



Nexel A/S
Teknikerbyen 25
2830 Virum

Att.: Kristian Østergård Madsen
(KRMAD@nexel.dk)

Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 til genanvendelse og mellemoplag af lettere forurenede jord på Sydhavns Plads 6, 2450 København SV, matr.nr. 347 Kongens Enghave

I forbindelse med omlægning og tilføjelser af 10 kV kabler på Sydhavns Transformerstation, har GEO A/S på vegne af Nexel A/S, søgt om tilladelse til genanvendelse og mellemoplag af jord.

Da den planlagte genanvendelse og mellemoplag af jorden kan indebære en risiko for forurening af jord og grundvand, kræver denne del af projektet en vurdering.
Lovgrundlag: § 19, stk. 1, i miljøbeskyttelsesloven.

På baggrund af ansøgning fra GEO A/S meddeler vi (Københavns Kommune, Jord og Grundvand) tilladelse på følgende vilkår:

Vilkår til projektet

Genanvendelse af jord

1. Der må genanvendes 1500 ton jord i ledningstracéer på Sydhavns Plads 6, 2450 København SV, matr. 347 Kongens Enghave. Jorden stammer fra samme matrikel og skal må ikke syne eller lugte forurenede.
2. Der må kun indbygges jord uden indhold af affald. Affald skal bortsorteres før indbygning.

Mellemoplag af jord

3. Der må lægges 1500 ton jord i mellemoplag på Sydhavns Plads 6, 2450 København SV, matr. 347 Kongens Enghave. Jorden stammer fra samme matrikel.

8. juli 2025

Sagsnr.
2025-0143160

Dokumentnr.
2025-0143160-5

Sagsbehandler
Janne Andersen

Bygge-, Parkerings- og Miljø-
myndighed
Jord og Grundvand

Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

www.kk.dk

4. Jord til mellemoplag skal placeres som beskrevet i ansøgningen og kan mellemoplagres i op til 1 år. De midlertidige oplagspladser må ikke have områder, som syner eller lugter forurenede. Mellemoplagt jord skal lægges på presenning, fast underlag el.lign. Jord, som syner eller lugter forurenede, må ikke oplægges i mellemoplagene.
5. Hvis jord i det udlagte mellemoplag ikke genindbygges, som beskrevet i projektet, skal jorden bortskaffes til godkendt jordmodtager.

Tilsyn og afrapportering

6. Der skal føres løbende miljøteknisk tilsyn ved et kvalificeret firma med, at alt jordarbejde – herunder opgravning samt efterfølgende udlægning af jord – sker i overensstemmelse med vilkårene i denne tilladelse. Dokumentation for tilsynene samt observationer gjort i forbindelse hermed skal indgå i den endelige afrapportering.
7. Efter at arbejdet er afsluttet, udarbejdes et notat med nedenstående punkter:
 - a. Mængde, dimensioner og typen af opgravet, mellemoplagt og genanvendt jord.
 - b. Placering på matriklen for genindbygget lettere forurenede jord.
 - c. Eventuelt særlige hændelser under opgravning og genindbygning af jord.
 - d. Placering samt beskrivelse af ubefæstede udearealer.

Notatet skal sendes til os senest 3 måneder efter endt jordarbejde.

Generelle vilkår

8. Bygherre skal oplyse os om navnet på den til enhver tid udførende entreprenør.

Generelle bemærkninger

Denne skrivelse angår kun forhold vedrørende genanvendelse og mellemoplag af forurenede jord. Andre tilladelser, som måtte være nødvendige for dette projekt, skal indhentes særskilt.

Projektet skal udføres, som det er beskrevet i ansøgningen. Hvis projektet ændres, eller hvis der konstateres nye forureningsforhold, skal vi straks orienteres med henblik på eventuel revurdering.

Tilladelsen bortfalder, hvis projektet ikke er påbegyndt inden tre år efter tilladelsens dato.

Vi kan i øvrigt oplyse følgende:

- Flytning af jord bort fra arealet skal anmeldes og håndteres efter reglerne i Københavns Kommunes jordregulativ.

Vi gør opmærksom på, at Arbejdstilsynets vejledning om arbejde i forurenede jord At-vejledning D.2.23, oktober 2008 skal følges.

Ansøgning

Tilladelsen er givet på baggrund af ansøgning af 5. maj 2025 indsendt af GEO A/S på vegne af Nexel A/S. Ansøgningen drejer sig om mellemoplag og genanvendelse af jord i forbindelse med omlægning og tilføjelse af 10kV kabler for etablering af en ny 10kV sektion C i bygningen på Sydhavns Transformerstation på Sydhavns Plads 6, 2450 København SV, matr. 347 Kongens Enghave.

