



HOFOR A/S
Ørestads Boulevard 35
2300 København S

Mikkel Mühle Poulsen mikpou@hofor.dk

Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 til mellemoplag og genanvendelse af jord på Containervej 15, matr.nr. 6 Frihavnskvarteret

I forbindelse med etablering af midlertidige spildevandsbassiner, har HOFOR A/S søgt om tilladelse til mellemoplag og genanvendelse af jord fra etablering af rørtilslutning til skakt Y.

Da det planlagte mellemoplag og genanvendelsen af jord kan indebære en risiko for forurening af jord og grundvand, kræver denne del af projektet en vurdering.

Lovgrundlag: § 19, stk. 1, i miljøbeskyttelsesloven.

På baggrund af ansøgning fra HOFOR A/S meddeler vi (Københavns Kommune, Jord og Grundvand) tilladelse på følgende vilkår:

Vilkår til projektet

Genanvendelse af jord

1. Der må genanvendes op til 720 ton jord til terrænregulering omkring spildevandscontainerne på Containervej 15, matr. 6 Frihavnskvarteret. Jorden stammer fra samme matrikel og må ikke syne eller lugte forurennet.
2. Der må kun indbygges jord uden indhold af affald. Affald skal bortsorteres før indbygning.

Mellemoplag af jord

3. Der må lægges ca. 360 ton jord til afvanding i mellemoplag på Containervej 15, matr. 6 Frihavnskvarteret. Jorden stammer fra samme matrikel.

3. juli 2026

Sagsnr.
2026-0217508

Dokumentnr.
2026-0217508-2

Sagsbehandler
Janne Andersen

Bygge-, Parkerings- og Miljø-
myndighed
Jord og Grundvand

Njalsgade 13
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

www.kk.dk

4. Jord til mellemoplag skal placeres som beskrevet i ansøgningen og kan lægges til afvanding i mellemoplaget i op til 5 dage. Den midlertidige oplagsplads må ikke have områder, som syner eller lugter forurenede. Mellemoplagt jord må ikke syne eller lugte forurenede.
5. Hvis jord i det udlagte mellemoplag ikke genindbygges, som beskrevet i projektet, skal jorden bortskaffes til godkendt jordmodtager.

Tilsyn og afrapportering

6. Der skal føres løbende miljøteknisk tilsyn ved et kvalificeret firma med, at alt jordarbejde – herunder opgravning samt efterfølgende udlægning af jord – sker i overensstemmelse med vilkårene i denne tilladelse. Dokumentation for tilsynene samt observationer gjort i forbindelse hermed skal indgå i den endelige afrapportering.
7. Efter at arbejdet er afsluttet, udarbejdes et notat med nedenstående punkter:
 - a. Mængde, dimensioner og typen af opgravet, mellemoplagt og genanvendt jord.
 - b. Placering på matriklen for genindbygget jord.
 - c. Eventuelt særlige hændelser under opgravning og genindbygning af jord.

Notatet skal sendes til os senest 3 måneder efter endt jordarbejde.

Generelle vilkår

8. Bygherre skal oplyse os om navnet på den til enhver tid udførende entreprenør.

Generelle bemærkninger

Denne skrivelse angår kun forhold vedrørende mellemoplag og genanvendelse af forurenede jord. Andre tilladelser, som måtte være nødvendige for dette projekt, skal indhentes særskilt.

Projektet skal udføres, som det er beskrevet i ansøgningen. Hvis projektet ændres, eller hvis der konstateres nye forureningsforhold, skal vi straks orienteres med henblik på eventuel revurdering.

Tilladelsen bortfalder, hvis projektet ikke er påbegyndt inden tre år efter tilladelsens dato.

Vi kan i øvrigt oplyse følgende:

- Flytning af jord bort fra arealet skal anmeldes og håndteres efter reglerne i Københavns Kommunes jordregulativ.

Vi gør opmærksom på, at Arbejdstilsynets vejledning om arbejde i forurenede jord At-vejledning D.2.23, oktober 2008 skal følges.

