Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed
Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen

København Kommune
Rådhuspladsen 1
1550 København V

Afgørelse – prøvepumpning på Hillerødgade 23B, 2200 København N, matr.nr. 5488 Udenbys Klædebo Kvarter, København ikke er VVM pligtigt

18. november 2026

Sagsnr.
2026-0363308

Dokumentnr.
2026-0363308-3

Sagsbehandler
Martin Møller Arlnæs

Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen har den 01/10-2026 modtaget en VVM-ansøgning i henhold til miljøvurderingslovens § 19 (LBK nr. 4 af udgøres 03/01/2023) fra NIRAS A/S på vegne af Københavns Kommune. Ansøgningen omhandler at der skal etableres 7 boringer og udføres et pumpeforsøg i forbindelse med etablering af ny pumpestation i Parken ved Bispeengen på Hillerødgade 23B, 2200 København N, matr.nr. 5488 Udenbys Klædebo Kvarter, København.

Det ansøgte er omfattet af miljøvurderingsloven bilag 2, bilag 2, punkt 10m "arbejder i forbindelse med indvinding af grundvand og kunstig tilførsel af grundvand".

Afgørelse

Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen vurderer på baggrund af kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6, at projektet ikke forventes at påvirke miljøet væsentligt, og er dermed ikke omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Afgørelsen er truffet efter miljøvurderingslovens § 21.

Afgørelsen vil blive offentliggjort på kommunens annonceringsportal, www.kk.dk/annonceringsportalen med en klagefrist på 4 uger.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39.

Bygge-, Parkerings- og Miljømyndighed
Jord og Grundvand

Njalsgade 13
2300 København S

EAN nummer
5798009809452

Lovgivning
Iht. § 19 i miljøvurderingsloven skal bygherren før etablering, udvidelse eller ændring af projekter omfattet af lovens bilag 2 indgive en skriftlig ansøgning til den kompetente myndighed.

Myndigheden træffer iht. til miljøvurderingslovens § 21 afgørelse om, hvorvidt et projekt omfattet af bilag 2 på grund af dets karakteristika, placering, art og kendetegn er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse. Ved vurderingen skal myndigheden tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6.

Afgørelsen skal desuden tage hensyn til vurderinger af indvirkningen på miljøet, der er foretaget i medfør af EU-lovgivningen.

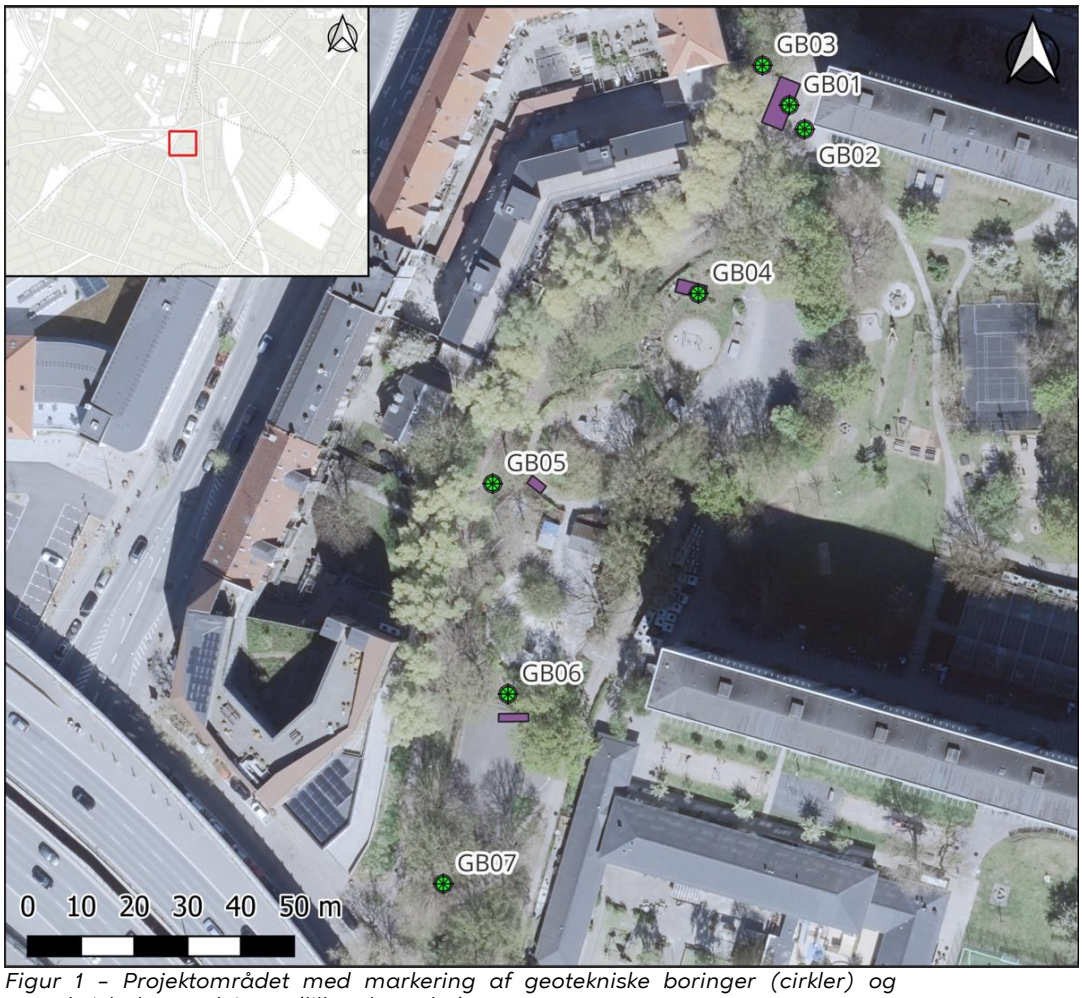
Iht. til habitatbekendtgørelsen § 6 (BEK nr. 1098 af 21/08/2023) skal der før der træffes afgørelse foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Jf. bekendtgørelsens § 10 kan der ikke gives tilladelse, dispensation, godkendelse mv., hvis det ansøgte, kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder i det naturlige udbredelsesområde for de dyrearter, der er optaget i habitatdirektivets bilag IV, litra a.

