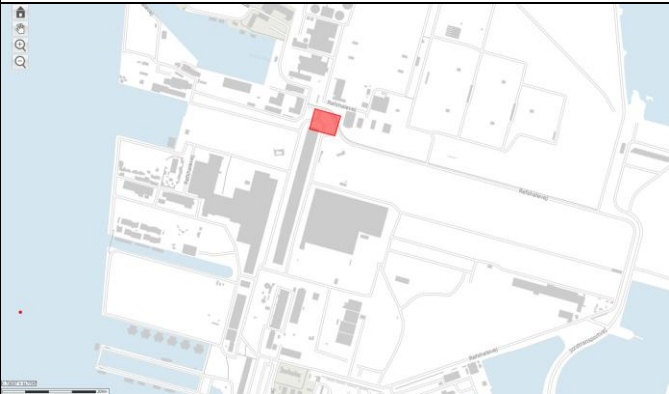


Ansøgningsskema

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energistyrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst
Projektbeskrivelse (kan vedlægges)	Projektet omfatter etablering og idriftsættelse af en ny ø110 mm PE-vandledning, der skal sikre tilstrækkelig vandforsyning til den østlige del af Refshaleøen. Vandledningen er etableret som en forsyningsledning med tilkobling til eksisterende vandforsyningsinfrastruktur og skal efter færdiggørelse indgå som en del af den permanente vandforsyning i området. Den nye ledning skal forsynes fra HOFORs eksisterende bonnaledning. Ved den eksisterende bonnaledning er der en eksisterende ø110 mm PE-afgrening, som den nye vandledning skal tilkobles. I forbindelse med tilkoblingen etableres desuden en målerbrønd, således at det fremtidige vandforbrug kan registreres og afregnes særskilt. Arbejdet omfatter en midlertidig grundvandssænkning i udgravningen for at kunne udføre den afsluttende frigravning af eksisterende afgrening, etablering af målerbrønd, udførelse af tilkobling mellem ny og eksisterende ledning samt efterfølgende retablering. Arbejdet udføres som et tidsbegrænset anlægsarbejde, hvor den lokale grundvandssænkning og bortledning af grundvand alene forventes nødvendig i den periode, hvor udgravningen skal holdes tør for at kunne udføre anlægsarbejdet

	forsvarligt. Grundvandet forventes sænket ved et lokalt og mindre sugespidsanlæg rundt om udgravningen. Arbejdet forventes samlet set begrænset til ca. 7 arbejdsdage.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Refshaleøens Ejendomsselskab A/S Rasmus Wilcken Andersen Refshalevej 153, 2. sal DK-1432 København K +45 53 57 81 04 rwa@refshaleoen.dk
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	NIRAS Astrid Friborg Molbech Sortemosevej 19 3450 Allerød 45 4299 0326 askj@niras.dk
Projektets adresse, matr. nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjørneafmærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Refshalevej 173A, 1432 København K Matrikelnummer: 416 , Ejerlavsnavn: Christianshavns Kvarter, København (ejerlavskode 2000153)
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Københavns kommune
Oversigtskort i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	 Målestok 1:16.000. Rødt område viser ca. placering af udgravning.

Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegnning af anlægget og projektet (vedlægges dog ikke for strækningsanlæg).	LER udklip med projekteret Ø110 mm PE-ledning. Den grønne cirkel indikerer eksisterende udgravning, hvor grundvandet ønskes sænket. Eksisterende udgravning:		
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej	
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		x	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punktet på bilag 1 :
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	x		Hvis ja, angiv punktet på bilag 2 : Punkt 10, m) Arbejder i forbindelse med indvinding af grundvand og kunstig tilførsel af grundvand, som ikke er omfattet af bilag 1.
Projektets karakteristika	Tekst		

1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr. nr. og ejerlav	Bygherre ejer berørte arealer.
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m ² Det fremtidige samlede befæstede areal i m ² Nye arealer, som befæstes ved projektet i m ²	Da der er tale om underjordiske vandinstallationer vil der ikke blive befæstet nye arealer i forbindelse med projektet.
3. Projektets areal og volumenmæssige udformning Er der behov for grundvandssænkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m ² Projektets bebyggede areal i m ² Projektets nye befæstede areal i m ² Projektets samlede bygningsmasse i m ³ Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Der søges om en midlertidig grundvandssænkning, og der sker derfor ingen ændring i grundareal, bebygget areal, bygninger mv. Udgravningen forventes at have et omfang på ca. 5 x 3 x 3 m (L x B x D). Da grundvandet står terrænnært, vurderes der at være behov for en midlertidig grundvandssænkning i forbindelse med anlægsarbejdet. Afledningen af grundvand dimensioneres med en maksimal kapacitet på 10 m ³ /t. På baggrund af erfaringer fra projektområdet forventes det faktiske flow dog at være lavere. Der er søgt om tilslutningstilladelse til afledning af op til 2.000 m ³ over en periode på 7 dage. Der vil ikke forekomme hverken bygge- eller nedrivningsarbejde i forbindelse med projektet.
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde: Vandmængde i anlægsperioden Affaldstype og mængder i anlægsperioden Spildevand til renseanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udledning til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Arbejdet forventes udført indenfor 7 arbejdsdage og tilslutningstilladelsen har op til 2.000 m ³ vand i denne periode, med et maksimalt flow på 10 m ³ /t. Regnvand bortledes fra udgravningen under anlægsarbejdet. Anlægsarbejdet ønskes opstart 31 august efter godkendelse af VVM ansøgningsskema og endelig tilslutningstilladelse.
Projektets karakteristika	Tekst