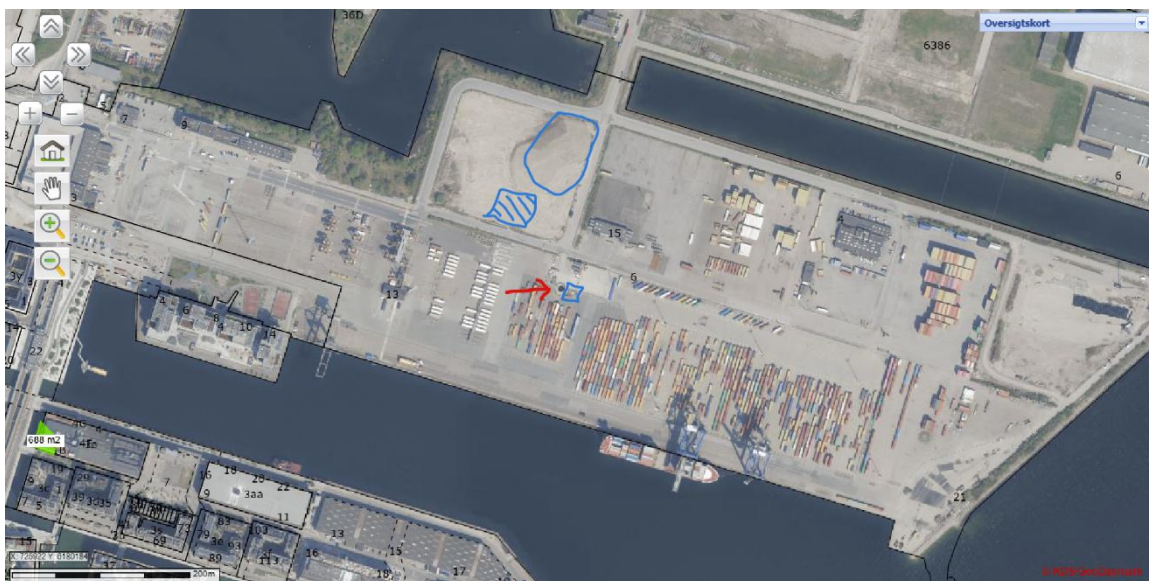
Ansøgning

Tilladelsen er givet på baggrund af ansøgning af 18. juni 2026 indsendt af HOFOR A/S. Ansøgningen drejer sig om mellemoplag og genanvendelse af jord opgravet ved etablering af en rørtilslutning til skakt Y til terrænregulering omkring spildevandsbassinerne på Containervej 15, matr. 6 Frihavskvarteret, København.

Udkastet til tilladelsen har været sendt i høring hos sagens parter. Der var ingen bemærkninger til udkastet.

Beskrivelse af projektet og forureningsforhold

Da der omkring de etablerede spildevandsbassiner på Containervej 15 er et jordunderskud i forhold til den planlagte afslutningskote, planlægges det at genanvende ca. 720 tons jord fra etablering af en rørtilslutning til skakt Y på Containervej 15, matr. 6 Frihavskvarteret, København, se figur 1 og 2.