Høring
Forvaltningen har gennemført en høring af berørte myndigheder jf. miljøvurderingslovens § 35 stk. nr. 1.
Forvaltningen har derfor gennemført en intern høring i Københavns Kommune og en ekstern høring hos Frederiksberg Kommune, der er den eksternt berørte myndighed.

Redegørelse
Miljøvurderingslovens bilag 6 angiver en række kriterier, der skal anvendes ved vurdering af, om et anlæg kan få væsentlig indvirkning på miljøet. Vurderingen er foretaget på baggrund af anmeldelsen.

Ejerforhold

Projektet er beliggende på Hillerødgade 23B, 2200 København N, matr.nr. 5488 Udenbys Klædebo Kvarter, København



Figur 1 – Projektområdet med markering af geotekniske boringer (cirkler) og geotekniske konstruktioner (lilla rektangler).

Projektbeskrivelse

I forbindelse med byfornyelse af Parken ved Bispeengen skal den rørlagte Lygte Å åbnes, så den løber frit synligt gennem parken. I den forbindelse skal der etableres en pumpestation, et udløb i den sydlige del af parken og tre gangbroer. For at projektere dette skal der udføres en geoteknisk undersøgelse bestående af syv geo- og miljøtekniske boringer samt en prøvepumpning, som udledes til kloak. Boringsdybden er mellem 5 og 7 m.u.t. og forerør afskæres under terræn og afsluttes med betonmufferør. Boring GB03 er placeret i Frederiksberg Kommune. Prøvepumpningen vil også berøre Frederiksberg Kommune. Prøvepumpningen kommer til at foregå fra boring GB01, mens GB02-GB04 er monitoreringsboringer. Boringerne opretholdes i op til tre måneder efter etableringen.

Anvendelse af råstoffer

Der anvendes ikke råstoffer i forbindelse med etableringen af boringerne eller prøvepumpningen.

Håndtering af affald og jord
Friboret materiale i forbindelse med etableringen af boringerne (ca. 1,5 m^3) bortskaffes til deponi.

Støj, støv og lugt
Projektet forventes i anlægsfasen at overholde de vejledende grænseværdier for støj i Københavns Kommunes Bygge- og anlægsforskrift.
Etablering af boringerne vil ikke give anledning til støvgener.
Etablering af boringerne vil ikke give anledning til lugtgener.

Planforhold og lokalplan
Projektområdet er beliggende indenfor Københavns kommuneplan 2024 rammeområde R24.O.3.29.-O1, der fastlægger at det skal være et rekreativt område.

Jordforurening og drikkevandsinteresser
Der er inden for projektområdet ingen kendt jordforurening. Hele projektområdet er dog inden for områdeklassificeringen.

Projektet er placeret indenfor et område med drikkevandsinteresser (OD), et indvindingsopland til Frederiksberg Vandværk udenfor OSD, samt i et indsatsområde indenfor et nitratfølsomt indvindingsområde.

Da prøvepumpningen vil være af midlertidig karakter med en helt lokal sænkning af grundvandsspejlet på op til 1 m med en samlet oppumpningsmængde på ca. 720 m^3 grundvand, vil projektet ikke påvirke drikkevandsinteresserne i området.

Håndtering af grundvand og spildevand
Det oppumpede grundvand fra projektet ledes til kloak/recipient efter aftale med spildevandsmyndighed.