Udkastet til tilladelsen har været sendt i høring hos sagens parter. Der var ingen bemærkninger til udkastet.

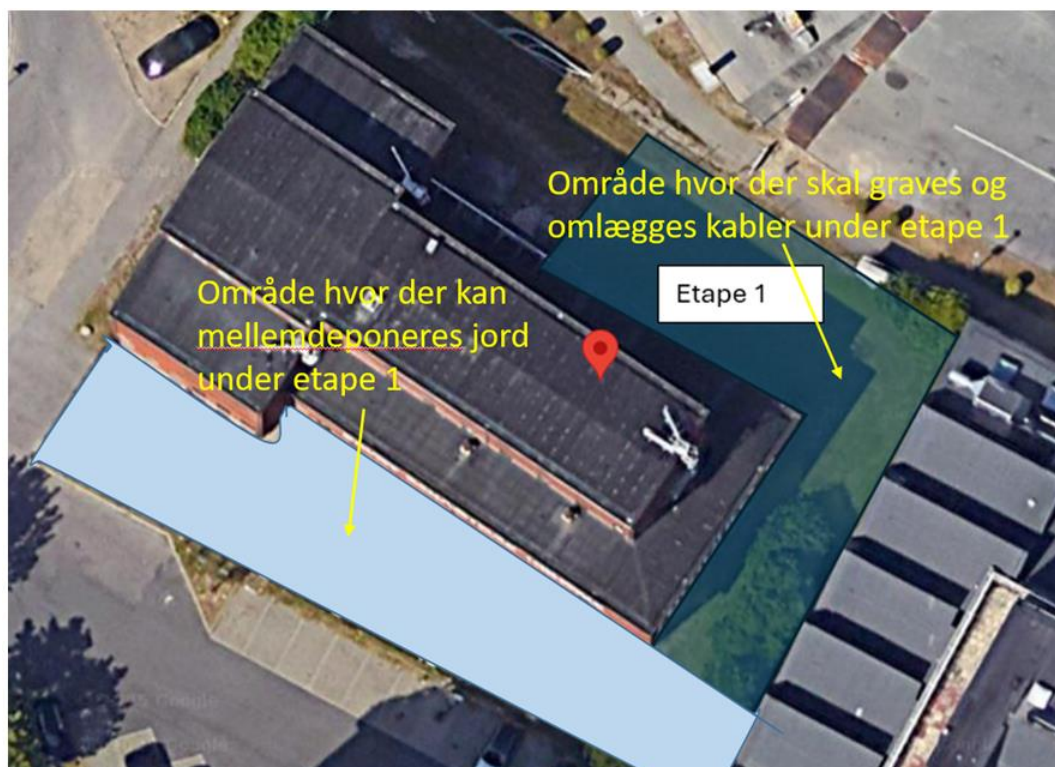
Beskrivelse af projektet og forureningsforhold

I forbindelse med omlægning og tilføjelse af 10kV kabler ved etablering af en ny 10kV sektion C i bygningen på matr. 347 Kongens Enghave er det planlagt at genanvende op til 1500 tons jord.