5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortbilag af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Den oppumpede grundvand bortledes til nærmeste kloak og bliver derefter ført til Biofos Lynnetten til den videre behandling. Den angivne mængde bortledt vand er på nuværende tidspunkt et skøn, da den endelige vandmængde fortsat undersøges og endnu er uvist.		
			
	6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg: Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand: Ingen affaldsproduktion.		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		x	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		x	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		x	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.

12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		x	Hvis "ja" angiv hvilke. Hvis "nej" gå til punkt 14.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?			Hvis "nej" angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?		x	Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis "nej" gå til pkt. 17.
15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?			Hvis "nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		x	Hvis "ja" angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis "nej" gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis "Nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis "Nej" angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis "ja" angives omfang og forventet udbredelse.

22. Vil anlægget som følge af projektet have behov for belysning som i aften og nattetimer vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne I anlægsperioden? I driftsfasen?		x	Hvis "ja" angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægget omfattet af risikobekendtgørelsen , jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		x	
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	x		Hvis "nej", angiv hvorfor: Der sker ingen ændring af arealanvendelse for nogen af borerne.
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		x	Hvis "ja" angiv hvilke:
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		x	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		x	Projektet vil ikke udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder.
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	x		Hele Refshaleøen er beliggende i kystnærhedszonen.
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
29. Forudsætter projektet rydning af skov? (skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammede træer, og arealet er større end ½ ha og mere end 20 m bredt.)		x	Projektet forudsætter ikke fældning af træer.
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?		x	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.			Den nærmeste beskyttede område er søbeskyttelseslinjen ved Kastellet ca. 1 km fra udgravningen. Øresund ligger imellem.

			Der er i 2023 udarbejdet et habitat notat for Refshaleøen, som har registreret flere beskyttede arter på Refshaleøen. Det omfatter bl.a. flere flagermusarter, herunder dværgflagermus, brunflagermus, troldflagermus, skimmelflagermus, sydflagermus og vandflagermus, som alle er Bilag IV-arter. Derudover er grønbroget tudse registreret nord for projektområdet. Notatet nævner desuden forekomst af fredede og beskyttede fuglearter, herunder mursejler, vandrefalk og tårnfalk. Notat er vedhæftet.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?	x		Ingen af dyrene forventes påvirket af den midlertidig grundvandssænkning.
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.			Det nærmeste fredede område ligger 300 meter nordligt og er Lynetten batteri.
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).			Der er i habitat notatet fra 2023 på side 11 en gennemgang af de beskyttede naturtyper indenfor en radius af 10 km. Der er ingen nærtliggende områder.
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?		x	Hvis "ja" angives hvilken påvirkning, der er tale om. Da der er tale om en midlertidig grundvandssænkning er der ikke nogle blivende ændringer af grundvandsspejlet. Der er ingen målsatte søer eller vandløb i nærheden udgravningen.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?		X	Der er ingen særlig drikkevandsinteresse på Refshaleøen.
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?	x		Jordforureningen er gennemgået og indeholdt i vurderingen for "tilslutnings tilladelsen: Sagsnummer 2026-0266857".
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	x		Området for udgravningen er placeret i et område der er i oversvømmelsesfare ved en 10.000-års hændelse.

39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven , er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?		x	Der er ikke udpeget risikoområder for oversvømmelse ved udgravningen.
Projektets placering	Ja	Nej	Tekst
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?		x	
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		x	Nej. Påvirkningen er lokal og kortvarig.
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påtænkte foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?			Der anvendes ikke tilpasninger, da der ikke vurderes at være væsentlige skadelige virkninger på miljøet.

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: 26-08-2026 Bygherre/anmelder: Astrid Friborg Molbech

Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfattes af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angivne miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne "rød/gul/grøn" angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. "Rød" angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og "grøn" en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens [§ 161](#) om strafansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.

Bilag 1 – Habitat notat 2023