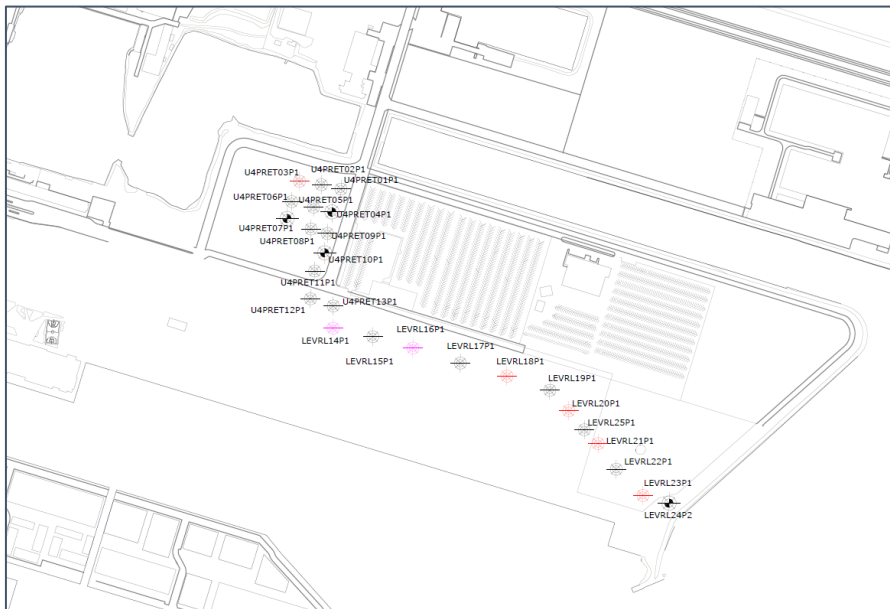
Figur 1 Skakt Y ved rød pil, område med terrænregulering ved blå cirkel, område til mellemoplag ved blå skravering.

Jord, der syner og/eller lugter forurennet, vil blive bortskaffet direkte til godkendt jordmodtager.

Forurening

Projektområdet er kortlagt på baggrund af områdets opfyldningshistorik og de tidligere havne- og industriaktiviteter i området.

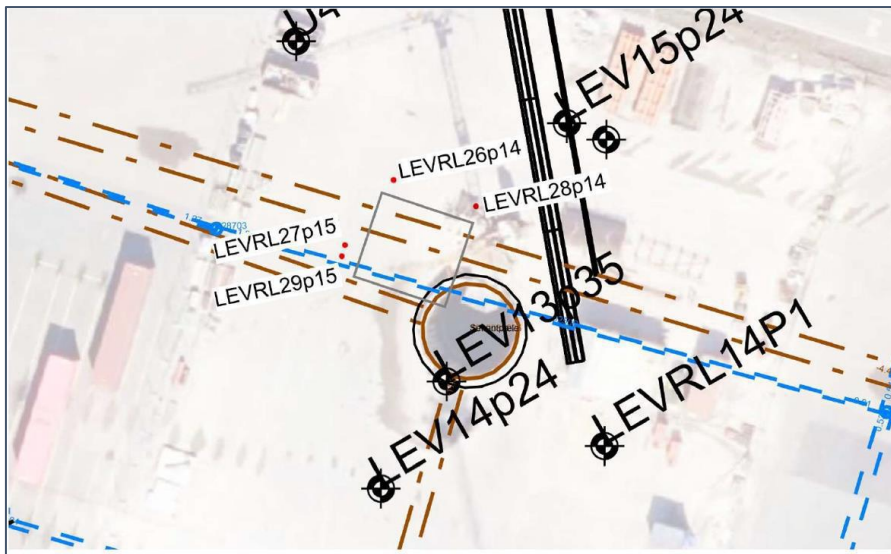
HOFOR har i 2022 udført en forundersøgelse med 19 boringer ned til 4 m.u.t. på området, hvor bassinerne skal etableres samt i traceet for den kommende nye ledning til renseanlæg Lynetten (figur 3). I 2023 har HOFOR udført 4 supplerende boringer blev udført ved skakt Y (figur 4).



Figur. 3. Udførte forundersøgningsboringer på Levantkaj i 2022.

By & Havn har i 2023 fået udført en undersøgelse på hele Levantkaj, hvor 2 boringer ligger i selve projektområdet og 16 boringer ligger omkring projektområdet.

Analyseresultater fra de udførte forundersøgelser viser et meget varierende forureningsbillede, som kan henføres til områdets etablering ved opfyldning med jord fra diverse kilder. Jorden i området er generelt lettere forurennet med spredte fund af kraftig forurening. Meget få jordprøver har vist sig at være rene. Der er påvist forurening med især bly men også cadmium, kobber, nikkel og zink. Der er desuden enkelte steder påvist lettere forurening med BTEX samt lettere til kraftig forurening med kulbrinter, hvor højeste målte koncentration er på 3.300 mg/kg TS.