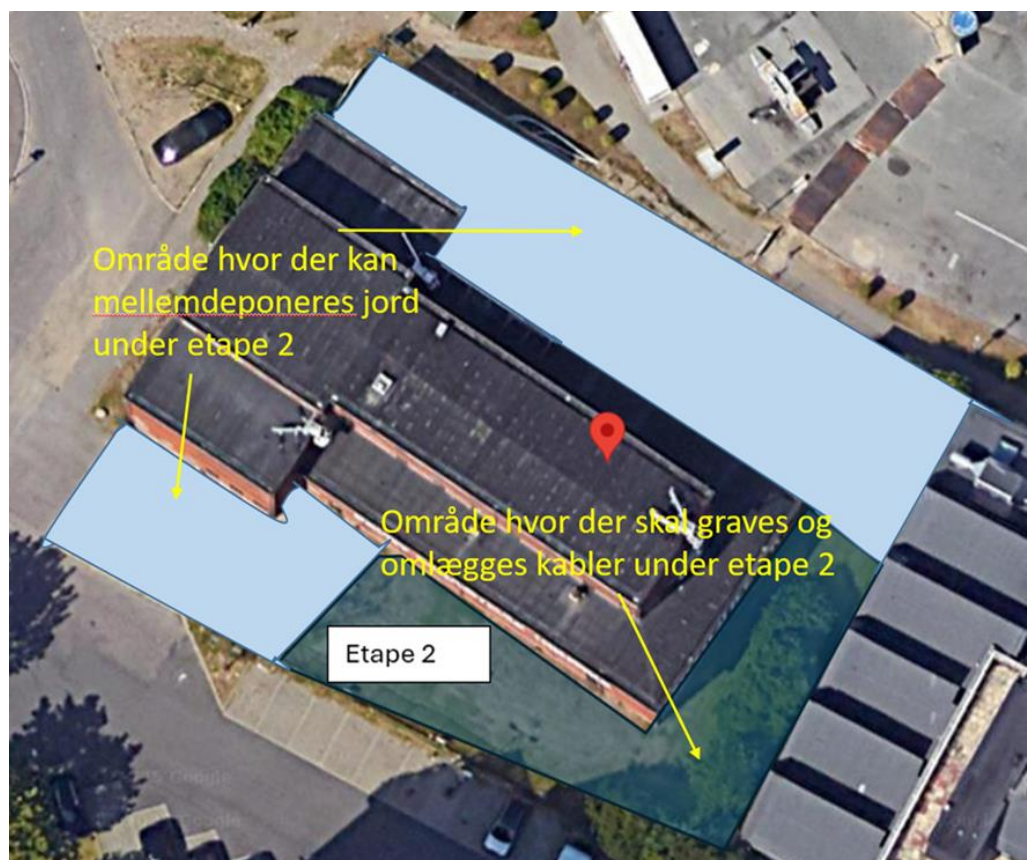
Jorden vil blive opgravet i det gule område vist på figur 1 til max. ca. 1,2m.u.t. Det forventes, at al genindbygningsegnet jord vil blive genanvendt samme strækning, det blev opgravet fra. Kun hvis der træffes tegn på forurening eller jorden er for "slap", vil jorden blive anmeldt og bortskaffet til godkendt jordmodtager. Hvis der mod forventning bliver overskudsjord, vil jorden blive forklassificeret med minimum 1 prøve pr. 30 tons. Jorden foreslås analyseret for jordpakken. Evt. overskudsjord foreslås placeret i overdækkede miler eller miljøcontainere. Hvis der træffes tegn på forurening, kontaktes kommunen.



Figur 1 Jorden vil blive opgravet i det gule område



Figur 2 viser fase 1 af kabellægningen og placering af mellemoplag



Figur 3 viser fase 2 af kabellægningen og placering af mellemoplag

Udgravning og kabellægning udføres i 2 faser således, at jorden fra etape 1 vil kunne mellemoplægges i overdækkede miler på fast belægning eller presenning eller i miljøcontainere i området ved etape 2 og vice versa, som vist på planen på figur 2 og 3.

Jorden planlægges lagt i mellemoplag i op til 4 uger på matr. 347 Kongens Enghave.

Forurening

Projektområdet er kortlagt på baggrund af en miljøundersøgelse i 1993 med 4 jordprøver, hvor der blev konstateret forurening med total cyanid i to jordprøver på hhv. 2.040 mg/kg og 19.500 mg/kg, heraf 16 mg/kg syreflygtigt cyanid. Prøvetagningsstederne er ukendte og forureningen er ikke afgrænset. Der er ikke udført undersøgelser i forbindelse med dette projekt.

Område for Miljø og Bylivs vurdering

Den jord der planlægges genanvendt og lagt i mellemoplag forudsættes at ligge i kategorien "lettere forurennet" med forureningskomponenter,

der kan betragtes som lavmobile i jordmiljøet, og ikke at udgøre nogen risiko for negativ grundvandspåvirkning. Hvis der træffes cyanid under gravearbejdet, vil det visuelt kunne konstateres og skal bortskaffes direkte til godkendt jordmodtager. Vi vurderer desuden, at man ved tilsynet generelt må formodes at opdage eventuel flygtig forurennet jord som fx BTEX ved syn eller lugt.

Under forudsætning af, at vilkårene i denne tilladelse efterleves, vurderer vi, at projektet ikke vil medføre nogen væsentlig risiko for forurening af jord og grundvand.

Vi har vurderet, at denne tilladelse ikke muliggør anlæg eller projekter, der er omfattet af VVM-bekendtgørelsen.

Vi har vurderet at projektet ikke ligger inden for Natura 2000 områder eller inden for bufferzone til Natura 2000 områder (internationalt beskyttede områder), fredede områder eller områder beskyttet efter naturbeskyttelsesloven.

Klageadgang

Der kan klages over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet frem til fire uger efter afgørelsen er meddelt eller offentliggjort.

