



HOFOR A/S
Ørestads Boulevard 35
2300 København S

Patrick O'Connor Reinbach Hansen
porh@hofor.dk

Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 til genanvendelse af jord på Kraftværksvej 39, 2300 København S, matr.nr. 553 Amagerbros Kvarter

17. december 2025

Sagsnr.
2025-0402031

Dokumentnr.
2025-0402031-2

Sagsbehandler
Janne Andersen

I forbindelse med forberedelse til etablering af byggeplads og beredsskabsområde, har HOFOR A/S søgt om tilladelse til indbygning af jord fra mile. Jorden planlægges genanvendt til terrænregulering i et udpeget afgrænset område på matrikel 553 Amagerbros Kvarter

Da den planlagte indbygning af jorden kan indebære en risiko for forurening af jord og grundvand, kræver denne del af projektet en vurdering.

Lovgrundlag: § 19, stk. 1, i miljøbeskyttelsesloven.

På baggrund af ansøgning fra HOFOR A/S meddeler vi (Københavns Kommune, Jord og Grundvand) tilladelse på følgende vilkår:

Vilkår til projektet

Genanvendelse af jord

1. Der må genanvendes 6.665 tons ton jord med kulflyveaske og slagger i et udpeget område på Kraftværksvej 39, 2300 København S, matr. 553 Amagerbros Kvarter. Jorden stammer fra en jordmile på samme matrikel og skal overholde følgende kriterier: kategori 2.
2. Der må kun indbygges jord uden indhold af affald med undtagelse af kulflyveaske og slagger. Affald skal bortsorteres før indbygning.

Tilsyn og afrapportering

Bygge-, Parkerings- og Miljø-
myndighed
Jord og Grundvand

Njalsgade 13
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

www.kk.dk

3. Der skal føres løbende miljøteknisk tilsyn ved et kvalificeret firma med, at alt jordarbejde – herunder opgravning samt efterfølgende udlægning af jord – sker i overensstemmelse med vilkårene i denne tilladelse. Dokumentation for tilsynene samt observationer gjort i forbindelse hermed skal indgå i den endelige afrapportering.
4. Efter at arbejdet er afsluttet, udarbejdes et notat med nedenstående punkter:
 - a. Mængde, dimensioner og typen af opgravet, mellemdeponeret og genanvendt jord.
 - b. Placering på matriklen for genindbygget lettere forurenet jord.
 - c. Eventuelt særlige hændelser under opgravning og genindbygning af jord.
 - d. Placering samt beskrivelse af ubefæstede udearealer.

Notatet skal sendes til os senest 3 måneder efter endt jordarbejde.

Generelle vilkår

5. Bygherre skal oplyse os om navnet på den til enhver tid udførende entreprenør.

Generelle bemærkninger

Denne skrivelse angår kun forhold vedrørende genanvendelse af forurenet jord. Andre tilladelser, som måtte være nødvendige for dette projekt, skal indhentes særskilt.

Projektet skal udføres, som det er beskrevet i ansøgningen. Hvis projektet ændres, eller hvis der konstateres nye forureningsforhold, skal vi straks orienteres med henblik på eventuel revurdering.

Tilladelsen bortfalder, hvis projektet ikke er påbegyndt inden tre år efter tilladelsens dato.

Vi kan i øvrigt oplyse følgende:

- Flytning af jord bort fra arealet skal anmeldes og håndteres efter reglerne i Københavns Kommunes jordregulativ.

Vi gør opmærksom på, at Arbejdstilsynets vejledning om arbejde i forurenet jord At-vejledning D.2.23, oktober 2008 skal følges.

Ansøgning

Tilladelsen er givet på baggrund af ansøgning af 8. december 2025 indsendt af HOFOR A/S. Ansøgningen drejer sig om indbygning af jord fra en mile. Jorden planlægges genanvendt til terrænregulering i et udpeget område på Kraftværksvej 39, 2300 København S, matr. 553 Amagerbros Kvarter. Jordmilen og det udpegede område ligger på samme matrikel.

Udkastet til tilladelsen har været sendt i høring hos sagens parter. Der var ingen bemærkninger til udkastet.

Beskrivelse af projektet og forureningsforhold

I forbindelse med forberedelse til etablering af byggeplads og beredskabsområde, på matr. 553 Amagerbros Kvarter planlægges genanvendelse af op til 6.665 tons jord fra jordmile. Jordmilen er placeret i område for kommende byggeplads og beredskabsområde og skal derfor flyttes. Jorden fra milen ønskes genanvendt i et nærliggende udpeget område, der skal terrænreguleres.

Jorden er prøvetaget med 1 prøve pr. 125 tons, svarende til 24 prøver, 12 prøver i intervallet 0 - 0,5 m.u.t samt 12 prøver i intervallet 0,7 - 1,2 m.u.t. Jordmilen blev inddelt i 4 sektioner (A, B, C, D) med hver 6 prøver. Jordprøverne er analyseret for tungmetaller, kulbrinter og PAH'er.

Jorden forventes at indeholde kulflyveaske, slagge og brokker i et mindre omfang samt muld og rødde.

Forurening

Projektområdet er områdeklassificeret.

Jordprøverne viser, at jorden i overvejende grad kl. 0/1 jord (22 ud af 24 prøver). I 2 af jordprøverne er der fundet kl. 2 jord, hhv. i B1 (0-0,5m) med et bly-indhold på 59 mg/kg TS og C1 (0-0,5m) med et benzo(a)pyren indhold på 1,2 mg/kg TS samt sum af 7 PAH'er på 7,4 mg/kg TS.