Figur. 4. Udførte forundersøgningsboringer fra 2023 ved skakt Y – LEVRL26-29.

Prøverne er ikke alle udtaget præcist der, hvor der skal graves, så de skal mere betragtes som indikatorer for de forureningsniveauer og sammensætninger, der kan træffes i projektet.

Område for Miljø og Bylivs vurdering

Den jord der planlægges genanvendt forudsættes at ligge i kategorien "lettere forurennet" med forureningskomponenter, der kan betragtes som lavmobile i jordmiljøet, og ikke at udgøre nogen risiko for negativ grundvandspåvirkning. Jord, der ved opgravning syner og/eller lugter forurennet, vil blive bortskaffet direkte til godkendt jordmodtager.

Under forudsætning af, at vilkårene i denne tilladelse efterleves, vurderer vi, at projektet ikke vil medføre nogen væsentlig risiko for forurening af jord og grundvand.

Projektet er VVM-screenet, hvilket ikke har udløst VVM-pligt, jf. VVM-screening af 6. november 2023, "Afgørelse, VVM-screening af bassiner til spildevand på Levantkaj"

Vi har vurderet at projektet ikke ligger inden for Natura 2000 områder eller inden for bufferzone til Natura 2000 områder (internationalt beskyttede områder), fredede områder eller områder beskyttet efter naturbeskyttelsesloven.

HOFOR A/S har modtaget accept fra By &Havn, der er grundejer, til genindbygning af jord fra etablering af rørtilslutningen til skakt Y omkring bassinerne.

Klageadgang

Der kan klages over afgørelsen til Miljø- og Fødevareklagenævnet frem til fire uger efter afgørelsen er meddelt eller offentliggjort.

Lovgrundlag: §§ 91 og 93 i Miljøbeskyttelsesloven.

Klagen skal indgives via Miljø- og Fødevareklagenævnets digitale klageportal inden den 31. juli 2026.

Klage skal indgives via klageportalen <https://naevneneshus.dk/>, hvor selve klageprocessen, betaling af gebyr m.v. også fremgår.

Afgørelsen om *Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 til genanvendelse af jord på Containervej 15, matr.nr. 6 Frihavnskvarteret* bliver annonceret på Københavns Kommunes annonceringsportal: www.kk.dk/annonceringsportalen den 3. juli 2026.

Hvem kan klage?

Afgørelsens adressat og enhver, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, kan klage. Derudover er bl.a. en række lokale og landsdækkende organisationer klageberettigede.

Lovgrundlag: §§ 98-100 i Miljøbeskyttelsesloven.

Opsættende virkning

Som udgangspunkt vil en klage over afgørelsen ikke have opsættende virkning. Miljø- og Fødevareklagenævnet kan dog beslutte at give en eventuel klage opsættende virkning.

Lovgrundlag: Miljøbeskyttelsesloven § 96, stk. 1. i Miljøbeskyttelsesloven.

Søgsmål

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved domstolene, skal der anlægges sag inden 6 måneder fra meddelelse eller offentliggørelse af afgørelsen Lovgrundlag: § 101, stk. 1 i miljøbeskyttelsesloven.

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte Janne Andersen eller Jeppe Ankensen på e-mail jordforurening@kk.dk eller tlf. 30702098.

Med venlig hilsen

Janne Andersen

/

Jeppe Ankensen

Kopi: By & Havn v. Anders Riiber Høj (ARH@byoghavn.dk)
Styrelsen for Patientsikkerhed, Tilsyn og Rådgivning Øst (trost@stps.dk)
Danmarks Naturfredningsforening (dnkoebenhavn-sa-ger@dn.dk)
Københavnernes Miljøforening (ivan@helsinghof.dk)
Greenpeace (hoering.dk@greenpeace.org)
Region Hovedstaden (miljoe@regionh.dk)

Bilag 1: Kort over projektområdet



Figur 1 Kort over Nordhavn. Rød prik markerer projektområdet.