Lovgrundlag: §§ 91 og 93 i Miljøbeskyttelsesloven.

Klagen skal indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale klageportal inden den 6. august 2025.

Klage skal indgives via klageportalen <https://naevneneshus.dk/>, hvor selve klageprocessen, betaling af gebyr m.v. også fremgår.

Afgørelsen om Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 til genanvendelse og mellemoplag af lettere forurennet jord på Sydhavns Plads 6, 2450 København SV, matr.nr. 347 Kongens Enghave bliver annonceret på Københavns Kommunes annonceringsportal: www.kk.dk/annonceringsportalen den 8. juli 2025.

Hvem kan klage?

Afgørelsens adressat og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, kan klage. Derudover er bl.a. en række lokale og landsdækkende organisationer klageberettigede.

Lovgrundlag: §§ 98-100 i Miljøbeskyttelsesloven.

Opsættende virkning

Som udgangspunkt vil en klage over afgørelsen ikke have opsættende virkning. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan dog beslutte at give en eventuel klage opsættende virkning.

Lovgrundlag: Miljøbeskyttelsesloven § 96, stk. 1. i Miljøbeskyttelsesloven.

Søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal der anlægges sag inden 6 måneder fra meddelelse eller offentliggørelse af afgørelsen Lovgrundlag: § 101, stk. 1 i miljøbeskyttelsesloven.

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte Janne Andersen eller Jeppe Ankersen på e-mail jordforurening@kk.dk eller tlf. 30702098.

Med venlig hilsen

Janne Andersen

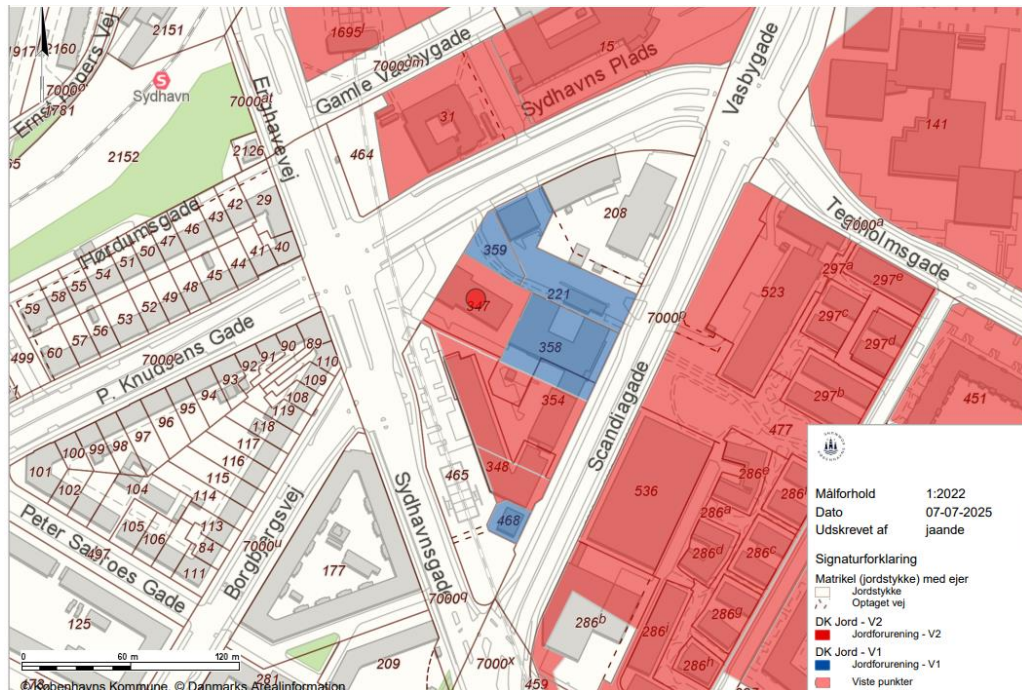
/

Jeppe Ankersen

Kopi:

GEO A/S att.: John Ulrik Bastrup (JUB@geo.dk)
Radius Elnet A/S (kundesupport@radiuselnet.dk)
Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst (trost@stps.dk)
Danmarks Naturfredningsforening (dnkoebenhavn-sager@dn.dk)
Københavnerne Miljøforening (ivan@helsinghof.dk)
Greenpeace (hoering.dk@greenpeace.org)
Region Hovedstaden (miljoe@regionh.dk)
Vesterbro Trafik- og Byrumsgruppe (byrumsgruppen@gmail.com)

Bilag 1: Kort over projektområdet



Placering af Sydhavn Transformerstation



Jorden vil blive opgravet og lagt i mellemoplæg inden for det gule område