



HOFOR A/S
Ørestads Boulevard 35
2300 København S

Afgørelse om at midlertidig grundvandssænkning beliggende Parkstien 10, København SV ikke er VVM- pligtig

Teknik- og Miljøforvaltningen har den 1. juli 2025 modtaget en VVM-ansøgning fra HOFOR A/S om VVM-screening af midlertidig grundvandssænkning. Ansøgningen og ansøgningsskemaet med de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21.

Projektet er beliggende på adressen Parkstien 10, København SV, matrikelnummer 2650b, ejerlav Vigerslev. Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at projektet omhandler et projekt på miljøvurderingslovens bilag 2 punkt 10m) Arbejder i forbindelse med indvinding af grundvand og kunstig tilførsel af grundvand.

Afgørelse

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer på baggrund af kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6, at projektet ikke må forventes at påvirke miljøet væsentligt, og dermed ikke er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Afgørelsen er truffet efter miljøvurderingslovens § 21. Afgørelsen vil blive offentliggjort på kommunens annonceringsportal, www.kk.dk/annonceringsportalen med en klagefrist på 4 uger.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39.

17. juli 2025

Sagsnr.
2025-0227597

Dokumentnr.
2025-0227597-1

Sagsbehandler
Thomas Frederik K Iversen

Bygge-, Parkerings- og
Miljømyndighed
Virksomheder og VVM

Njalsgade 13
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

Lovgivning

Iht. § 19 i miljøvurderingsloven skal bygherren før etablering, udvidelse eller ændring af projekter omfattet af lovens bilag 2 indgive en skriftlig ansøgning til den kompetente myndighed. Myndigheden træffer iht. til miljøvurderingslovens § 21 afgørelse om, hvorvidt et projekt omfattet af bilag 2 på grund af dets karakteristika, placering, art og kendetegn er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Ved vurderingen skal myndigheden tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6. Afgørelsen skal desuden tage hensyn til vurderinger af indvirkningen på miljøet, der er foretaget i medfør af EU-lovgivningen.

Iht. til habitatbekendtgørelsen¹ § 6 skal der før der træffes afgørelse foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Jf. bekendtgørelsens § 10 kan der ikke gives tilladelse, dispensation, godkendelse mv., hvis det ansøgte, kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra a.

Høring

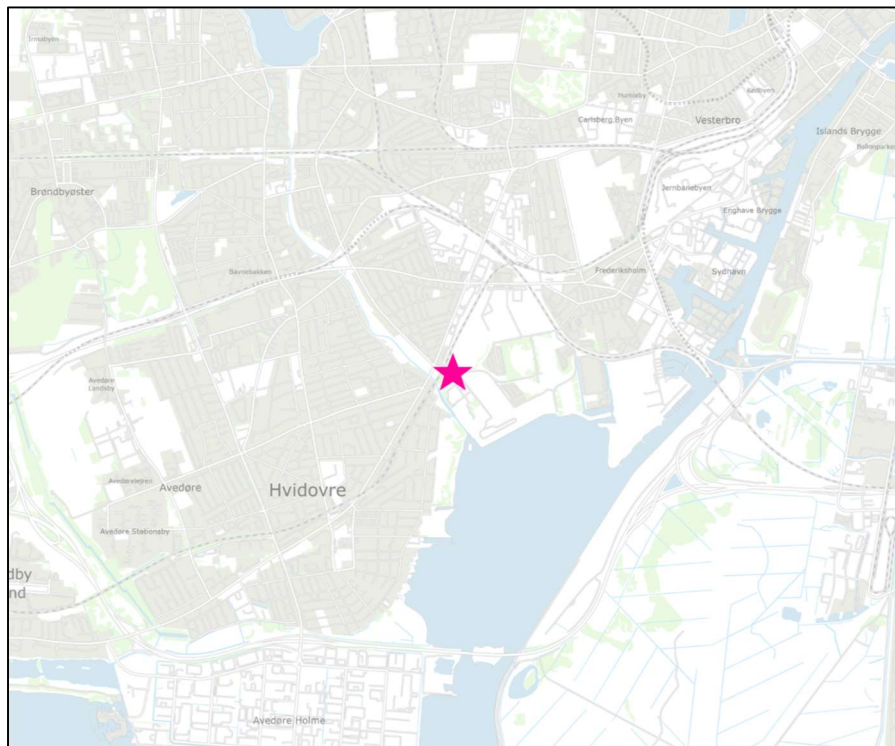
Forvaltningen har gennemført en høring af berørte myndigheder jf. miljøvurderingslovens § 35 stk. nr. 1. Der har ikke været eksterne berørte myndigheder, men forvaltningen har foretaget en intern høring.