Beskyttede og fredede områder
Boringerne etableres i det fredede område Bispeengen.

Projektområdet er omfattet af Bispeengen-fredningen (reg.nr. 03996.00) fra 1966, som har til formål at bevare arealet som rekreativt grønt område og drive det som park. Fredningen indeholder bestemmelser om at Københavns Kommune må gennemføre tiltag vedrørende Lygte Å. De ansøgte boringer gennemføres som led i forundersøgelserne til en mulig genåbning af Lygte Å og vil kun være midlertidige. Derfor vurderes boringerne ikke at være i strid med fredningsbestemmelserne.

Nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3 er en mindre sø mellem Åboulevard, Rolighedsvej og Jagtvej ca. 1 km væk beliggende i Frederiksberg Kommune. Derudover ligger Degnemosen, Utterslev Gadekær og De Indre Søer (Sankt Jørgens Sø, Peblinge Sø og Sortedams Sø) ca. 2 km fra projektområdet.

Boringerne etableres ikke i et område inden for skovbyggelinjer, sø- eller åbeskyttelseslinjer. Boringerne kommer heller ikke i berøring med beskyttede fortidsmindelinjer jf. Slots- og Kulturstyrelsen.

Internationale beskyttelsesområder
Projektområdet er ikke beliggende i et Natura 2000-område. Det nærmeste område er Natura 2000-området nr. 141 Brobæk Mose og Gentofte Sø, som befinder sig ca. 5,3 km fra nord for projektområdet.
Da projektet ligger i en stor afstand fra området, og da der ikke er forbindelse imellem de to, finder Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen, at det ansøgte projekt, ikke vil påvirke Natura 2000-området.

Beskyttede arter
Der er ikke registreret bilag IV-arter indenfor projektområdet. Nærmeste registrering af bilag IV-arter er ca. 1 km sydøst fra projektområdet hvor der er registreret skimmelflagermus.
Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen vurderer, at projektet ikke vil påvirke bilag IV-arter, da der ikke er registreret ynglende eller rastende arter i projektområdet.

Vurdering og begrundelse

Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen vurderer på baggrund af kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6, at den samlede påvirkning fra projektet og dets drift ikke forventes at påvirke miljøet væsentligt. På denne baggrund vurderes det, at det ansøgte dermed, ikke er omfattet af krav om miljøkonsekvensrapport og tilladelse. I vurderingen er der lagt særlig vægt på følgende forhold:

- Boringerne og pumpeforsøget medfører alene midlertidige miljøpåvirkninger og har en midlertidig karakter og vil ud over dæksler i terræn ikke efterlade permanente spor. Hvis resultat af undersøgelser er at det større miljøprojekt ikke skal gennemføres, da vil alle boringer blive sløjfet.

- Anlægsarbejdet vil i anlægsperioden overholde Bygge- og anlægsforskrift i København og kun medføre en begrænset støj i dagtimerne.

- Prøvepumpningen er lokal og af midlertidig karakter, og vil ikke påvirke drikkevandsinteresserne i området.

- Projektområdet er ikke beliggende inden for Natura-2000 habitatområde og vil ikke påvirke Natura 2000-områder.

- Projektet vil være foregå i fredet område, men vil ikke være i strid med fredningsbestemmelserne.

- Projektet vil ikke påvirke §3-beskyttet natur eller yngle- eller rastesteder for bilag IV-arter.

Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen vurderer samlet set, at etablering og drift af projektet har en art, dimension eller placering, der må antages ikke at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet og er dermed ikke VVM-pligtigt.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retslige spørgsmål jf. miljøvurderingslovens § 49, stk. 1. Klagen skal indgives inden 4 uger fra tidspunktet for offentliggørelse af afgørelsen jf. § 51.

Klageberettiget er miljø- og fødevareministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelse af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Klage skal indgives via klageportalen, som er at finde på https://naevneneshus.dk/ . Vejledning omkring håndtering/teknik i forhold til den digitale selvbetjening kan fås ved at rette henvendelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet supportfunktion. Se mere herom på https://naevneneshus.dk/.

Bemærk at Miljø- og Fødevareklagenævnet som udgangspunkt skal afvise en klage, der kommer uden om klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Ved ønske om at blive fritaget for at bruge klageportalen, fremsendes en begrundet anmodning herom til den myndighed der har truffet afgørelsen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som herefter træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Det koster et gebyr at få behandlet en klage i Miljø- og Fødevareklagenævnet. Information om klagegebyr kan findes på https://naevneneshus.dk/ under klagevejledning.

Søgsmålsfristen for domstolsprøvelse af afgørelsen er 6 måneder fra offentliggørelse af afgørelsen.

Venlig hilsen
Martin Møller Arlnæs
Miljøsagsbehandler