



PF Godthaab

Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven §19 til nedsivning af vejvand via vejbede på Fuglsang Allé, matr.nr. 359, 443, 3421 & 3422 Brønshøj

Københavns Kommune, Området for Miljø og Byliv, meddeler tilladelse til nedsivning af vejvand fra dele af den private fællesvej Fuglsang Allé via 10 vejbede og 5 grøfter, alle nedsivningsanlæg er placeret i vejareal på matriklerne 359, 443, 3421 & 3422 Brønshøj, København.

Gyldighed

Tilladelsen kan udnyttes straks.

Tilladelsen kan tilbagekaldes eller ændres uden erstatning, hvis de forudsætninger, der lå til grund for afgørelsen, viser sig at være ændret væsentligt.

Tilladelsen bortfalder 3 år efter brevets dato, hvis nedsivningsanlægene ikke er etableret.

Vilkår for tilladelsen

Følgende vilkår gælder for tilladelsen:

1. Nedsivningsanlæggene skal være udformet, opbygget og placeret som anført i denne tilladelse bilag. Eventuelle ændringer, i forhold til den situation der er beskrevet i bilagene, skal godkendes af Området for Miljø og Byliv inden udførelse.
2. Nedsivningsanlæggene må kun modtage afstrømmende regnvand fra 2686 m² vej og fortov på ovennævnte matrikler.
3. Hvis der under gravearbejdet er visuelt eller lugtmæssigt tegn på forurening af jord eller grundvand, skal gravearbejdet standses, og Området for Miljø og Byliv kontaktes omgående med henblik på en evt. revurdering af tilladelsen.
4. Det forudsættes, at regnbede og grøfter placeres som angivet

30. september 2025

Sagsnr.
2025-0094830

Dokumentnr.
2025-0094830-4

Sagsbehandler
Yngve Juul de Voss

Bygge-, Parkerings- og Miljø-
myndighed
Vand og Natur

Njalsgade 13
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

www.kk.dk/lar

på vedlagte tegning. Placeringen og dimensioneringen af regnbede skal overholde gældende byggelovgivning, herunder Bygningsreglementet.

5. Regnbede og grøfter skal placeres mindst 5 m fra beboelsesbygninger og mindst 2 m fra øvrige bygninger og skel.
6. Der må ikke på grund af afledningen til nedsivningsanlæg opstå overfladisk afstrømning, overfladegener eller gener i øvrigt ved normale regnhændelser.
7. Hvis anvendelsen eller størrelsen af overfladen, der ønskes nedsivning fra, ændres, skal der søges om en ny tilladelse til nedsivning.
8. Når anlægget sløjfes, skal alle delelementer af nedsivningsanlægget, som er udformet i plast, opgraves. Derudover skal vejbedenes filterjord bortskaffes, efter de til den tid gældende regler for bortskaffelse af forurenede jord.
9. Vejbedene skal sammensættes således, at overfladevandet er nedsevet inden 24 timer efter normale nedbørshændelser.
10. Vejbedene skal vedligeholdes, således at blade og andet materiale, der nedsætter nedsivningsevnen i bedet, fjernes.
11. Der må ikke anvendes kloridholdige tømidler, herunder traditionelt vejsalt NaCl, på overflader der afvandes til nedsivningsanlæggene.

Filterjord

12. Vejbedene og grøfterne skal opbygges med mindst 300 mm filterjord.
13. Filterjorden skal være dokumenteret ren, når den udlægges.
14. Det øverste jordlag, som udgør filterjordlaget, skal have en pH på minimum 6,5.
15. Filterjorden skal sammensættes med omkring 10 vægtprocent ler og silt, samt 1 til 3 vægtprocent organisk stof.
16. Filterjorden skal have en infiltrationsevne på mellem 10^{-3} m/s og 10^{-5} m/s.
17. Laget med filterjord skal etableres, så det er muligt at udskifte laget, når filterjordens kapacitet er opbrugt.
18. Ved udskiftning eller ændring af filterjordens sammensætning skal den ny/ændrede filterjord godkendes af Området for Miljø og Byliv (Dette kræver som udgangspunkt ikke en ny tilladelse).

Fremtidig overvågning og afrapportering

19. Minimum et af bedene skal indrettes med prøvetagningsfacilitet, således at der kan udtages en stikprøve af det vand der har passeret filterjorden. Herfra skal der udtages 2 stikprøver i saltningssæsonen de første 3 år efter at bedet er ibrugtaget.

Stikprøverne skal analyseres for klorid eller alternativt ledningsevne, resultaterne skal fremsendes til vand@kk.dk. Når sidste stikprøve resultat er fremsendt vil myndigheden vurdere om monitoreringen skal fortsætte.