Redegørelse

Miljøvurderingslovens bilag 6 angiver en række kriterier, der skal anvendes ved vurdering af, om et anlæg kan få væsentlig indvirkning på miljøet. Vurderingen er foretaget på baggrund af anmeldelsen.

¹ Habitatbekendtgørelsen (BEK nr. 1098 af 21/08/2023)

Projektet er beliggende på matrikelnummer Parkstien 10, 2450 København SV (se nedenstående kort).



Figur 1: Oversigtskort. Projektområdet markeret med stjerne.

Damhusåen rensningsanlæg har et eksisterende anlæg fra 1989, som benytter den overskydende biogas til at producere el og fjernvarme. Da anlægget er af ældre dato, ønsker HOFOR at nedlægge det eksisterende anlæg og etablere et nyt bygasanlæg.

I forbindelse med opgradering af anlægget er der opstået behov for midlertidig grundvandssænkning.

Det er nødvendigt i en periode på cirka 14 arbejdsdage at foretage en midlertidig grundvandssænkning for at kunne etablere gravitationsledning med tilhørende opsamlingsbeholder til opgraderingsanlægget. Arealet for byggegruben for dette ledningsarbejde fremgår af bilag 7. Grundvandssænkningen forventes udført med et sugespidsanlæg. Sugespidserne skal 3.5-4.0 m.u.t for at kunne tørholde byggegruben tilstrækkeligt.

Den midlertidig grundvandssænkning er nødvendig for at tørholde byggegrubben (se ansøgning bilag 5 for det afgrænsede område), da udgravning til gravitationsledninger på matrikel 2650b skal dybere end først antaget. Udover gravitationsledningen, skal der også laves en opsamlingsbeholder under gravitationsledningen, som tilsvarende gør udgravningen dybere end først antaget. Den midlertidige grundvandssænkning forventes udført med sugespidsanlæg med 20 sugespidsere (Se bilag 6 for placering) som skal føres ca. 4.0 m.u.t. Der vil i ca. 14 dage ske en midlertidig grundvandssænkning med en mængde på ca. 30.000 m³ grundvand med et maksimalt flow på 90 m³/t.

Jordforurening og drikkevandsinteresser

Grunden er kortlagt som forurenet på vidensniveau V2, og der er § 8-pligt efter Jordforureningsloven, da Region Hovedstaden har afgjort, at forureningen på det kortlagte areal er omfattet af offentlig indsats overfor naturen og overfladevand. Området er endvidere inden for et område med drikkevandsinteresser.

Planforhold og placering

Projektområdet er beliggende indenfor Københavns Kommuneplan 2024 rammeområde, der udlægger området til T2 "tekniske anlæg". T2-områder anvendes til forsynings- og rensningsanlæg, affaldsdeponerings- og affaldsbehandlingsanlæg mm. Dermed er projektet i overensstemmelse med områdebestemmelsen.

Projektområdet er omfattet af Lokalplan 199 "Damhusåen", der blandt andet har som formål at muliggøre en udbygning af Renseanlæg Damhusåen, anlæg til biogasproduktion mm.

