelbart og aktivt at reagere og standse opstået forurening, misfarvning, uæstetiske forhold samt andre miljømæssige belastninger i oplandet til udledningsspunktet, herunder forureninger som følge af uheld og fejltilslutninger.

- Det påhviler ansøger at reagere på eget initiativ på egne observationer samt reagere på henvendelser fra Københavns Kommune eller 3. part.

- I tilfælde af væsentlig forurening eller overhængende fare for væsentlig forurening skal ansøger jf.

miljøbeskyttelseslovens § 71 underrette til mst@mst.dk og vand@kk.dk

Dokumentation herfor fremsendes til vand@kk.dk

Øvrige forhold

28: Tiltag skal planlægges og udføres under iagttagelse af konsekvenser for den afledte vandkvalitet, jf. ovenstående vilkår og kravværdier til udledningen.

- Ved risiko for forurenende aktiviteter skal udledningen umiddelbart ophøre og evt. overgå til afledning til kloak.

Revision

29: Hvis der fremkommer væsentlige nye oplysninger eller lovbestemte krav til udledninger kan nærværende tilladelse revideres.

Klagevejledning efter Miljøbeskyttelseslovens 28, vedrørende: Udledningstilladelser

Klageadgang

Der kan klages over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet frem til fire uger, efter afgørelsen er meddelt eller offentliggjort, jf. miljøbeskyttelseslovens §§ 91 og 93. Klagen skal indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnet digitale klageportal inden den 30. april 2025.

Klage skal indgives via klageportalen <https://naevneneshus.dk/>, hvor selve klageprocessen, betaling af gebyr m.v. også fremgår.

Hvem kan klage?

Det er fastlagt i miljøbeskyttelseslovens §§ 98-100, hvem der er klageberettiget. Det fremgår bl.a. af lovens § 98, stk. 1, nr. 1 og 2, at afgørelsens adressat og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, kan klage. Derudover er bl.a. en række lokale og landsdækkende organisationer klageberettigede efter bestemmelsen.

Opsættende virkning

Hvis afgørelsen påklages, er udgangspunktet efter miljøbeskyttelsesloven, at klagen ikke vil have opsættende virkning, jf. lovens § 96, stk. 1. Efter samme bestemmelse kan Miljø- og Fødevareklagenævnet imidlertid beslutte at give en eventuel klage opsættende virkning.

Søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal der anlægges sag inden 6 måneder fra meddelelse eller offentliggørelse af afgørelsen, jf. miljøbeskyttelsesloven § 101, stk. 1, dvs. den 1. oktober 2025.

Hvis der er spørgsmål, er man velkommen til at kontakte Helle Bjerg Sørensen på e-mail vand@kk.dk eller tlf. 61191359.

Med venlig hilsen

Helle Bjerg Sørensen

Grundlag for afgørelsen

Lov- og plangrundlag

Miljøbeskyttelsesloven, Lovbekendtgørelse nr. 1093 af 11. oktober 2024 § 28 stk. 1.

Bekendtgørelse nr. 532 af 27. maj 2024 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Bekendtgørelse nr. 1433 af 21. november 2017 om krav til udledning af visse forurenende stoffer til vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og havområder.

Bekendtgørelse om fastlæggelse af miljømål for vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og grundvand

Bekendtgørelse nr. 1071 af 28. oktober 2019 om kvalitetskrav til miljømålinger

Bekendtgørelse nr. 1595 af 6. december 2018 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Lov om vandplanlægning. Lovbekendtgørelse nr. 126 af 26. januar 2017.

Bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter.

Vandområdeplan 2015-2021 for Vandområdedistrikt Sjælland, med bekendtgørelser nr. 1521 og 1522 af 15. december 2017.

Gældende spildevandsplan for Københavns Kommune. Spildevandsplan.

Den Blå By. Vandhandleplan for Københavns Kommune. 2015.

Til vurdering af ansøgningen er indgået følgende:

Ansøgningsmateriale

Ansøgningsmateriale fra HOFOR om udledning til miljømyndigheden i Københavns Kommune:

- Ansøgningsblanket om udledningstilladelse til Nordre Landkanal,
- Inkl. oplysninger om forventet vandkvalitet og oplysninger om placering af udledningspunkt

Partshøring

- HOFOR A/S
- Vandlauget i Ørestad
- Vestamager Pumpedigelag
- Internt i Københavns Kommune ved Teknik- og Miljøforvaltningen

Beskrivelse af sagen

Ansøgning

Ansøger er HOFOR A/S (CVR nr. 10073022)..

HOFOR har ansøgt miljømyndigheden i Københavns Kommune om tilladelse til udledning af vand til Nordre Landkanal.

Den ansøgte udledning består udelukkende af regnvand og drænvand fra en mindre bygning samt et areal med flisebelægning. Der er tale om en eksisterende bygning med anlagt flisebelægning på det omliggende areal.

HOFOR har ansøgt om udledning fra et eksisterende udledningspunkt. Udløbet fremgår af bilag 1. Desuden er udløbspunktet markeret på nedenstående figur 1.



Figur 1 Udløb til Nordre Landkanal er markeret m. rød prik.

Projekt

Det fremgår af ansøgningsmaterialet, at bygningen er konstrueret som en omgivelsestilpasset åben bygning. Facaden på bygningen er opbygget af vejrbestandige

lodretstående lameller. Arealet udgør dette cirka 100 m².
Facaderne er ydermere beklædt med stedsegrøn beplantning.

Terrændækket omkring bygningen består af flisebelægning på ca. 800 m², idet synlige installationer ikke er fratrasket i denne beregning.

