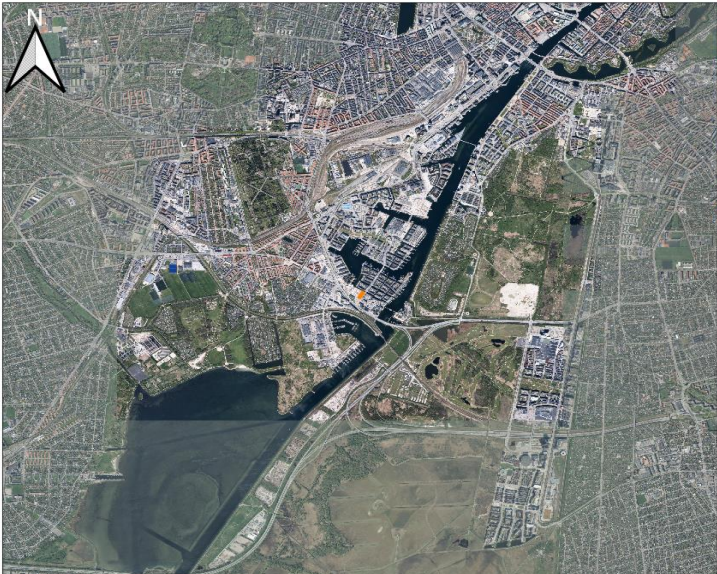


Bilag 1

Ansøgningsskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	På adressen Sluseholmen 5 (foreløbig adresse) i København skal Københavns Kommune etableres et bosted i 4-5 etager. I forbindelse med byggeriet skal der etableres en kælder med bund i kote minus 2.5 m. Med den planlagte kældbund er der risiko for grundbrud, hvilket nødvendiggør at der pumpes vand fra kalken under anlæg af kælderen. Grundvandssænkningen er planlagt til at vare ca. 10.5 måneder (2.december 2025 – 8 oktober 2026)
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Christian Surej Nielsen, BYK & TRUST, Nørrebrogade 45C, csn01@eogp.dk , 20750460
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Jan Kürstein, Kongebakken 4 2765 Smørum, jan.kurstein@norconsult.com , 23206195
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Sluseholmen 5, 2300 København S Matrikel 377d Kongens Enghave
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	København

Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	  1:20,000 SIGNATURER: ☐ Bosted Situationsplan 1:25,000 Adresse: Sag nr.: 11.3 Date: 29/01/2025 Rådgivende Ingeniørfirma 0 300 600 900 1.200 1.500 m
---	--

Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).	  1:10,000 SIGNATURER: ☐ Bosted ☐ Pumpeboringer ☐ Infiltrationsboringer Situationsplan 1:1,900 Adresse: Sag nr.: Date: 14/04/2025 Rådgivende Ingeniørfirma 0 20 40 60 80 100 m
--	--

Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	x		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2: 10 m
Projektets karakteristika	Tekst		
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de	Bygherre (Københavns Kommune) ejer arealer		

eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Efter projektets realisering vil arealet bestå af botilbud i 4-5 etager for personer med hjernehandicap: fremtidig bebygget areal 1300 m ² Fremtidig befæstet areal: 500 m ² Nye arealer der befæstes: 500 m ²
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Grundvandssænkning: I forbindelse med etablering af projektet er der behov for at udføre midlertidig grundvandssænkning. Der forventes i alt oppumpning af 3.15 millioner m ³ grundvand Projektets samlede grundareal: 3000 m ³ Projektets bebyggede areal: 1300 m ³ Projektets nye befæstede areal: 500 m ³ Projektets samlede bygningsmasse: 34.248 m ³ Projektets maksimale bygningshøjde: 22,5 meter over terræn, 26,5 meter inklusive kælder Nedrivningsarbejder: ingen
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Vandmængde i anlægsperioden: 3.15 millioner m ³ Råstofforbrug i anlægsperioden: Kul til rensning af vand. Estimeret i alt 6 kulfiltre Spildevand til renseanlæg i anlægsperiode: 3.15 millioner m ³ . Der vil blive opstillet et lokalt vandbehandlingsanlæg med kulfilter og sandfilter Spildevand med direkte udløb til hav: 0 m ³ Håndtering af regnvand: Fjernes ved lænsepumpning fra udgravningen og ledes sammen med oppumpning til havnebassin efter rensning Anlægsperiode: august 2025 (byggeprocessen starter med etablering af spuns- oktober 2026)
Projektets karakteristika	Tekst
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen:	Råstoffer: Drikkevand og andet vandforbrug til bosted, ca. 14 m ³ /dag Mellemprodukter: ikke vurderet som relevant Færdigvarer: ikke vurderet som relevant Vandmængder i driftsfasen: ca. 14 m ³ /dag

Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen			
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Farligt affald: 0 Andet affald: almindelig dagrenovation Spildevand til renseanlæg: ca. 14 m3/dag Udledning direkte til recipient: 0 Håndtering af regnvand: Vil blive håndteret i henhold til gældende vejledninger fra Københavns Kommune i forhold til klima og lokal tilbageholdelse		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		x	Bostedet tilkobles offentlig vandforsyning
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		x	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		x	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?		x	Der vil være en del midlertidig støj når der nedrammes spuns og placeres jordankre
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen

vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		x	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	x		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?	x		Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		Hvis »nej«, angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x	Hvis »ja« angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x	

28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	x		Projektet er beliggende op til Københavns Havn og var tidligere en del af havet
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			2500 meter
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	x		Store vandsalamander, spidssnuet frø
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			600 meter
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			300 meter til nærmeste Natura 2000 område (hav) 1650 meter til nærmeste Natura 2000 område (Habitatområde) på land
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?	x		Der oppumpes grundvand 411 m3/t fra kalken. Efter vandbehandling reinfiltres minimum 406 m3/t til kalkmagasinet og max. 5 m3/t udledes til havnebassinet. Det tilstræbes at alt oppumpet vand infiltreres tilbage til grundvandet
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		x	
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	x		Byggepladsen er beliggende på en kortlagt forurening (V2).
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	x		Sluseholmen der løber lige forbi byggepladsen, er et risikoområde (100 års hændelse)
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er	x		Køge bugt- Københavns området

udpeget som risikoområde for oversvømmelse?			
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?	x		Der er andre igangværende grundvandssænkninger i området.
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		x	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Det oppumpede grundvand vil blive rensat (kulfilter, sandfiltrering) før det udledes til havnebassin således at det overholder de kvalitetskrav der er med hensyn til udledning til havnen. Før anlægget tages i brug til den egentlige grundvandsænkning vil det blive testet at det fungerer tilfredsstillende hydraulisk og med hensyn til vandbehandling

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: _____ Bygherre/anmelder: _____

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.