20. Der skal hvert 5. år efter ibrugtagningen af nedsivningsanlægge fremsende en redegørelse for filterjordens forureningsgrad til Området for Miljø og Byliv. Redegørelsen skal indeholde en vurdering af filterjordens renskapacitet. Der skal foretages en analyse af jorden i de øverste 30 cm fra mindst et af vejbedene (såfremt der ikke anvendes samme type filterjord i alle vejbede, skal der udtages prøver fra hver type filterjord). Der udtages et stik pr. m², og dette samles til en prøve for bedet. Jordprøverne skal som minimum analyseres for de angivne parametre.

Total kulbrinter i fraktionerne:

Benzen -C10, >C10-C15, >C15-C20 og >C20-C35.

PAH opdelt i enkeltkomponenter:

Benz(a)pyren og Dibenz(a,h)antracen.

Summen af følgende PAH'er:

Benz(a)pyren, Dibenz(a,h)antracen, Benz(b+j+k)fluoranthren, Indeno(1,2,3-cd)pyren og Fluoranthren.

Tungmetallerne:

Cadmium, Kobber, Bly og Zink.

Klorid

pH i filterjord.

Såfremt jordprøverne viser en overskridelse af jordkvalitetskriterierne for en eller flere parametre, eller det vurderes at dens renskapacitet er opbrugt, skal filterjorden udskiftes med rene materialer.

Ved udskiftning af filterjord, skal den udtjente filterjord bortskaffes efter gældende regler for bortskaffelse af forurenede jord i Københavns Kommune.

Grundlag for Området for Miljø og Bylivs behandling af ansøgningen

Følgende materiale er indgået i sagen:

/1/ Ansøgning af den 19. marts 2025 om nedsivningstilladelse

med projektbeskrivelse.

- /2/ Mail af den 18. juni 2025 med supplerende geotekniske undersøgelser inklusive jord- og grundvandsanalyser.
- /3/ Udtalelse af den 7. august 2025 fra Frederiksberg Kommune
- /4/ Mail af den 1. september 2025 med supplerende informationer.

Projektet

I ønsker at etablere regnbede og grøfter på en del af Fuglsang Allé, til håndtering af regn op til servicemål. Der ledes overfladevand fra vej og fortov til nedsivningsanlæggene fra dele af den private fællesvej Fuglsang Allé. Der er ikke fortaget trafiktælling på Fuglsang Allé, men det vurderes at det hovedsageligt er lokaltrafik og en strækning der kun i begrænset omfang anvendes til gennemkørsel.

Der etableres 10 vejbede og 5 grøfter i vejarelaet på den østlige del af Fuglsang Allé matr.nr. 356, 443, 3421 & 3422 Brønshøj, se vedlagte bilag med placering af vejbede og grøfter. Derudover udskiftes en del jord med et vækstmedie med en porrevolumen på omkring 50%, dette vækstmedie vil øge opstuvningsvolumen i projektet og dermed fungere som en faskine der supplerer det volumen der er på overfladen. Der ledes overfladevand til nedsivningsanlæggene fra et areal på 2686 m². Inden anlæg vil der ske en endelig dimensionering af anlæggene med baggrund i nye nedsivningstests.

Bede og grøfter opbygges med filterjord som udgør en filtrering og rensning af vejvandet. Når der ikke længere er volumen i vejbedene, ved hændelser større end T = 10, løber vandet via eksisterende brønde til fælleskloak.

Området for Miljø og Bylivs vurdering

Området for Miljø og Byliv vurderer, at nedsivningen af regnvand ikke vil påvirke drikkevandsboringer, vandløb, beskyttede naturområder, Natura 2000 områder eller fredede områder.

Området for Miljø og Byliv vurderer på baggrund af den fremsendte plantegning, at afstandskravene til skel og bygninger er overholdt.

Området for Miljø og Byliv vurderer, at der ikke er risiko for, at nedsivning vil give anledning til forurening af jord eller grundvand. Vurderingen er baseret på følgende betragtninger:

1. Typen og koncentrationen af evt. forurenende stoffer i regnvand fra en vej med lav trafikintensitet vurderes af Området for Miljø og Byliv til at udgøre en meget lille forureningsrisiko. Eftersom forurenende stoffer vil blive tilbageholdt i nedsivningsanlæggenes filterjord og denne jord senere vil blive analyseret og evt. bortskaffet jf. vilkår 12-19.