Nærmeste fredede område er Vigerslevparken cirka 210 meter vest fra projektet. I den anden side af projektet, ligger Valbyparken cirka 220 meter øst for projektgrunden. Nærmeste beskyttede område efter § 3 er Harrestrup Å, der ligger ca. 250 meter sydvest for projektgrunden. Da projektet ligger i væsentlig afstand fra områderne, og da projektet er på en aflukket og afgrænset grund, finder Teknik- og Miljøforvaltningen, at det ansøgte projekt, ikke vil påvirke de fredede eller beskyttede områder.

Kystnærhedszone og oversvømmelser

Projektet er placeret i kystnærhedszonen. Derudover er anlægget placeret i et område, der jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse. Placeringen og afstanden til kystnærhedszonen fremgår af nedenstående figur.



Figur 2: Projektområdet markeret med stjerne

Området vurderes efter en tusindårshændelse at stige til 1,74 meter², og da terrænkoten for projektet er 1,84 meter og selve gasanlægget hævet fra terræn, vurderes det, at selve anlægget er sikret mod oversvømmelse. Den midlertidige grundvandssænkning i ca. 14 dage ændrer ikke ved denne vurdering.

Internationale beskyttelsesområder

Det nærmeste område er Natura 2000-område nr. 143 Vestamager og havet syd for, som befinder sig ca. 660 meter fra projektområdet. Da projektet ligger i en stor afstand fra Natura 2000-området, og da der ikke er forbindelse imellem de to, finder Teknik- og Miljøforvaltningen, at det ansøgte projekt ikke vil påvirke det, beskyttede område.

Beskyttede arter

Der er ikke forekomst af beskyttede arter på projektområdet. Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at projektet ikke vil påvirke bilag IV-arter, da der ikke er registreret ynglende eller rastende arter på projektområdet.

² <https://oversvømmelse.kyst.dk/risikoomraader/koege-bugt-koebenhavn>

Vurdering og begrundelse

Forvaltningen vurderer på baggrund af kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6, at den samlede påvirkning fra projektet og dets drift ikke forventes at påvirke miljøet væsentligt. På denne baggrund vurderes det, at det ansøgte ikke er omfattet af krav om miljøkonsekvensrapport. I vurderingen er der lagt særlig vægt på følgende forhold:

- Projektet er i overensstemmelse med Københavns kommuneplan 2024 og lokalplan 199 Damhusåen.
- Projektområdet er ikke beliggende indenfor Natura-2000-habitatområde og vil ikke have væsentlig påvirkning på det nedstrøms beliggende Natura 2000-område nr. 143 Vestamager og havet syd herfor.
- Projektet påvirker ikke yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter, §3-områder eller bilag 4-arter.
- Anlægsarbejdet vil i anlægsperioden overholde Bygge- og anlægsforskrift i København
- Den midlertidige grundvandssænkning udført med sugespidsanlæg med 20 sugespidser ledes til kloak og forventes derfor ikke at påvirke drikkevand eller Københavns Havn.

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer samlet set, at etablering og drift af projektændringen ikke har en art, dimension eller placering, der må antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet og er dermed ikke VVM-pligtig.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retslige spørgsmål jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Klagen skal indgives inden 4 uger fra tidspunktet for offentliggørelse af afgørelsen jf. § 51.

Klageberettiget er miljø- og fødevareministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser indenfor arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Klage skal indgives via klageportalen, som er at finde på <https://naevneneshus.dk/>. Vejledning omkring håndtering/teknik i forhold til den digitale selvbetjening kan fås ved at rette henvendelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet supportfunktion. Se mere herom på <https://naevneneshus.dk/>.

Bemærk at Miljø- og Fødevareklagenævnet som udgangspunkt skal afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Ved ønske om at blive fritaget for at bruge klageportalen, fremsendes en begrundet anmodning herom til den myndighed der har truffet afgørelsen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som herefter træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Det koster et gebyr at få behandlet en klage i Miljø- og Fødevareklagenævnet. Information om klagegebyr kan findes på <https://naevneneshus.dk/> under klagevejledning.

Søgsmålsfristen for domstolsprøvelse af afgørelsen er 6 måneder fra offentliggørelse af afgørelsen.

Venlig hilsen

Thomas Frederik K Iversen

Sagsbehandler