

Ansøgningskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst	
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	<p><u>VVM-skema vedrørende midlertidig grundvandshåndtering.</u></p> <p><u>Der etableres en midlertidig grundvandssænkning i forbindelse med udførelse af rendefundamenter til miljøstation i Remisevænget Nord. Grundvandssænkningen udføres ved hjælp af sugespidsanlæg for at sikre tørre og stabile arbejdsforhold under udgravning og støbning af fundamenter under grundvandsspejlet.</u></p> <p><u>Det oppumpede grundvand bortledes midlertidigt til den offentlige spildevandskloak efter nærmere tilladelse fra Københavns Kommune. Grundvandssænkningen forventes at være i drift i ca. 8 døgn, og den samlede bortledte vandmængde forventes at udgøre ca. 200 m³.</u></p> <p><u>Grundvandssænkningen er midlertidig og opretholdes alene i den periode, hvor anlægsarbejdet kræver det.</u></p>	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	<p><u>Morten Larsen, KAB, Enghavevej 81 2450 København, 40 27 04 56, Morla@kab-bolig.dk</u></p>	
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	<p><u>Kamal Ahmad Popal, Arkitekter & Ingeniører, Refshalevej 147, 31 53 31 04, kap@ai.dk</u></p>	
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	<p><u>Projektets adresse: Peder Lykkes vej 121, København 2300</u> <u>Matrikel nr: 900, Sundby overdrev, København.</u></p>	
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	<p><u>Københavns Kommune</u></p>	
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	<p><u>Oversigtskort fremgår af ansøgningsmateriale.</u></p>	
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækingsanlæg).	<p>Målestok angives: <u>1:500 (Oversigtskort fremgår af ansøgningsmateriale.)</u></p>	
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).	<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1:
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	<input checked="" type="checkbox"/>	Hvis ja, angiv punktet på bilag 2:

Projektets karakteristika	Tekst
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	<u>Ejer af projektmatrikel 900 Sundby overdrev, København: 3B/V. KAB, Morten Larsen, KAB, Enghavevej 81 2450 København.</u>
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	<u>Projektet medfører kun en mindre ændring af det eksisterende areal. Der etableres en miljøstation med tilhørende belægning. Det samlede bebyggede og befæstede areal er begrænset og udgør alene miljøstationens fodaftryk samt nødvendige adgangs- og driftsarealer.</u> <u>Samlet bebygget areal efter projektets realisering: 30 m²</u> <u>Det fremtidige samlede befæstede areal: 42 m²</u> <u>Nye arealer, som befæstes ved projektet: 42 m²</u>
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	<u>Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m:</u> <u>Ja. Der er behov for midlertidig grundvandssænkning i forbindelse med udførelse af randfundamenter og bundplade under nedgravede affaldscontainere ved miljøstation 3. Grundvandssænkningen udføres lokalt ved hjælp af sugespidsanlæg og forventes at være i drift i ca. 8 døgn. Der forventes bortledt ca. 200 m³ grundvand.</u> <u>Projektets samlede grundareal i m²:</u> <u>42 m²</u> <u>Projektets bebyggede areal i m²:</u> <u>30 m²</u> <u>Projektets nye befæstede areal i m²:</u> <u>42 m²</u> <u>Projektets samlede bygningsmasse i m³:</u> <u>Ca. 114 m³</u> <u>Projektets maksimale bygningshøjde i m:</u> <u>Ca. 1,1 m over færdigt terræn.</u> <u>Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet:</u> <u>Projektet omfatter ikke nedrivning af eksisterende bygninger. Der udføres alene udgravnings-, funderings- og belægningsarbejder i forbindelse med etablering af miljøstationen med nedgravede affaldscontainere.</u>
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	<u>Der etableres en midlertidig grundvandssænkning i forbindelse med udførelse af rendefundamenter til miljøstation i Remisevænget Nord. Grundvandssænkningen udføres ved hjælp af sugespidsanlæg for at sikre tørre og stabile arbejdsforhold under udgravning og støbning af fundamenter under grundvandsspejlet.</u> <u>Det oppumpede grundvand bortledes midlertidigt til den offentlige spildevandskloak efter nærmere tilladelse fra Københavns Kommune. Grundvandssænkningen forventes at være i drift i ca. 8 døgn, og den samlede bortledte vandmængde forventes at udgøre ca. 200 m³.</u> <u>Grundvandssænkningen er midlertidig og opretholdes alene i den periode, hvor anlægsarbejdet kræver det.</u>
Projektets karakteristika	Tekst
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	<u>Det forventes at der skal oppumpes grundvand over ved en ydelse på 2 m³/t. På denne baggrund ansøges der om afledning af 200 m³ grundvand.</u>
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav:	<u>Grundvand der afledes til spildevandskloak. Der bruges sedimentation og olieudskiller inden udledning.</u>

Håndtering af regnvand:			
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		X	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?	X		Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?	X		Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?	X		Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	X		Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis »nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?	X		Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?	X		Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?	X		Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?	X		Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?	X		
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Hvis »nej«, angiv hvorfor:
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?	X		Hvis »ja« angiv hvilke:

26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?		X	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end 1/2 ha og mere end 20 m bredt.)		X	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Nærmeste beskyttede naturtype er Grønjordssøen placeret ca. 350 m fra den kommende udgravning.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?		X	
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Nærmeste fredede område er Amager Fælled. Afstanden fra projektområdet til fredningsområdet er ca. 400 m i luftlinje.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-område) er beliggende på Amager Fælled/Kalvebod Fælled. Afstanden fra projektområdet til Natura 2000-området er ca. 1 km i luftlinje.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		X	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om. Ja. Projektet omfatter en midlertidig grundvandssænkning i forbindelse med etablering af bundplade og randfundamenter til en miljøstation med nedgravede affaldscontainere. Der forventes bortledt ca. 200 m ³ grundvand over en periode på ca. 8 døgn til offentlig spildevandskloak efter myndighedsgodkendelse. Grundvandssænkningen er lokal og midlertidig, og der forventes ikke varige påvirkninger af grundvandsforhold, overfladevand eller grundvandsforekomster. Der foretages ingen udledning til vandløb, søer eller hav.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandinteresser?		X	
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?		X	Projektområdet er beliggende i et områdeklassificeret byzoneområde. Miljøscreeningen har påvist både ren jord, lettere forurenede jord (klasse 2 og 3) samt enkelte forekomster af klasse 4-jord. Jordhåndtering og bortskaffelse vil ske i overensstemmelse med gældende regler og myndighedskrav.
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.		X	
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		X	Ejendommen indgår i risikoområdet "Køge Bugt – København"
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		X	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X	
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med			Projektet er tilpasset således, at grundvandssænkningen begrænses til det nødvendige arbejdsområde omkring miljøstationen og udføres i en kort, midlertidig periode på ca. 8

henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?

døgn. Den forventede bortledning af grundvand er begrænset til ca. 200 m³. Det oppumpede grundvand bortledes til offentlig spildevandskloak efter myndighedsgodkendelse, og der sker ingen direkte udledning til vandløb, søer eller hav. Grundvandssænkningen udføres ved hjælp af sugespidsanlæg og opretholdes alene i den periode, hvor etablering af bundplade og randfundamenter kræver det. Projektet vurderes ikke at medføre varige påvirkninger af grundvandsforhold, natur, overfladevand eller omkringliggende arealer. Jordhåndtering og eventuel bortskaffelse af overskudsjord sker i overensstemmelse med gældende miljø- og jordhåndteringsregler.

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 19. juni 2026 Bygherre/anmelder: Kamal Ahmad Popal, Arkitekter & Ingeniører

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.