Område for Miljø og Bylivs vurdering

Den jord der planlægges genanvendt forudsættes at ligge i kategorierne "ren" eller "lettere forurennet" med forureningskomponenter, der kan betragtes som lavmobile i jordmiljøet, og ikke at udgøre nogen risiko for negativ grundvandspåvirkning.

Vi vurderer, at der ikke vil være en risiko for forurening af den underliggende jord på området for genanvendelsen, da denne jord på området har sammenligneligt indhold af flyveaske og slagge, som jorden der ønskes genanvendt.

Under forudsætning af, at vilkårene i denne tilladelse efterleves, vurderer vi, at projektet ikke vil medføre nogen væsentlig risiko for forurening af jord og grundvand.

Vi har vurderet, at denne tilladelse ikke muliggør anlæg eller projekter, der er omfattet af VVM-bekendtgørelsen.

Vi har vurderet at projektet ikke ligger inden for Natura 2000 områder eller inden for bufferzone til Natura 2000 områder (internationalt beskyttede områder), fredede områder eller områder beskyttet efter naturbeskyttelsesloven.

Klageadgang

Der kan klages over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet frem til fire uger efter afgørelsen er meddelt eller offentliggjort.

Lovgrundlag: §§ 91 og 93 i Miljøbeskyttelsesloven.

Klagen skal indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale klageportal inden den 21. januar 2026.

Klage skal indgives via klageportalen <https://naevneneshus.dk/>, hvor selve klageprocessen, betaling af gebyr m.v. også fremgår.

Afgørelsen om Tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven § 19 til genanvendelse af jord på Kraftværksvej 39, 2300 København S, matr. nr. 553 Amagerbros Kvarter bliver annonceret på Københavns Kommunes annonceringsportal: www.kk.dk/annonceringsportalen den 17. december 2025.

Hvem kan klage?

Afgørelsens adressat og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, kan klage. Derudover er bl.a. en række lokale og landsdækkende organisationer klageberettigede.

Lovgrundlag: §§ 98-100 i Miljøbeskyttelsesloven.

Opsættende virkning

Som udgangspunkt vil en klage over afgørelsen ikke have opsættende virkning. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan dog beslutte at give en eventuel klage opsættende virkning.

Lovgrundlag: Miljøbeskyttelsesloven § 96, stk. 1. i Miljøbeskyttelsesloven.

Søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal der anlægges sag inden 6 måneder fra meddelelse eller offentliggørelse af afgørelsen Lovgrundlag: § 101, stk. 1 i miljøbeskyttelsesloven.

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte Janne Andersen eller Inge Kobbeltvedt på e-mail jordforurening@kk.dk eller tlf. 30702098.

Med venlig hilsen

Janne Andersen

/

Inge Kobbeltvedt

Kopi:

Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst
(trost@stps.dk)

Danmarks Naturfredningsforening (dnkoebenhavn-sa-ger@dn.dk)

Københavnerne Miljøforening (ivan@helsinghof.dk)

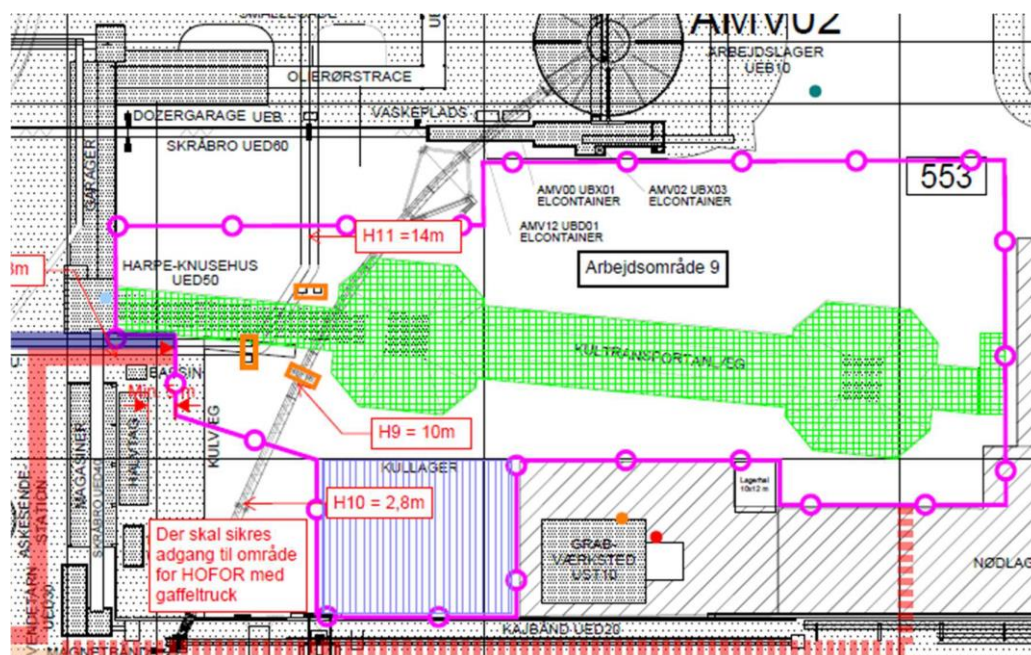
Greenpeace (hoering.dk@greenpeace.org)

Region Hovedstaden (miljoe@regionh.dk)

Bilag 1: Kort over projektområdet



Placering af jordmile ude på Amagerværket



Areal for genindbygning er markeret med magenta dot-line