Tidsplan

Ifølge det ansøgte er udledningen iværksat, og der er tale om en fortløbende udledning. Tilladelsen udstedes med gyldighed fra dags dato.

Lokalitet

Adresse: Fælledvej 2, 2300 København S
Matrikel: 171, Sundby Overdrev
Ejerlav: Eksercerpladsen, København

Udledningspunkt

Udledningspunktet består af et bygværk med et dykket udløb. Udledningen sker via en eksisterende 1100 mm udløbsledning af beton til Nordre Landkanal. Bygværket ved udløbet til Nordre Landkanal er etableret med sandfangsbrønd og rensebrønd (Ø425).

Risikovurdering

Det fremgår af ansøgningen, at der ikke er særlig risiko i forhold til det udledte vand.

Det fremgår af vilkår, at HOFOR skal udføre tilsyn efter vurderet behov samt forestå vedligeholdelse af udløbet, herunder af sandfang og rensebrønd.

Vandkvalitet

Det fremgår af ansøgningen, at vandkvalitet formodes at være af bedre kvalitet end alm. regnvand fra vejmatriler, da oplandet er meget begrænset i sit omfang og kun består af lokalt vand fra bebyggelsen og det flisebelagte areal. Der indgår ikke egentlige vejarealer.

Miljøvurdering

Risikovurdering

Ansøger har oplyst, at der ikke er nogen særlig risiko for påvirkning af omgivende arealer.

Vandkvalitet

Sammenholdt med ansøgers oplysninger vurderes det, at

udledningen ikke medfører en negativ påvirkning af miljøtilstanden i omliggende vandområder.

Teknik- og Miljøforvaltningen har som recipientansvarlig miljømyndighed en forventning om en acceptabel vandkvalitet i det udledte vand.

Udledningen vurderes ikke at have nogen betydning for den afledte vandkvalitet. Der er primært tale om tilføjelse til eksisterende udledninger.

Hydrauliske forhold

Den hydrauliske kapacitet i vandløbet er så stor, at udledningen ikke vurderes at medføre en særskilt risiko for opstuvning eller oversvømmelse for vandløbet.

I tilladelsen indgår der vilkår om forhold i relation til vedligeholdelse og oprensning af installationer tilknyttet udløbet.

Baggrund

Nordre Landkanal er et privat vandløb, der indgår i Vestamager Pumpedigelag, der skal acceptere, at ansøger foretager nærværende udledning.

I forbindelse med høring af udkast til udledningstilladelse har høringsparter haft mulighed for at stille yderligere krav til vilkår for den endelige udledningstilladelse, hvilket ikke er modtaget.

Konsekvensvurdering i relation til Naturbeskyttelsesloven

Det er Københavns Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningens vurdering, at det ansøgte, med hensyn til ændring af afvandingsforhold, ikke indebærer ændringer i relation til Naturbeskyttelseslovens § 3. Det vurderes, at projektet mht. udledning ikke påvirker områdets tilstand eller status. Projektet vil ikke indebære nogen indgreb i recipienten. Der lægges til grund at vandstand og udformning ikke vil blive påvirket negativt, som oplyst i ansøgningen.

Internationale naturbeskyttelsesområder

Det ansøgte ligger udenfor Natura 2000-område. Nærmeste område ligger i betydelig afstand, og en påvirkning på udpegningsgrundlagets arter og naturtyper er vurderet at være uden betydning på grund af projektets karakter mht. de ændrede afvandingsforhold.

Beskyttelse af visse arter (Habitatdirektivets bilag IV)

Ifølge habitatdirektivets artikel 12 om strengt beskyttede arter, må kommunen ikke give tilladelse til noget, der kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for de arter, der er omfattet af direktivets bilag IV. Det vurderes, at projektet mht. afvandingsforhold ikke vil have negativ betydning for bilag IV arter. Ligeledes vurderes tilladelsen ikke at have negativ påvirkning på andre beskyttelseskrævende arter.

Konklusion

Det er Teknik- og Miljøforvaltningens vurdering, at udledningen er forenelige med vandkvalitet og de hydrauliske forhold.

Den ansøgte udledning medfører ikke en tilstandsændring i området. Det er lagt til grund at hverken naturforhold, miljøforhold eller fysiske forhold vil blive påvirket i vandløbet

For at leve op til krav til vandkvaliteten i det udledte vand er der stillet krav med relation til vandkvaliteten i det afledte overfladevand. Desuden er der stillet krav om tilsyn i forbindelse med udledningen.

Henvendelse til Teknik- og Miljøforvaltningen

Man er velkommen til at kontakte Helle Bjerg Sørensen på tlf. 61161359 hvis der er spørgsmål eller bemærkninger til sagen. Ved skriftlig eller elektronisk henvendelse bedes der henvist til Sags nr. 2025-0073850

Bilag 1: Nordre Landkanal udledningspunkt.pdf fra ansøger form af et oversigtskort med udledningspunkt indtegnet

Kopi af tilladelsen er sendt til

- Danmarks Fiskeriforening, Ferskvandsfiskeriforeningen for Danmark, Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening, Danmarks Sportsfiskerforbund, Friluftsrådet, Sundhedsstyrelsen
- Vandlauget i Ørestad
- Vestamager Pumpedigelag

Samt internt i Teknik- og Miljøforvaltningen i Københavns Kommune

Annoncering i fire uger fra dags dato på

Københavns Kommunes annonceringsportal

http://kk.sites.itera.dk/apps/kk_annoncering/index.ny.php