2. Det antages, at der ikke anvendes pesticider på vejen og at den ikke anvendes til bilvask og lignende aktiviteter.
3. Der er en enkelt V2-kortlagt ejendom som støder op til området hvor vejbedene skal etableres, Gaunøvej 1. Årsagen til den tidligere konstaterede forurening er, at der har været tankanlæg på ejendommen. For at afklare forureningssituationen ved nedsivningsanlæggene på Fuglsang Allé, er der udtaget jord- og grundvandsprøver til analyse ud for ejendommen. Jordanalyserne viste en kraftig forurening i det øverste jordlag 0,0-0,2 MUT. Derudover er der også konstateret en lettere forurening med Benzen i dybden 2,0-2,5 MUT. Den øverste jord, hvor den kraftige forurening er konstateret, afgraves og bortskaffes hvor der anlægges nedsivningsanlæg og vil dermed ikke blive påvirket af nedsivningen, mens den dybereliggende forekomst af Benzen vurderes at være uvæsentlig i forhold til nedsivningen. Ved prøvetagning af sekundær grundvandsforekomst blev der ikke konstateret overskridelser af grundvandskvalitetskriterierne, se bilag Geoteknisk undersøgelse nr. 2. Dermed vurderer Området for Miljø og Byliv, at nedsivning på ejendommene ikke vil medvirke til spredning af forurening.

Vær opmærksom på følgende

Ved afslutning af projektet skal I indsende en plantegning som udført, med placering af nedsivningsanlæggene i forhold til skel og nærliggende bygninger, derudover skal også sendes en snittegning af anlæggene og en opgørelse over den endelige dimensionering af anlægget, til:

Københavns Kommune
Området for Miljø og Byliv
Njalsgade 13
Postboks 380
1502 Kbh. V
vand@kk.dk

Kommunen opfordrer til, at man undgår at bruge algefjerner og lignende produkter på overflader, hvorfra regnvand nedsiver, da det kan give anledning til forurening af jord og grundvand.

Lovgivning

Tilladelsen gives i henhold til § 19, stk. 1 i lovebekendtgørelse nr. 5 af 3. januar 2023 om miljøbeskyttelse, jf. §§ 36 og 38 i bekendtgørelse nr. 1393 af 21. juni 2021 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Klageadgang

Der kan klages over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet frem til fire uger, efter afgørelsen er meddelt eller offentliggjort, jf. miljøbeskyttelseslovens §§ 91 og 93. Klagen skal indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale klageportal inden den 28. oktober 2025.

Hvem kan klage?

Det er fastlagt i miljøbeskyttelseslovens §§ 98-100, hvem der er klageberettiget. Det fremgår bl.a. af lovens § 98, stk. 1, nr. 1 og 2, at afgørelsens adressat og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, kan klage. Derudover er bl.a. en række lokale og landsdækkende organisationer klageberettigede efter bestemmelsen.

Klageproces

Klage skal indgives via klageportalen <https://naevneneshus.dk/>. Klagen vil umiddelbart herefter blive sendt til Området for Miljø og Byliv (OMB). OMB vil, hvis den fastholder afgørelsen, snarest og ikke senere end 3 uger efter klagefristens udløb sende klagen videre til Miljø- og Fødevareklagenævnet via den digitale selvbetjening. Videresendelsen vil være ledsaget af den påklagede afgørelse, de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse, og en udtalelse fra OMB med bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter. De i klagesagen involverede, vil pr. automatik via klageportalen modtage en kopi af OMB's udtalelse. Efter lovens § 94, stk. 2, gælder der som udgangspunkt herefter en frist for at afgive supplerende bemærkninger til Miljø- og Fødevareklagenævnet på 3 uger fra modtagelsen. Bemærk at al kommunikation vedrørende klagesagen alene skal ske ved anvendelse af den digitale selvbetjening jf. lovens § 94, stk. 1.

Bemærk at Miljø- og Fødevareklagenævnet som udgangspunkt skal afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Ved ønske om at blive fritaget for at bruge klageportalen, fremsendes en begrundet anmodning herom til OMB: miljoe@kk.dk. OMB videre sender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som herefter træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Klagegebyr

Det koster et gebyr at få behandlet en klage i Miljø- og Fødevareklagenævnet. Information om klagegebyr kan findes på <https://naevneneshus.dk/>

Opsættende virkning

Hvis afgørelsen påklages, er udgangspunktet efter miljøbeskyttelsesloven, at klagen ikke vil have opsættende virkning, jf. lovens § 96, stk. 1. Efter samme bestemmelse kan Miljø- og Fødevareklagenævnet imidlertid beslutte at give en eventuel klage opsættende virkning.

Søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal der anlægges sag inden 6 måneder fra meddelelse eller offentliggørelse af afgørelsen, jf. miljøbeskyttelsesloven § 101, stk. 1.

Har I spørgsmål, er I velkomne til at kontakte Yngve Juul de Voss, tlf.: 2011 9005 eller enheden for Vand & VVM, e-mail vand@tmf.kk.dk.

Venlig hilsen

Yngve Juul de Voss

Teresa Gamble

Kopi:

- HOFOR
- BOVAK

Bilag:

- Projektbeskrivelse
- Godkendt tegning med placering af vejbede
- Geoteknisk undersøgelse nr. 2
- Færdigmeldingsblanket